



ROMÂNIA  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6**  
**AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 12/23.01.2025**

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 terenul identificat cu numărul cadastral 246150 situat în b-dul Iuliu Maniu nr. 11, Sector 6, București, în scopul realizării unui centru de învățare în aer liber

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr. 4323/22.01.2025, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. .... și nr. ....;

Ținând cont de prevederile:

- art. 87 alin. (5) și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 867-870 din Legea nr. 287/2007-Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a terenului cu numărul cadastral 246150, identificat conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, situat în b-dul Iuliu Maniu nr. 11, Sector 6, București, în scopul realizării unui centru de învățare în aer liber.

**Art. 2.** Finanțarea lucrărilor se va realiza din bugetul local al Sectorului 6 sau din alte surse legal constituite, după caz.

**Art. 3.** (1) Primarul Sectorului 6 prin aparatul de specialitate al acestuia va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

**INIȚIATOR PROIECT,**  
**PRIMAR,**  
**CIPRIAN CIUCU**

**AVIZEAZĂ**  
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019  
**Secretarul general al Sectorului 6,**  
Demirel Spiridon



**CABINET PRIMAR**

Calea Plevnei nr. 147-149,  
Sector 6 București  
Tel: 0376 204 319  
[prim6@primarie6.ro](mailto:prim6@primarie6.ro)

primarie6.ro

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 terenul identificat cu numărul cadastral 246150 situat în b-dul Iuliu Maniu nr. 11, sector 6, București, în scopul realizării unui centru de învățare în aer liber

Viața comunității locale este indisolubil legată de modul în care administrația publică răspunde exigențelor sociale, iar răspunsul acesteia depinde, în mare măsură, de înzestrarea sa cu mijloacele și instrumentele necesare realizării obiectivelor stabilite în scopul satisfacerii interesului public.

Dezvoltarea infrastructurii educaționale a sectorului 6 reprezintă o prioritate pentru actuala administrație, iar eforturile întreprinse în acest sens se reflectă cu siguranță în noua imagine a unităților de învățământ, fie că este vorba de învățământul antepreșcolar/preșcolar sau preuniversitar de stat.

Printr-o implicare exemplară, au fost mobilizate fonduri structurale fără precedent care au fost utilizate cu profesionalism și responsabilitate pentru edificarea unor noi sedii ale unităților de învățământ sau pentru renovarea și modernizarea celor existente la standarde care permit astăzi desfășurarea activităților educaționale în condiții de siguranță și încredere.

Având în vedere derularea proiectului de edificare a creșei din b-dul Iuliu Maniu nr. 11B, sector 6, pe terenul identificat cu numărul cadastral 208392, în imediata vecinătate a Grădiniței nr. 274 din b-dul Iuliu Maniu nr. 11D, sector 6, a fost identificată oportunitatea extinderii spațiului verde disponibil, aferent celor două unități de învățământ, prin valorificarea terenului identificat cu numărul cadastral 246150 situat în b-dul Iuliu Maniu nr. 11, sector 6, în scopul dezvoltării unui centru de învățare în aer liber, un spațiu educațional complex care utilizează mediul natural ca o componentă centrală pentru învățare și dezvoltare, destinat extinderii activităților desfășurate de ambele unități de învățământ aflate în zonă.

Drept urmare, în temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 166 alin. (2) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 terenul identificat cu numărul cadastral 246150 situat în b-dul Iuliu Maniu nr. 11, sector 6, București, în scopul realizării unui centru de învățare în aer liber.

**PRIMAR,**

Ciprian Ciucu



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organismul de certificare CERTIND.



Nr.4323/22.01.2025

**DIRECȚIA GENERALĂ  
ARHITECT ȘEF ȘI  
PLANIFICARE TERITORIALĂ**

Calea Plevnei nr. 147-149,

Sector 6 București

Tel: 0376 204 319

[prim6@primarie6.ro](mailto:prim6@primarie6.ro)

[primarie6.ro](http://primarie6.ro)

Datele cu caracter personal sunt  
prelucrate conform Regulamentului  
(UE) nr. 679/2016



Sectorul 6 al Municipiului București  
deține un sistem de management al  
calității certificat, conform standardului  
ISO37001:2017, de către organismul de  
certificare CERTIND.

### Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 terenul identificat cu numărul cadastral 246150 situat în b-dul Luliu Maniu nr. 11, sector 6, București, în scopul realizării unui centru de învățare în aer liber

Un centru de învățare în aer liber este un spațiu educațional complex care utilizează mediul natural ca o componentă centrală pentru învățare și dezvoltare. Acest centru oferă o infrastructură special creată sau adaptată pentru a desfășura activități educative, recreative și culturale într-un cadru deschis, favorizând o conexiune profundă cu natura.

Deoarece atât noua creșă ce urmează să fie edificată în b-dul Luliu Maniu nr. 11B, sector 6, pe terenul identificat cu numărul cadastral 208392, cât și Gradinița nr. 274 din b-dul Luliu Maniu nr. 11D, sector 6, se află în imediata vecinătate a terenului identificat cu numărul cadastral 246150 situat în b-dul Luliu Maniu nr. 11, sector 6, intervine oportunitatea valorificării acestui teren în scopul extinderii spațiului verde disponibil, aferent celor două unități de învățământ preșcolar pentru crearea unui centru de învățare în aer liber destinat activităților desfășurate de ambele unități de învățământ.

Centrul de învățare în aer liber promovează dezvoltarea competențelor sociale, fizice, cognitive, motorii, și emoționale prin experiențe interactive în natură, într-un mediu natural sigur și stimulant. Totodată acest concept contribuie la integrarea activităților între instituțiile de învățământ preșcolar adiacente, cu multiple beneficii, printre care enumerăm: facilitarea învățării prin joc și experiențe practice în aer liber, promovarea sănătății prin activități fizice și recreative, dezvoltarea spiritului ecologic prin integrarea elementelor educaționale despre natură, sustenabilitate și mediu și nu în ultimul rând, integrarea socială.

Drept urmare, în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun supunerea spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 6 proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 terenul identificat cu numărul cadastral 246150 situat în b-dul Luliu Maniu nr. 11, sector 6, București, în scopul realizării unui centru de învățare în aer liber.

**Director General Adjunct,  
Aura Crăciun**