

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a acorda Consiliului Local Sector 6, prin Administrația Comercială Sector 6, împuternicirea de a emite acorduri în vederea realizării lucrărilor de extindere a construcțiilor edificate pe terenurile (curți) deținute în folosință de către proprietarii imobilelor situate în **Zona B** a cartierului "Constantin Brâncuși"

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate nr. 58/02.08.2021 al Direcției Tehnice din cadrul Direcției Generale Arhitect Șef și Palificare Teritorială;

Văzând avizulul Comisiei de specialitate nr. 5 a Consiliului Local Sector 6;

Ținând cont de prevederile:

H.C.G.M.B. nr. 214/2005 privind transmiterea cererii către Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului de inițiere a unei hotărâri de guvern cu privire la transmiterea în proprietatea Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a unor terenuri din cartierul de locuințe "Constantin Brâncuși", precum și împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 6 de a administra acest cartier;

H.G. nr. 1263/2005 privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea publică sau, după caz, în proprietatea privată a municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6;

Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Adresei Primăriei Municipiului București - Direcția Patrimoniu, Serviciul Concesionări nr. 1931608/3571.1/11.03.2021, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 10995/15.03.2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu prevederile art. 166 alin. (2) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București de a acorda Consiliului Local Sector 6, prin Administrația Comercială Sector 6, împuternicirea de a emite acorduri în vederea realizării lucrărilor de extindere a construcțiilor edificate pe terenurile (curți) deținute în folosință de către proprietarii imobilelor situate în **Zona B** a cartierului "Constantin Brâncuși", la solicitarea acestora.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Tehnică din cadrul Direcției Generale Arhitect Șef și Palificare Teritorială și Administrația Comercială Sector 6, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului General al Sectorului 6;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

AVIZEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul General al Sectorului 6,

Nr.:
Data:

Demirel Spiridon



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere numărul mare de solicitări înregistrate la Sectorul 6 al Municipiului București, depuse de către proprietarii construcțiilor deținute în proprietate, situate în Zona B a cartierului “Constantin Brâncuși”, în vederea emiterii acordului pentru realizarea unor lucrări de extindere (anexe gospodărești, garaje, etc.) a construcțiilor edificate pe terenurile (curți) deținute în folosință;

Luând în considerare cele menționate, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a acorda Consiliului Local Sector 6, prin Administrația Comercială Sector 6, împuternicirea de a emite acorduri în vederea realizării lucrărilor de extindere a construcțiilor edificate pe terenurile (curți) deținute în folosință de către proprietarii imobilelor situate în **Zona B** a cartierului “Constantin Brâncuși”.

PRIMAR,

Ciprian Ciucu



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Arhitect Șef și Planificare Teritorială

DIRECȚIA TEHNICĂ

Nr. 58/02.08.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Autorităților administrației publice locale le este recunoscută, în cadrul legii, capacitatea deplină de a-și exercita inițiativa în toate domeniile ce nu sunt excluse din cadrul competențelor lor, sau care nu sunt atribuite unei alte autorități. Astfel, exercițiul responsabilităților publice la nivel local trebuie să revină autorităților publice locale care sunt întotdeauna cel mai aproape de locuitorii săi și de nevoile comunității locale.

Având în vedere numărul mare de solicitări înregistrate la Sectorul 6 al Municipiului București, depuse de către proprietarii construcțiilor deținute în proprietate, situate în **Zona B** a cartierului “Constantin Brâncuși”, de a obține acordul pentru realizarea unor lucrări de extindere (anexe gospodărești, garaje, etc.) a construcțiilor edificate pe terenurile (curți) deținute în folosință;

Ca efect al punerii în aplicare a prevederilor H.G. nr. 1263/2005 privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea publică sau, după caz, în proprietatea privată a municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 București;

Ca urmare a adresei Primăriei Municipiului București - Direcția Patrimoniu, Serviciul Concesionări nr. 1931608/3571.1/11.03.2021, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 10995/15.03.2021;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Având în vedere prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, considerăm necesară și oportună adoptarea prezentului proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a acorda Consiliului Local Sector 6, prin Administrația Comercială, împuternicirea de a emite acorduri în vederea realizării lucrărilor de extindere a construcțiilor edificate pe terenurile (curți) deținute în folosință de către proprietarii imobilelor situate în **Zona B** a cartierului “Constantin Brâncuși”.

DIRECTOR EXECUTIV,

STELA-ELENA TOMOEA