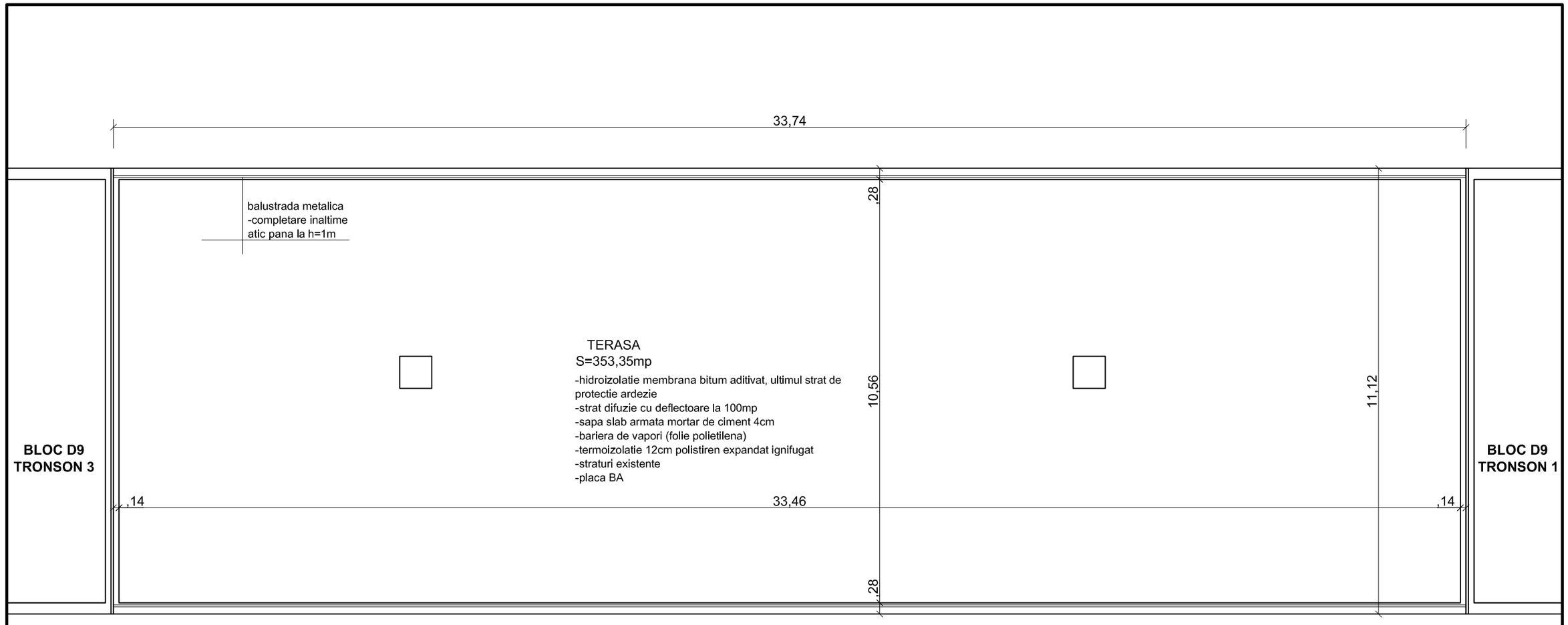

MASURI DE REABILITARE TERMICA

1. TERMOIZOLATIE PERETI CU TERMOSISTEM DIN POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DE 10cm GROSIME

2. TERMOIZOLATIE PERETI SUBSOL CU TERMOSISTEM DIN POLISTIREN EXTRUDAT IGNIFUGAT DE 8cm GROSIME
-fatada se va desprafui si curata de substantee antiaderente
-zugravelile in praf de piatra existente pe panourile mari si degradate se vor curata
-se vor rectifica neregularitatile
-se vor folosi componente ale aceluiasi sistem, agrementat in Romania

3. INLOCUIREA TAMPLARIEI EXTERIOARE EXISTENTE DIN LEMN CU TAMPLARIE EFICIENTA DIN PVC PENTACAMERALA CU GEAM TERMOIZOLANT 4-6-4, LOW-E

4. INLOCUIREA INCHIDERIOR EXISTENTE DE LA LOGII, ALTELE DECAT CELE CU TAMPLARIE EFICIENTA, PRECUM SI INCHIDEREA LOGIILOR DESCHISE CU TAMPLARIE EFICIENTA DIN PVC PENTACAMERALA CU GEAM TERMOIZOLANT 4-6-4, LOW-E

5. TERMOIZOLATIE TERASA CU POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DE INALTA DENSITATATE 12cm GROSIME; REFACEREA HIDROIZOLATIEI CU MEMBRANE TERMOSUDABILE DUBLUSTRAT, CU STRAT DE PROTECTIE DIN ARDEZIE
-se vor evacua toate obiectele de pe terasa, functionale si nefunctionale, si materialul de protectie a hidroizolatiei existente;
-se vor reface zonele degradate de la aticuri si protectiile ghenelor;
-se vor repara eventualele defecte ale hidroizolatiei existente;
-se va aseza termoizolatia din polistiren expandat ignifugat in doua straturi decalate pentru a evita puntile termice;
-se va turna o sapa din mortar de ciment slab armata, suport al hidroizolatiei;
-se va monta un strat de difuzie si apoi hidroizolatia din membrane bituminoase cu bitum aditivat de min. 4,5-5mm in doua straturi, ultimul protejat cu ardezie;
-se vor monta balustrazi pe conturul exterior al teraselor pana la Hparapet=1m
-se vor respecta pantele existente de evacuare a apelor pluviale catre ghenele de colectare existente;
-se vor inlocui si refacetoate accesoriile invelitorii (parafrunzare, caciuli aerisire, glafuri, capace ghene ventilatie, etc.)

6. TERMOIZOLAREA PLANSEULUI DE PESTE SUBSOL DE SUB APARTAMENTELE DE LA PARTER CU VATA MINERALA DE 8cm, PROTEJATA DE TENCUIAL ARMATA

7. RECONDITIONAREA PARAPETILOR DE LA BALCOANE CU PLACI MODULATE, MONTATE USCAT, DIN FIBROBETON DE 6-8mm GROSIME

NOTA
Documentatia s-a intocmit in baza cadastrelor pentru tipurile de apartamente oferite de asociatia de proprietari si a relevarii la fata locului a spatiilor accesibile.

Acest desen (si informatia cuprinsa in el) nu poate fi copiat, reprodus sau utilizat, partial sau in intregime decat cu acordul scris al IPCT-INSTALATII si nu va fi folosit in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat.

Beneficiar : Asociatia de proprietari bloc D9

Contract nr. 60 / 2010

IPCT INSTALATII
Str.Tudor Arghezi nr.21 sector 2 BUCURESTI
Reg.Com.J40/8976/2002-Tel 3165965; Fax 3165964

Proiect : Reabilitare termica a blocului de locuinte situat in sector 6, Valea Bujorului nr. 1, bloc D9

Faza: D.T.A.C.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	ing. Ramona Axim	
Relevat	arh. Claudia Andrei	
Desenat	arh. Zoltan Sipos	

SCARA 1:100

DATA noiembrie 2010

TRONSON 2
PLAN TERASA

Plansa nr. Pl. A41

Nume fisier: P1.2