



# CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

## HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 191/29.09.2016 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări externe în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 60.000.000 euro sau echivalentul în lei pentru o perioadă de până la 22 de ani și perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării măsurilor de eficiență energetică ce se vor implementa la blocurile de locuințe și la clădirile publice din Sectorul 6 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 3974/21.06.2019 al Direcției Generale Investiții și Referatul de Aprobare al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale Consiliului Local Sector 6;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 20 alin. (1) lit. f) și g) și art. 61 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 30/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 313/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea împrumuturilor interne și externe pentru investiții;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 29 alin. (1) lit. f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 pct. 8 din Cartea Europeană a Autonomiei Locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Codul Civil, referitoare la contracte sau convenții;
- Ofertei indicativă transmisă de reprezentanții Băncii Europene de Investiții înregistrată sub nr. 32675/18.08.2016;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 191/29.09.2016 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări externe în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 60.000.000 euro sau echivalentul în lei pentru o perioadă de până la 22 de ani și perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării cheltuielilor pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe, precum și a clădirilor publice;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 251/10.11.2016 privind aprobarea programului local multianual de investiții în scopul reducerii consumului de energie și a emisiei de CO<sub>2</sub> pentru blocurile de locuințe din Sectorul 6 al Municipiului București;



- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 118/27.04.2017 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 191/29.09.2016 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări externe în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 60.000.000 euro, sau echivalentul în lei pentru o perioadă de până la 22 de ani și perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării cheltuielilor pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe, precum și a clădirilor publice;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 113/18.04.2019 privind modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 191/29.09.2016 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări externe în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 60.000.000 euro sau echivalentul în lei pentru o perioadă de până la 22 de ani și perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării măsurilor de eficiență energetică ce se vor implementa la blocurile de locuințe și la clădirile publice din Sectorul 6 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 88/08.05.2018 privind aprobarea proiectului „Sector 6 – Eficiență energetică pentru clădiri publice (District 6 – Energy Efficiency for Public Buildings – D6 EEPB)” și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, ale căror documentații tehnico-economice au fost aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 6;

Având în vedere propunerea de contract primită de la Banca Europeană de Investiții pentru un împrumut în valoare de până la 38,3 milioane euro pentru implementarea măsurilor de eficiență energetică ce se vor implementa la blocurile de locuințe și la clădirile publice din Sectorul 6 al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. b), a art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) și ale art. 166 alin. (2) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** Titlul Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 191/29.09.2016 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări externe în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 60.000.000 euro sau echivalentul în lei pentru o perioadă de până la 22 de ani și perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării măsurilor de eficiență energetică ce se vor implementa la blocurile de locuințe și la clădirile publice din Sectorul 6 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

*„Hotărâre privind aprobarea contractării unei/unor finanțări externe în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 75.600.000 euro sau echivalentul în lei pentru o perioadă de până la 22 de ani și perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării măsurilor de eficiență energetică ce se vor implementa la blocurile de locuințe și la clădirile publice din Sectorul 6 al Municipiului București.”*

**Art. II.** Articolul 1 al H.C.L. Sector 6 nr. 191/29.09.2016 se modifică și se completează și va avea următorul conținut:

*„Art. 1 Se aprobă contractarea directă a unei/unor finanțări rambursabile externe de la Banca Europeană de Investiții în valoare totală de până la 75.600.000 euro (sau echivalent în lei), în baza garanțiilor proprii, cu o maturitate de până la 22 ani, din care perioadă de grație de până la 4 ani, pentru fiecare tranșă trasă din finanțările rambursabile (împrumuturile) contractate.”*

**Art. III.** Anexa nr. 1 prevăzută la Art. 2 alin. (2) din cadrul H.C.L. Sector 6 nr. 191/29.09.2016, cu modificările și completările ulterioare, se înlocuiește cu Anexa la prezenta hotărâre.

**Art. IV.** Articolul 3 al H.C.L. Sector 6 nr. 191/29.09.2016 se modifică și se completează și va avea următorul conținut:

*„Art. 3 Finanțarea rambursabilă externă aprobată prin prezenta hotărâre va fi contractată de către Sectorul 6 al Municipiului București sub forma mai multor împrumuturi (contracte de finanțare) distincte, fără ca valoarea totală a finanțării contractate să depășească 75.600.000 euro. Valoarea fiecărui împrumut (contract de finanțare) distinct este stabilită la momentul negocierii și încheierii respectivului împrumut (contract de finanțare) în conformitate și cu autorizările primite din partea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale..”*

**Art. V.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 191/ 29.09.2016, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**Art. VI.** (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală Economică și Direcția Generală Investiții, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secetarului Sectorului 6.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Traian Pană



