

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 021/529.84.98/99; Fax.021/529.84.46

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 53/26.03.2009

Ținând seama de Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6 și de Raportul de specialitate întocmit de Direcția Investiții;

Văzând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 6;

În conformitate cu prevederile art. 4 și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare și ale O.U.G. nr. 34/2006 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) și ale art. 81 alin. (2) lit. i) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 53/26.03.2009 cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 53/26.03.2009 rămân neschimbate.

Art. 3. Primarul Sectorului 6, Direcția Economică și Direcția Investiții vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sector 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

George Claudiu Anglițoiu

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate

Secretarul Sectorului 6

Gheorghe Florică

Nr.: 1

Data: 28.01.2010



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

PRIMĂRIA SECTOR 6

Calea Plevnei Nr.147-149 București, Tel. 021.529.84.98; Fax. 021.529.84.46

Eu, Florică Gheorghe, în calitate de Secretar al Sectorului 6, exercitând atribuțiile conferite de art. 117 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 53/26.03.2009

În drept prevederile art. 81 alin. 2 lit. d) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

În drept prevederile art. 81 alin. 2 lit. i) și art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Art. 81 alin. 2 lit. i):

„Consiliile locale ale sectoarelor Municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

i) –„aprobă, în condițiile legii, planurile urbanistice zonale și de detaliu ale sectoarelor, pe care le comunică Consiliului General al Municipiului București; aprobă, în limitele competențelor lor, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local și asigură condițiile necesare pentru realizarea lor, în concordanță cu prevederile Planului Urbanistic General al Municipiului București și ale regulamentului aferent”.

Art. 45, alin. 2 lit. e):

„Se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local:

e) hotărârile privind organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților și amenajarea teritoriului;

SECRETAR,

Florică Gheorghe

PRIMĂRIA SECTOR 6

DIRECȚIA INVESTIȚII

RAPORT DE SPECIALITATE

Ordonanța de Urgență nr. 18/2009 stabilește lucrările de intervenție pentru izolarea termică a blocurilor de locuințe construite după proiecte elaborate în perioada 1950-1990, etapele necesare realizării lucrărilor, modul de finanțare al acestora, precum și obligațiile și răspunderile Autorităților administrației publice și ale asociațiilor de proprietari.

Realizarea lucrărilor de reabilitare termică au ca scop creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 100 kWh/mp arie utilă, în condiții de eficiență economică.

Principalele obiective ale programului sunt: reducerea consumului de energie pentru încălzirea blocurilor de locuințe are ca efecte reducerea costurilor de întreținere cu încălzirea, diminuarea efectelor schimbărilor climatice, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, creșterea independenței energetice, prin reducerea consumului de combustibil utilizat la prepararea agentului termic pentru încălzire, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localităților.

În urma reabilitării termice a 27 de blocuri în cursul anului 2009 și parcurgerea tuturor procedurilor legale de contractare a lucrărilor aferente, în prezent este posibilă redimensionarea necesarului de finanțare pentru reabilitarea termică a celor 273 de blocuri rămase conform programului multianual aprobat prin HCL53/26.03.2009.

Astfel, costul estimat pentru finanțarea studiilor de fezabilitate, proiectelor tehnice, auditului energetic (ante și post) precum și a lucrărilor de execuție pentru 273 de blocuri pe parcursul perioadei 2010-2012 este de 609.000.000 lei din care contribuția Primăriei Sectorului 6 București de 30% este de 182.700.000 lei.

În consecință, supunem spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 6 modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 53/26.03.2009, cu noul grafic de esalonare financiară și tehnica a programului multianual de investiții reabilitare termică a 300 de blocuri în Sectorul 6, București 2009 – 2012.

DIRECTOR EXECUTIV

MUGUR CRISTEA

EXPUNERE DE MOTIVE

Reabilitarea termica a blocurilor de locuinte de pe raza sectorului 6 reprezinta una din principalele noastre prioritati.

Prin implementarea programului de investitii privind finantarea multianuala a obiectivului de investitii "Reabilitare termica 300 blocuri in sectorul 6, Bucuresti" se doreste adoptarea unor solutii tehnice unitare, scurtarea perioadelor de proiectare si executie a lucrarilor si esalonarea implementarii programului.

In urma finalizarii reabilitarii termice a primelor 27 de blocuri din totalul de 300 de blocuri asumate prin programul multianual de investitii aprobat prin HCL53/26.03.2009 a fost prosibila redimensionarea necesarului de finantare pentru implementarea cu succes a acestui program.

Astfel, costul estimat pentru finantarea programului multianual de investitii reabilitare termica a 300 de blocuri in Sectorul 6, Bucuresti 2009 – 2012 este de 678.110.490 lei din care contributia Primariei Sectorului 6 Bucuresti de 30% este de 203.433.147 lei.

In consecinta, rog Consiliul Local al sectorului 6 sa aprobe prezentul proiect pentru privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 53/26.03.2009.

PRIMAR

CRISTIAN CONSTANTIN POTERAȘ