



## HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire corp grădiniță în incinta cartierului ANL Brâncuși din Sectorul 6 al Municipiului București, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 8/30.01.2018 și actualizați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 218/27.09.2018

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 610/31.01.2019 și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

În conformitate cu prevederile:

Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 8 din 30.01.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire corp grădiniță în incinta cartierului ANL Brâncuși din Sectorul 6 al Municipiului București;

Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 218/27.09.2018 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire corp grădiniță în incinta cartierului ANL Brâncuși din Sectorul 6 al Municipiului București, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 8/30.01.2018;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. a), precum și art. 81 alin. (2) lit. i) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire corp grădiniță în incinta cartierului ANL Brâncuși din Sectorul 6 al Municipiului București, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală Investiții și Direcția Generală Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Traian Pană



CONTRASEMNEAZĂ  
pentru legalitate  
Secretarul Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 41

Data: 12.02.2019

Proiectant,  
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.  
Splaiul Independenței Nr. 291 - 293, Et.14, Birou 1, sector 6, București, înmatriculată sub nr. J/40/13314/2011, CUI  
29319742

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții

Construire grădiniță în incinta cartierului ANL Brâncuși

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA) lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	113.280,67	21.523,33	134.804,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>113.280,67</b>	<b>21.523,33</b>	<b>134.804,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>523.259,00</b>	<b>99.419,21</b>	<b>622.678,21</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	5.003,00	950,57	5.953,57
3.1.1.	Studii de teren	5.003,00	950,57	5.953,57
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	50.692,00	9.631,48	60.323,48
3.3.	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	111.058,00	21.101,02	132.159,02
3.5.1.	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	25.346,00	4.815,74	30.161,74
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	50.692,00	9.631,48	60.323,48
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.003,00	950,57	5.953,57
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	30.017,00	5.703,23	35.720,23
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	45.026,00	8.554,94	53.580,94
3.7.1.	investiții	45.026,00	8.554,94	53.580,94
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	65.038,00	12.357,22	77.395,22
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	40.023,00	7.604,37	47.627,37
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	30.017,00	5.703,23	35.720,23
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	10.006,00	1.901,14	11.907,14
3.8.2.	Dirigențe de șantier	25.015,00	4.752,85	29.767,85
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>276.817,00</b>	<b>52.595,23</b>	<b>329.412,23</b>
		TVA		
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de baza</b>				
4.1.	Construcții și instalații	4.458.704,16	847.170,88	5.305.965,04
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și	53.239,75	10.115,55	63.355,30
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	490.868,43	93.265,00	584.133,43
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>5.002.902,34</b>	<b>950.551,43</b>	<b>5.953.453,77</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	50.553,00	9.605,07	60.158,07
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50.553,00	9.605,07	60.158,07
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31.253,00	-	31.253,00
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.459,00	-	4.459,00
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	22.294,00	-	22.294,00
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	-	-	-
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	4.500,00	-	4.500,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	250.145,12	47.527,57	297.672,69
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>331.951,12</b>	<b>57.132,64</b>	<b>389.083,76</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>6.248.210,13</b>	<b>1.181.221,84</b>	<b>7.429.431,97</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>5.199.126,58</b>	<b>987.834,04</b>	<b>6.186.960,62</b>

1) în prețuri la data de  
2) La un T.V.A. de:

25.01.2019 : 1 euro =  
19 %

4.7569 lei

Data  
25.01.2019  
Beneficiar/Investitor  
Primăria Sectorului 6



Proiectant,  
**VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.**  
 Splaiul Independenței Nr. 291 - 293, Et.14, Birou 1, sector 6, București, înmatriculată sub nr. J/40/13314/2011, CUI  
 29319742

**DEVIZUL**  
 Obiectului Gradinita

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA)	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	4.458.794,16	847.170,88	5.305.965,04
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	105.206,55	19.989,24	125.195,79
4.1.2	Rezistență	1.412.443,34	268.364,23	1.680.807,57
4.1.3	Arhitectură	2.400.496,53	456.094,34	2.856.590,87
4.1.4	Instalații	540.647,74	102.723,07	643.370,81
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>4.458.794,16</b>	<b>847.170,88</b>	<b>5.305.965,04</b>
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și	53.239,75	10.115,55	63.355,30
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>53.239,75</b>	<b>10.115,55</b>	<b>63.355,30</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	490.868,43	93.265,00	584.133,43
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>490.868,43</b>	<b>93.265,00</b>	<b>584.133,43</b>
	<b>TOTAL deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>	<b>5.002.902,34</b>	<b>950.551,43</b>	<b>5.953.453,77</b>

1) În prețuri la data de:  
 2) La un T.V.A. de:

25.01.2019 ; 1 euro=  
 19 %

4,7569 lei

Data  
 25.01.2019  
 Beneficiar/Investitor  
 Primaria Sectorului 6

Întocmit,  
 VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
 TRAIAN PANAI

