



CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului expres al Consiliului General al Municipiului București de a iniția un Protocol de colaborare între Sectorul 6 al Municipiului București și Universitatea de Științe Agronomice și Medicină Veterinară din București, Asociația Peisagiștilor din România-filiala București și Ordinul Arhitecților din România-București, în scopul implementării unor proiecte de regenerare urbană pentru conservarea și dezvoltarea spațiului verde public și a biodiversității

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 42/09.12.2020 al Compartimentului Patrimoniu și Registru Agricol din cadrul Direcției Tehnice, Direcția Generală Arhitect Șef și Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. 5 a Consiliului Local al Sectorului 6;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi urbane;

În temeiul art. 129 alin. (1), lit. b) și lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 166 alin. (2) lit. g), o) și s) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită acordul expres al Consiliului General al Municipiului București pentru a iniția un Protocol de colaborare între Sectorul 6 al Municipiului București și Universitatea de Științe Agronomice și Medicină Veterinară din București, Asociația Peisagiștilor din România-filiala București și Ordinul Arhitecților din România-București, în scopul implementării unor proiecte de regenerare urbană pentru conservarea și dezvoltarea spațiului verde public și a biodiversității.

Art. 2. După obținerea acordului expres al Consiliului General al Municipiului București, se împuternicește Primarul Sectorului 6 să semneze Protocolul de colaborare dintre părțile menționate la art. 1, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6 și Compartimentul Patrimoniu și Registru Agricol din cadrul Direcției Tehnice, Direcția Generală Arhitect Șef, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului General al Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dubălaru Lucian



CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul General al Sectorului 6,

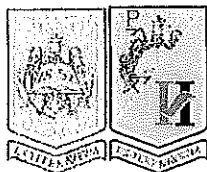
Demirel Spiridon

Nr.: 190

Data: 17.12.2020

ANEXA

LA H.C.L. SECTOR 6 NR. 190/17.12.2010



Sigla
Primăria sect.6

Sigla
AsoP



Protocol de colaborare

Art. 1. Părțile protocolului

1.1. Universitatea de Științe Agronomice și Medicină Veterinară din București, Facultatea de Horticultură (Departamentul Peisagistică), cu sediul în București, B-dul Mărăști nr. 59, sect. 1, telefon: 021 318 22 66, fax: 021 318 28 88, Cod Fiscal 4602041, cont IBAN: RO17 TREZ 23F6 5060 1200 109X, deschis la Trezoreria Sectorului I, reprezentată de prof. univ. dr. Sorin Mihai CIMPEANU în calitate de RECTOR, denumit în continuare USAMV;

1.2. Primăria Sectorului 6, cu sediul în București, Calea Plevnei, nr. 147 - 149, sector 6, București, telefon....., Cod Unic de Înregistrare....., cont IBAN....., deschis la, reprezentată de dl. Ciprian CIUCU, în calitate de PRIMAR, denumit în continuare PRIMĂRIA Sect. 6;

1.3. Asociația Peisagiștilor din România - filiala București, cu sediul în București, str., nr., sect....., Cod Unic de Înregistrare....., cont, deschis la, reprezentată de, în calitate de PREȘEDINTE, denumită în continuare AsoP;

1.4. Ordinul Arhitecților din România - București, cu sediul în, tel....., Cod Unic de Înregistrare....., cont IBAN....., deschis la, reprezentată de dl. Arh. Emil IVĂNESCU, în calitate de PREȘEDINTE, numit în continuare OAR.

Art.2 Argument

În vederea îndeplinirii obiectivelor europene și naționale de conservare, dezvoltare a spațiului verde public și a biodiversității, precum și în contextul schimbărilor climatice și a presiunilor imobiliare tot mai accentuate, se impune regenerarea mediului urban prin restructurarea, reconfigurarea sau extinderea, ameliorarea și creșterea calității spațiilor publice, analiza și revitalizarea compozițiilor peisajelor urbane (vegetale, minerale etc.), ca o componentă generatoare de beneficii imediate, în vederea creării unui mediu de viață mai bun.

Aceste obiective presupun analiza și identificarea zonelor deficitare în spații verzi publice, identificarea potențialului de extindere și introducerea în circuitul verde a zonelor cu potențial peisagistic local, identificarea zonelor destructurate, degradate, nefuncționale și crearea de soluții optime în vederea refuncționalizării lor, analizarea posibilităților de îmbunătățire și extindere a spațiilor verzi existente prin includerea terenurilor cu potențial ecologic sau socio-cultural ridicat în sistemul de spații verzi publice urbane, în scopul ocrotirii sănătății populației (conform Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi urbane).

