

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 218980 București Sectorul 6

Nr. cerere	29921
Ziua	24
Luna	04
Anul	2018

Cod verificare



100057164030

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:7844/1

Adresa: Loc. București Sectorul 6, Al Istru, Nr. 6, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	218980	5.968	TEREN IN SUPRAFATA DE 5968 MP

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	218980-C1	Loc. București Sectorul 6, Al Istru, Nr. 6, Jud. București	S. construita la sol:707 mp; ȘCOALA PROFESIONALĂ SPECIALĂ PENTRU DEFICIENTI DE AUZ „ȘFANTA MARIA” - sala curs, in suprafata construita la sol 707 mp
A1.2	218980-C2	Loc. București Sectorul 6, Al Istru, Nr. 6, Jud. București	S. construita la sol:304 mp; sala sport cu o suprafata construita la sol de 304 mp
A1.3	218980-C3	Loc. București Sectorul 6, Al Istru, Nr. 6, Jud. București	S. construita la sol:19 mp; magazie cu o suprafata construita la sol de 19 mp
A1.4	218980-C4	Loc. București Sectorul 6, Al Istru, Nr. 6, Jud. București	S. construita la sol:30 mp; punct termic cu o suprafata construita la sol de 30 mp

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17484 / 23/05/2013</b>		
Act Notarial nr. 1694, din 22/05/2013 emis de BNP DANIILESCU IRINA (act administrativ nr 167/25.08.2005 emis de Municipiul Bucuresti-Consiliul Local sector 6; act administrativ nr 19056/21.11.2005 emis de Administratia Scolilor sector 6);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara nr 218980 pentru imobilul cu nr cadastral 7844/1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 7844.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 2) <b>MUNICIPIUL BUCURESTI</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>45275 / 10/12/2013</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 10/12/2013;		
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr 17484/23.05.2013, in sensul ca la pozitia B.1 din cartea funciara nr 218980 a fost gresit mentionat proprietarul STATUL ROMAN PRIN CONSILIUL MUNICIPIULUI BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6, corect fiind STATUL ROMAN PRIN CONSILIUL MUNICIPIULUI BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6-ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>10478 / 08/02/2018</b>		
Act Administrativ nr. 1592, din 07/02/2018 emis de MUNICIPIUL BUCURESTI - CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 - ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6;		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 - ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	In temeiul art. 913 Cod Civil se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare, in sensul mentionarii corecte a denumirii proprietarului, administratorului cat si a unitatii de invatamant, ca fiind Municipiul Bucuresti, Consiliul Local Sector 6 - Administratia Scolilor Sector 6, SCOALA PROFESIONALA SPECIALA PENTRU DEFICIENTI DE AUZ „SFANTA MARIA”	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

