

Proiectant,  
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,  
A.D.P.D.U. Sector 6

**DEVIZ GENERAL**  
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului  
conform HG 907/2016

**OBIECTIV: "Lucrari de reamenajare si resistemizare integrata pe raza Sectorului 6 - Zona teritoriala 1 delimitata de: Bdul  
Drumul Taberei – Piata Danny Huwe – Bdul Timisoara – Str. Sibiu"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>*)</sup> (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	45.000,00	8.550,00	53.550,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>45.000,00</b>	<b>8.550,00</b>	<b>53.550,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1. Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizatii	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.3	Expertizare tehnică	4.500,00	855,00	5.355,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	193.600,00	36.784,00	230.384,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75.100,00	14.269,00	89.369,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	41.000,00	7.790,00	48.790,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>*)</sup> (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	36.500,00	6.935,00	43.435,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	95,00	595,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	35.000,00	6.650,00	41.650,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>246.600,00</b>	<b>46.854,00</b>	<b>293.454,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Constructii si instalatii	8.405.451,68	1.597.035,81	10.002.487,49
	4.1.2 Lucrari de spatii verzi, mobilier urban, echipamente de joaca	2.734.992,37	519.648,55	3.254.640,92
	4.1.2 Lucrari de reparatii si intretinere infrastructura rutiera: strazi, alei, trotuar	5.044.410,18	958.437,93	6.002.848,11
	4.1.2 Lucrari pentru iluminat public arhitectural	626.049,13	118.949,33	744.998,46
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>8.405.451,68</b>	<b>1.597.035,81</b>	<b>10.002.487,49</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	126.081,78	23.955,54	150.037,32
	5.1.1. Lucrări de construcții	84.054,52	15.970,36	100.024,88
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	42.027,26	7.985,18	50.012,44
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	94.133,00	17.885,27	112.018,27
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	42.883,00	8.147,77	51.030,77
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.577,00	1.629,63	10.206,63
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	42.673,00	8.107,87	50.780,87
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	868.055,17	164.930,48	1.032.985,65
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1.088.269,95</b>	<b>206.771,29</b>	<b>1.295.041,24</b>
<b>CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>*)</sup> (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>9.785.321,63</b>	<b>1.859.211,10</b>	<b>11.644.532,73</b>
<b>Din care:</b>				
<b>C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>8.534.506,20</b>	<b>1.621.556,17</b>	<b>10.156.062,37</b>

Beneficiar  
A.D.P.D.U. SECTOR 6

Intocmit  
S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

Proiectant,  
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,  
A.D.P.D.U. Sector 6

## DEVIZ OBIECTULUI 1

**OBIECT: "Lucrari de spatii verzi, mobilier urban, echipamente de joaca"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>*)</sup> (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	6
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Constructii si instalatii			
	4.1.1 Lucrari de spatii verzi, mobilier urban, echipamente de joaca			
	4.1.1.1 Parc Intr. Drumul Taberei nr.2-4	949.818,19	180.465,46	1.130.283,65
	4.1.1.2 Gradina de cartier zona: Bd. G-ral Vasile Milea	505.713,63	96.085,59	601.799,22
	4.1.1.3 Gradina de cartier Str. Sibiu nr. 1, bl. C5	624.821,16	118.716,02	743.537,18
	4.1.1.4 Loc de joaca Str. Drumul Taberei nr.14	179.456,56	34.096,75	213.553,31
	4.1.1.5 Loc de joaca str. Mihaela Marcu Ruxandra nr. 2	258.160,20	49.050,44	307.210,64
	4.1.1.6 Loc de joaca str. Mihaela Marcu Ruxandra nr. 3	217.022,63	41.234,30	258.256,93
<b>TOTAL I - subcapitol 4.1.1</b>		<b>2.734.992,37</b>	<b>519.648,56</b>	<b>3.254.640,93</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL II - subcapitol 4.2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL III - subcapitol 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect ( Total I + Total II + Total III)</b>		<b>2.734.992,37</b>	<b>519.648,56</b>	<b>3.254.640,93</b>

Intocmit

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

Proiectant,  
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,  
A.D.P.D.U. Sector 6

## DEVIZ OBIECTULUI 2

OBIECT: "Lucrari de reparatii si intretinere infrastructura rutiera: strazi, alei, trotuare"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare <sup>2)</sup> (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
			lei	lei	lei
1	2		3	4	6
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Constructii si instalatii				
	4.1.2	"Lucrari de reparatii si intretinere infrastructura rutiera: strazi, alei, trotuare			
	4.1.2.1	Intr. Av. Gheorghe Caranda	640.672,43	121.727,76	762.400,19
	4.1.2.2	Drumul Taberei nr. 14	199.261,81	37.859,74	237.121,55
	4.1.2.3	Strada Mihaela Ruxandra Marcu	1.096.997,54	208.429,53	1.305.427,07
	4.1.2.4	Parcari adiacente Parc Bd. Vasile Milea	667.398,82	126.805,78	794.204,60
	4.1.2.5	Parcare adiacenta Parc Intr. Drumul Taberei nr. 2-4	200.607,04	38.115,34	238.722,38
	4.1.2.6	Aleea Poiana Mare	1.137.993,53	216.218,77	1.354.212,30
	4.1.2.7	Intr. Drumul Taberei	551.365,94	104.759,53	656.125,47
	4.1.2.8	Parcare Bd. Timisoara bloc B3	550.113,06	104.521,48	654.634,54
TOTAL I - subcapitol 4.1.2			5.044.410,18	958.437,93	6.002.848,11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			0,00	0,00
TOTAL II - subcapitol 4.2			0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care		0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care		0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări		0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcapitol 4.3+4.4+4.5+4.6			0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect ( Total I + Total II + Total III)			5.044.410,18	958.437,93	6.002.848,11

Intocmit

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.