



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 7142/12.10.2021 al Direcției Generale Investiții Publice, se propune refacerea infrastructurii pe raza sectorului, contribuind astfel la îmbunătățirea condițiilor de trai ale cetățenilor.

Sectorul 6 al Municipiului București, în cadrul politicii și strategiei de dezvoltare a transportului urban din sector, are printre priorități decongestionarea traficului de pe arterele de circulație ale sectorului și continuarea procesului de dezvoltare, modernizare și reabilitare a infrastructurii acestui sector.

În prezent, la nivelul Sectorului 6 s-a demarat un amplu proces în vederea realizării de lucrări pentru dezvoltarea infrastructurii, precum și o serie de proiecte necesare asigurării unor condiții mai bune de circulație.

În acest sens, a fost analizată oportunitatea implementării obiectivului de investiții „*Strada Viscolului*”. Prin construirea acestei artere se estimează un impact benefic atât asupra rețelei rutiere a Capitalei cât și asupra mediului înconjurător.

În vederea implementării proiectului de utilitate publică anterior-referit, ulterior finalizării procedurilor de transfer al dreptului de proprietate din proprietatea privată a persoanelor fizice și a persoanelor juridice expropriate în proprietatea publică a Municipiului București, imobilele expropriate vor fi transmise în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

În consecință, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 6 solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „*Strada Viscolului*”.

**PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU**



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII PUBLICE
Nr. 7142/12.10.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Sectorul 6 al Municipiului București, în cadrul politicii și strategiei de dezvoltare a transportului urban din sector, are printre priorități decongestionarea traficului de pe arterele de circulație ale sectorului și continuarea procesului de dezvoltare, modernizare și reabilitare a infrastructurii acestui sector.

În prezent, la nivelul Sectorului 6 s-a demarat un amplu proces în vederea realizării de lucrări pentru dezvoltarea infrastructurii, precum și o serie de proiecte necesare asigurării unor condiții mai bune de circulație.

În acest sens, a fost analizată oportunitatea implementării obiectivului de investiții „*Strada Viscolului*”. Prin construirea acestei artere se estimează un impact benefic atât asupra rețelei rutiere a Capitalei cât și asupra mediului înconjurător.

Pentru realizarea lucrării de utilitate publică „*Strada Viscolului*” este necesară exproprierea unei suprafețe totale de teren afectat de 2.190 mp teren, a suprafeței de 18 mp construcții și a gardurilor în lungime de 398 ml, imobile aflate în prezent în proprietate privată, acestea fiind situate pe teritoriul administrativ al sectorului 6 al Municipiului București, așa cum reiese din planul ce constituie Anexa nr. 1 a prezentului proiect de hotărâre.

Suma necesară plății despăgubirilor în vederea realizării procedurii de expropriere este stabilită prin Raportul preliminar de evaluare întocmit de un expert autorizat A.N.E.V.A.R., la suma totală de **1.698.516,14 lei** fără TVA, conform prevederilor art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, prin raportare la expertizele întocmite și actualizate pentru anul 2021 de Camera Notarilor Publici. Valoarea estimată urmează a fi asigurată din fondurile proprii ale Primăriei Sectorului 6.

Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea imobilelor expropriate, așa cum sunt acestea identificate în anexele prezentei hotărâri, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, ulterior finalizării procedurilor de transfer al dreptului de

proprietate în domeniul public al unității administrativ teritoriale, în vederea edificării lucrării de utilitate publică „*Strada Viscolului*”.

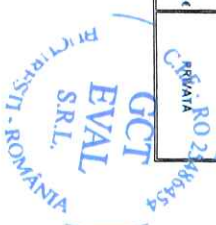
Față de cele de mai sus, propunem Consiliului Local al Sectorului 6 proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru suprafețele de 2.190 mp teren, de 18 mp construcții și a gardurilor în lungime de 398 ml, așa cum sunt identificate în anexele proiectului de hotărâre, parte din imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „*Strada Viscolului*”.

DIRECTOR GENERAL
MARIUS MARIN PETRESCU

Tabela cu Imobilele terenuri si constructii afectate de conditiile de expropriare in proiectul de utilitate publica "Strada Viicoahului"

