



CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

HOTĂRÂRE

privind transmiterea imobilelor situate în municipiul București, strada Odgonului, FN, sector 6, având datele de identificare prevăzute în Anexă, din administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în administrarea directă a Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, în vederea amenajării unor parcări de reședință

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 23/23.12.2019 al Direcției Tehnice din cadrul Direcției Generale Arhitect Șef și Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate nr. 5 și 6 ale Consiliului Local Sector 6;

Ținând seama de prevederile:

- art. 24 alin. (1) din Anexa 1 a H.G. nr. 955/2004 – pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa nr. 3 a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 124/2008 modificată prin H.C.G.M.B. nr. 61/2009 privind aprobarea strategiei de parcare pe teritoriul Municipiului București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 82/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. Sector 6 nr. 244/26.09.2019 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, imobilele având datele de identificare prevăzute în Anexă, în vederea amenajării unor parcări de reședință;
- H.C.G.M.B. nr. 638/14.11.2009 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a unor imobile situate în Municipiul București, str. Odgonului, FN, sector 6 și abrogarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 221/2015;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. e) și lit. g), precum și cele ale art. 166 alin. (2) lit. g) din O.U.G nr. 57/20019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea imobilelor situate în municipiul București, strada Odgonului, FN, sector 6, având datele de identificare prevăzute în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în administrarea directă a Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, în vederea amenajării unor parcări de reședință.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Tehnică și Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului General al Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

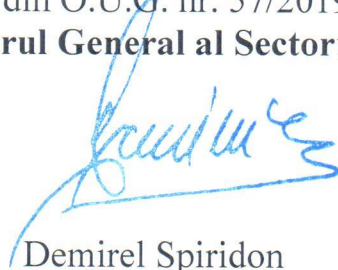
Traian Pană



CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul General al Sectorului 6,



Demirel Spiridon

Nr.: 5

Data: 30.01.2020



CONFORM CU ORIGINALUL

ANCP
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6



ANEXĂ
LA H.C.L. SECTOR 6 NR. 5/30.01.2020

PRESENȚĂ DE ȘEDINȚĂ

TRAIAN PANĂ

[Signature]

Consiliul Local Sector 6
București

Dosarul nr. 4232/29-01-2015

INCHEIERE Nr. 4232

REGISTRATOR Bunescu Daniela-Mariana

ASISTENT REGISTRATOR Sburlan Alina

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL BUCUREȘTI domiciliat în România, Jud. BUCUREȘTI, Loc. București Sectorul 6, Str. Independentei, Nr. Postal 291-293 privind prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- act administrativ nr. H.C.G.M.B. nr. 7/30-01-2014 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, Anexa la H.C.G.M.B. nr. 7/30.01.2014 emisa de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Documentație cadastrală avizată sub nr. 4232/29.01.2015 de OCPI București; fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, pentru serviciul având codul 211,

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

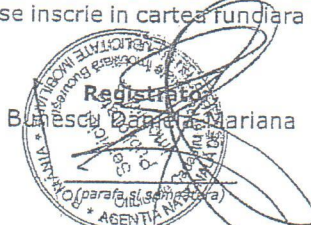
- imobilul cu nr. cadastral 227286, înscris în cartea funciara 227286 UAT București Sectorul 6;
- se înscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra A1 în favoarea : **MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, sub B.1 din cartea funciara 227286 UAT București Sectorul 6;

Prezenta se va comunica partilor:
titularilor prin PFA Stroescu Dragos Ion.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,

7.002.2015

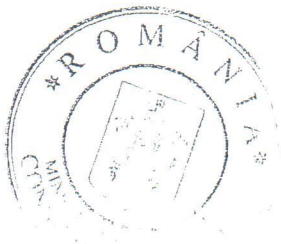


Registrato
Bunescu Daniela-Mariana

Asistent-registrator,
Sburlan Alina

[Signature]
(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de evizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

Nr.cerere	4232
Ziua	29
Luna	01
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 6, Strada Odgonului, nr. F.N.

