

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC
ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "ANSAMBLU SKATEPARK ȘI LOC DE JOACĂ PENTRU CÂINI - BULEVARDUL TIMIȘOARA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{*)}	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1.300,00	247,00	1.547,00
	3.1.1. Studii de teren	1.300,00	247,00	1.547,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	67.275,00	12.782,25	80.057,25
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.775,00	4.897,25	30.672,25
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție, DTAC, DTOE	37.500,00	7.125,00	44.625,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	10.500,00	1.995,00	12.495,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	8.500,00	1.615,00	10.115,00
TOTAL CAPITOL 3		80.575,00	15.309,25	95.884,25
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	277.364,42	52.699,24	330.063,66
	4.1.1. Constructii	277.364,42	52.699,24	330.063,66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	99.280,00	18.863,20	118.143,20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	471.663,00	89.615,97	561.278,97
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		848.307,42	161.178,41	1.009.485,83
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	6.362,31	1.208,84	7.571,15
	5.1.1. Lucrări de construcții	4.241,54	805,89	5.047,43
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.120,77	402,95	2.523,72
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.034,00	1.336,46	8.370,46
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.274,00	812,06	5.086,06
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	855,00	162,45	1.017,45
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.905,00	361,95	2.266,95
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (5 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	26.961,80	5.122,74	32.084,54
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		40.358,11	7.668,04	48.026,15
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		969.240,53	184.155,70	1.153.396,23
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		380.885,96	72.368,33	453.254,29

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

²⁾ In preturi la data de 28.04.2021; 1 euro = 4,9260 lei

Beneficiar
ADPDU SECTOR 6

Intocmit
S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
A.D.P.D.U. Sector 6

DEVIZ OBIECTULUI 1

OBIECT: "CONSTRUCTII SI INSTALATII"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{*2)} (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	6
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii			
	4.1.1 Constructii			
	4.1.1.1 Constructii	277.364,42	52.699,24	330.063,66
TOTAL I - subcapitol 4.1.1		277.364,42	52.699,24	330.063,66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	99.280,00	18.863,20	118.143,20
TOTAL II - subcapitol 4.2		99.280,00	18.863,20	118.143,20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	471.663,00	89.615,97	561.278,97
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcapitol 4.3+4.4+4.5+4.6		471.663,00	89.615,97	561.278,97
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		848.307,42	161.178,41	1.009.485,83

Intocmit

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.