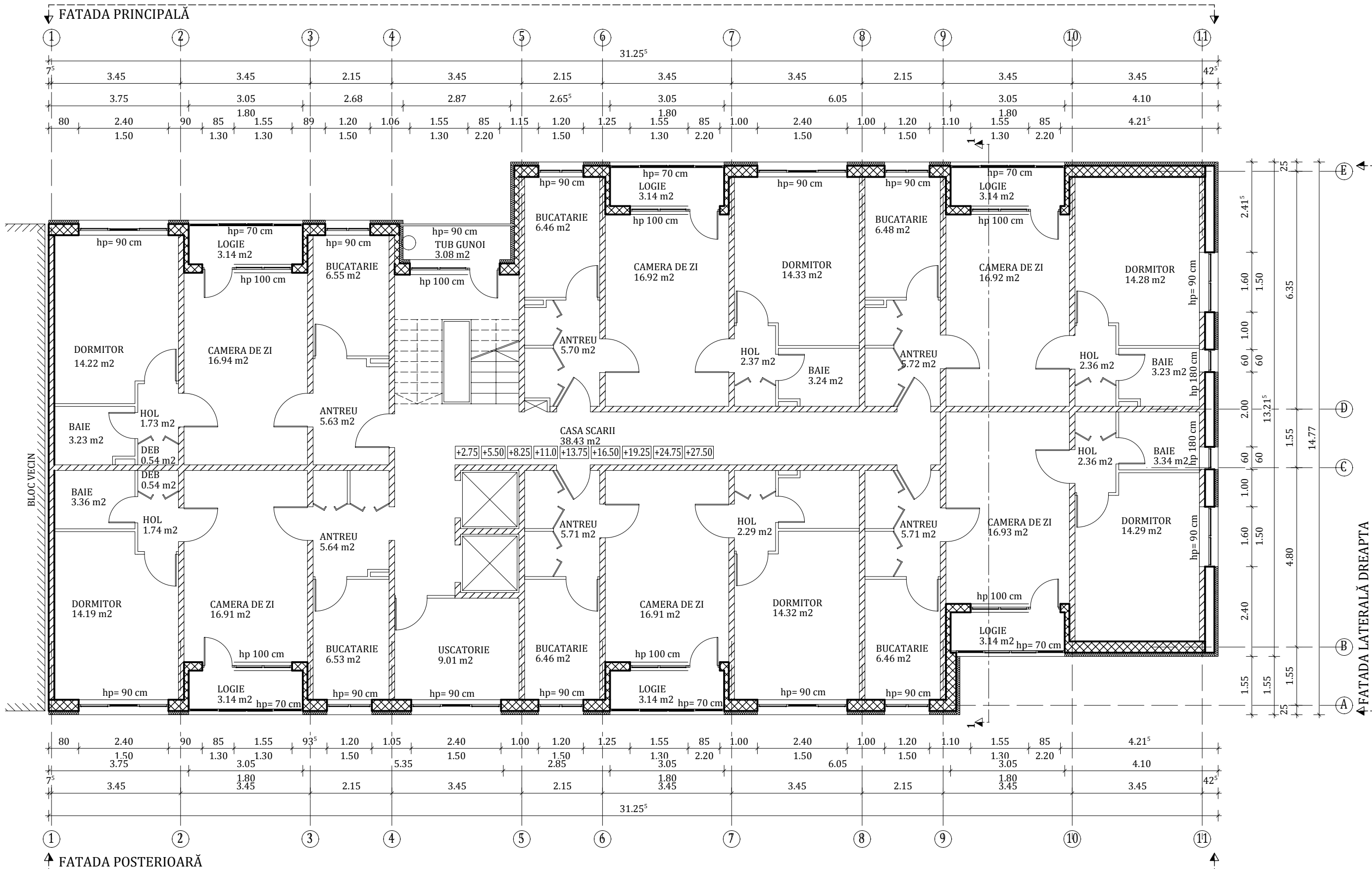


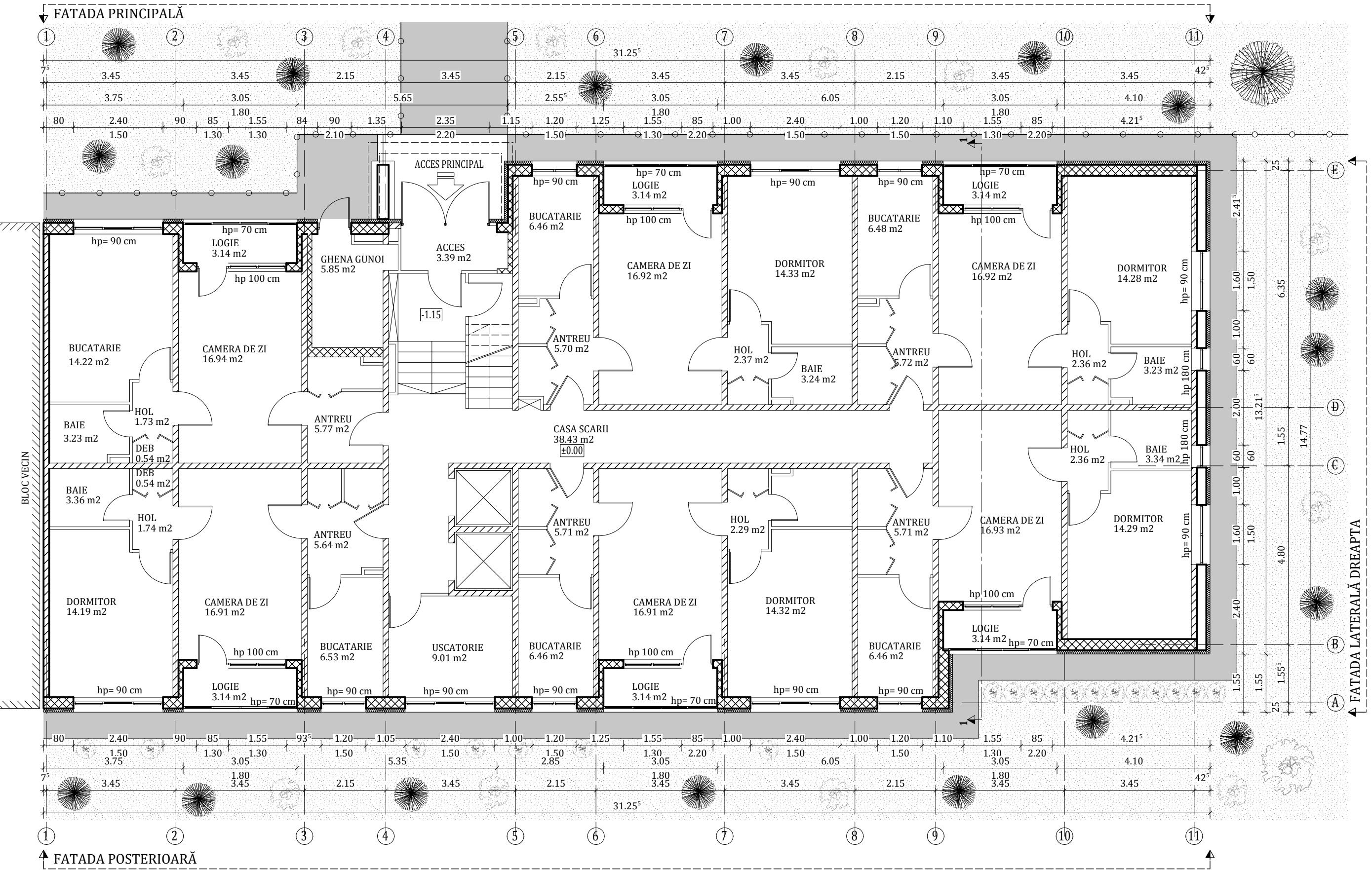
PLAN SUBSOL PROPUȘ sc 1:100

- LEGENDA
- PERETI EXISTENȚI-ELEMENTE DIN R.A.
 - PERETI DE COMPARTIMENTARE INTERIOARA ELEMENTE DIN R.A.