OCTOMBRIE 2021

Nr. Crt	Nume Proprietar	Adresa	Nr.CM.L	Suprafata TERENULUI propus pentru expropriare (mp)	Suprafata CONSTRUCIIEI propusă (mp) (mp. 2/Lungime CADU propusă pentru expropriare (mp.))	Valoarea terenului [Leu]	Valoarea constructiilor [Leu]	Valoarea terenului si constructiilor [Leu]	Valoarea terenului si constructiilor [Euro]	FORMA PROPRIETATII
1	S.C.R. DEVELOPMENT SRL	str. Viicoahului nr. 37-39	215387	10		10.091,888 lei		10.091,888 lei	2.043,00 €	PRIVATA
2	Proprietar neidentificat	str. Viicoahului, 1192, P.5		28		28.291,26 lei		28.291,26 lei	5.712,00 €	PRIVATA
3	INVEST SA	str. Viicoahului, 1192, P.5	205860	95	gard beton=49 ml	57.335,73 lei	6.787,28 lei	64.123,01 lei	13.842,00 €	PRIVATA
4	FALCUTESCU EMIL, ADRIAN, FALCUTESCU ELIZA	str. Viicoahului nr. 45	206835	59		39.815,38 lei		39.815,38 lei	8.638,00 €	PRIVATA
5	SEKIUNVEST SRL	str. Viicoahului nr. 49	207008	2		2.018,38 lei		2.018,38 lei	468,00 €	PRIVATA
6	Proprietar neidentificat	str. Viicoahului nr. 59		1	gard beton=1 ml	1.609,19 lei	138,52 lei	1.747,70 lei	222,00 €	PRIVATA
7	Proprietar neidentificat	str. Viicoahului nr. 69		1	gard beton=7 ml	1.609,19 lei	999,61 lei	1.978,80 lei	469,00 €	PRIVATA
8	Proprietar neidentificat	str. Viicoahului fn		1	C1-18 mp	787,42 lei	7.390,82 lei	8.608,24 lei	1.837,00 €	PRIVATA
9	STOICA MARIU, STOICA CORNELIA	str. Viicoahului nr. 77-77A	212128	6		6.655,13 lei		6.655,13 lei	1.224,00 €	PRIVATA
10	STOICA VALENTIN	str. Viicoahului nr. 77B	212130	25		17.685,53 lei		17.685,53 lei	3.975,00 €	PRIVATA
11	Proprietar neidentificat	str. Viicoahului nr. 78A		2	gard beton=17 ml	2.018,38 lei	2.354,77 lei	4.373,15 lei	884,00 €	PRIVATA
12	Proprietar neidentificat	str. Viicoahului nr. 78B		2	gard beton=14 ml	2.018,38 lei	1.939,22 lei	3.957,60 lei	860,00 €	PRIVATA
13	CRINITA EUGEN	str. Viicoahului nr. 81	234479	39		23.537,83 lei		23.537,83 lei	4.754,00 €	PRIVATA
14	MARINESCU ALEXANDRU-VALENTIN	str. Viicoahului nr. 81G	201609	59		35.609,51 lei		35.609,51 lei	7.184,00 €	PRIVATA
15	PETRACHE IONUT-CRISTINA, PETRACHE ANDREEA-ELENA	str. Viicoahului nr. 81B	201602	43		28.699,83 lei		28.699,83 lei	5.854,00 €	PRIVATA
16	UNCA COSMIN IONEL	str. Viicoahului nr. 81C	228831	63	gard beton=15 ml	38.822,84 lei	2.077,74 lei	40.900,58 lei	8.104,00 €	PRIVATA
17	SOTIR CLAUDIA-MARABELA, SOTIR FLORIN	str. Viicoahului nr. 81B	228832	69		69.633,97 lei		69.633,97 lei	14.076,00 €	PRIVATA
18	STANCIULESCU GEORGE FLORIN, STANCIULESCU ANDREEA	str. Viicoahului nr. 81C	228835	59		41.737,84 lei		41.737,84 lei	8.437,00 €	PRIVATA
19	CODRICE TEODORA	Str Viicoahului nr. 81A (fost nr. 81B)	228809	45		31.833,95 lei		31.833,95 lei	6.433,00 €	PRIVATA



