

# PROCES VERBAL

al ședinței extraordinare din 04.04.2012

**Dl Secretar** face prezența: Din 27 de consilieri în funcție, în momentul de față lipsesc din sală Darabont Dan Alexandru, Gheorghe Eugen, atât. Din 27 consilieri în funcție, 25 prezenți. Dăm cuvântul d-lui președinte.

**Dl Dina:** Mulțumesc d-le Secretar, bună ziua tuturor celor astăzi aici prezenți fie aceștia, consilieri locali, membrii ai executivului sau cetățeni ai sectorului nostru. Înainte de orice aș dori să întreb dacă există în sală reprezentanți ai mass-media?

**Cristina Macuc-** reprezentant 365.ro.

**Dl Dina:** Cu excepția d-rei Cristina Macuc, mai există în sală reprezentanți ai mass-media?

**Dl Drăgușanu-** independent.

**Dl Dina:** Mulțumesc. Dl Primar Cristian Constantin Poteraș prin Dispoziția nr.1641/30.03.2012 a convocat pentru astăzi la orele 17.<sup>00</sup> o ședință extraordinară a Consiliului Local. Această ședință a fost făcută publică și prin intermediul mass-media, avem anexat la dosarul de ședință anunțul din Adevărul, de asemenea avem și anunțul publicat în România Liberă.

Ordinea de zi propusă pentru astăzi de dl Primar are 2 puncte. Primul dintre acestea se referă la *“aprobarea programului multianual de investiții privind Reabilitarea termică a 300 de blocuri de locuințe în Sectorul 6, București pentru anii 2009 – 2013, revizuit.”* Cel de-al doilea proiect de hotărâre se referă la *“aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru reabilitarea termică a 32 de imobile de locuințe.”*

Constatăm că ambele proiecte de hotărâri sunt însoțite de raportul de specialitate al Direcției de Investiții, în cazul celui de-al doilea proiect de hotărâre, de expunerea de motive a d-lui Primar, iar în ceea ce privește primul punct de pe ordinea de zi, există expunerea de motive a d-lui Primar și deasemenea raportul de specialitate al Direcției de Investiții prin dl Florin Preda.

Având în vedere caracterul extraordinar al acestei ședințe, o să rog frumos pentru început, executivul să ne prezinte succint cele două proiecte de hotărâre. Am spus să... Imediat vă dau cuvântul, imediat după reprezentanții executivului, deci aceste proiecte de hotărâri n-au mai trecut prin comisiile de specialitate și atunci solicităm executivului să..., da, vă rog frumos pe procedură, dl consilier Tulugea.

**Dl Tulugea:** Personal, nu înțeleg, cum adică să prezinte executivul cele

două proiecte? Ele sunt puse la dosar, toți consilierii le-au văzut, le-au analizat, eventual intrăm în ordinea de zi și discutăm pe proiecte.

**DI Dina:** Am înțeles, atunci trecem...

**DI Tulugea:** Ce să mai prezinte executivul? Executivul a pus pe hârtie.

**DI Dina:** În regulă. Mergem la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi, cel care se referă la *“aprobarea programului multianual de investiții privind Reabilitarea termică a 300 de blocuri de locuințe în Sectorul 6, București pentru anii 2011 – 2013, revizuit.”*

Ca să înțelegem foarte clar motivele pentru care se rectifică acest, dacă nu am înțeles eu greșit, motivele pentru care se modifică programul multianual se datorează eșalonării financiare pe care o avem pentru împrumutul cu B.E.I. Până aici este corect? Da. Și deasemenea am schimbat și numărul de blocuri alocate fiecărui an. Corect? Mulțumesc. Deasemenea nu am apucat să comparăm această listă cu celelalte liste anterior aprobate de consiliul local. În acest sens doresc să întreb executivul, dacă sunt modificări față de listele anterioare? D-na Pârvulescu, vă rog frumos.

**D-na Pârvulescu:** Deci dacă discutăm despre prima hotărâre de consiliu supusă dezbaterii, lista cu blocurile este la punctul 2, deci haideți să vorbim despre prima hotărâre de consiliu, nu este o numerotare sau o...a, ba nu, scuzați, este lista de blocuri, prima hotărâre este cu lista de blocuri aferentă programului de reabilitare termică. Da, această listă a fost rectificată și modificată datorită faptului că erau prinse poziții, un singur imobil la 2 sau 3 poziții, adică este un imobil sau bloc care are 2 sau 3 asociații de proprietari. Reabilitarea termică din punct de vedere tehnic, și vă dau exemplu concret de terasă, nu se poate face pe asociație de proprietari, adică nu putem să ne oprim cu terasa la un sfert din bloc și așa mai departe. Deci acesta este unul din motive, s-au comasat poziții pentru un imobil. Iar al doilea subiect este legat de faptul că am avut niște erori în privința unor blocuri pe hotărârea veche, adică au fost vreo 3, 4 poziții care se repetau. Acesta este răspunsul.

**DI Dina:** Am înțeles și vă mulțumesc. Dacă pe marginea acestui proiect de hotărâre există discuții, dezbateri cu caracter general? DI Moisă.

**DI Moisă:** D-le președinte, d-le Primar, stimați colegi, stimați invitați, ca întotdeauna în decursul acestui mandat, ca și în mandatele anterioare, grupul P.S.D. a făcut tot ce i-a stat în putință pentru a satisface nevoile cetățenilor din sectorul 6. În acest sens și problema, a sprijinit permanent problema reabilitării blocurilor din sectorul 6, am votat toate hotărârile care s-au prezentat pe această temă și vom vota și aceste hotărâri privind reabilitarea blocurilor, deși am avut și avem în continuare multe întrebări în legătură cu prețul de realizare a acestor lucrări și cu alte aspecte pe care colegii noștri liberali din cadrul Uniunii Social Liberale le-au prezentat în ședința anterioară. În această ordine de idei, vă rog d-le președinte să îi dați cuvântul d-lui senator Gabriel Mutu, senator P.S.D., să prezinte un punct de vedere în cadrul acestei ședințe de consiliu local, în conformitate cu legea și cu Regulamentul de Funcționare a Consiliului Local. Vă mulțumesc.

**DI Dina:** D-le Moisă, deci înțeleg că este o alocuțiune legată strict de aceste

300 de blocuri și de eşalonarea...? Da, într-adevăr așa cum a spus și dl Moişă, legea 215 a administrației publice locale modificată, cu modificările și completările ulterioare, la articolul 52 prevede că la lucrările consiliului local pot asista și lua cuvântul, fără drept de vot, prefectul, președintele consiliului județean sau reprezentanții acestora, deputații și senatorii, miniștrii și ceilalți membrii ai guvernului, secretarii și subsecretarii de stat, șefii serviciilor publice deconcentrate ale ministerelor și ale celorlalte organe centrale din unitățile administrativ teritoriale, în probleme ce privesc domeniile de responsabilitate ale acestor servicii, precum și persoanele interesate invitate de primar. În acest context, dl senator...

