

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV				
al obiectivului de investitie: "REABILITARE SISTEM RUTIER DRUMUL OSIEI"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	7,328,125.00	1,392,343.75	8,720,468.75
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	507,859.51	96,493.31	604,352.82
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	450,000.00	85,500.00	535,500.00
TOTAL Capitolul 1		8,285,984.51	1,574,337.06	9,860,321.57
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitolul 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	47,145.00	8,958.00	56,103.00
3.1.1	Studii de teren	12,810.00	2,434.00	15,244.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	34,335.00	6,524.00	40,859.00
3.2	Documentati-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,905.00	932.00	5,837.00
3.3	Expertizare tehnica	6,867.00	1,305.00	8,172.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	107,850.00	20,491.00	128,341.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	17,955.00	3,411.00	21,366.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	41,895.00	7,960.00	49,855.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	14,786.00	2,810.00	17,596.00
3.8.1	Asistenta tehnica din parte proiectantului	5,914.40	1,124.00	7,038.40
3.8.1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	2,957.20	562.00	3,519.20
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,957.20	562.00	3,519.20
3.8.2	Dirigentie de santier	8,871.60	1,686.00	10,557.60
TOTAL Capitolul 3		181,553.00	34,496.00	216,049.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,928,553.88	936,424.89	5,864,978.77
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,989,770.26	568,056.00	3,557,826.26
	Obiectul 1 - Carosabil	2,989,770.26	568,056.00	3,557,826.26
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1,938,783.62	368,368.89	2,307,152.51
	Obiectul 2 - Trotuare si piste de biciclete	471,081.19	89,505.43	560,586.62
	Obiectul 3 - Borduri	598,521.00	113,718.99	712,239.99
	Obiectul 4 - Siguranta circulatiei	108,769.36	20,666.18	129,435.54
	Obiectul 6 - Ridicare la cota capace camine si scurgerea apelor	760,412.07	144,478.29	904,890.36

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitolul 4		4,928,553.88	936,424.89	5,864,978.77
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	123,214.00	23,411.00	146,625.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	98,571.20	18,729.00	117,300.20
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	24,642.80	4,682.00	29,324.80
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	65,835.00	0.00	65,835.00
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul lucrarilor de constructii	29,925.00	0.00	29,925.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii	5,985.00	0.00	5,985.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	29,925.00	0.00	29,925.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20% din cap 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	1,201,809.88	228,344.00	1,430,153.88
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitolul 5		1,390,858.88	251,755.00	1,642,613.88
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la Beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitolul 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		14,786,950.27	2,797,012.94	17,583,963.21
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5,984,984.59	1,137,147.19	7,122,131.78

²⁾ În preturi la data de 11.10.2021; 1 euro = 4.9486 lei

Beneficiar/Investitor,
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Intocmit,
S.C. D&D EUROCOM S.R.L.