20	DRAGOMIR FLORIAN	str. Vascolului nr. 83	216929	97		68 618,84 lei	68 618,84 lei	13 871,00 €	PRIVATA
21	ANDREI AUREL, ANDREI ELENA	str. Vascolului nr. 820	203978	88	gard balcon-9 ml	69 227,28 lei	1 245,84 lei	70 273,12 lei	14 258,00 €
22	TUDOSE ANDREI A ELENA, TUDOSE ALEXANDRU	str. Vascolului nr. 85, Bl. C14C2	213145	73	gard balcon-5 ml	51 641,73 lei	692,58 lei	52 334,31 lei	10 579,60 €
23	ANGHEL CRISTINEL, ANGHEL ROXANA MARIANA	str. Vascolului nr. 85, Bl. C34C4	213138	47		33 248,79 lei	33 248,79 lei	6 721,00 €	PRIVATA
24	Proprietar nedeterminat	str. Vascolului In		2		2 018,38 lei	2 018,38 lei	428,00 €	PRIVATA
25	POPESCU NICOLU, POPESCU BILIANA ALINA, DEGERATU ANA EMILIA, DEGERATU DANIELA, BLAGOI VASILE, BLAGOI ELENA, BOGDAN DAN, BOGDAN FLORICA	str. Vascolului nr. 85B	227053	108		52 438,20 lei	52 438,20 lei	10 600,00 €	PRIVATA
26	ARKADA DE LA CONSTRUCT SRL, MITTELU CATALIN, MITTELU VERGINICA, POPESCU NICOLU, POPESCU BILIANA ALINA, DEGERATU ANA EMILIA, DEGERATU DANIELA, BLAGOI VASILE, BLAGOI ELENA, BOGDAN DAN, BOGDAN FLORICA	str. Vascolului nr. 85A	227044	72		35 818,40 lei	35 818,40 lei	7 200,00 €	PRIVATA
27	MITTELU CATALIN, MITTELU VERGINICA	str. Vascolului nr. 85A-85B	227143	15		10 811,32 lei	10 811,32 lei	2 145,00 €	PRIVATA
28	MARIN SERGIU TEODOR, PETCU ABRIANA	str. Vascolului nr. 85A-85B	227149	6		4 244,53 lei	4 244,53 lei	888,00 €	PRIVATA
29	ILIE FLORENTINA ANDREEA, ILIE CRISTIAN	str. Vascolului nr. 85A-85B, lot 4841 S, Vm 3	227152	7		4 651,95 lei	4 651,95 lei	1 001,00 €	PRIVATA
30	COCOVEICA OVIDIU PETRU, MARASESCU GEORGETA DANIELA	str. Vascolului nr. 85A-85B	227173	8	gard balcon-4 ml gard balcon-37 ml gard balcon-4 ml	5 659,27 lei	873,83 lei	7 158,84 lei	1 441,00 €
31	TURCESCU ROBERT - NICOLAE	str. Vascolului nr. 87-91	250879	59	gard balcon-37 ml	50 542,09 lei	5 481,17 lei	65 023,26 lei	13 146,00 €
32	MOLDOVEANU MONICA IOANA, MOLDOVEANU MIHA COSMIN, MOLDOVEANU CAMEL DRAGOS	str. Vascolului nr. 87-91	235859	16		7 815,20 lei	7 815,20 lei	1 650,00 €	PRIVATA
33	SOLOMAN MARIA	str. Vascolului nr. 83-85, lot 1	224658	70	gard balcon-37 ml	70 661,16 lei	4 749,12 lei	75 392,28 lei	15 240,00 €
34	STOICESCU ALEXANDRU, STOICESCU GEORGETA, CIGRAR CATALIN SEBASTIAN, CIGRAR MARGARETA LILIANA, PACURAR ANDREI, PACURAR ROXANA ANAMARIA, CONSTANTIN CRISTIAN POPESCU BLANZARU EUGENIULIAN, LICA ANA-MARIA, PANAITESCU GABRIEL EUSTOIN, DAMIANESCU TIINA, DOBRE ANA MONICA, MIREA CRISTINA MARIANA, MIREA STEFAN, SOLOMAN MARIA, SOLOMAN ANDREI, SOLOMAN ELENA	str. Vascolului nr. 83-85	216165	19		9 399,20 lei	9 399,20 lei	1 990,00 €	PRIVATA