**Dl Gabriel Mutu:** Da, vă mulțumesc d-le președinte. D-le Primar, doamnelor și domnilor consilieri, stimați invitați. În primul rând vă mulțumesc pentru posibilitatea de a mă adresa în fața dvs. cu privire la aceste investiții care, de ceva vreme, de câteva săptămâni, au ținut prima pagină a tabloidelor și nu numai. Îmi permit să vin astăzi în fața dvs. și să atrag atenția asupra unui element extrem de important din toate aceste proiecte pe care dvs. le promovați, fac mențiunea că, așa cum a spus și dl Moişă, Partidul Social Democrat este pentru aceste proiecte privind reabilitarea termică a blocurilor, însă avem mari semne de întrebare cu privire la valorile care sunt vehiculate în aceste anexe care ne-au fost prezentate. Am două paliere pe care aș vrea să port această discuție. Primul palier se referă la faptul că, atât în standardul de cost aprobat prin metodologia și prin hotărârea de guvern 28/2008, se stabilește, e adevărat, cu titlu informativ, o valoare de 55 euro/m.p. suprafață utilă. În toate aceste anexe, toate aceste blocuri care sunt propuse spre reabilitare, depășesc, față de standardul de cost, aproximativ cu 60%.

Al doilea palier pe care vreau să vi-l prezint se referă la faptul că dacă cineva avea curiozitatea să ceară o ofertă, hai să spunem puțin mai controlată din punct de vedere al prețului, valoarea era cu mult inferioară inclusiv față de standardul de cost propus de minister. Deci vreau să atrag atenția și să subliniez faptul că din punctul nostru de vedere aceste valori care sunt prezentate în anexe, nu că depășesc cu 60% valoarea din standardul de cost, considerăm că aceste valori depășesc de două, chiar de trei ori, valorile reale pe care noi ca și cetățeni le-am putea obține din piață. Este adevărat, oamenii categoric, vin și sunt mulțumiți pentru că după ani de zile aceste reabilitări se pare că sunt demarate, proiectul, așa cum ați prezentat și dvs. d-le președinte, ar fi trebuit să fie demarat în 2009, dacă am înțeles bine, din păcate în ultimii 3 ani de zile au fost reabilitate cred că maxim 50 de blocuri, dacă fac vreo greșală vă rog să mă corectați, și astăzi se vine cu un proiect, mă rog, de reabilitare a 300 de blocuri pentru anul 2012, lucru foarte frumos, însă vreau să transmit în primul rând oamenilor care vin și participă la aceste ședințe, acest mesaj că prețul pe care primăria îl plătește pentru anveloparea termică depășește foarte mult valoarea reală pe care am putea să o obținem dacă cineva și-ar da interesul s-o facă în mod corect. Nu vă lăsați păcăliți de aceste hai să zicem mișcări politice, pentru că eu consider că sunt niște mișcări politice, și vreau să înțelegeți că, cu aceste valori, pentru că eu am o anexă spre exemplu pentru cele 56 de blocuri, cu o valoare totală de 42 mil. de euro, am fi putut face la nivel de sector peste 100 de blocuri. Vă mulțumesc.

**Dl Dina:** Da, și noi mulțumim, da. Dacă dl Tulugea este de acord să îl las înainte pe dl Primar, cu toate că dvs. ați solicitat primul cuvântul?

**Dl Tulugea:** Da.

**DI Dina:** D-le primar. Vă rog.

**DI Primar:** Promit să fiu scurt ca dl Tulugea să-și expună ideile. În primul rând să mulțumesc celor care au venit, membrii ai asociațiilor de proprietari, direct vizați de aceste lucrări, și este foarte important pentru că avem ocazia să vă prezentăm exact așa cum este situația și dacă se poate dvs. să transmiteți mai departe pentru că e foarte important ca, consilierii să-și facă datoria și chiar dl senator, e foarte bine, dânsul e și implicat în viitoarea campanie, probabil, îi doresc din tot sufletul succes și e bine să știm exact datele problemei, din aritmetica făcută, probabil că îi reiese acest lucru. Este greșit dl senator, și noi suntem datori să vă elucidăm, să vă punem absolut toate datele la dispoziție și în primul și în primul rând, nu d-lor senatori sau deputați, ci și dvs. domnilor și doamnelor. Dacă e nevoie vă facem și o descriere pe segmente, pe lucrări, absolut ce înseamnă o anvelopare de la cap la coadă, de la aducerea schelei până la luarea ei, dacă vreți, până la recepția finală. Sunt foarte multe date, l-aș ruga pe dl Preda Florin pentru că a muncit foarte mult în ultima perioadă, și mai mult decât atât, a făcut pe fiecare bloc în parte, pentru că știam că vom fi întrebați la modul acesta, și e normal să vă răspundem. D-le director.

**DI Preda:** Bună seara, numele meu este Florin Preda, sunt directorul Direcției de Investiții din cadrul Primăriei Sectorului 6, instituția care derulează programul de reabilitare termică. În primul rând haideți să facem o diferențiere între ce înseamnă indicatori și costuri de execuție. Ceea ce aveți dvs. pe masă sunt indicatori tehnico-economici. Reabilitarea termică conform ordonanței 18 cuprinde o categorie de lucrări, 4 obligatorii și 4, 2 conexe, 2 suplimentare. În acea sumă sunt cuprinse toate 8, da? Ce înseamnă cele 4 categorii de lucrări obligatorii? Anvelopa, terasa, subsolul și tâmplăria P.V.C. Dacă mergem în Anexa 2.4 din H.G. 363 aprobată în anul 2010 o să vedem că standardul de cost este dat atât pe categoriile de lucrări și în urma unui exemplu dat de legiuitor s-a calculat un cost mediu de 55 euro/m.p. arie utilă. În acel exemplu există decât 4 categorii, nu 8 cât avem noi în indicatori, normal să apară o diferență când calculăm costul /m.p. de arie utilă. În acest moment la Direcția de Investiții se întocmește o situație la ce înseamnă standard de cost pe categorii de lucrări pe care vă vom pune-o la dispoziție și o puteți consulta și veți trage concluziile dvs. singuri cine încearcă să inducă în eroare și cine vrea să facă treabă. Celelalte categorii care nu sunt obligatorii și care nu sunt incluse în standardul de cost avem: instalația termică de la subsol, domnii consilieri știu foarte bine că-n documentația de avizare lucrări intervenții, pe care dânsii l-au votat, este cuprinsă și de la bloc la bloc, luăm un exemplu, blocul de pe bulevardul 1 mai, că ăsta mi-a rămas în minte că am lucrat astăzi la el, toate aceste 4 categorii suplimentare înseamnă 100.000 de euro, pe care dvs. îi aveți în acele sume, în ce ați primit în sala de consiliu astăzi, veți primi pe fiecare bloc în parte aceste categorii.

