



## NOTĂ:

## Pregătirea suprafețelor pentru aplicarea sistemului termoizolant:

Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;

Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlături în totalitate;

Vopselile și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlături;

Se vor repara cavitățile și micile imperfecțiuni ale straturilor suport;

Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curăța de substanțe solide și se va aplica un strat de amorsă pentru tencuieli;

Dacă există zone ale balcoanelor, logiilor, aticurilor și sochurilor cu defecte ale betonului și cu armături vizibile, acestea se vor trata astfel:

- Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;

- Se vor curăța bine armăturile cu peria de alamă și se vor pasiva;

- Armăturile oțel sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlături;

- Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofiliere cu contracții reduse.

## NOTĂ:

## Lucrările la spațiile exterioare ale scării de bloc, cuprind următoarele activități:

A) Izolarea termică a părții opace a fațadelor, cu sistem termoizolant de exterior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 10 cm;

B) Izolarea cu plăci orizontale continue de vată minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc A1 sau A2 - s1, a0 dispuse în dreptul planșelor curamo ale clădirii (fără subsoal) și atic, cu lățimea de 0,50 m și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fațadelor;

C) Izolarea termică a sochului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren extrudat ignifugat) cu o grosime de 6 cm;

D) Izolarea termică a spațiilor aleneșilor golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 3 cm;

E) Încălzirea tâmplărilor existente, necesară a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă;

F) Încălzirea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă;

G) Izolarea termică a parapetului cu sistem termoizolant de exterior (polistiren expandat ignifugat) cu grosime de 10 cm;

H) Termo-izolarea teraselor cu sistem termoizolant (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 15 cm;

I) Izolarea termică a planșului peste subsoal cu sistem termoizolant de interior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 10 cm.

## TERMO - HIDROIZOLAREA PLANȘULUI DE LA ULTIMUL NIVEL:

- Curățarea suprafețelor existente de pe terasă;
- Reparații locale ale hidroizolației existente;
- Prelungirea gurilor de scurgere, a conductelor de aerisire și a deflectorilor (dacă este cazul);
- Izolarea termică a planșului peste ultimul nivel cu polistiren expandat ignifugat dur;
- Aplicarea straturilor de protecție a termoizolației din terasă realizat cu membrană bituminosă exterioară cu autoprotecție;
- Izolarea termică pe fața interioară a aticului cu sistem termoizolant (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 5 cm;
- Aplicarea straturilor de protecție a termoizolației pe înălțimea aticului la fața interioară a acestuia cu membrană bituminosă exterioară cu autoprotecție;
- Montarea parafrunzelor peste gurile de scurgere;
- Montarea sorțurilor din tablă vopșită în câmp electrostatic pe tot conturul aticului.

NOTĂ: Relevante pe cuprind eventuale intervenții structurale executate de proprietarii cu sau fără autorizație.

Compartimentarea interioară nu face obiectul acestui proiect. Suprafețele interioare sunt estimative.

02	01	Revizuit	Nume	Semnătura	Data	Continutul reviziei
Verificator/Expert	ing. Munteanu Marian	At	Certifica	Referențiar/Expertiza nr. / data		
ing. Munteanu Doina		C.D.E				

Sef proiect	ing. Megyesi Emanuel	Scara	1:100	Titlu planșă	PLANURI PROPUȘE
Proiectant	Arch. Ștefan Ștefan	Data	01.2014	Planșă nr.	A-1.1

h/h-841 / 1189 (1:100m)

Allplan 2011