

**INDICATORI ECONOMICI**

actualizați pentru execuția lucrărilor de intervenție structurală și lucrări de finisaje și instalații interioare, care condiționează și care sunt condiționate de realizarea lucrărilor de modernizare, reabilitare termică și intervenții structurale, aferenți obiectivului de investiție Consolidare, modernizare și reabilitare termică a Grădiniței nr. 274

**Indicatori economici**, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

	<b>Valoare fără TVA</b>	<b>TVA</b>	<b>Valoare cu TVA</b>
<b>Total general</b>	20,491,051.46	3,893,299.78	24,384,351.24
<b>Din care C+M</b>	14,071,801.77	2,673,642.34	16,745,444.11

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții

**LUCRĂRI DE INTERVENȚIE STRUCTURALĂ LA GRĂDINIȚA NR. 274**  
**B-dul Iuliu Maniu, nr. 11D, sector 6, București**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare	T.V.A.	Valoare
			(fără T.V.A.) lei	lei	cu T.V.A. lei
1	2		3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților		0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii		0.00	0.00	0.00
	3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00	0.00
3.4	Certificare a performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare		440,671.55	83,727.60	524,399.15
	3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	35,179.50	6,684.11	41,863.61
	3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	405,492.05	77,043.49	482,535.54
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță		0.00	0.00	0.00
	3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică		288,158.40	54,750.10	342,908.49
	3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	147,440.38	28,013.67	175,454.05
	3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	117,927.50	22,406.23	140,333.73
	3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	29,512.88	5,607.45	35,120.33
	3.8.2.	Dirigenție de șantier	140,718.02	26,736.42	167,454.44

1	2		3	4	5
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare		0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 3</b>			<b>728,829.95</b>	<b>138,477.69</b>	<b>867,307.64</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>					
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
4.1	Construcții și instalații		14,071,801.77	2,673,642.34	16,745,444.11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări		0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>			<b>14,071,801.77</b>	<b>2,673,642.34</b>	<b>16,745,444.11</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>					
<b>Alte cheltuieli</b>					
5.1	Organizare de șantier		214,690.80	40,791.25	255,482.05
	5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	214,690.80	40,791.25	255,482.05
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		295,507.84	56,146.49	351,654.33
	5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	70,359.01	13,368.21	83,727.22
	5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14,071.80	2,673.64	16,745.44
	5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	70,359.01	13,368.21	83,727.22
	5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	140,718.02	26,736.42	167,454.44
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% - Cf. HG 907/2016))		1,480,063.17	281,212.00	1,761,275.17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>			<b>1,990,261.81</b>	<b>378,149.74</b>	<b>2,368,411.55</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>					
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>					
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)		3,700,157.93	703,030.01	4,403,187.94
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț		0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 7</b>			<b>3,700,157.93</b>	<b>703,030.01</b>	<b>4,403,187.94</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>20,491,051.46</b>	<b>3,893,299.78</b>	<b>24,384,351.24</b>
Din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)			14,071,801.77	2,673,642.34	16,745,444.11

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**