2. Standardul de cost a fost aprobat în anul 2010. În anul 2011 apare legea 158. Această lege 158 vine la articolul b, adaugă aliniatul b (1) și spune: "închiderea balcoanelor și a logiilor este obligatorie". La prima vedere totul simplu și frumos. Nu este chiar așa. De ce? Balcoanele, și dvs. locuiți în blocuri și știți despre ce este vorba, parapeții de la balcoane nu au niciun fel de rezistență. Ei se demontează, se consolidează, sunt soluții tehnice individuale pe fiecare bloc în parte, care nu fac obiectul standardului de cost, da? Dacă căutăm în Anexa 2.4 din H.G. 363 n-o să găsim

niciodată placocen ca și material, n-o să găsim niciodată vată minerală bazaltică, material care se folosește la imobilele cu peste 10 etaje, n-o să găsim tâmplărie de aluminiu care este de 3 ori mai scumpă decât tâmplăria de P.V.C. care se folosește la imobilele cu peste 10 etaje. Ne obligă normativele în vigoare să folosim aceste materiale. Deci la o analiză superficială ați primit o listă, la o analiză detaliată veți primi un material din partea Direcției de Investiții. Vă mulțumesc.

**DI Dina:** DI Tulugea.

**DI Tulugea:** Stimați participanți la această ședință îmi pare rău și personal îmi cer scuze pentru cetățenii Sectorului 6 care se află în sală sunt obligați să asiste la o campanie electorală. Noi aici avem câteva lucruri extrem de punctual de rezolvat și aceste lucruri sunt exact pentru cetățenii Sectorului 6. Într-adevăr și noi grupul PD-L mulțumim grupului P.S.D. care ne-a ajutat de cele mai multe ori în cele mai importante inițiative ale noastre. Această inițiativă cu anveloparea blocurilor este a noastră. Resursele financiare obținute este meritul în exclusivitate al Primarului în funcție, Poteraș. De asemenea, mulțumesc grupului P.S.D. că a anunțat intenția de a vota acest proiect dar am convingerea că este conștient că participă la votarea unei fraude. Dacă domnul senator spune că prețurile sunt mai mari cu 60% cum să puteți dvs. să votați o tentativă de fraudă. Haideți să fim sinceri cu noi, să lăsăm populismul și demagogia la o parte și să facem campania electorală atunci când trebuie când va începe oficial și nu aici. Iar vis-a-vis tot de aceste prețuri nu este deloc lipsit de importanță să reamintesc sau să informez cetățenii sectorului că domnul Dina care este președintele de ședință, reprezentant de seamă al P.N.L., a acționat în contencios hotărârea consiliului când s-au aprobat primele 114 blocuri de anvelopat. Deci practic a împiedicat demararea acțiunii de anvelopare în sector. Aici s-a împrăștiat prin sală o hârtie semnată de domnul Rareș Mănescu care intenționează să candideze și dânsul la funcția de Primar prin care se spune sus că de ce nu știți și nu vi se spune adevărul cu prețul plătit pentru această reabilitare, preț plătit sută la sută din taxele și impozitele plătite de cetățenii sectorului 6. Este o minciună sfruntată. Aceste reabilitări se fac din bugetul local care înseamnă cu totul și cu totul altceva decât taxe și impozite. Sunt mai multe elemente care compun bugetul unei primării. Vă rog încă odată respectuos haideți să încetăm campania electorală și să trecem la discuția ordinii de zi.

**DI Dina:** Înțelegând prin aceasta că dvs. nu ați făcut deloc campanie electorală îi dau cuvântul colegului dvs., domnul consilier local Ștefan Florin.

**DI Ștefan:** Aș vrea să vă privesc în ochi pe toți dacă pot. Prin sticlele astea e mai greu. Dar am să vorbesc și fără microfon. Atât domnul senator Mutu să nu se supere și nici alții pentru că aș vrea să vă vorbesc după poziția meseriașului. Ce înseamnă să faci o lucrare. Și pentru că vorbim despre prețuri domnul Mutu probabil știe că există devize antecalcul și devize postcalcul. Una gândim la început pe planșetă, punem pe hârtie atâția metri de suprafață lipim, atâta de gros trebuie să fie și punem total. Ce vreau să vă spun. Am fost președintele unui bloc din acest sector 37 de ani. Blocul D10 din Aleea Valea Bujorului 2. În urma celor două cutremure au mai apărut pe ici pe colo fisuri și pe la terasă. Am fost obligați să le reparăm pentru că ne curgea în cap. Și am pus carton, după aceea au apărut alte materiale. La ora asta, ..... cine ar putea să facă de jos după teren o situație cât costă blocul d10 ca să îi faci terasa? Pentru

că curge, penru că trebuie reparată bine și pentru că trebuie să țină temperatura în interior. Or, toate lucrurile astea diferă de la bloc la bloc. Nu merg așa cum facem noi planul pe hârtie. Din acest motiv eu cred așa fuga spus că trebuie luat întâi devizul acela cu 55 pe metru pătrat, verificat de către cei care știu meserie să vadă dacă s-a pus totul în această valoare și după aceea făcut pentru fiecare bloc în parte situația pe care probabil domnul director Preda nu-l văd a plecat da, bun. O s-o facă pentru fiecare în parte pentru că, fiecare bloc are partea lui, nu există două la fel. Sunt foarte multe lucruri. S-au tras conducte eu știu, când am tras conducte altfel decât a fost traseul. Să vă spun că am avut conducte cu țevi, ci robinete de intrare la căldură în boxa unui om și 20 de ani nu le-am rezolvat și a trebuit să le mutăm. Și acolo trebuie izolat și trebuie îndepărtate ș.a.m.d..

Deci situațiile nu se compară de la unul la altul. Și ca să putem să aruncăm vina că este mult, ar trebui întâi să facem acest calcul la sfârșit pentru că situația trebuie așa, făcut bine treaba ca să nu mai avem probleme cu ea, ca să avem căldură, să numai consumăm atât de mult energie ș.a.m.d.. Și pentru asta este necesar să facem lucrarea bine și după aceea să numărăm cât plătim. Sigur este greu să plătești mult, este foarte greu. Situația inițială și cu cea proiectată și cu cea finală nu prea seamănă deloc.

Și s-au mai spus aici dar să nu uităm, de altfel și domnul președinte Dina a mai zis câte ceva dar știe și asta că există, fiecare și-a pus pe față și aparate de ventilație. Trebuiau puse la loc, oamenii au nevoie de ele. Și tot ceea ce s-a pus la câte un bloc și pus la loc și reparat. Ori facem bine treaba ori ne ducem. Pentru că n-o facem pentru mâine, n-o facem pentru noi, eu, la 73 de ani nu, mă mai interesează prea mult. N-o să fim, dar pentru cei care vin după mine, noi nu gândim pentru noi, vă rog să mă iertați. Cam asta este situația între ce ne-am dus la piață cu banii și ce-am cheltuit în piață și ne-am întors înapoi, păi asta este. Trebuie să fim cinstiți cu noi înșine și atâta tot. Vă mulțumesc mult.

