



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Arhitect Șef și Planificare Teritorială

DIRECȚIA TEHNICĂ

Nr. 61 /14.06.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Spațiul urban este imaginea interacțiunii grupurilor sociale, iar acest fenomen se află într-o continuă dinamică sub influențele dezvoltării economice, sociale, pe fondul schimbărilor climatice și a presiunilor imobiliare în creștere.

Organizarea și gestionarea aglomerărilor urbane, trebuie să fie gândite și planificate în perspectivă, pentru a putea contracara eficient influențele negative ale dezvoltării socio-economice asupra mediului, prin raportarea permanentă la măsuri ecologice sustenabile, adaptate permanent dinamicii urbane.

Acțiunile ce trebuie întreprinse presupun identificarea zonelor destructurate, degradate, nefuncționale, în scopul valorificării potențialului de care acestea dispun, pentru realizarea unor obiective urbane, moderne, care să răspundă nevoilor actuale ale comunității locale în plan economic, social și cultural, care să faciliteze accesul populației la activități recreative, culturale, sportive și de agrement.

Drept urmare, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (3), lit. a), considerăm necesară și oportună adoptarea prezentului proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local Sector 6, terenul în suprafață de 22280 mp, având numărul cadastral 201937, situat în Calea Plevnei nr. 139C, sector 6, identificat conform planului Anexă, în vederea realizării unui parc de agrement.

DIRECTOR EXECUTIV,

STELA-ELENA TOMOEA



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

REFERAT DE APROBARE

În contextul creat de provocările societății moderne, viața normală presupune o strânsă relație cu mediul înconjurător, astfel că problemele de gestionare a spațiului verde țin de contemporaneitate, iar în lipsa unor măsuri ferme, aplicate cu prioritate, efectele produse de insuficiența acută a spațiilor verzi urbane, tind să se agraveze pe zi ce trece.

Având în vedere cele menționate, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local Sector 6, terenul în suprafață de 22280 mp, având numărul cadastral 201937, situat în Calea Plevnei nr. 139C, sector 6, identificat conform planului Anexă, în vederea realizării unui parc de agrement.

PRIMAR,

Ciprian Ciucu

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local Sector 6, terenul în suprafață de 22280 mp, având numărul cadastral 201937, situat în Calea Plevnei nr. 139C, sector 6, identificat conform planului Anexă, în vederea realizării unui parc de agrement

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate nr. 61/14.06.2021 al Direcției Tehnice din cadrul Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. 5 a Consiliului Local al Sectorului 6;

Ținând cont de prevederile:

- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi urbane;
- H.C.G.M.B. nr. 9/2020 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București a imobilelor situate în Splaiul Independenței nr. 298A, Splaiul Independenței nr. 296 B, Calea Plevnei nr. 139C, Bd. Timișoara nr. 101E, Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6;
- Adresa Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană nr. 11832/04.06.2021, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 21392/04.06.2021;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 166 alin. (2) lit. g), m) și q) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 6, a terenului în suprafață de 22280 mp, având numărul cadastral 201937, situat în Calea Plevnei nr. 139C, sector 6, identificat conform planului Anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea realizării unui parc de agrement.

(2) Finanțarea investiției se va realiza din bugetul propriu al instituției, sau după caz, prin asociere.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6, direcțiile din aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 6, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului General al Sectorului 6;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

AVIZEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul General al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.:

Data:

07.06.2021
SCFP
ABU



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 PRIMĂRIA SECTORULUI 6
 ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC
 ȘI
 DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6
 BIROUL TEHNIC
 Intr. Av. Lt. Caranda Ghe. nr. 9, Sector 6, București,
 Cod fiscal : 4364349; Tel: 021-410.09.57
 Tel/fax: 021-410.16.81/021-314.18.26;

SECTORUL 6
 MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 REGISTRATURA GENERALĂ
 Nr. 1392
 04 Luna 06 Anul 2021

COD OPERATOR BAZA DATE CARACTER PERSONAL 5125/11535 ȘI 13330

CĂTRE,

PRIMĂRIA SECTORULUI 6
DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA TEHNICĂ

CALEA PLEVNEI NR. 147 - 149
 SECTORUL 6, BUCUREȘTI

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC
 ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6
 Intr. Av. Caranda Nr. 9
 Nr. Înreg. 11832
 Ziua 04 Luna 06 An 2021

REFERINȚĂ : PROPUNERE ÎNTOCMIRE SOLICITARE DE PRELUARE ÎN ADMINISTRARE A TERENULUI SITUAT ÎN
 CALEA PLEVNEI NR. 139C

Având în vedere dezvoltarea urbană a Sectorului 6, cu imobile de locuințe noi, cu familii tinere care au copii, vă rugăm să aveți amabilitatea de a înainta către Consiliul General al Municipiului București o solicitare de transmitere în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a suprafeței de teren din Calea Plevnei nr. 139C pentru executarea unui parc de agrement.

Menținăm că la data prezentei acesta suprafața de teren reprezintă domeniu public și se află în administrarea Consiliului General al Municipiului București conform H.C.G.M.B. NR. 9 / 29.01.2020.

Vă mulțumim pentru conlucrare.
 Cu respect.

DIRECTOR GENERAL
 MAXIM IOAN-OVIDIU



02.06.2021
 TR/B.D./2 EX.

ÎNTOCMIT
ȘEF BIROUL TEHNIC
 BREABĂN-GEORGESCU DANIEL



07.06.2021
 ABU D. - proiect.
 AF