



# CONSILIUL LOCAL SECTOR 6



## HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale nr. 117 din Sectorul 6 al Municipiului București, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 5/30.01.2018

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 4799/20.09.2018 al Direcției Generale Investiții și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

Văzând rapoartele Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 5 ale Consiliului Local Sector 6;

În conformitate cu prevederile:

Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 5 din 30.01.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire spații destinate activităților școală după școală în incinta Școlii gimnaziale nr. 117 din Sectorul 6 al Municipiului București;

Art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. a), precum și art. 81 alin. (2) lit. i) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici conform documentației tehnice – faza S.F. actualizată pentru construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale nr. 117.

(2) Indicatorii tehnico-economici menționați la alin. (1) se regăsesc în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală Investiții și Direcția Generală Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Traian Pană



**CONTRASEMNEAZĂ**  
pentru legalitate  
**Secretarul Sectorului 6,**

Demirel Spiridon

**Nr.: 221**

**Data: 27.09.2018**

BIROUL ASISTENȚĂ TEHNICĂ A CONSILIULUI LOCAL

Calea Plevnei nr. 147-149, tel.: 0376204319/fax:0376204446, www.primarie6.ro, e-mail: prim6@primarie6.ro

ANEXĂ  
LA H.C.L. SECTOR 6 NR. 221/27.09.2018

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI  
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**  
**CONSTRUIRE SPATII DESTINATE ACTIVITATILOR DE SCOALA DUPA  
SCOALA (AFTER-SCHOOL) IN INCINTA SCOLII GIMNAZIALE NR. 117 DIN  
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

<b>TOTAL GENERAL</b>	14.108.212,28	2.668.016,54	16.776.228,82
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	10.318.521,52	1.960.519,09	12.279.040,61

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

SUPRAFATA TEREN  
constructii existente S = 11952,00 mp - teren cu

SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA S = 2 211,00 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA EXISTENTA S = 6 146,00 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA S = 1 557,25 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA S = 3 061,05 mp

SUPRAFATA TERASE PARTER S = 73,60 mp

SUPRAFATA TERASE NECIRCULABILE ETAJ S = 53,15 mp

SUPRAFATA TERASA NECIRCULABILA (INVELITOARE), Su = 1350,65 mp

P.O.T. existent 17%

C.U.T. existent 0,48

P.O.T. propus 31,40%

C.U.T. propus 0,768

Dimensiunile maxime ale cladirii sunt: 71.6m x 75.6m (avand in vedere forma poligonala a cladirii, dimensiunile maxime se refera la distanta dintre cele mai indepartate doua puncte diametral opuse)

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E

H maxim 9,45 m (de la cota  $\pm 0.00$ ) (+9,90 m de la cota CTA)

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de execuție este reprezentată de 24 luni. Dacă lucrările se vor realiza și în timpul activității școlare din incintă, se vor propune măsuri pentru a limita disconfortul asupra procesului de învățat.

Proiectant,

VEGO CONCEPT ENGINEERING



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

TRAIAN PANĂ