**DI Dina:** Și noi mulțumim, domnule consilier. Înainte de a da cuvântul următorului vorbitor aș vrea să am și eu o scurtă alocuțiune. Domnul consilier Ștefan Florin așa cum bine a spus nici un bloc nu se aseamănă cu celălalt. Și acesta este motivul pentru care autoritatea executivă a făcut câte o documentație tehnico-economică pentru fiecare bloc în parte, sau scară de bloc. Această documentație tehnico-economică este de presupus pentru că noi nu avem acces la acele date deci repet, această documentație tehnico-economică este de presupus că a fost întocmită de specialiști. Specialiști în structuri de rezistență, specialiști în construcții, oameni certificați mai recent în audit energetic. Toți oamenii aceștia sunt atestați de instituțiile statului român. În momentul în care acești oameni vin și depun la Primărie pentru ca și consiliul local ulterior să aprobe, plecăm de la premiza că primăria a tocmii oameni foarte buni. Și atunci îmi permit să vă arăt o documentație. Nu o să vi le arăt pe toate, o să vă arăt una din cele treizeci și pe care le avem astăzi. Uitați semnătură și parafă autorizată ministerul lucrărilor publice. Vă rog să aveți răbdare domnule consilier cu cea mai mare plăcere vă voi da cuvântul ulterior.

**DI Bâldea:** E de procedură, vă rog foarte mult, nu mai continuați.

**DI Dina:** Imediat. Îmi termin alocuțiunea, două secunde.

**DI Bâldea:** Referitor la ce faceți dvs. acum.

**DI Dina:** Aveți puțină răbdare.

**DI Bâldea:** Problema care ne-o prezentați dvs. acuma.

**DI Dina:** Deci, dacă colegii au avut bunăvoința să asculte alocuțiuni...

**DI Bâldea:** Domne, în calitate de președinte vă rog să treceți la microfonul ședinței nu vă spuneți părerile personale de la microfonul președintelui. Este “abc” domne.

**DI Dina:** Bine. Corect. Nu îmi spun păreri personale. Sunt certitudini, sunt documente furnizate de autoritatea executivă pe care noi consiliu le avem apre aprobare. Din nou semnături, uitați ștampile și semnături de oameni autorizați. Nu poate să spună nimeni că aceste documente sunt aproximative. Că aceste documente încearcă să ne confere o realitate oarecum ireală. Nu. Stimați colegi și stimat auditoriu, aceste documentații întocmite de Primăria Sectorului 6 atestă ceea ce oamenii de specialitate au găsit pe teren. Tot oameni de specialitate, ingineri specializați în deviziere au întocmit deviziere pentru aceste lucrări. Există la sfârșit, uitați semnături și ștampile. Aceasta este un extras de deviz. Au semnat și au ștampilat asumându-și prin semnătură faptul că sunt meseriași și că au oferit aici în scris situații conforme cu realitatea întâlnită pe teren. Acuma domnul director de la investiții mă bucur că are o foarte mare deschidere față de cetățeni. De nenumărate ori a fost interpelat cu privire la modul de calcul. Văd că în fața cetățenilor este deschis să prezinte până în cele mai mici detalii aceste aspecte. În momentul în care consilierii locali au solicitat acest lucru nu le-am primit. Eu sunt în postura în care am solicitat date detaliate și nu le-am primit, stimat auditoriu. Așadar documentațiile acestea vreau să înțelegeți foarte clar reprezintă punctul de vedere al executivului, și ceea ce scrie aici este asumat în totalitate de el, de executiv. Dacă noi consilierii cum a spus și domnul Primar ne apucăm să facem simpla aritmetică rezultatele nu sunt decât ca urmare a prelucrării datelor specialiștilor. Da. Pe procedură mai doriți domnul consilier? Nu. După domnul Avramescu, domnul Popescu.

**DI Avramescu:** Mulțumesc. Vroiam să iau cuvântul la proiectul de hotărâre în care practic aprobăm cele 32 de documentații tehnico-economice, dar având în vedere că toți colegii mei au luat cuvântul la proiectul de hotărâre în care practic aprobăm modificarea planului multianual, voi vorbi și eu tot de documentațiile tehnico-economice la acest punct. Aș dori dacă se poate să mi se confirme o cifră, oricare dosar din cele 32 dacă puteți să-l luați la întâmplare, domnule președinte, vă rog. Oricare. Ce documentație e?

**DI Dina:** Se cheamă Iuliu Maniu 158A bl J2.

**DI Avramescu:** Iuliu Maniu 158A bl J2. Puteți să îmi confirmați că valoarea totală a lucrărilor conform progamului de reabilitare termică a locuințelor este de 1.142.580 lei cu TVA inclus? Corect?

**DI Dina:** Da. Semnat și ștampilat.

**DI Avramescu:** Blocul 158A are 35 de apartamente da?

**DI Dina:** Două secunde. Da. 35 de apartamente.

**DI Avramescu:** Am înțeles. Costul lucrării raportat la numărul de apartamente mie îmi dă o valoare de 32.645 lei ceea ce înseamnă 320.645.000 de lei vechi/apartament în acel bloc, imobil. Am o situație pentru toate celelalte dosare, vroiam doar să verific dacă nu cumva mint cu cifrele. Am o situație în care aceste valori merg de la 260.000.000/apartament până la 630.000.000/apartament - Drumul Taberei 29 bl F2 este cea mai mare valoare dintre cele 32, raportat la numărul de apartamente, iar Timișoara 85 blocul M42 are cea mai mică valoare din datele pe care le am eu per apartament 260.162.000. Nu voi intra în discuția despre cutremure, aere condiționate și conducte, nu voi intra nici în discuția despre standarde de cost pentru că ne vom juca după-aceea în jurul cifrelor. Iau în calcul numai valoarea finală așa cum este dată de documentația tehnico-economică și cele în cazul acesta 35 de apartamente. Din câte știu eu programul multianual în cazul primăriei programul multianual, programul de reabilitare termică a locuințelor este făcut pentru a reduce consumul energetic și automat a reduce costurile individuale cu încălzirea, este făcut pentru a repara și a da un nou aspect fațadelor de la blocuri, este făcut pentru un mai mare confort termic și fonic al cetățenilor și pentru a remedia alte probleme cum sunt posibile infiltrații de apă la terase sau cum spunea un coleg probleme cu acele panouri de la balcoane care uneori sunt afectate de, 30, 40, 50 de ani de când sunt blocurile construite. Dar per ansamblu valoarea este cea din documentațiile tehnico-economice. Adică dăm pentru reabilitarea termică a 35, sau 67, sau 120 de apartamente o sumă, iar raportat la numărul de apartamente suma variază între 260.000.000 și 630.000.000 corect. Executivul poate să îmi confirme? Domnul Preda dacă se poate.