Având în vedere necesitatea protejării și dezvoltării Patrimoniului Verde al Municipiului

București, ca imperative ale îmbunătățirii calității locuirii, corelată cu modul în care se desfășoară activitățile de proiectare, execuție dar și de management de scurtă sau lungă durată a spațiilor verzi publice, considerăm că este deopotrivă datoria administrației publice, a mediului academic și a mediului profesional să se implice în îmbunătățirea proceselor specifice domeniului peisagistic și al ecologiei urbane (proiectare, amenajare, gestiune și recuperare a spațiului verde public urban, intervențiile asupra monumentelor istorice de peisagistică, analize, expertize, studii, cercetări peisagistice și ecologice etc).

Astfel, prin programele și proiectele pe care Primăria Sect. 6, USAMV București - Facultatea de Horticultură (Departamentul Peisagistică), Asociația Peisagiștilor din România - filiala București și Ordinul Arhitecților din România - filiala București le pot dezvolta de comun acord, în baza prezentului Protocol, se urmărește abordarea științifică și profesională a dezvoltării durabile a mediului de viață pentru locuitorii Municipiului București în general și pentru locuitorii Sectorului 6 în special, prin proiecte care să prevadă dezvoltarea și gestionarea durabilă a spațiilor verzi publice, dar și crearea unui sistem verde urban coerent la nivelul teritorial al Sectorului 6 al Bucureștiului.

În acest sens, Primăria Sect. 6 alături de Universitatea de Științe Agronomice și Medicină Veterinară din București, Facultatea de Horticultură (Departamentul Peisagistică), de Asociația Peisagiștilor din România - filiala București și de Ordinul Arhitecților din București convin prin intermediul prezentului Protocol asupra termenilor sub care se va desfășura aceasta colaborare.

Art. 3 Scopul protocolului

Scopul prezentului Protocol îl constituie abordarea profesională a dezvoltării spațiului verde public din Sectorul 6 al Capitalei, în vederea îmbunătățirii calității peisajului și a vieții în mediul urban,

Se va urmări elaborarea cu prioritate a unor analize și programe de intervenții punctuale în spațiile comunitare ale sectorului 6, integrate coerent în programele de dezvoltare durabilă pe termen lung și mediu. Intervențiile prioritare vor viza analiza peisagistică și elaborarea strategiilor de restructurare a spațiilor verzi publice existente (spații comunitare, zone interstițiale urbane, zone reziduale publice etc.), revitalizarea, refuncționalizarea și reintegrarea lor în viața și activitățile comunității, dar și identificarea de noi spații verzi care pot fi integrate într-un sistem verde coerent la nivelul dezvoltării sectorului.

Toate rezultatele acestor studii, strategii și proiecte vor fi integrate în documentațiile urbanistice ale Sectorului 6 (P.U.G., P.U.Z., P.U.D.).

Pe termen lung se vizează elaborarea unei Strategii de Dezvoltare și Ameliorare a Calității Spațiului Public al Sectorului 6 document care va genera direcțiile strategice de dezvoltare ale spațiului public urban în următorii ani.

Art. 4. Obiectivele protocolului

4.1. Obiectivele prioritare ale prezentului protocol sunt:

- a) Selectarea preliminară a unor spații comunitare relevante pentru tipologiile de spații verzi publice din Sectorul 6, situate în zone prioritare pentru comunitate, în vederea realizării unor Proiecte Pilot (spații verzi, artere de circulație, spații comunitare, zone degradate etc. selectate după criterii calitative, funcționale, istorice, vizuale).
- b) Dezvoltarea strategiilor de intervenție peisagistică destinate unor Zone Pilot - zone de dimensiuni reduse reprezentând diferitele tipologii ale spațiilor sectorului, proiecte realizate pentru spațiile aprobate de Primăria Sect. 6, pe baza selecției preliminare.
- c) Identificarea posibilităților de extindere a spațiilor verzi publice, prin realizarea unor programe specifice de recuperare și reconversie a spațiilor abandonate, sau prin identificarea unor spații care pot fi transformate în parcuri urbane (în măsura în care PUZ Sector 6 prevede extinderea spațiilor verzi pe baza identificărilor realizate în teren și a cadastrului)

d) Extinderea sau modernizarea spațiului verde public prin organizarea unor concursuri de soluții de arhitectură peisageră organizate de către Ordinul Arhitecților din România – filiala București (pe terenurile prevăzute în PUZ Sect.6).

e) Realizarea conceptului și a viziunii de dezvoltare a spațiului public, prin elaborarea Strategiei de Dezvoltare și Ameliorare a Calității Spațiului Public al Sectorului 6, ce va trebui integrată în PUZ Sector 6

e) Realizarea unor concepte de re-amenajare a pietelor agro-alimentare din Sectorul 6. 4 administrate direct de Primăria Sector 6 și 2 administrate de organisme private în asociere cu Primăria Sector 6.

f) Studierea și identificarea de soluții practice pentru introducerea unor concepte unitare de amenajare/instalare a reclamelor luminoase (sau nu) ale comercianților din Sectorul 6. în termeni de: dimensiuni, paleta cromatică și alți parametri de natură legală și estetică.