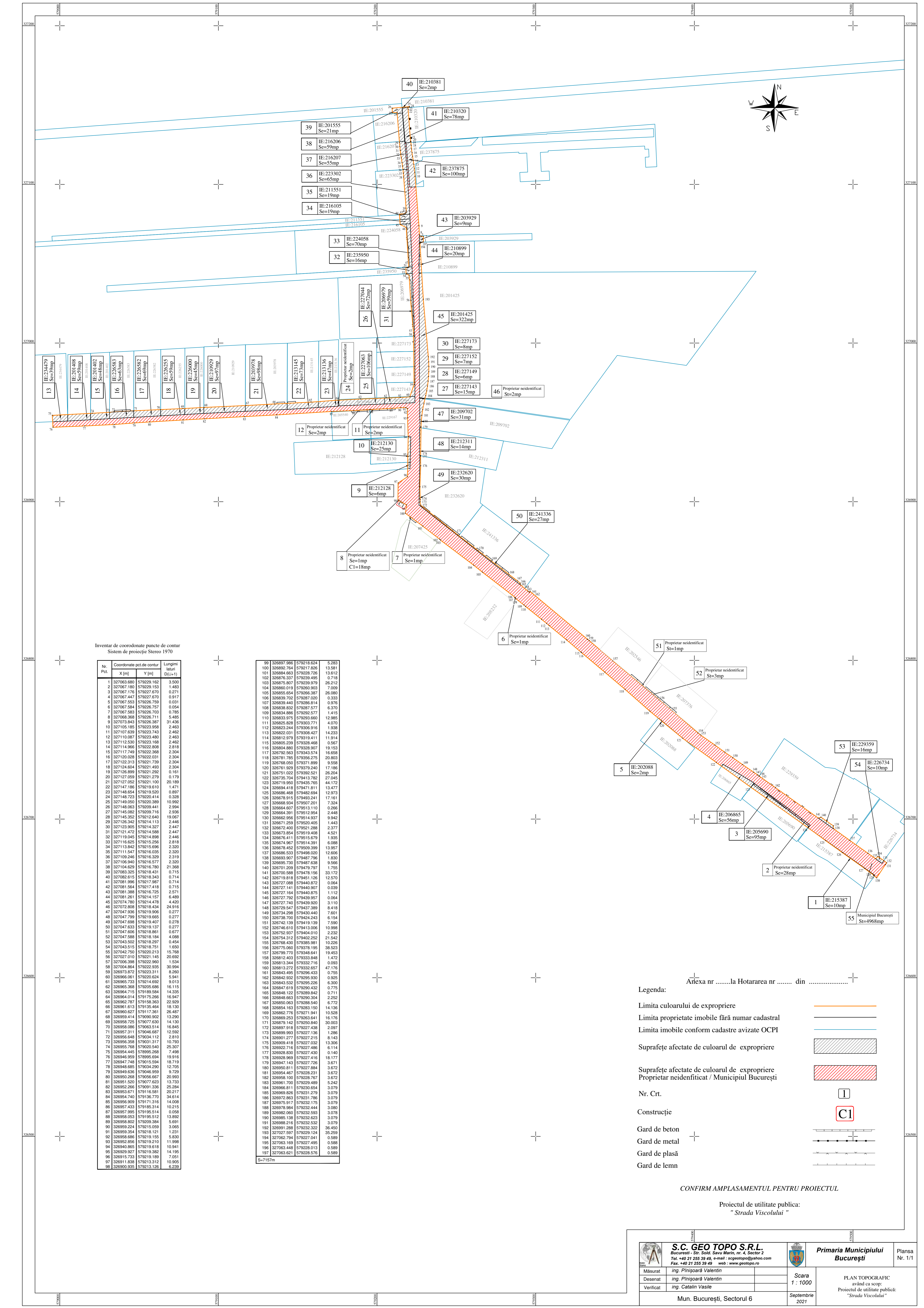
35	<p>TAIARU NICULE: ABRIAN; TAIARU GEORGETA MIHAELA; SANDU ANTON; SANDU GEORGETA; FERARU MADALINA; NAE CRISTIAN FLORENTIN; NAE SIUCA; CHIROVICIUC NARGOARA ARABELA; ISARE MARIANA; ISARE DANIELA; PIHU ION; PIHU GEORGETA; BACLA PAULINA; MATEI IONUT RAZVAN; FLORESCU IONUT MIHAIL; COPU LIVIU FLORENTIN; COPU ELENA; GANE MARIUS EDREN; GANE ROXANA GEORGIANA; URISU MARIUS SEBASTIAN; BANCA ADINA ELENA; BANCA FLORENTIN; CORDOB ANA; CORDOB ION; STIRBOI CONSTRUCT SRL; COARZINTE RODICA; POPESCU GEORGETA; MORGAN MIHAELA; COSTEA EMIL GABRIEL; COSTEA CORNELIUS; POPESCU GERARDE LIVIU; AMBROSCA EDITH MARIA; STEVANTE LIVIANA; STEVANTE PETRICA; ISTRATE MARIUS; POPESCU MIHAELA; GEORGETA EDITH LORENEL; GEORGETA FLORENTIN; OPRESOR DAN; MARIUS VIARGA RAZVAN; COVADIN LEONARD; BERJAN DONA; BOJAN FLORENTIN; BOJEA ANA; CARMINA; ANCIU L. RADU ION; ANCIU DANIEL; OLIODRE MAROANA VICTORIA; FLORESCA LIVIANA</p>	str. Vasodului nr. 97-99	211551	19	0.309.20 m ²	9.309.20 m ²	1900.00 €	PRIVATA
36	SANDU ANTON; SANDU GEORGETA; GEORGESCU FLORENTINA; GEORGESCU EDITH LORENEL	str. Vasodului nr. 97 (cart. nr. 97-99)	223302	65	45.882.27 m ²	45.882.27 m ²	9265.00 €	PRIVATA
37	IORDACHE LIVIA; IORDACHE MIHAELA	str. Dumitru Belciugului nr. 101 (cart. nr. 101-107)	216207	55	38.608.18 m ²	38.608.18 m ²	7385.00 €	PRIVATA
38	IONESCU DAMIANA; IONESCU CONSTANTA; IONESCU CRISTIAN GABRIEL	str. Dumitru Belciugului nr. 101A	216206	59	41.727.84 m ²	41.727.84 m ²	8437.00 €	PRIVATA
39	STOENESCU MIHAELA; STOENESCU DRAGOS DUMITRU; ALECU MADALINA LIVIANA; ALECU CATALIN DUMITRU; MARESCU CRISTINA DELCEA; MARESCU MIHAIL; HARSAN LIVIANA; CAPRARIU MIHAELA MIHAELA; ARDELEANU IMBUTIA CONSTANTA; POPOVICI SEBASTIAN ABRIAN; LICA OCTAV CORNELI; LICA LAURENTIA CAMELIA; BORDEIANU CRISTIAN ANNE MARE; BORDEIANU IONUT ABRIAN; BRALTEANU GHEORGHE CONSTANTIN; BRODEANU MIHAELA; STAN