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	227286	155	-

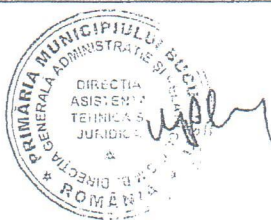
B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
4232 / 29.01.2015	
Act administrativ nr. H.C.G.M.B. nr. 7, din 30.01.2014, emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, Anexa la H.C.G.M.B. nr. 7/30.01.2014 emisa de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Documentatie cadastrala avizata sub nr. 4232/29.01.2015 de OCPI Bucuresti	
B1 Inscrisura provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI, CIF: 14167239	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

CONFORM CU ORIGINALUL

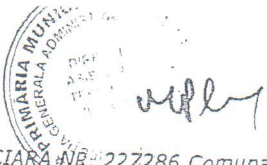


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



CONFORM CU ORIGINALUL



CARTE FUNCIARA NR. 227286 Comuna/Oras/Municipiu: Bucuresti Sectorul 6

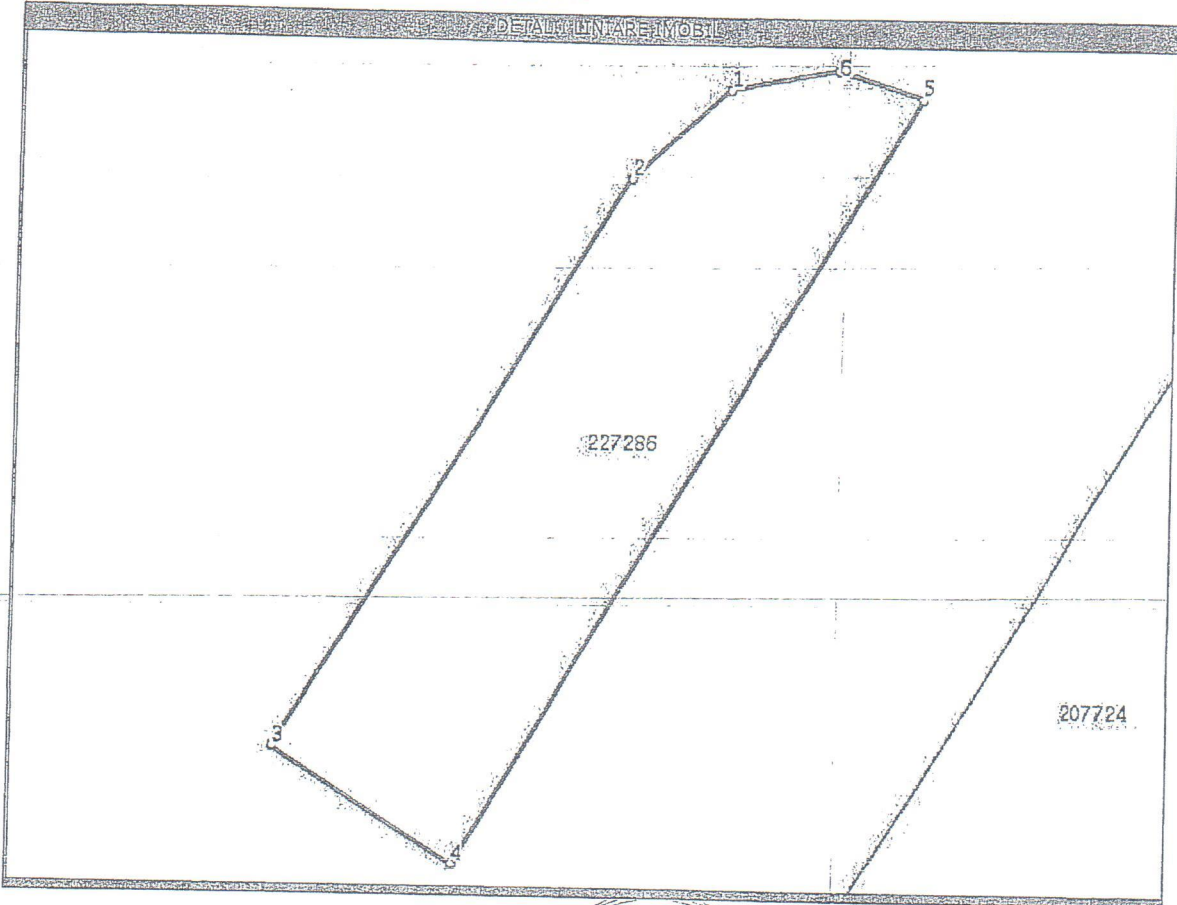
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 6, Strada Odgonului, nr. F.N.

