

La Hotărârea Consiliului Local Sector 6 Nr.

Tarifele lunare minimale pentru închirierea terenurilor și clădirilor aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 6

Nr. Crt.	Categorie spațiu-clădire/teren – profil activitate	Chirie aferentă spațiului (E)	Observații
1.	Spații cu destinație socio-profesională	Echivalentul în lei a : - 5 Euro/m ² /lună	Spații în folosință exclusivă
		Echivalentul în lei a : - 1 Euro/m ² /lună	Spații în folosință comună
2.	Spații cu destinație de agrement (săli de sport)	Echivalentul în lei a : - 10 Euro/h	Pentru maxim 20 h pe lună
		Echivalentul în lei a : - 5 Euro/h	Pentru mai mult de 20h pe lună
3.	Spații cu destinație socio-pedagogică (săli de clasă în incinta unităților școlare)	Echivalentul în lei a : - 3 Euro/h	Pentru închirire pe o perioadă mai mică de 20 h/lună
		Echivalentul în lei a : - 1 Euro/h	Pentru închiriere mai mare de 20 h/lună
		Echivalentul în lei a : - 1,5 Euro/m ² /lună	Pentru închiriere mai mare de 50 m ²
4.	Spații cu destinație comercială	Echivalentul în lei a : - 6 Euro/m ² /lună	Dotat cu utilități (apă, curent, gaze)
		Echivalentul în lei a : - 4 Euro/m ² /lună	Fără utilități
5.	Spații tip depozit în incinta unității de învățământ	Echivalentul în lei a : - 2 Euro/m ² /lună	–
6.	Spații pentru producție și prestări servicii	Echivalentul în lei a : - 6 Euro/m ² /lună	–
7.	Spații cu altă destinație (alt profil de activitate)	Echivalentul în lei a : - 3 Euro/m ² /lună	–
8.	Organizații socio-profesionale non-profit și spații pentru asigurarea sănătății publice, asociații de părinți etc.	Echivalentul în lei a : - 1 Euro/m ² /lună	
9.	Garaje	Echivalentul în lei a : - 1 Euro/m ² /lună	
10.	Terenuri -activități sportive	Echivalentul în lei a : - 5 Euro/m ² /lună	Spații în folosință exclusivă pentru suprafețe de maxim 100 m ²
		Echivalentul în lei a : - 3 Euro/m ² /lună	Spații în folosință exclusivă pentru suprafețe de peste 100 m ²
		Echivalentul în lei a : - 0,6 Euro/m ² /lună	Pentru suprafață de peste 500 m ² Spații în folosință comună cu utilități

		Echivalentul în lei a : - 0,4 Euro/m ² /lună	Pentru suprafață de peste 500 m ² Spații în folosință comună fără utilități. Chiriașul va monta contoare pasante și le va plăti direct la furnizorii de utilități
11.	Terenuri – amplasare construcții cu destinație comercială	Echivalentul în lei a : - 12 Euro/m ² /lună	
12.	Terenuri – amplasare construcții cu altă destinație (pentru activități non-profit)	Echivalentul în lei a : - 3 Euro/m ² /lună	
13.	Terenuri – alte destinații (alt profil de activitate cu excepția activității de producție)	Echivalentul în lei a : - 15 Euro/m ² /lună	Pentru suprafața ocupată de maxim 25 m ²
		Echivalentul în lei a : - 5 Euro/m ² /lună	Pentru suprafața ocupată de peste 25 m ²
14.	Teren – cu activitate producție	Echivalentul în lei a : - 20 Euro/m ² /lună	
15.	Teren – cu activitate depozit	Echivalentul în lei a : - 2 Euro/m ² /lună	Pentru suprafața ocupată de maxim 100 m ²
		Echivalentul în lei a : - 1 Euro/m ² /lună	Pentru suprafața ocupată de peste 100 m ²

Notă: Închirierea spațiilor/terenurilor din incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 6 se va face în baza unei cereri tip și a acordului conducerii unității de învățământ în cauză, care nu se afectează procesul educațional în unitatea respectivă.

Plata chiriei se va face în lei, la cursul oficial al monedei Euro din ziua efectuării plății.

Tarifele stabilite prin prezenta hotărâre de consiliu vor constitui limita minimă de negociere a chiriei/începerea licitației.

La Hotărârea Consiliului Local Sector 6 Nr.

Tarifele lunare minimale pentru închirierea spațiu publicitar/panouri de publicitate în incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 6

Nr. Crt.	Spațiu panou publicitar	Chirie aferentă spațiului (E)	Observații
1.	Dimensiune până la 1m ²	Echivalentul în lei a : - 40 Euro/m ² /lună	
2.	Dimensiune de la 1m ² până la 2m ²	Echivalentul în lei a : - 35 Euro/m ² /lună	
3.	Dimensiune de la 2m ² până la 3m ²	Echivalentul în lei a : - 30 Euro/m ² /lună	
4.	Dimensiune de la 3m ² până la 4m ²	Echivalentul în lei a : - 25 Euro/m ² /lună	
5.	Dimensiune de la 4m ² până la 5m ²	Echivalentul în lei a : - 20 Euro/m ² /lună	
6.	Dimensiune de la 5m ² până la 6m ²	Echivalentul în lei a : - 15 Euro/m ² /lună	
7.	Dimensiune de peste 6m ²	Echivalentul în lei a : - 10 Euro/m ² /lună	

Notă: Montarea panoului publicitar se va face în locul indicat de directorul unității de învățământ conform unui plan aprobat de acesta în prealabil, plan ce se va anexa și va constitui parte integrantă la contractul de închiriere.

Montarea panoului publicitar în alt loc decât cel din planul aprobat de conducerea unității va duce la rezilierea de drept a contractului de închiriere și dezafectarea panoului publicitar.

Chiriașul va afișa doar reclame acceptate de legislația în vigoare în unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 6.

Chiriașul va achita taxa de publicitate separat de chiria mai sus menționată conform legislației în vigoare.