

1) Serv. Adm. Publică

2) SRMMSC.PE

SI/287/30.08.2011

In pomeny
30.08.2011.

CONSILIUL LOCAL
SECTORUL 6
REGISTRATURA GENERALĂ
BIROU UNIC
Nr. 26306
11 Luna 06 2011

Către: Primăria sectorului 6 și Consiliul Local al sectorului 6, întrunit în ședința publică din 30.08.2011

Prin intermediul: Serviciului Administrație Publică Locală sau Serviciului relații cu mass-media, societatea civilă și protocol-evenimente

În atenția: domnului primar Cristian Poteraș

În atenția: doamnelor/ domnilor consilieri locali sector 6

Interpelare PRIVIND APROBAREA DOCUMENTAȚIEI TEHNICO-ECONOMICE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII "CENTRU CULTURAL EUROPEAN FAVORIT" din partea Societății Civile

Stimate domnule Primar,

Stimate doamne/ stimați domni consilieri locali,

Grupul Inițiativa Favorit, împreună cu Grupul de inițiativă civică Callatis-Drumul Taberei, apreciază demersurile făcute de Primăria sector 6 în privința reabilitării fostului cinematograful Favorit, demersuri concretizate în studiul de fezabilitate și documentația tehnico-economică propuse spre aprobare Consiliului local sector 6, precum și discuțiile avute cu ocazia dezbaterii publice din data de 03.08.2011.

Ne bucurăm că autoritatea locală dă dovadă de înțelegere și promptitudine în rezolvarea priorităților cetățenilor sectorului 6. **Menționăm că această interpelare nu își dorește întârzierea proiectului de reabilitarea a cinematografului Favorit/realizare a Centrului Cultural Favorit.** Dorim însă, să supunem atenției dumneavoastră câteva aspecte care au rămas neclarificate – ca urmare a răspunsurilor primite la observațiile noastre și ca urmare a discuțiilor avute cu ocazia dezbaterii publice din data de 03.08.2011.

1. Înțelegând că Studiul de fezabilitate a fost întocmit de un grup de arhitecți și ingineri, vă rugăm să ne precizați care este etapa - proiectul tehnic? - în care cetățenii sectorului 6 vor putea beneficia de o descriere clară a modului în care va opera/funcționa Centrul (RoF), în care să fie specificat și managementul comun cu cetățenii, asociații, fundații etc și modul de luare a deciziilor asupra programelor culturale, activităților - atât în conținut cât și în privințe administrative (modul de angajarea personalului; gratuități în folosirea spațiilor pentru școli, grădinițe, asociații ale cetățenilor, fundații și asociații culturale etc); modul de stabilire a prețului de închiriere, a prețului biletelor etc.). Cu ocazia dezbaterii publice din data de 03.08.2011 ne-ați informat că un GRUP MANAGERIAL va decide destinația pe grupuri țintă - copii, adolescenți, persoane active, pensionari, persoane cu dizabilități - și accesării acestor spații. Acest grup există în acest moment sau/și va avea un rol în administrarea, operarea și funcționarea Centrului Cultural European Favorit?

2. Dat fiind că sunt prevăzuți 2 ani pentru realizarea proiectului, iar investiția estimată este de cca. 8.181.012 euro, în condițiile în care imobilul este dat spre folosință Primăriei Sectorului 6, conform contractului de comodat nr. 39 din 01.03.2010, încheiat între R.A.D.E.F. „România Film” și Primăria Sectorului 6 pe o perioadă de doar 6 ani, propunem prelungirea contractului înainte de începerea lucrărilor de reabilitare sau preluarea totală a imobilului de către Primăria Sectorului 6, asigurându-se în felul acesta un cadru contractual de durată ce ar permite în mod legal păstrarea funcțiunii și a modului de funcționare pentru activități culturale, educative și sociale în interesul comunității.

3. Sperăm, în interesul cetățenilor din sectorul 6, într-o transparență și o rezonabilitate a administrației sectorului 6 în ceea ce privește cheltuirea banilor publici pentru realizarea Centrului Cultural European Favorit, având în vedere standardele de cost pentru realizarea

unui centru cultural - standarde cu rol de ghidare în fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții dar și de fundamentare a necesarului de fonduri publice -, prevăzute în HG 363/2010. Acest act normativ stabilește prețul pentru 1 mp de centru cultural la 760 eur./mp cu TVA cu specificația: „Creșterea costului unitar (...) se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției,.. Cum se va justifica, din punct de vedere legal, diferența de preț dintre standardele de cost și costurile estimate - 2.373 euro/mp - în studiul de fezabilitate al Centrului Cultural European Favorit ?

4. Considerăm că este foarte important să se estimeze necesarul de finanțare a cheltuielilor operaționale de la bugetul local (preferabil, în mai multe variante de funcționare/operare). Menționăm că valoarea investiției ar trebui prezentată în valori totale actualizate pentru fiecare an, iar costul investiției ar trebui să cuprindă și costuri de întreținere și mentenanță.

5. Care este/sunt sursa/sursele de finanțare a lucrărilor pentru realizarea Centrului Cultural European Favorit? În cazul în care există mai multe surse de finanțare, în ce proporții vor acoperi acestea lucrările de execuție?

6. Care sunt următorii pași pe care administrația locală îi are de parcurs în vederea realizării Centrului Cultural European Favorit? Care este termenul prevăzut pentru realizarea proiectului tehnic?

Vă mulțumim pentru colaborare și susținem eforturile administrației sectorului 6 pentru realizarea Centrului Cultural European Favorit în beneficiul cetățenilor care locuiesc în acest sector.

Grupul Inițiativa Favorit: E-mail: iniiativa.favorit@gmail.com ; Telefon: 0724 075 721 (Ioana Oprea)

Grupul de inițiativă civică Callatis-Drumul Taberei: E-mail: elisabeta.blaqa@gmail.com; Telefon: 0729 252 659 (Delia Mihalache)

Fundația Centrul de Resurse pentru participare publică: Telefon: (+4) 031 1050 755, 0726 773 124; Fax: (+4) 031 1050 756 ; E-mail: cere@ce-re.ro Adresa: Str. Petru Maior nr. 9, et. 1, sector 1, București. CUI: 18667750

COSTINA TATARU

Tata