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
227286	155	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



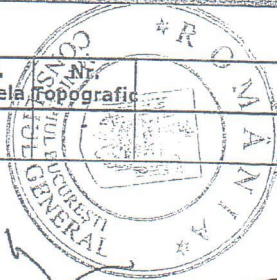
Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	155	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	3,9
2	3	19,8
3	4	6,3
4	5	26,6
5	6	2,6
6	1	3,3



Handwritten signature.

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

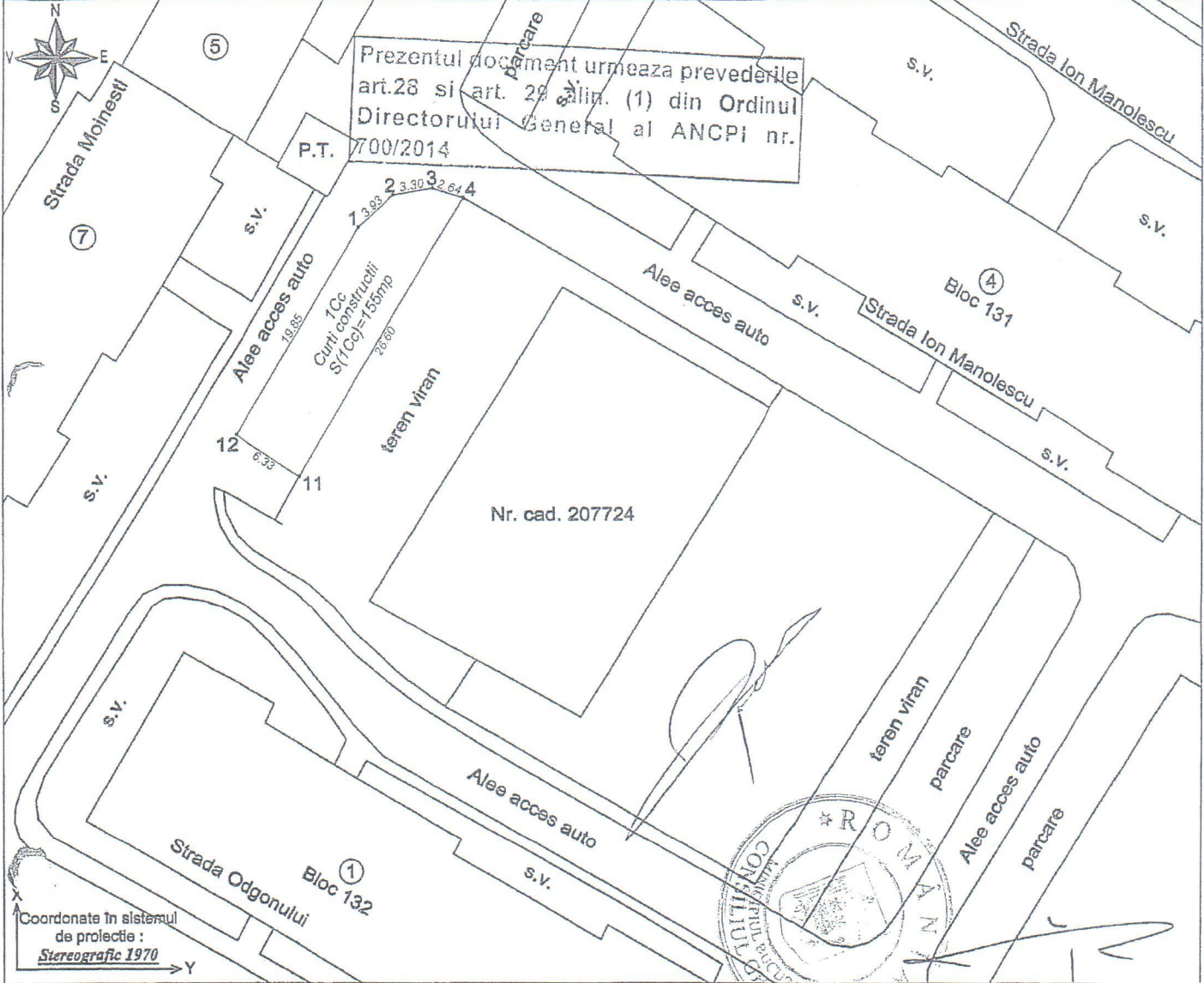
CONFORM CU ORIGINALUL



ANEXA NR. 1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI SCARA 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată(mp)	Adresa imobilului:	
227286	155	Mun. Bucuresti, Strada Odgonului, nr. F.N.	
Cartea funciara numărul:		U.A.T.	Sector 6



A. Data referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiuni
1	Cc	155	Neimprejmuit
TOTAL	-	155	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destina	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
-	-	-	-
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 155 mp
Suprafata din act = 155 mp

Executant:
ing. Stroescu Dragoș

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și stampila

Data: 01-2015

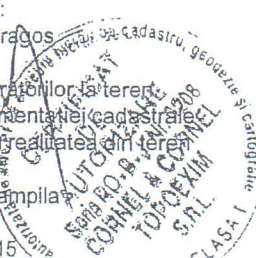
Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BUCUREȘTI
MILOȘ MINODORA
Inspector de cadastru

Semnătura și parafa

Data.....