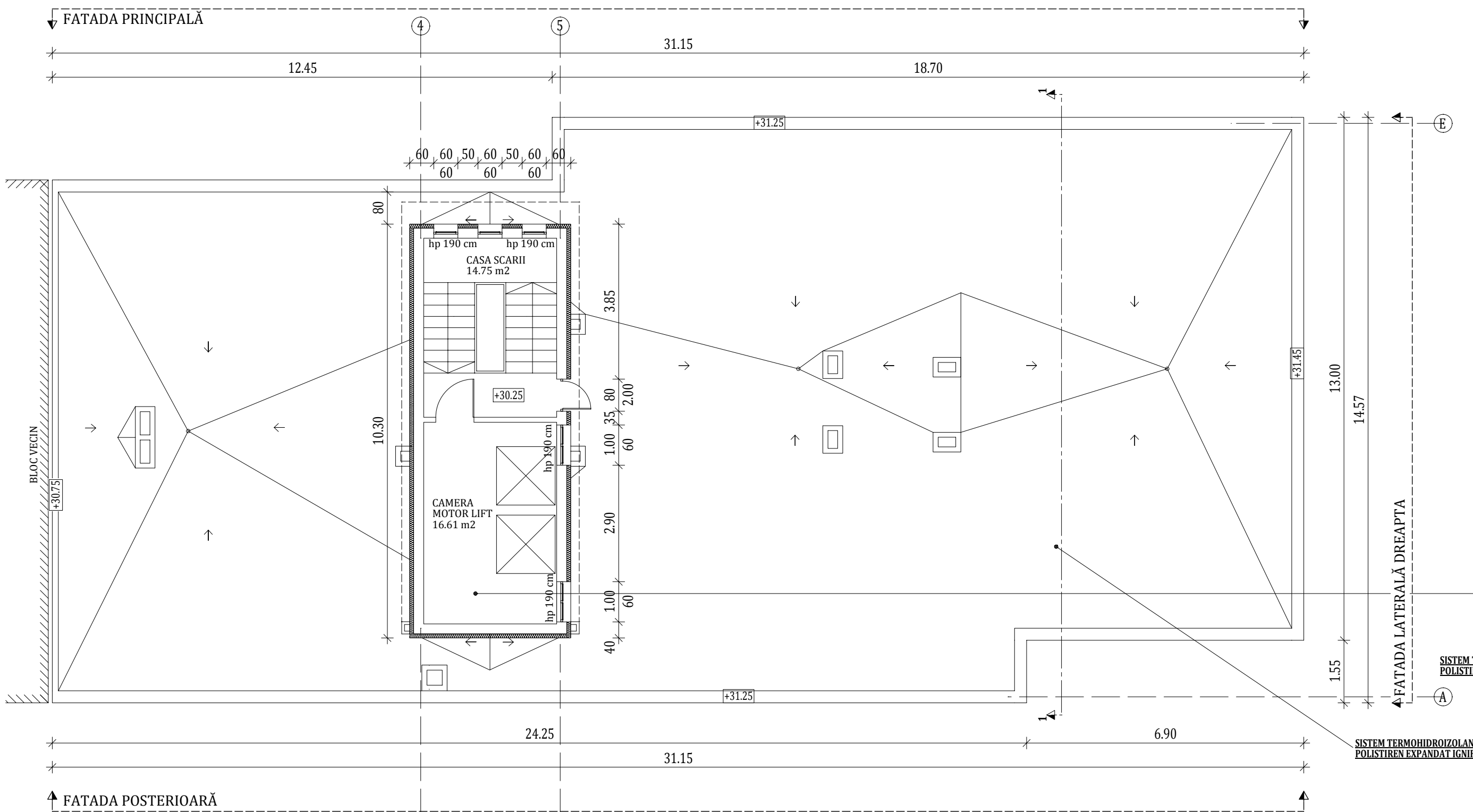
PLAN ETAII-X PROPUȘ sc 1:100

- LEGENDA
- PERETI EXISTENȚI-ZIDARIE
 - PERETI EXISTENȚI-ELEMENTE DIN R.A.
 - PERETI DE COMPARTIMENTARE INTERIOARA ELEMENTE DIN R.A.
 - PARAPET BALCON
 - TERMOISISTEM POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT
 - TĂMLĂRIE PVC CU GEAM TERMOFAN



PLAN PARTER PROPUȘ sc 1:100

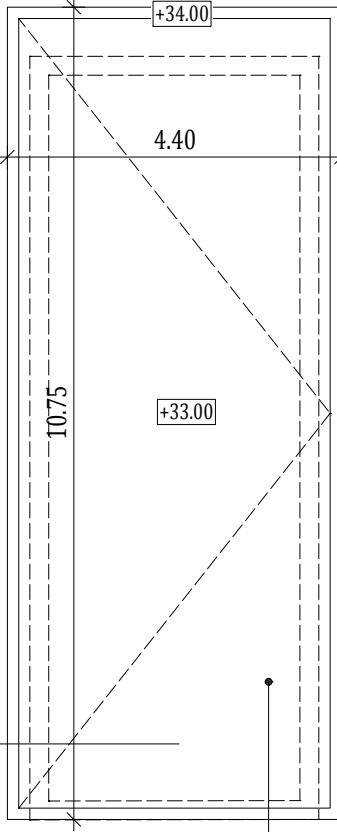
- LEGENDA
- PERETI EXISTENȚI-ZIDARIE
 - PERETI EXISTENȚI-ELEMENTE DIN R.A.
 - PERETI DE COMPARTIMENTARE INTERIOARA ELEMENTE DIN R.A.
 - PARAPET BALCON
 - TERMOISISTEM POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT
 - TĂMLĂRIE PVC CU GEAM TERMOFAN
 - COPERTINA
 - TROTUAR ASFALTAT CIRCULAȚIE PIETONALA
 - ZONA VERDE SPECIAL AMENAJATA
 - VEGETAȚIE ÎNALȚĂ/MEDIE
 - LIMITA ZONA VERDE
 - ACCES PRINCIPAL