**D-na Administrator:** Raportați vă rog frumos la numărul de metri pătrați.

**DI Florin Preda:** Domnul consilier dar putem să calculăm la 55 de euro metru pătrat arie utilă?

**DI Dina:** Dacă se poate, deci executivul dacă este atât de disponibil pentru întrebări, să încerce să răspundă la întrebările care i se pun.

**DI Avramescu:** Avem o sumă care se cheltuie pentru întreg imobilul.

**DI Florin Preda:** Vroiam să vă mulțumesc domnul consilier Avramescu. Domnul președinte ați spus că nu ați avut acces la documentații. O cunoașteți foarte bine.

Domnul Avramescu, dacă prețurile diferă de la Drumul Taberei la Iuliu Maniu, dvs. de ce veniți și dați o hârtie în care spuneți că există un standard de cost unitar? Ați studiat această problemă de ce diferă prețurile?

**DI Avramescu:** Repet eu nu vorbesc despre standardul de cost. Vorbesc de cât plătim efectiv pentru acest program.

**DI Dina:** Încercăm să facem o operațiune aritmetică care se cheamă în matematica clasei a patra se cheamă media aritmetică.

**DI Florin Preda:** Nici dvs. nici executivul nu plătește valoarea din indicatori. Noi vă plătim lucrări executate decontate de situațiile lucrării.



**DI Avramescu:** Ați spus că am dat o hârtie în care mint. Aș dori să-mi confirmați cifrele din acel dosar. Doar în cazul acesta ales din cutie. Dacă blocul de pe Iuliu Maniu atâta costă. Costă 1.142.580 lei conform costurilor estimative?

**DI Florin Preda:** Nu, nu domnule consilier nu costă. Sunt indicatori. Atenție la expresie. Nu are cum să coste. Sunt indicatori tehnico-economici. V-am spus sunt lucrări suplimentare, sunt lucrări conexe. Alea se constată ulterior dacă se vor executa, domnule consilier. Standardul de cost la care dvs. faceți referire și oricum acolo vreți să ajungeți se referă la patru categorii de lucrări, da: parte opacă, parte vitrată, terasă și subsol.

**DI Dina:** Ați spus aceste lucruri. Domnul consilier a spus că nu intră în discuția standardului de cost. V-a întrebat cu privire la o valoare totală din documentație. Și dacă împărțim valoarea totală din documentație la numărul de apartamente, dacă iese o sumă? Asta v-a întrebat. Nu v-a întrebat de ce lucrări se fac.

**DI Florin Preda:** Eu nu sunt așa superficial domnul consilier. Eu nu împart la apartamente. Eu o iau pe categorii de lucrări, pe alte specificații tehnice.

**DI Dina:** Numai puțin pentru domnul Primar domnul Preda vă rog frumos. Mulțumesc.

**DI Primar:** Probabil acest punct se poate lungi mult și bine pentru că au tot vorbit, probabil că o să mai reia, nu știu. Doamnele și domnii din sală, participanți, cetățeni din Sectorul 6, în seara asta trebuie să știe că per ansamblu în Sectorul 6 lucrările de anvelopare, de izolație termică nu costă mai mult de 73-74 de euro pe metru pătrat indiferent dacă este termopan din aluminiu, din PVC sau din orice alt material. Deci, per ansamblu în Sectorul 6 nu se plătește mai mult de 73 de euro pe metru pătrat. Restul, amănunte pe fiecare bloc eu personal vă promit că o să vi le dau de fiecare dată dacă mi se va cere. Și mă gândesc că o să mi le cereți, asta văd eu în ochii dvs.. Vă mulțumesc.

**DI Dina:** Și noi vă mulțumim, domnule Primar. Iată, constatăm, stimat auditoriu, cât de utilă ar fi fost organizarea conform legii a dezbaterii publice înaintea prezentării în consiliu local a unor astfel de lucrări. Dacă domnul Primar în baza legii organiza o dezbatere publică și nu încerca să intre cu aceste proiecte de hotărâri într-o ședință extraordinară în care iei practic materialul aproape la prima vedere fără să te poți uita pe el, imediat domnul Primar termin alocuțiunea și cu cea mai mare plăcere ulterior vă voi da cuvântul. Deci, revin, dacă făceam dezbaterea publică așa cum spune legea cred că reușeam să lămurim împreună, deliberativul local cu executivul local și cu cetățenii, o serie întreagă din toate aceste probleme care astăzi s-au ridicat aici. Poate că ține de lipsă de transparență, poate ține de alte dorințe nu știu, dau nu noi suntem cei care aducem discuțiile în consiliu, ci suntem puși în postura de a face o serie întreagă de astfel de discuții în consiliul local. Domnul Primar, vă rog.

**DI Primar:** Dezbateri au fost pe teren cu foarte mulți cetățeni, îmi pare rău că nu ați știut dvs., dar mai este un amănunt poate că aș fi făcut cu dvs. și cu viitorii

candidați, dar n-am știut până acuma care sunt candidați și din cauza asta nu pot să o fac. Vă mulțumesc.

**DI Dina:** DI Avramescu urma să termine alocuțiunea, era domnul Moisă...

**DI Tulugea:** Cum adică urma să termine alocuțiunea. Ați intrat dvs. peste el, cum adică...

**DI Dina:** A intervenit domnul Preda.

**DI Tulugea:** Domnul președinte intrați și în ordinea de zi?

**DI Dina:** Suntem în ordinea de zi.

**DI Tulugea:** Nu suntem.

**DI Dina:** Suntem la punctul 1.

**DI Tulugea:** Vă rog foarte mult citiți articolul 1 de la...

**DI Dina:** Am înțeles. Când discuțiile sunt convenabile dvs. putem să stăm o jumătate de oră și să vă bucurați că nimeni nu atentează la cuvântul dvs..

**DI Tulugea:** Nu. Discuțiile nu sunt convenabile mie, ci cetățenilor Sectorului 6.

**DI Dina:** Haideți să respectăm disciplina ședinței. Primiți cuvântul dacă solicitați. Haideți să nu ne suprapunem în discursurile noastre. Deci, reiau. Când dvs. aveți ceva de spus totul este în regulă, totul este bine, totul este frumos. Când altcineva are ceva de spus vă supărați. Haideți să ascultăm pe toată lumea și ulterior trecem la vot. Da. Acesta este spiritul democratic și al consiliului local. Domnul Avramescu, vă rog frumos.

**DI Tulugea:** Plăcerea mea este deosebită să vă ascult, dar are limită.

**DI Dina:** Am înțeles. Eu credeam că în slujba comunității nu prea există limită de timp. DI Avramescu.

**DI Avramescu:** Mulțumesc. Doresc să închei, să nu mai continui. Ultima intervenție în ședința de astăzi, deoarece domnul Preda nu poate să îmi confirme acea cifră, aș dori să îmi citiți exact formularea din documentația tehnico-economică acolo unde apare valoarea totală a lucrărilor inclusiv TVA.

