

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
A.D.P.D.U. Sector 6

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "Lucrari de reamenajare si resistemizare integrata pe raza Sectorului 6 - Zona teritoriala 10 delimitata de: Str. Brasov – Bdul Ghencea – Stadionul Ghencea – Str. Sergent Major Cara Anghel – Bdul 1 Mai"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{*)} (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	48.000,00	9.120,00	57.120,00
TOTAL CAPITOL 2		48.000,00	9.120,00	57.120,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1. Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizatii	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.3	Expertizare tehnică	4.500,00	855,00	5.355,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	184.300,00	35.017,00	219.317,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	62.800,00	11.932,00	74.732,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	74.000,00	14.060,00	88.060,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{*)} (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	24.500,00	4.655,00	29.155,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	95,00	595,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	23.000,00	4.370,00	27.370,00
TOTAL CAPITOL 3		225.300,00	42.807,00	268.107,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	3.391.739,36	644.430,48	4.036.169,84
	4.1.2 Lucrari de spatii verzi, mobilier urban, echipamente de joaca	144.205,46	27.399,04	171.604,50
	4.1.2 Lucrari de reparatii si intretinere infrastructura rutiera: strazi, alei, trotuar	3.209.175,55	609.743,35	3.818.918,90
	4.1.2 Lucrari pentru iluminat public arhitectural	38.358,35	7.288,09	45.646,44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.391.739,36	644.430,48	4.036.169,84
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	50.876,09	9.666,45	60.542,54
	5.1.1. Lucrări de construcții	33.917,39	6.444,30	40.361,69
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	16.958,70	3.222,15	20.180,85
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38.314,00	7.279,66	45.593,66
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17.454,00	3.316,26	20.770,26
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.491,00	663,29	4.154,29
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17.369,00	3.300,11	20.669,11
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	364.853,94	69.322,25	434.176,19
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		454.044,03	86.268,36	540.312,39
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{*)} (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.119.083,39	782.625,84	4.901.709,23
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.473.656,75	659.994,78	4.133.651,53

^{*)} In preturi la data de 12.04.2019; 1 euro = 4,7587 lei

Beneficiar
A.D.P.D.U. SECTOR 6

Intocmit
S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
A.D.P.D.U. Sector 6

DEVIZ OBIECTULUI 1

OBIECT: "Lucrari de spatii verzi, mobilier urban, echipamente de joaca"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{*)} (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	6
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii			
	4.1.1 Lucrari de spatii verzi, mobilier urban, echipamente de joaca			
	4.1.1.1 Loc de joaca str. Garleni nr. 5	144.205,46	27.399,04	171.604,50
TOTAL I - subcapitol 4.1.1		144.205,46	27.399,04	171.604,50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcapitol 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcapitol 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		144.205,46	27.399,04	171.604,50

Intocmit

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
A.D.P.D.U. Sector 6

DEVIZ OBIECTULUI 2

OBIECT: "Lucrari de reparatii si intretinere infrastructura rutiera: strazi, alei, trotuare"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare ^{*2)} (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
			lei	lei	lei
1	2		3	4	6
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Constructii si instalatii				
	"Lucrari de reparatii si intretinere				
4.1.2	infrastructura rutiera: strazi, alei, trotuare, parcaje				
4.1.2.1	Str. Garleni		823.568,70	156.478,05	980.046,75
4.1.2.2	Str. Vladeasa		1.785.210,61	339.190,02	2.124.400,63
4.1.2.3	Str. Asau		600.396,24	114.075,29	714.471,53
TOTAL I - subcapitol 4.1.2			3.209.175,55	609.743,36	3.818.918,91
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			0,00	0,00
TOTAL II - subcapitol 4.2			0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care		0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care		0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări		0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcapitol 4.3+4.4+4.5+4.6			0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)			3.209.175,55	609.743,36	3.818.918,91

Intocmit

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
A.D.P.D.U. Sector 6

DEVIZ OBIECTULUI 3

OBIECT: "Lucrari pentru iluminat public arhitectural"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare ^{*2)} (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
			lei	lei	lei
1	2		3	4	6
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Constructii si instalatii				
	4.1.3 Lucrari pentru iluminat public arhitectural				
	4.1.3.1	Loc de joaca str. Garleni nr. 5	38.358,35	7.288,09	45.646,44
TOTAL I - subcapitol 4.1.2			38.358,35	7.288,09	45.646,44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcapitol 4.2			0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări		0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcapitol 4.3+4.4+4.5+4.6			0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)			38.358,35	7.288,09	45.646,44

Intocmit

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.