PLAN TERASA PROPUȘ sc 1:100

- LEGENDA
- PERETI EXISTENȚI
 - TERMOISISTEM POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT
 - TĂMLĂRIE PVC CU GEAM TERMOFAN

PLAN TERASA ETAII TEHNIC



SISTEM TERMOIZOLANT CU POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DUR DE 15 CM

SISTEM TERMOIZOLANT CU POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DUR DE 15 CM



NOTĂ:
Pregătirea suprafețelor pentru aplicarea sistemului termoizolant:
- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
- Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlături în totalitate;
- Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlături;
- Se vor repara cavitățile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
- Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curata de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuieli;
- Dacă există zone ale balcoanelor, logiilor, aticurilor și soclurilor cu defecte ale betonului și cu armături vizibile, acestea se vor trata astfel:
- Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
- Se vor curăța bine armăturile cu peria de sârmă și se vor pasiva;
- Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
- Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofilare cu contracți redus.

NOTĂ:
Lucrările la spațiile exterioare ale scării de bloc, cuprind următoarele activități:
A) Izolarea termică a părții opace a fațadelor, cu sistem termoizolant de exterior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 10 cm;
B) bordarea cu fâșii orizontale continue de vată minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc A1 sau A2 - s1, d0 dispuse în dreptul planșelor curente ale clădirii (fără subsol) și atic, cu lățimea de 0,50 m și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fațadei;
C) Izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren extrudat ignifugat) cu o grosime de 6 cm;
D) Izolarea termică a spațiilor aferenți gollerilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 3 cm;
E) înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă;
F) închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă;
G) Izolarea termică a parafeșilor cu sistem termoizolant de exterior (polistiren expandat ignifugat) cu grosime de 10 cm;
H) termo-izolarea terasei cu sistem termoizolant (polistiren expandat ignifugat dur) cu o grosime de 15 cm.
I) Izolarea termică a planșului peste subsol cu sistem termoizolant de interior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 10 cm.

TERMO - HIDROIZOLAREA PLANȘULUI DE LA ULTIMUL NIVEL:

- Curățarea suprafeței existente de pe terasă;
- Reparații locale ale hidroizolației existente;
- Prelungirea gurilor de scurgere, a conductelor de aerisire și a deflectoarelor (dacă este cazul);
- Izolarea termică a planșului peste ultimul nivel cu polistiren expandat ignifugat dur;
- Aplicarea stratului de protecție a termoizolației din terasă realizat cu membrană bituminoasă exterioară cu autoprotecție;
- Izolarea termică pe fața interioară a aticului cu sistem termoizolant (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 5 cm;
- Aplicarea stratului de protecție a termoizolației pe înălțimea aticului la fața interioară a acestuia cu membrană bituminoasă exterioară cu autoprotecție;
- Montarea parafrunzarelor peste gurile de scurgere;
- Montarea șorturilor din tablă vopsită în câmp electrostatic pe tot conturul aticului.

NOTĂ: Releveele nu cuprind eventuale intervenții structurale executate de proprietari cu sau fara autorizati.
Compartimentarea interioara nu face obiectul acestui proiect. Suprafețele interioare sunt existente.

02				
01				
Revizia	Nume	Semnătura	Data	Continutul reviziei
Verificator/Expert		Semnătura	Cerința	Referat/Expertiza nr. / data
Ing. Munteanu Marian			A1	
arh. Munteanu Doina			C, D, E	
	PROIECTANT: S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. www.klever.ro e-mail: office@klever.ro tel: 0362 203 203 / 203 131		Beneficiar: Primaria Sector 6 si Asociatiile de Proprietari	
			Titlu proiect: Lucrari de reabilitare termica a blocurilor de locuinte	
			Amplasament: Prelungirea Ghenea, Nr. 20, Bl. TS10, sector 6	
			Proiect nr. 101.5/2014 Specialitate Arhitectură	
Sef proiect	Ing. Megyesi Emanuel	Scara		Faza:
Intocmit	Arh.ștag.Todasca Raluca	1:100		D.A.I.I.
Proiectat	Arh.Moldovan Corina	Data		Planșă nr.
		01.2014		A-1.1
		PLANURI PROPUSE		