**DI Dina:** Zice așa: total investiții 1.142.58 mii lei.

**DI Avramescu:** Asta este formularea integrală de acolo, da?

**DI Dina:** Da, da. Zice așa: valoarea totală a lucrărilor de investiții inclusiv TVA..

**Dl Avramescu:** Bun. Mulțumesc. Asta vroiam să aud că în acest dosar ales este vorba de 1.142.580 lei. Raportat la cele 35 de apartamente mie îmi dă costul ăsta de 32.645 lei, adică 320.645.000 lei și pentru celelalte valorile sunt între 260.000.000 și 630.000.000. Asta am avut de spus, am dorit doar să aduc la cunoștiință această informație. Mai departe referitor la standarde de cost 55 de euro pe metru pătrat, termopan, aluminiu, cutremure și alte lucruri nu doresc să comentez pentru că dacă este să intru pe cifre ne zăpăcim. Dar cifra finală și suma este cea de acolo. Mulțumesc.

**Dl Dina:** Dl Moisă, vă rog frumos.

**Dl Moisă:** D-le președinte, îmi pare foarte rău că intervențiile colegilor din P.D.-L. l-au supărat pe dl Primar, care văd că a plecat. Stimați colegi și stimați cetățeni, eu aș vrea să facem o aritmetică simplă, suntem 27 de membrii în consiliul local din care suntem prezenți 25. Suntem 8 consilieri P.S.D. și 5 consilieri P.N.L., dacă ar fi să cădem în capcana întinsă de dl Tulugea cu o totală lipsă de fair play, dânsul probabil, nu știu dacă și dl Primar, dar dânsul probabil vrea ca să nu treacă aceste blocuri ca să poată spună cetățenilor: domne, eu am vrut să le fac, dar nu vrea U.S.L.-ul. E, noi nu vom cădea în această capcană și votăm acest lucru dar am vrut să-i atrag atenția în mod public d-lui consilier Tulugea că aceasta este realitatea, dacă nu vreți să treacă aceste blocuri dvs., noi vrem să treacă și asta le spunem cetățenilor.

Punctul doi. S-a discutat foarte bine aici și aplicat asupra indicatorilor tehnico-economici, stimați cetățeni aceste 300 de blocuri or să se facă 90% din ele sub mandatul nostru când o să avem primar U.S.L.. Și atunci o să le facem la prețul la care trebuie, dar noi nu vrem să blocăm din acest moment demararea acestor lucrări. Deci, noi votăm la punctul unu, nu este niciun indicator, votăm niște blocuri, deci de principiu, un program cu care suntem de acord. La punctul doi sunt niște indicatori cum spunea dl director Preda, căreia și dânsului îi recomand să vorbească ca un tehnocrat, nu ca un politician pentru că deocamdată nu este, adică nu să dea replica unor consilieri, dânsul trebuie să răspundă numai din punct de vedere tehnic. Și acestea sunt tot niște indicatori și mai sunt două luni și vom urmări prin primarul nostru, prin executivul nostru ca aceste blocuri să se reabiliteze la prețuri normale. Asta am vrut să știți.

**Dl Dina:** Da, mulțumesc d-le Moisă. Dl consilier Popescu Adrian.

**Dl Popescu:** Domne, dacă aveți reveniri la reveniri, noi așteptăm, pentru că parcă asistăm la o emisiune la televizor în care toată lumea vorbește, grupul ăla, grupul ăla, dar așa de chestie, de eleganță, de loialitate și de fair play ar trebui să aduceți aminte că multe proiecte au trecut în acest consiliu cu voturile P.R.M.-ului. Deci, asta e chestie de fair play care ...

**Dl Dina:** Cine ar fi trebuit să-și aducă aminte?

**Dl Popescu:** Toată lumea, pentru că toată lumea care a luat cuvântul a spus noi am făcut, noi am dres. Dar haideți să terminăm că văd că ați început campania electorală, e clar că s-a început campania electorală. Noi am încercat întotdeauna să fim un liant între cele două grupări, mulțumesc lui Dumnezeu că am reușit...

**Dl Dina:** Vă rog frumos să păstrați liniștea în sală. Cei care nu sunt interesați de dezbatere ...

**DI Popescu:** Deci mulțumesc, d-le președinte, lăsați că eu termin repede, nu mai vin cu revenire. Deci, mulțumesc lui Dumnezeu că am reușit să fac să fim un liant noi, P.R.M.-ul, între cele două grupări. Acum, ce vă rog este, haideți să votăm că lumea așteaptă să se voteze, să se înceapă lucrările, dacă sunt chestii făcute ilegale, chemăm în instanță se verifică, cine va greși va plăti, anunțați DNA-ul, dar haideți să mișcăm această anvelopare ca să urnim, că după aceea sunt greșeli, s-au făcut, vine DNA-ul, cine greșește plătește, dar haideți să terminăm cu discuțiile astea și cu calculele astea pentru că niște oameni care așteaptă o chestie pentru ei, ascultă niște discuții și niște chestii care sunt, este clar campanie electorală. Deci, vă rugăm frumos, eu vă rog frumos, haideți să trecem la vot, sunt niște chestii neclare, chemăm DNA-ul chemați dvs. pe cine vreți, faceți reclamație, chemați în instanță, se va vedea dacă s-a greșit și cine va greși va plăti. Vă mulțumesc.

**DI Dina:** Și eu vă mulțumesc, d-le consilier. DI Flămânzeanu.

**DI Flămânzeanu:** Ca și coleg al grupului parlamentar P.S.D. vreau ca toți invitații noștri să înțeleagă un lucru foarte important. În urmă cu mai bine de 3 ani, aici în această sală, tot consiliul local a fost de acord ca să reabilităm pentru locuitorii Sectorului 6 un număr de 300 de blocuri. Startul din cauza crizei așa cum s-a motivat, nu a fost unu optimist. Abia anul trecut erau rezolvate circa 30 de blocuri din cele 300. Oamenii, se știe, pentru că sunt aici reprezentanți de asociații de proprietari și administratori, n-au fost din partea consilierilor și ai P.S.D. niciun fel de obstrucții. Anul trecut, mai precis în noiembrie, s-a venit cu un proiect de hotărâre prin care s-a cerut aprobarea a 114 blocuri. Vreau să se rețină că cele 114 blocuri făceau parte din cele 300, drept pentru care grupul P.S.D. a fost de acord și cu ceilalți colegi ca și aceste 114 să fie aprobate. La începutul anului 2012 au fost aprobate încă 56 de blocuri la care li s-a întocmit și documentația tehnico-economică. Acum se vine cu încă 32 de blocuri în luna aprilie 2012, care vor avea și ele sau au deja întocmită documentația tehnico-economică. Este bine să se rețină următorul lucru: toate aceste blocuri pe care le-am citit fac parte din grupul de 300 de blocuri aprobate pentru perioada 2008-2012. Deci nu e nicio noutate în ceea ce privește efortul tuturor consilierilor pentru ca locuitorii Sectorului 6 să beneficieze de reabilitare termică. În ceea ce privește disputa de aici pentru prețuri, cei care sunt de meserie știu următorul lucru: după executarea lucrărilor urmează decontarea lor. Se poate verifica ce s-a executat cantitativ și calitativ și ce nu s-a executat. Asta este o altă etapă pe care cei care sunt mai mult sau mai puțin suspicioși o pot verifica cu organele de specialitate sau chiar președinții de asociații de proprietari cu organe tehnice adecvate. Ce s-a făcut și ce nu s-a făcut în ceea ce privește reabilitarea termică. Fac aici, dacă vreți transmit și un mic mesaj, este recomandat ca cei care se ocupă de reabilitarea termică să execute și instalațiile din subsol. O instalație are durata de viață de 20 de ani, până în 25, marea majoritate a instalațiilor din subsoluri sunt putrede, asta este cuvântul. Mi se pare normal să se acorde atenția cuvenită și acestor lucrări. Vă mulțumesc pentru atenție.