LIVIA; YONKHA SORIN; IORDACHE LIVIA; IORDACHE MIHAELA; IONESCU DAMIAN; ANASTASIU ANITA; IONESCU CRISTIAN GABRIEL; ONICA GIOC; ONICA CRISTINA; STEVANTE LIVIANA; STEVANTE PETRICA; SOLOMAN MARIAN; DUBOIN MIHAELA CRISTINA; ROLEANU FLORENTIN; BOJEA ANA; CARMINA	str. Dumitru Belciugului nr. 101A	201555	21	10.388.70 m ²	10.388.70 m ²	2100.00 €	PRIVATA
40	<p>TAIARU NICULE: TAIARU GEORGETA MIHAELA; OLARIUTA FLORENTINA LIVIANA; CORNEA VALENTIN; CORNEA LIVIANA DANIELA; SANDULESCU MARIANA; POPA BOGDAN MIHAIL; POPA MONELA CLAUDIA; TRASTARU MARIA; PANA VICTORIA; VLADULESCU CRISTINA GARMACIUCI LOREDANA DANIELA; POPOVICI EMILIAN; POPOVICI ANDREI DANA MIHAELA; POPA SILVESTRU; POPA LIVIANA; CALJAN MADALINA; SAMON MARIA; CATREBA LUZAR; SAMON TODOR IONUT; POPESCU LIVIANA GABRIELA; LUJAN VLAD CATALIN; LUJAN CATERINA; LUJAN SORIN; NECLA DAN; CIOCIJANU IONUT; RITTELENA NICOLE; RITTELENA ELENA; ANDREAI HORHUBA SIMONA GABRIELA; E. E. LEONARD; ANTONIU MIHAIL; ANTONIU ANDREI; ANTONIU ANDREIA; HORHUBA SIMONA GABRIELA; CHESA TRAIAN; CHESA CRISTINA LIVIANA; COBZARTEANU ANDREI; ADAM; ANDREAI HORHUBA SIMONA GABRIELA; CHESA TRAIAN; CHESA CRISTINA LIVIANA; COBZARTEANU ANDREI; ADAM; ANDREAI HORHUBA SIMONA GABRIELA; CHESA TRAIAN; CHESA CRISTINA LIVIANA; COBZARTEANU ANDREI; ADAM; COBZARTEANU MIHAELA DANIELA; ANCIU ANA MADOLENA; ANCIU LIVIU DANIEL; DIMITRACHE GABRIEL; JOJANE SERBAN IVAN VLAD; JOJANE SERBAN ALINA; SAMOLLA IORDACHE REMUS; BERINDEI CRISTIAN ABRIAN; RADULESCU ELENA; TOADER TEODORA JOANA; CRISTINA MARIA; CARMINA; CRISTINA ALICE; STEFANESCU FLORENTINA SILVIU; HORHUBA ANDREIA ELENA; NICULE MIHAELA MIHAIL; NICULE MADOLENA; FLORENTINA; SIMON ANA-MARIAN; VLADULESCU LOREDANA DANIELA</p>	str. Dumitru Belciugului nr. 147A	210351	2	689.40 m ²	689.40 m ²	300.00 €	PRIVATA
41	TRASTARU MARIA	str. Dumitru Belciugului nr. 147A	210350	78	55.112.84 m ²	55.112.84 m ²	11134.00 €	PRIVATA