Stampila BCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

Dosarul nr. 4231/29-01-2015

INCHEIERE Nr. 4231

REGISTRATOR Rosioru George

ASISTENT REGISTRATOR Mitrache Cristina

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL BUCUREȘTI domiciliat în România, Jud. BUCUREȘTI, Loc. București Sectorul 6, Str. Independenței, Nr. Postal 291-293 privind prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara , în baza:

- act administrativ nr. 7/30-01-2014 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, pentru serviciul având codul 211,
Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 227285, înscris în cartea funciara 227285 UAT București Sectorul 6;
- se înscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra A1 în favoarea : **MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, sub B.1 din cartea funciara 227285 UAT București Sectorul 6;

Prezenta se va comunica partilor;
Stroescu Dragos Ion.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,

06.02.2015

Registrator,
Rôsioru George

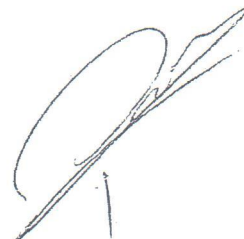

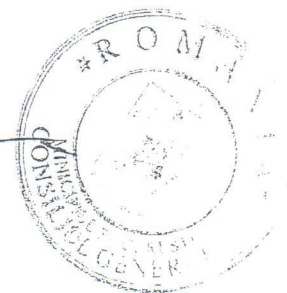



(parafa și semnătura)

Asistent-registrator,
Mitrache Cristina

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

Nr.cerere	4231
Ziua	29
Luna	01
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 6, Strada Odgonului, nr. F.N.

