

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL SECTOR 6**

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 037/620.44.98/99; Fax. 037/620.44.46

**HOTĂRÂRE**

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții  
„Construirea Grădiniței ALBINA (S+P+2E)”, în incinta Liceului Teoretic Marin  
Preda din Str. Rușețu nr. 17, Sector 6, București

Având în vedere Raportul de specialitate al Administrației Școlilor Sector 6;

Ținând seama de Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, a H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 1/2011 privind legea educației naționale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. e), precum și art. 81 alin. (2) lit. i) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

**HOTĂRĂȘTE:**

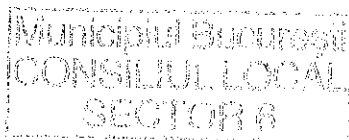
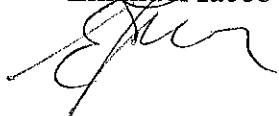
**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construirea Grădiniței ALBINA (S+P+2E)”, în incinta Liceului Teoretic Marin Preda din Str. Rușețu nr. 17, Sector 6, București, așa cum sunt prevăzuți în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** (1) Primarul Sectorului 6, Administrația Școlilor Sector 6 și Direcția Generală Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Emanuel Iacob



**CONTRASEMNEAZĂ**

pentru legalitate

Secretarul Sectorului 6,

Demirel Spiridon

**Nr.: 240**

**Data: 10.10.2017**

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții

CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE GRADINITA CU REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+2E

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	10.000,00	1.900,00	11.900,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>10.000,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>11.900,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1		35.000,00	6.650,00	41.650,00
2.2			0,00	0,00
2.3			0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>35.000,00</b>	<b>6.650,00</b>	<b>41.650,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	30.246,80	4.796,89	30.043,69
	3.1.1. Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	22.246,80	4.226,89	26.473,69
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	278.359,45	52.888,30	331.247,75
	3.5.1. Temă de proiectare	6.842,55	1.300,08	8.142,63
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130.008,45	24.701,61	154.710,06
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	130.008,45	24.701,61	154.710,06
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3.000,00	570,00	3.570,00
3.7	Consultanță	99.182,67	18.844,71	118.027,38
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	99.182,67	18.844,71	118.027,38
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	148.774,01	28.267,06	177.041,07
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului 0,75%	74.387,01	14.133,53	88.520,54
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor		0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier 0,75%	74.387,01	14.133,53	88.520,54
<b>Total capitol 3</b>		<b>564.562,93</b>	<b>106.316,96</b>	<b>665.879,89</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	9.848.710,30	1.871.254,96	11.719.965,26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	24.557,04	4.665,84	29.222,88
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	144.098,36	27.378,69	171.477,05
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	299.680,72	56.939,34	356.620,06
4.6	Active necorporale		0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>10.317.046,4</b>	<b>1.960.238,8</b>	<b>12.277.285,2</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	99.182,67	18.844,71	118.027,38

5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului - 1%	99.182,67	18.844,71	118.027,38
<b>5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>113.100,94</b>	<b>0,00</b>	<b>113.100,94</b>
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	49.591,34	0,00	49.591,34
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9.918,27	0,00	9.918,27
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	49.591,34	0,00	49.591,34
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4.000,00	0,00	4.000,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	991.826,73	188.447,08	1.180.273,81
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>	<b>1.204.110,35</b>	<b>207.291,79</b>	<b>1.411.402,14</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste		0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>12.130.719,70</b>	<b>2.282.397,56</b>	<b>14.408.117,27</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	9.918.267,34	1.884.470,79	11.802.738,13

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
EMANUEL IACOB

