

PLAN SUBSOL PROPUS sc 1:100

LEGENDA

 ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT



NOTĂ:

Lucrările la spațiile exterioare ale scării de bloc, cuprind următoarele activități:

A) izolarea termică a părții opace a fațadelor, cu sistem termoizolant de exterior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de **10 cm**; B) bordarea cu fâșii orizontale continue de vată minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc A1 sau A2 - s1, d0 dispuse în dreptul planșelor curente ale clădirii (fără subsol) și atic, cu lățimea de 0,50 m și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fațadei;

C) izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren extrudat ignifugat) cu o grosime de 6 cm;

D) izolarea termică a spațiilor aferente golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (polistiren extrudat ignifugat) cu o grosime de 3 cm;

E) înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă;

F) închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă,

G) izolarea termică a parapetilor cu sistem termoizolant de exterior (polistiren expandat ignifugat) cu grosime de 10 cm;

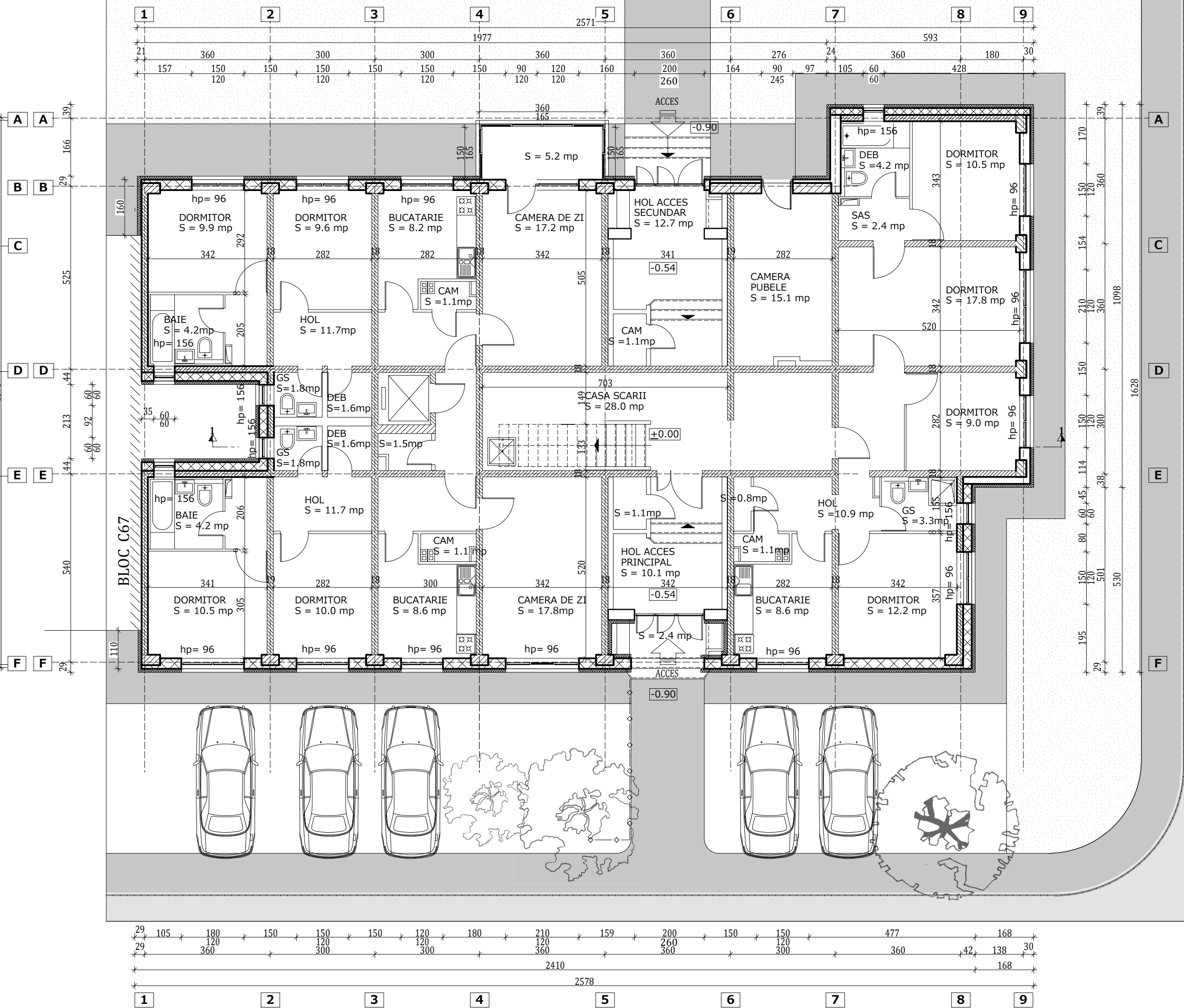
H) termo-hidroizolarea terasei cu sistem termoizolant (polistiren expandat ignifugat dur) cu o grosime de **15 cm**,