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	227285	790	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
4231 / 29.01.2015		
Act administrativ nr. 7, din 30.01.2014, emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI, CIF: 14167239	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

CONFORM CU ORIGINALUL



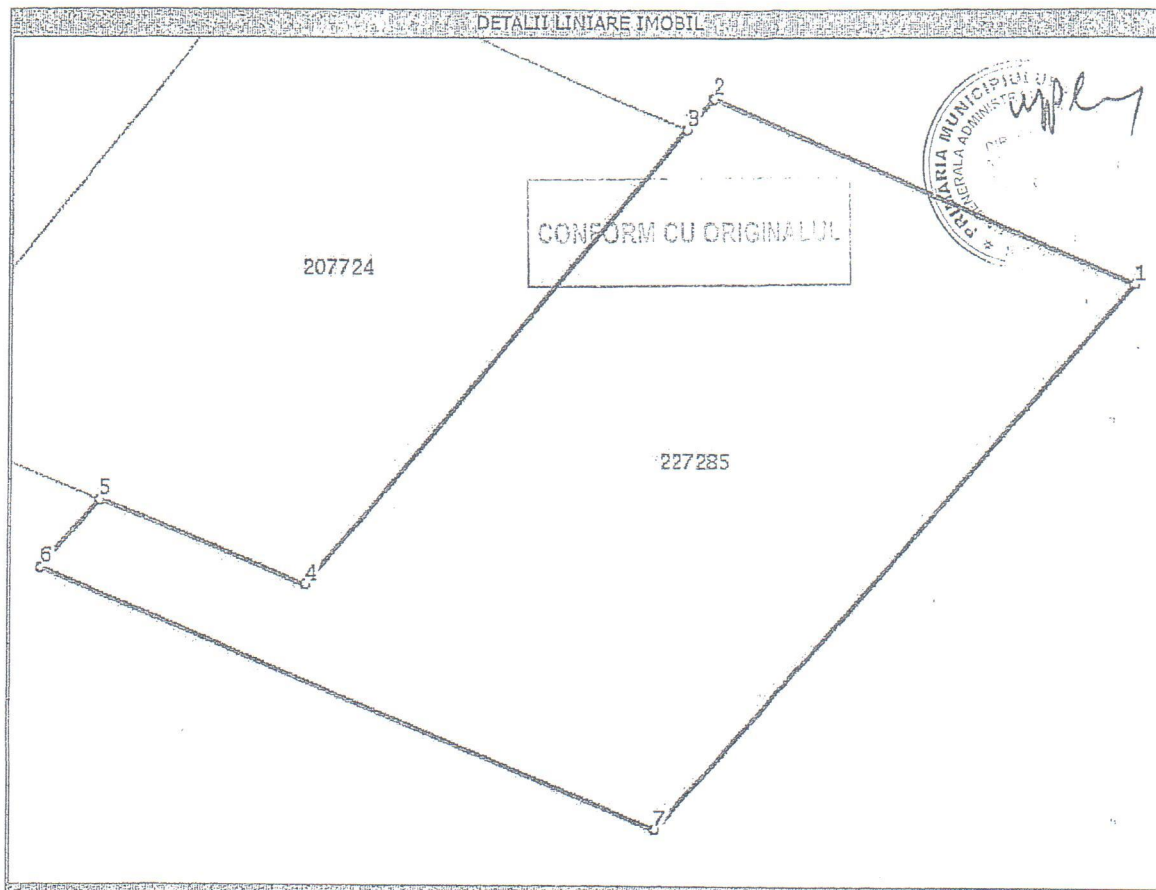
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 6, Strada Odgonului, nr. F.N.

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
227285	790	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	790	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