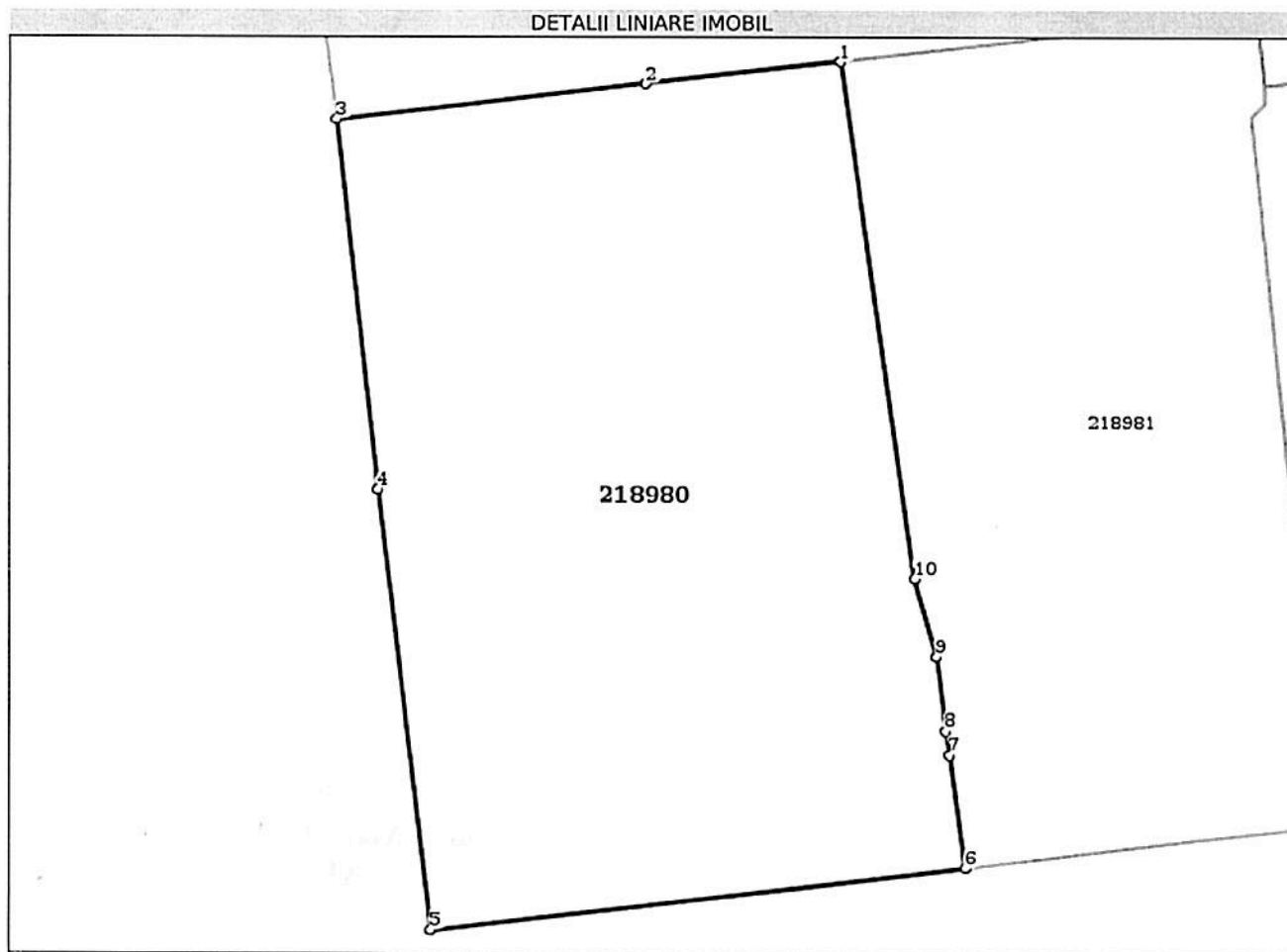
**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
218980	5.968	TEREN IN SUPRAFATA DE 5968 MP

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.968	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	218980-C1	construcții administrative si social culturale	707	Cu acte	S. construita la sol:707 mp; SCOALA PROFESIONALA SPECIALA PENTRU DEFICIENTI DE AUZ „SFANTA MARIA” -sala curs, in suprafata construita la sol 707 mp
A1.2	218980-C2	construcții administrative si social culturale	304	Cu acte	S. construita la sol:304 mp; sala sport cu o suprafata construita la sol de 304 mp
A1.3	218980-C3	construcții anexa	19	Cu acte	S. construita la sol:19 mp; magazie cu o suprafata construita la sol de 19 mp
A1.4	218980-C4	construcții anexa	30	Cu acte	S. construita la sol:30 mp; punct termic cu o suprafata construita la sol de 30 mp

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	23.187
2	3	36.584
3	4	44.297
4	5	52.83
5	6	63.411
6	7	13.604
7	8	2.913
8	9	8.856
9	10	9.68
10	1	62.032

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 100 RON, -Chitanta internă nr. 2169930/24-04-2018 în suma de 100, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

24-04-2018

Data eliberării,

25 APR 2018

Asistent Registrator,  
DANIEL CISMARU

(parafa și semnătura)

O.C.P.I. București  
POCANIA EUGENIA  
Referent

(parafa și semnătura)