54	OLABIȚA FIORIN GABRIEL, GUDRIȚĂ RĂMONA, IOBEANA, SUȚĂȚĂ ION, SUȚĂȚĂ TEGHORA, VASILE IONUȚI - CRISTIN, VASILE ELEANA, ALERONȚA, ESȘANU CORNELIU ȘTEFAN, EȘȘANU ELENA, IANCIȘORICA, MARIUS SAȚIU, MAREȘCU MURTA, MAREȘCU ADELA, SERBAN YVONCA, SERBAN ALICE ELENA, BORBULEȚA MIHAILA VERONICA, PUSCUTA GEORGE MARIAN, POPESCU MARIAN BOSDON, MAN ȘERBAN NICOLEȚA, DUMITRU VALI-VIOLETA, PAVEL IULIAN, PAVEL ANAMARIA, PIRU VALENTIN MIHAI, NECULESCU ANAMARIA, GRIGUȚA ROZALIA, BIRCESCU MADALINA ELEANA, DOBE FLOREAN, DOBE GICA ECATERINA, IANCU IONEL, IANCU JANA, SERONES ANDREI, SCARLATI ELENA, DANILAV-GAVRILESCU ANDREIA, PICCA FLAVIUS, ORZATA SORINEL, MANUEL, ȘARABU ELENA ANDREEA, SERONESCU RADU MARIU, POPESCU IONEL LUCIAN, TRICA COSTEL, TRICA CLAUDIA, UNGUREANU DRĂGOS MIHAI, DUCU DRĂGOS GEORGE, ALBU NICOLEȚA COSMINA, DUMITRASCU ION, RADU ALINA ALEXYANDRA, BITOLEANU IOANA, GRIGUȚA CALIN, MAREȘCU TUDOR DORU, COSTACHE MERELA CRISTINA, POPA DENISA, CAVANA MIHAIL, GRATIȚANU ANDREEA, KROCKA, IVAN ȘTEFAN NICOLAE, NEACȘU MARIUS ȘTEFAN, NEACȘU DENISA, BORBULEȚU RADU, BORBULEȚU ALINA ELENA, BORBULEȚU MARIUS CALIN, BORBULEȚU ANDREEA GEORGIANA	str. Nicolae Bălcescu nr. 28-31	228734	10	7072,21	7072,21	1420,00 €	PRIVATA
55	Municipal Bucuresti	str. Nicolae Bălcescu nr. 28-31	4697					PUBLICA
TOTAL								
Suprafata totala teren propriu pentru expropriere (m ²) - proprietate privata			2.150		1.834.003,15			
Suprafata totala teren afectat (m ²) - proprietate publica			4.697					
Suprafata totala constructii afectate (m ²)			18					
Suprafata totala constructii pentru expropriere (m ²) - proprietate privata/valoare constructii proprietate privata			18		7.260,22			
Lungimea totala garduri efectuate (m)			308					
Lungimea totala garduri propuse pentru expropriere (m) - proprietate privata/valoare totala garduri			308					
Lungimea totala garduri efectuate (m) - proprietate publica			308		57.091,29			
A se vedea ipotezele speciale de mai jos :								
ANEXA 7 redată mai sus este o estimare a valorilor imobiliare propuse pentru expropriere pentru executarea lucrărilor de utilitate publica - "Strada Viscolului"								
ANEXA 2 este efectuată în ipotezele speciale stricte de mai jos:								
1. Evaluarea s-a bazat exclusiv, strict pe datele din documentele și documentele primite de la beneficiari (numai extasa de Cartea Funciara)								
2. Evaluatoarii să raportează la grila Notarilor Publici așa cum prevede Legea 255/2010. Astfel, valorile au fost estimate prin utilizarea expertizelor întocmite pentru anii 2020, și anume: zonările furnizate de Grila notaria 2021								
3. S-a avut în vedere Grila Notarială 2021 București încorporată de S.C. GD PROIECTARE-EXPERTIZE-EVALUARI SRL								
4. Surfelelor utilizate în estimarea valorilor sunt cele primite de la S.C. GEOTOP SRL								
5. Categoria de folosință pentru terenurile evaluate teies-uri:								
6. Conținutul CF pus la dispoziția evaluatoarii pentru proprietăți neidentificabile și pentru pozițiile fara extasa CF, terenul a fost considerat ca un constructii pentru proprietăți neidentificabile și pentru pozițiile fara extasa CF, terenul a fost considerat ca un constructii								
7. Deoarece evaluarea prezintă este una globală, evaluatoarii prezintă ca la data evaluării punctuale pentru fiecare proprietate, valoarea pot fi altă, depinzând de caracteristicile fiecărei proprietăți în parte (acces, suprafața, deschișoară, utilități, starea tehnică a fiecărei construcții, calitatea și tipul finisajelor și altele).								
8. Despre aprobarea pentru înfrumusețirea (garden) sunt condițională de prezenta Autorizației de construire pentru acțiunea								
9. Conform inspecției realizate, pe pozițiile 4, 14, 19, 49 - erau constructii în curs de finalizare. Terenurile au fost considerate ocupate de constructii. Pozițiile 25 și 26 au fost considerate din urmă de acces (conform extasa descrierilor cuprinse de plan)								

