

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
pentru obiectivul de investiții

Servicii de elaborare Documentație tehnico-economică (DALI și expertiza tehnică) pentru
"Reparații capitale trotuare și carosabil Bd. Uverturii" din Sectorul 6 al Municipiului București

Indicatori economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, fără TVA și, respectiv, cu TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general prezentat mai jos:

(lei)

	Valoare, fără TVA	TVA	Valoare, cu TVA
Total general	19.230.846,16	3.627.629,37	22.858.475,53
Din care C+M	12.337.802,19	2.344.182,42	14.681.984,61

Indicatori tehnici:

Lungime – 1.713,00 ml;
Suprafață parte carosabilă – 21.972,00 mp;
Suprafața trotuare – 11.283,00 mp.

Durata de realizare a investiției este de 3 luni.

Proiectant,

S.C. WAY RESEARCH S.R.L. & 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Serviciu de elaborare Documentație tehnico-economică (DALI și expertiză tehnică) pentru reparații capitale trotuare și carosabil Bulevardul Uverturii
iulie 2024

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de Investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	23,000.00	4,370.00	27,370.00
	3.1.1 Studii de teren	23,000.00	4,370.00	27,370.00
	3.1.3.4 Documentația cu identificarea proprietarilor de terenuri	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.3	Expertiza tehnică	238,680.00	45,349.20	284,029.20
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	680,330.50	129,262.80	809,593.30
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	373,420.00	70,949.80	444,369.80
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.6 Proiect tehnic de execuție	289,910.50	55,083.00	344,993.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	267,319.45	50,790.70	318,110.15
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	61,382.10	11,662.60	73,044.70
	3.8.1.1 Pe perioada de execuție a lucrărilor	49,105.68	9,330.08	58,435.76
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	12,276.42	2,332.52	14,608.94
	3.8.2 Dirigentie de șantier	202,937.35	38,558.10	241,495.45
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	3,000.00	570.00	3,570.00
Total capitol 3		1,286,829.95	244,497.69	1,531,327.65

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.10	Construcții și instalații	12,276,420.09	2,332,519.82	14,608,939.91
4.1.1	Carosabil	7,642,846.24	1,452,140.79	9,094,987.03
4.1.2	Trotuare	4,633,573.85	880,379.03	5,513,952.88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		12,276,420.09	2,332,519.82	14,608,939.91
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	98,211.36	18,660.16	116,871.52
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	61,392.10	11,662.60	73,044.70
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	36,829.26	6,997.56	43,826.82
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	138,060.01	0.00	138,060.01
	5.2.1 Comisiioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1 + 2 + 3 + 4 + 5.1)	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	61,689.01	0.00	61,689.01
	5.2.3 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	14,681.98	0.00	14,681.98
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	61,689.01	0.00	61,689.01
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize și autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevazute (5% * 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5+3.8 + 4)	661,203.50	125,628.67	786,832.17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
Total capitol 5		902,474.87	145,238.82	1,047,713.69
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	3,403,658.04	646,695.03	4,050,353.06
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1,361,463.21	258,678.01	1,620,141.23
Total capitol 7		4,765,121.25	905,373.04	5,670,494.29
TOTAL GENERAL		19,230,846.16	3,627,629.37	22,858,475.53
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		12,337,802.19	2,344,182.42	14,681,984.61

Proiectant