



CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu – “Strada Braşov nr. 23C”, Sector 6, pentru construire ansamblu cu funcţiunea de locuinţe colective, comerţ şi servicii pe un teren în suprafaţă de 14.805 mp, proprietate privată persoane juridice

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 178/03.06.2020 al Direcţiei Generale Arhitect Şef şi Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, prin care se propune aprobarea unui Plan urbanistic de detaliu – “Strada Braşov nr. 23C”, sector 6;

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Urbanism şi Amenajare Teritoriu a Sectorului 6 nr. 8542/3/3/25.05.2020 şi al Comisiei nr. 2 de Urbanism, Lucrări Publice şi Protecţia Mediului a Consiliului Local al Sectorului 6;

Ținând seama de prevederile:

- Art. 32 alin. (1) litera d) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinului ministrului dezvoltării regionale şi locuinţei nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările şi completările ulterioare;
- P.U.Z. Coordonator Sector 6 aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 278/31.10.2013, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) litera e), coroborat cu art. 166 alin. (2) litera j) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă Planul urbanistic de detaliu – “Strada Braşov nr. 23C”, Sector 6, pentru construire ansamblu cu funcţiunea de locuinţe colective, comerţ şi servicii pe un teren în suprafaţă de 14.805 mp, proprietate privată persoane juridice.

Art. 2. Prezenta documentaţie reprezintă regulamentul de urbanism şi nu dă dreptul la construire.

Art. 3. Planurile urbanistice de detaliu aprobate anterior, care fac referire la adresa poştală pusă în discuţie, devin nule de drept.

Art. 4. (1) Primarul Sectorului 6 şi Direcţia Generală Arhitect Şef vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competenţelor.

(2) Comunicarea şi aducerea la cunoştinţa publică se vor face, conform competenţelor, prin grija Secretarului General al Sectorului 6.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Traian Pană

Nr.: 107

Data: 25.06.2020



AVIZEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul General al Sectorului 6,

Demirel Spiridon