**DI Dina:** Mulțumesc d-le Flămânzeanu. DI Buznicea și apoi dl Tulugea.

**DI Buznicea:** Mulțumesc d-le președinte. Apreciez normalitatea din discursul d-lui Flămânzeanu și îi mulțumesc pentru asta. Înțeleg că am intrat în

campanie electorală și fiecare vrem să tragem spuza pe cărca noastră, dar nu este cazul. Este perfect adevărat ce a spus dumnealui că aceste 300 de blocuri au fost votate încă de la început, ceea ce facem astăzi nu este decât o modificare, o rectificare a listei, fără să venim cu nimic nou vis-a-vis de aceste locuri doar o rearanjare vis-a-vis de perioada de timp în care vor fi executate. Vroiam să menționez faptul că antevorbitorul nostru, colegul dvs. de partid a subliniat faptul că pentru 35 de apartamente s-a alocat prin acești indicatori tehnico-economici o anumită sumă, dar o propunere de bun simț, făcută de d-na city manager de a se judeca vis-a-vis de suprafața în metri pătrați nu a fost luată în calcul. Oare de ce? Înțeleg pot fi apartamente mai mari, mai mici dacă ne raportăm pe numărul de apartamente s-ar putea să nu iasă bine. Tot din discursul d-lui Flămânzeanu apreciez faptul că solicita și d-lui ca lucrările să se facă pe cât mai multe paliere posibile. Să nu uităm faptul că dacă se vor face aceste lucrări acest cost de 55 de euro pe m.p. va fi cu siguranță depășit. Ne întrebăm ulterior de ce am depășit costul, dar suntem cu toții de acord că vrem să facem și reabilitarea termică a subsolului și absolut toate celelalte lucrări care trebuie făcute. Trebuie luate în calcul toate aceste chestiuni atunci când discutăm despre standardele de preț și despre eventuala depășire a acestora. Mulțumesc frumos.

**Dl Dina:** Și noi mulțumim, d-le consilier. Dl consilier Tulugea.

**Dl Tulugea:** Dl președinte, mulțumesc că mi-ați dat posibilitatea și promit că e ultima intervenție a mea. Vreau să-i reamintesc colegului și prietenului meu dl Moisă că la prima mea intervenție am mulțumit grupului P.S.D. pentru sprijinul care ni l-au acordat în realizarea proiectelor importante din Sectorul 6. Și încă o dată le mulțumesc pentru faptul că au declarat public că vor vota aceste proiecte. Dacă cumva în intervențiile mele s-a simțit o doză de ironie, îmi cer scuze față de acest lucru și nu este intenționată. Mulțumesc.

**Dl Dina:** Dacă se poate, cine dorește să intre e binevenit, dar să tragem ușa și să păstrăm liniștea ca să putem să desfășurăm într-un cadru normal această ședință. Haideți, dacă mai sunt persoane care doresc să intre, să intre și rog frumos să tragem ușa după ce intrăm. Haideți dacă mai intră cineva dacă nu, vă rog frumos să închideți ușa și rog să păstrăm liniștea ca să putem să avem o ședință ...

**Dl Primar:** Sunt cetățenii Sectorului 6.

**Dl Dina:** Da, da, bineînțeles cetățenii Sectorului 6, dar să intre, să poftească sunt bineveniți, rugăm să păstreze liniștea să putem continua lucrările.

Da, dl Cursaru, dl Ștefan, dl Bâdea și după aceea dacă sunteți de acord să trecem la procedura de vot la acest prim punct de pe ordinea de zi. Și dl Moisă și suntem cu toții de acord că încheiem aici dezbaterile la acest prim punct de pe ordinea de zi și trecem mai departe, da?

**Dl Popescu:** Da.

**Dl Cursaru:** Mulțumesc dl președinte. Nu vroiam decât să fac o simplă completare referitor la ceea ce a spus colegul meu Manuel Avramescu. Noi în calitate de consilieri locali, nu putem stabili un preț perfectiv asupra lucrărilor. Noi nu avem

această calitate, nu noi stabilim prețul, acesta este stabilit pe baza licitației, pe baza devizului și nu este datoria noastră de consilier să stabilim acest preț. Noi vom vota azi doar documentațiile tehnico-economice așa cum ele au fost prezentate, asta ca să fie foarte clar pentru toată lumea. Mulțumesc.

**Dl Ștefan:** Tot așa aș vrea să vă spun câte ceva mai scurt, dar sunt atâtea de spus, să știți că lucrările astea și are dreptate și dl Cursaru și au dreptate și ceilalți și dl Flămânzeanu, problemele sunt mult mai complexe. Aș ruga Investiția ca după ce se termină cele 300 de blocuri sau mă rog după 100 de blocuri, să avem documentația terminată. Adică tot ce s-a cheltuit pe categorii pe lucrări și atunci vom putea discuta pentru că țin să vă fac o paranteză, am lucrat ca șef de lucrări pentru Siria, Libia, este imposibil să nu putem constata care este realitatea dacă avem documentația în față. Nu trebuie să plecăm de la ideea că cineva ne minte anticipat. Nu există așa ceva și nu cred că există aici, lăsând la o parte orice politică, niciun consilier care să spună așa ceva. Deci, noi dorim ca în tot Sectorul ăsta 6, sunt multe blocuri, nu se pot face toate odată, lucrările sunt foarte multe și vă spun eu, am pățit la subsolul blocului când toate conductele de încălzire au trebuit izolate fiecare în parte. De ce? Ca să câștigăm câțiva lei, în plus, să nu mai dăm atâția bani la partea termică. Astea sunt foarte greu de făcut și deabia la sfârșit poți să numeri ce am cheltuit și ce voi câștiga. În acest spirit, rog Investiția, rog primăria să ne cheme tot așa la o ședință, nu noi, ceilalți care vor veni după noi și să raporteze care a fost situația pentru fiecare bloc. Și atunci putem spune dacă am făcut bine sau am făcut rău. Noi vrem să facem bine și dvs. la fel, facem pentru noi toți. Vă mulțumesc.