1) izolarea termică a planșeului peste subsol cu sistem termoizolant de interior (polistiren expandat ignifugat) cu o grosime de 10 cm.

NOTĂ:

Pregătirea suprafețelor pentru aplicarea sistemului termoizolant:

- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
- Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate;
- Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura;
- Se vor repara cavitățile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
- Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curata de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuieli;
- Dacă există zone ale balcoanelor, logiilor, aticurilor și soclurilor cu defecte ale betonului și cu armături vizibile, acestea se vor trata astfel:
 - Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
 - Se vor curata bine armaturile cu peria de sărmă și se vor pasiva;
 - Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
 - Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofiliere cu contracții reduce.



PLAN PARTER PROPUS sc 1:100

LEGENDA

 ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT

 ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

☐ ZIDARIE

TERMO SISTEM POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT

TĂMPĂRIE PVC CU GEAM TERMOPAN

 APARTAMENTE CU ALTA DESTINATIE DECAT LOCIUINTA

 ZONA ASFALTATA CIRCULATIE AUTO

TROTUAR ASEALTAT CIRCULATIE PIETONALA

 ZONA VERDE SPECIAL AMENAJATA
VEGETATIE ÎNALTĂ / MEDIE

RODDUR

3488



ACCESS PR

Clasa de importanta a constructiei : 3

Categoria de importanta : C

Grad de rezistentă la foc : II

NOTA: Releveele nu cuprind eventuale interventii structurale executate de proprietari cu sau fara autorizatii. Compartimentarea interioara nu face obiectul acestui proiect. Suprafetele interioare sunt estimative.

02				
01				
Revizia	Nume	Semnătura	Data	Continutul reviziei
Verificator/Expert		Semnătura	Cerința	Referat/Expertiza nr. / data
ing. Munteanu Marian			A1	
arh. Munteanu Doina			C, D, E	
 *PROIECTANT: S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. www.klever.ro e-mail: office@klever.ro Str. 1 Decembrie nr. 30, 420080 Bistrita, tel./fax: +40 263/ 206137		Beneficiar: Primaria Sector 6 si Asociatiile de Proprietari Titlu proiect: Lucrari de reabilitare termica a blocurilor de locuinte Amplasament: Str. Vladeasa, Nr. 3, Bl. C68, sector 6, Bucuresti		Proiect nr. 101.3/2014 Specialitate Arhitectura
Sef proiect	Ing. Megyesi Emanuel		Scara	Titlu planșă: PLANURI PROPUSE Faza: Audit energetic
Întocmit	Arh.stag.Todasca Raluca		1:100	
Proiectat	Arh.Moldovan Corina		Data 01. 01. 2014	

Acest document este proprietate a S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de formă, electronică sau mecanică, inclusiv prin fotocopiere, înregistrare, sisteme de stocare și recuperare de informații, rețea de calculatoare sau altfel, fără acordul scris al S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerată nulă și de nevaloare.

$$h/l = 420 / 700 \text{ (0.29mp)}$$

Allplan 2011