



CONSILIUL LOCAL SECTOR 6



HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale Sfântul Andrei din Sectorul 6 al Municipiului București, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 6/30.01.2018

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 4803/20.09.2018 al Direcției Generale Investiții și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

Văzând rapoartele Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 5 ale Consiliului Local Sector 6;

În conformitate cu prevederile:

Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 6 din 30.01.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire spații destinate activităților școală după școală în incinta Școlii gimnaziale Sfântul Andrei din Sectorul 6 al Municipiului București;

Art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. a), precum și art. 81 alin. (2) lit. i) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici conform documentației tehnice – faza S.F. actualizată pentru construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale Sfântul Andrei.

(2) Indicatorii tehnico-economici menționați la alin. (1) se regăsesc în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală Investiții și Direcția Generală Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Traian Pană



CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate

Secretarul Sectorului 6,



Demirel Spiridon

Nr.: 225

Data: 27.09.2018

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

**CONSTRUIRE SPATII DESTINATE ACTIVITATILOR DE SCOALA DUPA
SCOALA (AFTER-SCHOOL) IN INCINTA SCOLII GIMNAZIALE „SFANTUL
ANDREI” DIN SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

	Valoare (Lei fara TVA)	TVA (Lei)	Valoare (Lei cu TVA)
TOTAL GENERAL	11.115.243,61	2.101.854,79	13.217.098,40
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	8.114.328,71	1.541.722,46	9.656.051,17

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

Suprafata CONSTRUITA la sol a constructiei = 1449,90 mp
 Suprafata UTILA totala a constructiei = 2388,14 mp
 Suprafata DESFASURATA a constructiei = 2791,12 mp
 +
 Terasa acoperita partial - acces copii S = 22,40 mp
 Terasa descoperita - acces secundar S = 22,10 mp

H atic propus = 9,70 ml de la cota terenului amenajat.
 P.O.T. existent = 22,12% P.O.T. propus = 33,67%
 C.U.T. existent = 0,69 C.U.T. propus = 1,055
 Spatiu verde = aprox. 8120 mp
 Volum cladire propusa = 13010 metri cubi.

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii;

Indicatori financiari:

	Valoare (Lei fara TVA)	TVA (Lei)	Valoare (Lei cu TVA)
TOTAL GENERAL	11.115.243,61	2.101.854,79	13.217.098,40
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	8.114.328,71	1.541.722,46	9.656.051,17

Suprafata CONSTRUITA la sol a constructiei = 1449,90 mp
Suprafata UTILA totala a constructiei = 2388,14 mp
Suprafata DESFASURATA a constructiei = 2791,12 mp
+
Terasa acoperita partial - acces copii S = 22,40 mp
Terasa descoperita - acces secundar S = 22,10 mp

H atic propus = 9,70 ml de la cota terenului amenajat.
P.O.T. existent = 22,12% P.O.T. propus = 33,67%
C.U.T. existent = 0,69 C.U.T. propus = 1,055
Spatiu verde = aprox.8120 mp
Volum cladire propusa = 13010 metri cubi.

d) durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.

Durata de executie este reprezentata de 24 luni.

Proiectant,

VEGO CONCEPT ENGINEERING

