



## CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

---

---

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea modelelor de contracte de vânzare  
(cu plată integrală/Prima Casă/credit ipotecar), pentru locuințele  
din Cartierul „Constantin Brâncuși”, Sector 6

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 6331/10.10.2019 al Direcției de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 și Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. 5 a Consiliului Local Sector 6;

Ținând cont de prevederile:

- Ordonanței Guvernului nr. 26/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și pentru modificarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
  - Normei Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil;
  - Art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Luând în considerare prevederile art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se aprobă modelele de contracte de vânzare pentru locuințele din Cartierul „Constantin Brâncuși”, Sector 6, conform Anexelor nr. 1 - 4 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modelul de Proces Verbal de predare a cotei părți corespunzătoare din centrala termică pentru contractele de vânzare încheiate începând cu anul 2011 și până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, conform Anexei nr. 5 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se împuternicește Direcția de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 să vândă locuințele din cartierul „Constantin Brâncuși”, în numele Consiliului Local Sector 6.

**Art. 3.** Se împuternicește directorul Direcției de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 să semneze contractele de vânzare în numele Consiliului Local Sector 6.

**Art. 4.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 104/26.04.2016 își încetează aplicabilitatea.

**Art. 5.** (1) Primarul Sectorului 6 și Direcția de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Emanuel Iacob



**CONTRASEMNEAZĂ**

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019

**SECRETARUL SECTORULUI 6,**

Demirel Spiridon



**Nr.: 268**

**Data: 31.10.2019**