



NOTĂ:
Pregătirea suprafețelor pentru aplicarea sistemului termoizolant:
- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
- Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate;
- Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura;
- Se vor repara cavitațiile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
- Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curăța de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsă pentru tencuieli;
- Dacă există zone ale balcoanelor, logiilor, aticurilor și soclurilor cu defecte ale betonului și cu armături vizibile, acestea se vor trata astfel:
- Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
- Se vor curăța bine armăturile cu peria de sârmă și se vor pasă;
- Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
- Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofiliere cu conținut redus.

NOTĂ:
Lucrările la spațiile exterioare ale scării de bloc, cuprind următoarele activități:
A) Izolarea termică a părții opace a fațadelor, cu sistem termoizolant de exterior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 10 cm;
B) bordarea cu plăci orizontale continue de vată minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc A1 sau A2 - s1, d0 dispuse în dreptul planșelor curente ale clădirii (fără subsol) și atic, cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fațadelor;
C) izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren extrudat ignifugat) cu o grosime de 6 cm;
D) izolarea termică a spațiilor aferente golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 3 cm;
E) înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă;
F) închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă;
G) izolarea termică a parafeșelor cu sistem termoizolant de exterior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 10 cm;
H) termo-izolarea teraselor cu sistem termoizolant (polistiren expandat ignifugat dur) cu o grosime de 15 cm;
I) izolarea termică a planșului peste subsol cu sistem termoizolant de interior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 10 cm.

Clasa de importanță a construcției: 3
Categorie de importanță: C
Grad de rezistență la foc: II

NOTĂ:		Relevanța cu cuprind evenimentele intervenții structurale executate de proprietarii cu sau fără autorizații.	
Compartimentarea interioară sau fațadele acestui proiect. Suprafețele interioare sunt estimative.			
02			
01			
Revizuit/Expert	Semnătură	Data	Continutul reviziei
Ing. Munteanu Marian			
Ing. Munteanu Doina			
PRODUCĂTOR:		Beneficiar:	Primăria Sector 6 și Asociațiile de Proprietari
Sf. proiect: Ing. Megyesi Emanuel		Titlu proiect:	Lucrări de reabilitare termică a blocurilor de locuințe
Inocent		Amplasament:	Sr. Dealul Tâmpalei nr. 38-40, bloc 13-14, sector 6, București
Proiectat: Arh. Mădălina Cămin		Scara	1:100
		Data	01.2014
		PLANURI PROPUȘE	
		Faza:	PLANURI PROPUȘE
		Proiectat:	Arh. Mădălina Cămin
		Proiectat:	Arh. Mădălina Cămin