curs Euro 8 octombrie 2021 : 4,9470





Inventar de coordonate puncte de contur
Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct de contur	Lungimi latari D(Li+1)
	X [m] Y [m]	
1	327063.660 579229.162	3.500
2	327067.180 579229.153	1.483
3	327067.176 579227.670	0.271
4	327067.447 579227.670	0.917
5	327067.553 579226.769	0.031
6	327067.584 579226.757	0.054
7	327067.583 579226.703	0.785
8	327068.368 579226.711	5.485
9	327073.843 579226.387	31.436
10	327105.185 579223.958	2.463
11	327107.838 579223.743	2.462
12	327110.087 579223.480	2.463
13	327112.530 579223.168	2.462
14	327114.966 579222.808	2.818
15	327117.749 579222.368	2.304
16	327120.028 579221.931	2.304
17	327122.313 579219.739	2.304
18	327124.604 579219.493	2.304
19	327126.899 579219.292	0.161
20	327127.059 579219.279	0.179
21	327127.059 579219.100	20.169
22	327147.186 579219.610	1.471
23	327148.654 579219.520	0.897
24	327148.723 579219.414	0.328
25	327149.050 579220.389	10.992
26	327148.063 579209.441	2.994
27	327145.088 579209.146	2.996
28	327145.352 579212.640	19.067
29	327126.342 579214.113	2.446
30	327123.908 579214.327	2.447
31	327121.472 579214.588	2.447
32	327119.045 579214.898	2.446
33	327116.625 579215.256	2.818
34	327113.842 579215.698	2.996
35	327111.547 579216.035	2.320
36	327109.246 579216.329	2.319
37	327106.940 579216.698	0.277
38	327104.629 579216.780	21.368
39	327083.325 579218.431	0.715
40	327082.619 579218.343	0.114
41	327081.996 579217.987	0.714
42	327081.564 579217.418	0.715
43	327081.388 579216.725	2.571
44	327081.291 579216.137	6.489
45	327074.780 579214.478	4.420
46	327072.808 579214.434	24.916
47	327047.936 579219.296	0.277
48	327047.799 579219.665	0.277
49	327047.698 579219.407	0.278
50	327047.633 579219.137	0.277
51	327047.606 579218.861	0.677
52	327047.588 579218.184	4.088
53	327043.502 579218.297	10.454
54	327043.515 579218.751	1.650
55	327042.750 579220.213	15.768
56	327027.010 579221.145	20.692
57	327006.398 579222.860	1.534
58	327004.864 579222.935	30.994
59	326973.872 579223.311	8.260
60	326966.061 579220.624	6.949
61	326965.733 579214.692	9.013
62	326965.368 579209.686	16.115
63	326964.715 579185.594	14.335
64	326964.014 579175.266	16.947
65	326962.787 579158.363	22.929
66	326961.613 579135.464	18.130
67	326960.627 579117.361	26.487
68	326959.414 579090.902	13.290
69	326958.725 579077.630	14.130
70	326958.086 579053.514	10.793
71	326957.311 579046.687	12.592
72	326956.648 579034.112	2.810
73	326956.358 579031.317	10.793
74	326955.768 579020.540	25.307
75	326954.445 578995.268	7.498
76	326948.959 578995.694	19.916
77	326947.748 579015.504	19.719
78	326948.685 579034.290	12.705
79	326949.636 579046.959	9.729
80	326950.268 579066.667	20.993
81	326951.520 579077.623	13.733
82	326952.266 579091.336	25.284
83	326953.671 579116.981	20.217
84	326954.740 579136.770	34.614
85	326956.909 579171.316	14.008
86	326957.433 579185.314	10.215
87	326957.895 579185.314	0.058
88	326958.053 579195.512	13.892
89	326958.802 579209.364	5.691
90	326959.224 579215.093	3.065
91	326959.354 579218.121	1.231
92	326958.686 579219.155	5.830
93	326958.856 579219.210	11.998
94	326940.865 579219.618	10.941
95	326929.927 579219.382	14.195
96	326915.733 579219.169	7.051
97	326911.838 579213.312	10.905
98	326900.835 579213.128	6.239