4.2 Alte obiective ale prezentului protocol cuprind:

a) Monitorizarea permanentă a evoluției vegetației-vegetației urbane cu scopul asigurării lucrărilor adecvate de gestiune peisageră;

b) Analizarea modificărilor de habitate și ecosisteme în contextul schimbărilor climatice cu scopul diminuării agresiunilor provocate de dezechilibrele ecologice;

c) Realizarea de studii privind compoziția vegetală și evoluția acesteia în cadrul zonelor urbane protejate din sectorul 6, în vederea realizării de proiecte de restaurare, revitalizare precum și de gestionare a acestora;

d) Realizarea de studii privind compoziția vegetală, evoluția și gestionarea acesteia în cadrul spațiilor verzi cu scopul monitorizării dinamicii de dezvoltare a peisajului urban;

e) Stabilirea criteriilor privind introducerea arborilor remarcabili în categoria arborilor ocrotiți și realizarea unui ghid privind întreținerea și managementul acestora cu scopul inventarierii vegetației valoroase care face parte din Patrimoniul vegetal urban;

Aceste obiective vor avea la bază crearea unui cadru instituțional optim de colaborare între Primăria sect. 6, USAMV - București, Facultatea de Horticultură (Departamentul Peisagistică), Asociația Peisagiștilor din România - filiala București și OAR București, care să permită continuarea studiilor în viitor, pentru îndeplinirea și respectarea principiilor gestiunii durabile (globalitate și continuitate).

Realizarea obiectivelor stabilite în prezentul protocol va fi corelată cu planurile și programele strategice ale Municipality.

Art. 5 Durata protocolului de colaborare

5.1. Prezentul protocol de colaborare se încheie pe o durată de 5 ani (nov. 2020 - nov. 2025).

Art. 6 Drepturile și obligațiile părților

6.1 Membrii USAMV București, AsoP București și OAR București, studenți, stagiași și specialiști în domeniu, se angajează să realizeze cercetările fundamentale și de teren necesare dezvoltării de politici, regulamente, programe, proiecte și strategii de peisaj, în baza unor teme de proiectare definite de Primăria Sect. 6 și în baza finanțării acestora de către autoritățile locale;

6.2 Membrii semnatori ai prezentului propocol implicați în lucrările de specialitate sus-menționate se obligă să respecte confidențialitatea datelor;

6.3 Reprezentantii tuturor părților semnatare se vor implica în activitatea permanentă de lucru și de monitorizare a calității execuției lucrărilor programate pentru îndeplinirea obiectivelor propuse;

6.4 Primăria Sect. 6 va respecta liniile directoare și recomandările ce vor reieși din concluziile grupului de lucru și va integra rezultatele acestor studii și strategii în cadrul documentațiilor de urbanism în curs de avizare / aprobare, fiind responsabilă cu implementarea lor în teren, în conformitate cu proiectele subsecvente, precum și cu gestionarea spațiilor verzi pe termen scurt, mediu și lung;

Art. 7. Aspecte Financiare

7.1 Detaliile financiare ale colaborării vor face obiectul unor contracte specifice (prestări servicii, lucrări etc.) încheiate pentru fiecare activitate în parte, cu avizul tuturor membrilor semnatari.

7.2. Toate obiectivele prezentului Protocol de Colaborare vor fi realizate doar în măsura în care Primăria Sect. 6 va alocă bugetele necesare desfășurării activităților de cercetare, proiectare, execuție, management, preconizate pentru îndeplinirea acestor obiective.

Art. 8. Dispoziții finale

8.1 Prezentul Protocol se poate completa cu clauze specifice cu ocazia fiecărei colaborări efective, cu acordul tuturor părților.

8.2 Prezentul Protocol de colaborare încetează la termen sau în cazul nerespectării contractelor și programelor comune asumate de către una dintre părți.

Prezentul acord a fost încheiat în 4 exemplare câte unul pentru fiecare parte, toate cu aceeași valoare.

Primăria Sect 6 Buc. Primar, Ciprian Ciucu	USAMV București Rector, Sorin Mihai Cîmpeanu	AsoP București Președinte,	OAR Buc. Președinte, Emil Ivănescu
--	--	-------------------------------	--

Director Ec.,	Decan Fac. Horticultură, Prof. dr. Adrian Asănică	Director Ec.,	Director Ec.,
	Dir. General, Ing. Mariana Postamentel		

Dir. Juridic,	Director Ec., Ec. Laura Iosub	Dir. Juridic,	Dir. Juridic,
---------------	----------------------------------	---------------	---------------

Birou Juridic,
Cons. Jur. Irina Diniță

Reprez. Peisagistică,
Lect. Dr. Elisabeta Dobrescu

PRESEDINTE DE ȘERINTĂ,
DUBĂLCARU LUCIAN