**Dl Dina:** Și noi mulțumim, dl consilier. Dl Bâldea, vă rog frumos.

**Dl Bâldea:** Mulțumesc, d-le președinte. Ceea ce se întâmplă astăzi aici întărește dictonul potrivit căreia „între sublim și penibil este un pas foarte mic”. Noi, ca și consilieri, nu suntem la primul contact cu astfel de indicatori tehnico-economici. Noi am mai discutat, am votat, așa cum s-a prezentat aici de absolut toate formațiunile politice, nu știu de ce astăzi așa cum s-a precizat aici ca urmare a aparițiilor în presă și prin prezența d-lui senator să ni se tragă un semnal de alarmă. Deci, ori suntem valizi și conștienți de ceea ce facem în acest consiliu, ori atunci, la fiecare ședință trebuie să avem un arbitru care să ne învețe ce să facem. Da?! Deci, e absolut incomod ce se întâmplă azi aici. A spus-o și o întăresc și eu, este campanie electorală. Nu știu cine a început-o, cine o menține, dar am impresia că schelele lui Poteraș au început să vă sperie, să nu cadă în momentul când vă plimbați pe sub ele. Este o acțiune începută, este absolut atehnic tot ce s-a discutat aici, cu prețuri și așa mai departe. Eu lucrez la investiții la cel mai mare imobil din România, la Casa Poporului. Se fac estimările, după care plata efectivă, așa cum a spus dl inginer aici, se face pe lucrări. Deci, tot ce încercați să induceți că s-a umflat prețul ca să nu știu cine să beneficieze, este fals. Nu are cum să umble la acești bani, dar mai este o vorbă românească „hoții strigă hoții”. Vă mulțumesc.

**Dl Dina:** Mulțumim d-le consilier și ultima alocuțiune dl Moisă.

**Dl Moisă:** Pentru că mi-am exprimat regretul că dl Primar supărat de proprii colegi a plecat de la prezidiu, l-am văzut că a venit înapoi, a reușit să, așa am crezut inițial că a venit cu reprezentanții blocurilor pe care să le reabilităm, însă văd că

nu este așa și cu această ocazie aș vrea să le transmit tinerilor P.D.L.-iști care au venit, din păcate nu au venit la timp, adică nu au venit la ora 5 când trebuiau să vină...

**Dl Tulugea:** Băi Titi, sunt oamenii din A.N.L., te înjură oamenii. Stai cuminte.

**Dl Dina:** Haideți, să păstrăm liniștea în sală. Deci am spus vizitatorii noștri, cetățenii sunt bineveniți, dar trebuie să avem un climat optim propice pentru desfășurarea lucrărilor consiliului local. Am și spus mai devreme, era foarte bine dacă am fi avut o dezbatere publică înainte de consiliu. Nu este vina noastră că dezbaterea publică se suprapune cu ședința de consiliu, dar rog insistent cetățenii, haideți să păstrăm liniștea, să putem să avem această ședință de consiliu local în condiții de normalitate. În cazul în care nu avem condiții optime pentru desfășurare mă văd nevoit să suspend ședința până se reiau condițiile optime pentru desfășurarea ședinței și cred că nici dvs. care ați venit să asistați și nici colegii mei din consiliul local și nici cei din executiv nu vor să stăm aici mai mult timp decât este nevoie. Dl Moisă, vă rog frumos.

**Dl Moisă:** D-le președinte nu am făcut decât să reiau informația pe care a dat-o dl Primar, că a venit cu tineretul P.D.L.. Dacă nu este așa, atunci înseamnă că dacă nici tineretul P.D.L. nu a putut să-l aducă aici, în orice caz aș vrea să le spun tinerilor colegi care sunt în sală că vor asista la un exercițiu de democrație, așa cum v-am spus de fapt aritmetica și democrația este foarte simplă: din 25 de consilieri prezenți dacă numai consilierii P.D.L. și poate sprijiniți de colegii de la P.R.M. ar vota acest proiect, nu ar trece. Deci acest proiect trece pentru că îl votează U.S.L.-ul, P.S.D.-ul și P.N.L.-ul. Și, dl Primar, așa, total amical, vă rog frumos ca următoarea ședință să o programați la Romexpo că atunci venim noi cu P.S.D.-ul să vedeți câți suntem. Mulțumesc.

**Dl Dina:** Acestea fiind zise și având în vedere faptul că am căzut de comun acord să mergem cu votul mai departe mai am o precizare de făcut legat de cele două proiecte, precizare pe care ar fi trebuit să o fac la începutul ședinței, am primit și din partea Comisiei nr. 5 Juridică, de disciplină și apărarea ordinii publice și probleme sociale, am primit și două rapoarte favorabile pentru proiectele acestea, eu felicit diligența pe care a depus-o această comisie în cazul acesta particular că s-au întâlnit totuși să dea niște avize, chiar atunci când ele nu erau necesare.

Acum supun acest proiect de hotărâre, primul de pe ordinea de zi, la vot în integralitatea sa și încep prin a întreba dacă există abțineri? Deci nu există abțineri. Dacă există voturi împotriva? Nu există. Cu unanimitatea celor prezenți punctul unu de pe ordinea de zi a fost adoptat. Dl Tulugea, vă rog.

**Dl Tulugea:** De procedură, v-aș ruga să supuneți la vot anexa care face parte integrantă din acest proiect.

**Dl Dina:** D-le consilier dacă ați fi fost atent am spus: votăm acest proiect de hotărâre în integralitatea sa, adică toate anexele.

**DI Tulugea:** Eu solicit anexele.

**DI Dina:** Nu este cazul. Și îmi asum ca președinte de ședință această responsabilitate pe care mi-o conferă legea și regulamentul local.

Mergem mai departe stimați colegi la punctul 2 de pe ordinea de zi: „*Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru reabilitarea termică a 32 de imobile de locuințe*”.

Dacă din rândul colegilor consilieri locali consideră cineva că mai este ceva de spus în acest moment înainte de a trece la vot? Nu. Atunci, atenție voi supune acest proiect de hotărâre votului dvs. în integralitatea sa. Dacă există abțineri? Nu există abțineri. Dacă există voturi împotriva? Nu există. Cu unanimitatea celor prezenți și acest proiect de hotărâre a fost adoptat. Având în vedere că astăzi nu avem Interpelări diverse, declar închisă această ședință. Vă mulțumesc tuturor pentru prezență.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Mihai Sorin Dina

**SECRETAR,**

Gheorghe Florică

Întocmit: Critu Anne Mari  
Țenu Georgiana Daniela  
Udrea Cristina