**AVIZEAZĂ**

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019

**SECRETARUL SECTORULUI 6,**

Demirel Spiridon

**Nr.: 211**

**Data: 27.08.2019**



## Centralizator obiective de investiții - clădiri rezidențiale

Nr. crt	Adresa blocuri	Valoare investiție TVA inclus (mii RON)	HCLS6 aprobare indicatori
1	Bloc A43, Str. Valea Oltului, nr. 20	3,810.11	245 / 2016; 44/ 2017
2	Bloc 43, Str. Ghirlandei, nr. 9	4,828.72	246 / 2016; 44/ 2017
3	Bloc 44, Str. Ghirlandei, nr. 9A	4,736.24	247 / 2016; 44/ 2017
4	Bloc D48, Aleea Lunca Cernei, nr. 2	3,233.80	248 / 2016; 44/ 2017
5	Bloc 51, Str. Floare Rosie, nr. 7	6,126.60	12/2017
6	Bloc P1, Aleea Bujoreni, nr. 2	4,868.52	238 / 2016; 44/ 2017
7	Bloc P3, Aleea Valea Siretului, nr. 2	4,910.87	239 / 2016; 44/ 2017
8	Bloc P8, Str. Pravăț, nr. 18	4,927.58	241 / 2016; 44/ 2017
9	Bloc P10, Aleea Valea Florilor, nr. 4	4,955.76	242 / 2016; 44/ 2017
10	Bloc P7, Aleea Pravăț, nr. 14	4,910.02	237 / 2016; 44/ 2017
11	Bloc P5, Str. Pravăț, nr. 8	4,867.24	240 / 2016; 44/ 2017
12	Bloc P4, Str. Pravăț, nr. 6	4,913.96	243 / 2016; 44/ 2017
13	Bloc O5, Str. Rosia Montana, nr. 4	6,747.49	244 / 2016; 44/ 2017
14	Bloc TS9-TS10, Prelungirea Ghencea, nr. 20-20A	3,169.67	267/2016; 44/ 2017
15	Bloc G6, Str. Constructorilor, nr. 6	1,286.83	262/2016; 44/ 2017
16	Bloc F5, Str. Nera, nr. 1	2,495.09	272/2016; 44/ 2017
17	Bloc A4, Bd. Vasile Milea, nr. 6	1,367.44	269/2016; 44/ 2017
18	Bloc J2, Bd. Constructorilor, nr. 19	1,794.83	21/2017
19	Bloc G5, Bd. Constructorilor, nr. 4	1,273.13	19/2017
20	Bloc F2, Bd. Constructorilor, nr. 7	1,268.27	20/2017
21	Bloc C10, Str. Valea Ialomitei, nr.6	4,281.37	249 / 2016; 44/ 2017
22	Bloc 113, Str. Centurii, nr. 9	5,796.86	261/2016; 44/ 2017
23	Bloc A1, Str. Raul Dorna, nr. 2A	1,000.41	275/2016; 44/ 2017
24	Bloc D1, Str. Paraluțelor, nr. 2B	1,176.29	274/2016; 44/ 2017
25	Bloc F4, Str. Obcina Mare, nr. 3	2,533.69	273/2016; 44/ 2017
26	Bloc A1-A2, Str. Rusetu, nr. 2	2,362.49	40/2017
27	Bloc 78, Str. Ghirlandei, nr. 32	3,211.66	268/2016; 44/ 2017
28	Bloc G1, Bd. Constructorilor, nr. 9	1,293.40	263/2016; 44/ 2017
29	Bloc F4, Str. Drumul Taberei, nr. 64	3,797.03	33/2017
30	Bloc B3, Str. Drumul Taberei, nr. 14	1,886.25	31/2017
31	Bloc OS4, Str. Drumul Taberei, nr. 56	4,425.39	32/2017
32	Bloc A, Calea Giulești, nr. 123	1,745.06	23/2017
33	Bloc E, Calea Giulești, nr. 133	1,771.90	26/2017
34	Bloc B, Calea Giulești, nr. 125	1,625.50	25/2017
35	Bloc B1, Calea Giulești, nr. 62	1,263.90	24/2017
36	Bloc 2S14, Str. Brașov, nr. 14	1,868.55	34/2017
37	Bloc C11, Str. Valea Ialomitei, nr. 4	6,316.36	42/2017
38	Bloc OD1, Str. Drumul Taberei, nr. 120	7,716.61	27/2017
39	Bloc C37, Aleea Parva, nr. 6	8,429.10	18/2017
40	Bloc OD2, Str. Drumul Taberei, nr. 122	5,231.05	29/2017
41	Bloc OD7, Bd. Timisoara, nr. 31	3,898.18	41/2017
42	Bloc OD4, Str. Drumul Taberei, nr. 38	6,285.36	30/2017
43	Bloc OD5, Str. Brașov, nr. 19	7,473.86	22/2017
44	Bloc 13-14, Str. Dealul Tugulea, nr. 38-40	3,198.55	265/2016; 44/ 2017
45	Bloc 1, Bd. Iuliu Maniu, nr.79	4,265.97	270/2016; 44/ 2017
46	Bloc 9, Bd. Uverturii, nr. 51-55	3,557.37	283/2016; 44/ 2017
47	Bloc C68, Str. Vlădeasa, nr. 3	1,975.09	284/2016; 44/ 2017
48	Bloc C48, Str. Vlădeasa, nr. 8	2,161.92	285/2016; 44/ 2017
49	Bloc Z13, Str. Sibiu, nr. 37	1,735.91	277/2016; 44/ 2017
50	Bloc E19, Aleea Romancierilor, nr. 6	1,741.28	276/2016; 44/ 2017
51	Bloc 18, Bd. Iuliu Maniu, nr. 94-100	4,883.78	271/2016; 44/ 2017
52	Bloc A41, Aleea Dealul Macinului, nr. 2	3,755.50	266/2016; 44/ 2017
53	Bloc P14, Bd. Timisoara, nr. 41	4,877.25	280/2016; 44/ 2017
54	Bloc P13, Bd. Timisoara, nr. 43	4,874.90	281/2016; 44/ 2017
55	Bloc P15, Bd. Timisoara, nr. 39	4,915.62	279/2016; 44/ 2017
56	Bloc C2, Bd. Timisoara, nr. 53	1,743.10	282/2016; 44/ 2017
57	Bloc C6, Bd. Timisoara, nr. 19	5,571.13	278/2016; 44/ 2017
58	Bloc C4, Str. Romancierilor, nr. 2	4,509.14	39/2017
59	Bloc 20, Bd. Iuliu Maniu, nr. 102-104	6,547.09	15/2017
60	Bloc C7, Str. Drumul Taberei, nr. 92	12,402.18	28/2017