99	326897.886	579218.624	5.283
100	326892.764	579217.808	13.581
101	326884.663	579228.726	13.612
102	326876.337	579239.495	0.718
103	326875.807	579239.979	26.212
104	326860.019	579260.903	7.009
105	326855.654	579266.387	28.080
106	326839.702	579287.020	0.333
107	326838.440	579286.614	0.976
108	326838.832	579287.577	6.370
109	326834.886	579292.577	1.415
110	326833.978	579293.660	12.885
111	326825.828	579303.771	4.070
112	326823.244	579306.916	1.908
113	326822.031	579308.427	14.233
114	326812.979	579319.411	11.914
115	326805.239	579328.468	0.567
116	326804.880	579328.907	19.153
117	326792.563	579343.574	16.658
118	326781.785	579356.275	20.803
119	326780.050	579371.899	9.558
120	326761.920	579379.240	17.186
121	326751.022	579382.521	26.204
122	326735.704	579413.782	27.045
123	326719.950	579435.755	44.172
124	326694.416	579471.811	13.477
125	326686.468	579482.694	12.973
126	326675.915	579493.241	17.161
127	326668.934	579507.201	7.324
128	326664.607	579513.110	0.266
129	326664.391	579512.954	2.448
130	326662.865	579514.937	8.842
131	326671.259	579520.405	1.443
132	326672.400	579521.288	2.377
133	326673.864	579519.408	4.521
134	326676.411	579515.679	1.935
135	326674.967	579514.991	6.088
136	326676.452	579509.599	13.857
137	326686.533	579498.020	12.606
138	326693.907	579487.796	1.830
139	326695.730	579487.838	9.566
140	326701.209	579479.797	1.755
141	326700.588	579478.156	33.172
142	326719.818	579451.128	12.570
143	326727.084	579440.872	0.064
144	326727.141	579440.907	0.039
145	326727.164	579440.875	1.112
146	326727.792	579439.957	0.864
147	326727.740	579439.920	3.110
148	326729.547	579437.389	8.418
149	326734.298	579430.440	7.861
150	326738.700	579424.243	6.154
151	326742.139	579419.139	7.990
152	326746.610	579413.006	10.588
153	326752.957	579404.010	2.232
154	326754.312	579402.252	21.542
155	326758.430	579398.981	10.226
156	326775.063	579378.195	38.823
157	326799.770	579348.641	19.453
158	326812.403	579323.848	1.472
159	326813.344	579327.716	0.093
160	326813.272	579332.657	47.176
161	326843.495	579296.433	0.755
162	326844.392	579295.930	0.925
163	326843.532	579295.298	6.300
164	326847.619	579290.432	0.775
165	326848.122	579289.842	0.711
166	326845.065	579290.304	2.252
167	326850.063	579288.540	6.772
168	326854.163	579283.150	14.136
169	326862.776	579271.941	10.528
170	326869.253	579263.641	16.176
171	326879.142	579250.840	30.003
172	326897.918	579227.438	2.097
173	326899.995	579227.136	1.286
174	326901.277	579227.215	8.143
175	326909.418	579227.032	13.306
176	326922.716	579227.486	6.114
177	326928.830	579227.430	0.140
178	326929.969	579227.416	18.177
179	326947.142	579227.726	3.671
180	326950.811	579227.884	3.672
181	326954.467	579228.231	3.672
182	326956.100	579228.767	3.672
183	326961.700	579229.489	5.242
184	326966.811	579230.654	3.079
185	326969.826	579231.279	3.079
186	326973.863	579231.786	3.079
187	326975.917	579232.175	3.079
188	326978.984	579232.444	3.080
189	326982.062	579232.693	3.079
190	326985.136	579232.623	3.079
191	326988.216	579232.532	3.079
192	326991.286	579232.322	36.460
193	327027.597	579229.124	35.259
194	327062.794	579227.041	0.589
195	327063.169	579227.485	0.588
196	327063.448	579228.015	0.588
197	327063.621	579228.576	0.589

S=7157m

Alexa nrla Hotararea nr din

Legenda:

Limita culoarului de expropriere	
Limita proprietate imobiliare fara numar cadastral	
Limita imobile conform cadastre avizate OCPI	
Suprafete afectate de culoarul de expropriere	
Suprafete afectate de culoarul de expropriere Proprietar neidentificat / Municipiul Bucuresti	
Nr. Crt.	
Construcție	
Gard de beton	
Gard de metal	
Gard de plasa	
Gard de lemn	

CONFIRM AMPLASAMENTUL PENTRU PROIECTUL

Proiectul de utilitate publica:
" Strada Viscolului "

S.C. GEO TOPO S.R.L. Bucuresti - Str. Sold. Savu Marin, nr. 4, Sector 2 Tel. +40 21 255 39 49, e-mail : sctoptopo@yahoo.com Fax. +40 21 255 39 49, web : www.geotopo.ro	Primaria Municipiului Bucuresti	Plansa Nr. 1/1 PLAN TOPOGRAFIC avand ca scop: Proiectul de utilitate publica: "Strada Viscolului"		
			Măsurat ing. Pinisoara Valentin	Scara 1 : 1000
			Desenat ing. Pinisoara Valentin Verificat ing. Catalin Vasile	Septembrie 2021
Mun. Bucuresti, Sectorul 6				