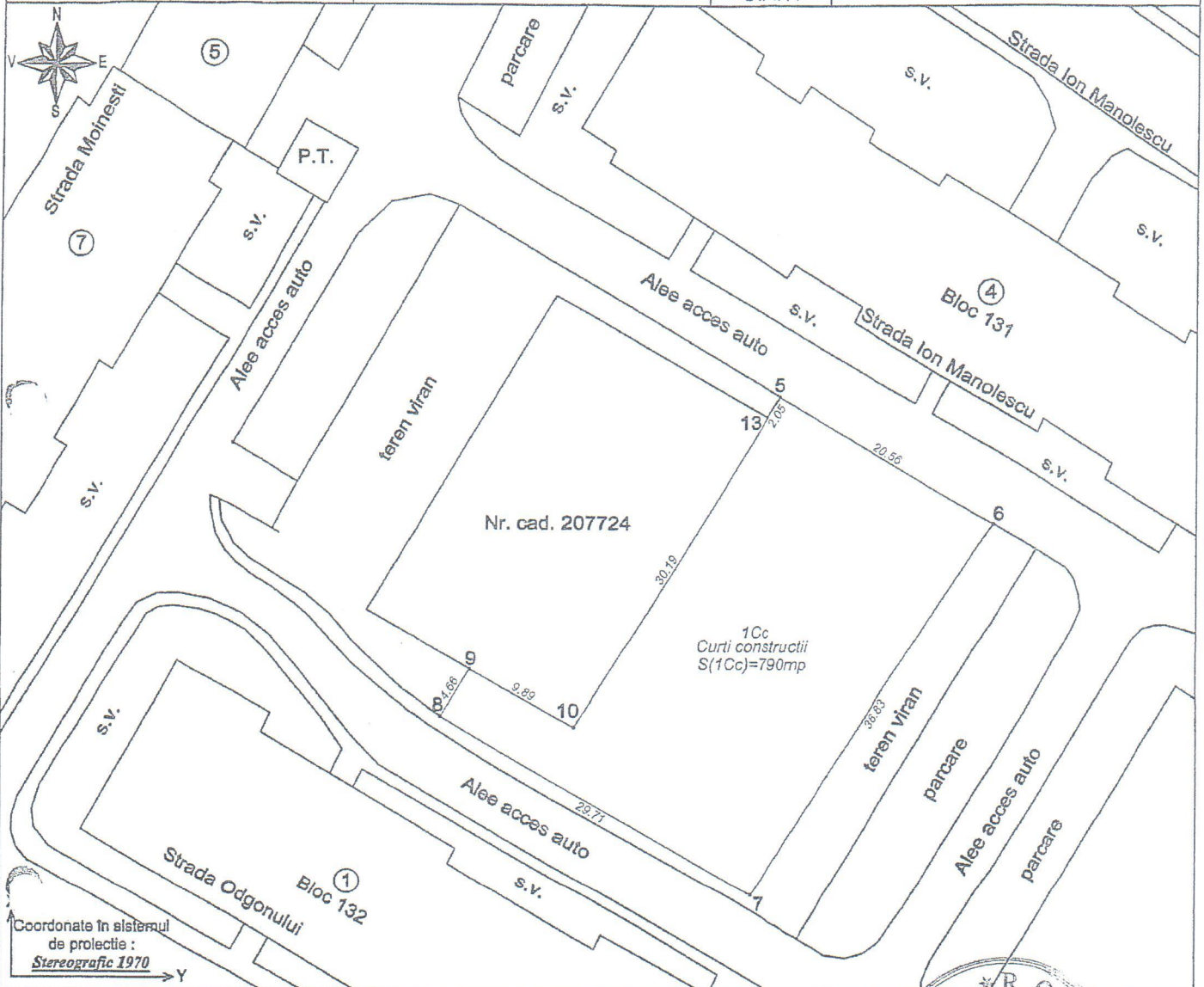
Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	20,6
2	3	2,1
3	4	30,2
4	5	9,9
5	6	4,7
6	7	29,7
7	1	36,8

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 CONFORM CU ORIGINALUL
SCARA 1:500



Nr. Cadastral 227285	Suprafata măsurată(mp) 790	Adresa imobilului: Mun. Bucuresti, Strada Odgonului, nr. F.N.
Cartea funciară numărul:	U.A.T.	Sector 6



A. Data referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata(mp)	Mentii
1	Cc	790	Nemăprejmuț
TOTAL	-	790	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destina	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
-	-	-	
TOTAL	-	-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 790 mp
Suprafata din act = 790 mp

Executant:
ing. Stroescu Dragos

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnatura și stampila

Data: 01/2015

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

4231/2015

Semnătura și parașafetru și Publicitate Imobiliar.
BUCUREȘTI

Data: 01/2015
VOLTEANU DANIELA
Inspector de cadastru

Ștampila BCPI