## Centralizator obiective de investiții - clădiri rezidențiale

Nr. crt	Adresa blocuri	Valoare investiție TVA inclus (mii RON)	HCLS6 aprobare indicatori
61	Bloc 16, Str. Dealul Tugulea, nr. 24-30	2,422.28	264/2016; 44/ 2017
62	Bloc B1-B4, Intrarea Av. Caranda, nr. 2-8	3,909.61	260/2016; 44/ 2017
63	Bloc B7, Aleea Poiana Mare, nr. 4	2,267.95	17/2017
64	Bloc B2, Calea Giulesti, nr. 60	2,133.66	14/2017
65	Bloc G10, Bd. Constructorilor, nr. 12	1,478.03	10/2017
66	Bloc T5, Str. Drumul Taberei, nr. 40	2,146.35	11/2017
67	Bloc 62, Str. Partiturii, nr. 8	6,612.36	16/2017
68	Bloc 6S14, Bd. 1 Mai, nr. 26	1,838.68	9/2017
69	Bloc 1, Calea Giulesti, nr. 115	6,228.66	38/2017
70	Bloc 6, Calea Giulesti, nr. 109	7,630.35	37/2017
71	Bloc 10, Calea Giulesti, nr. 107	5,588.24	36/2017
72	Bloc 7, Calea Giulesti, nr. 44	3,726.81	35/2017
73	Bloc B3, Calea Giulesti, nr. 58	2,161.96	13/2017
74	Bloc M21, Sc. 1-7, Aleea Cetatuia, Nr. 1	13,396.59	178/30.08.2018
75	Bloc 17, Bd. Iuliu Maniu, Nr. 55	15,066.11	178/30.08.2018
76	Bloc 10A, Bd. Iuliu Maniu, Nr. 59	16,250.02	178/30.08.2018
77	Bloc 5P, Sc. 1-10, Bd. Iuliu Maniu, nr. 69	14,980.57	178/30.08.2018
78	Bloc OD3, Aleea Poiana Muntelui, Nr. 2	7,933.07	178/30.08.2018
79	Bloc 3, Iuliu Maniu, Nr. 52-72	5,733.99	178/30.08.2018
80	Bloc C1, Aleea Sandulesti nr. 1	3,884.70	293/ 18.12.2018
81	Bloc 4+4ANEXA, Calea Giulesti, Nr. 46-48	11,276.71	178/30.08.2018
82	Bloc 105, Sc. A-F, Str. Cupolei, Nr. 2	9,789.86	178/30.08.2018
83	Bloc 12, Str. Dealul Tugulea, nr. 46-50	3,749.49	164/18.07.2018 modif prin
84	Bloc 7P, Sc. 1-11, Bd. Iuliu Maniu, Nr. 65	19,252.98	178/30.08.2018
85	Bloc 16B, Str. Centurii, Nr. 1	1,966.06	178/30.08.2018
86	Bloc 3, Sc. 1-6/c. 7,8, Aleea Politehnicii, Nr. 6/Str. Baia de Aries nr. 3	4,103.57	178/30.08.2018
87	Bloc M7, Str. Lacul Zanoaga, nr. 31	3,169.65	164/18.07.2018 modif prin 177/30.08.2018
88	Bloc 22B, Sc. A-D, Bld. Iuliu Maniu nr. 51	12,233.53	294/ 18.12.2018
89	Bloc P39, Str. Ghirlandei, nr. 8	2,913.90	164/18.07.2018 modif prin 177/30.08.2018
90	Bloc 803, Sc. 1-3, Drumul Taberei nr. 35A	6,830.93	295/ 18.12.2018
<b>TOTAL (mii RON)</b>		<b>435,274.90</b>	-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
TRAIAN PANĂ

