

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL SECTOR 6**

---

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 021/529.84.98/99; Fax.021/529.84.46

**HOTĂRÂRE**

pentru aprobarea documentației tehnice privind obiectivul Amenajarea complexă -  
peisagistică și urbanistică a perimetrului cuprins între Str. Brașov, B-dul Timișoara,  
B-dul Geniului, Intersecția Răzoare și Str. Drumul Taberei și a indicatorilor tehnico-  
economici aferenți obiectivului

Având în vedere Expunerea de motive prezentată de Primarul Sectorului 6 al  
Municipiului București;

Ținând seama de raportul de specialitate al Direcției Investiții;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind  
Finanțele Publice Locale;

În temeiul prevederilor art. 81 alin.(2), lit. i, precum și art. 45 alin. (2) lit. „e” din  
Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și  
completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnică privind: Amenajarea complexă -  
peisagistică și urbanistică a perimetrului cuprins între Str. Brașov, B-dul Timișoara, B-dul  
Geniului, Intersecția Răzoare și Drumul Taberei și indicatorii tehnico-economici aferenți,  
prezentați în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul Sectorului 6, Direcția Investiții și Direcția Economică vor aduce la  
îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se va face, conform competențelor,  
prin grija Secretarului Sector 6.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Ioana Mihaela Neacșu

**CONTRASEMNEAZĂ**

pentru legalitate  
**SECRETAR,**

Gheorghe Florică

**Nr.: 154**

**Data:22.07.2009**



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## PRIMĂRIA SECTOR 6

Calea Plevnei Nr.147-149 București, Tel. 021.529.84.98; Fax. 021.529.84.46

**Eu, Florică Gheorghe, în calitate de Secretar al Sectorului 6, exercitând atribuțiile conferite de art. 117 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:**

pentru aprobarea documentației tehnice privind obiectivul Amenajarea complexa - peisagistica si urbanistica a perimetrului cuprins intre strada Brasov, b-dul Timisoara, b-dul Geniului, intersectia Razoare si strada Drumul Taberei si a indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului

**În drept prevederile art. 81 alin. 2 lit. „i” și art. 45 alin. 2 lit „e”, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:**

**Art. 81 alin. 2 lit. „i”:**

„Consiliile locale ale sectoarelor Municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

„i” – „aprobă, în condițiile legii, planurile urbanistice zonale și de detaliu ale sectoarelor, pe care le comunică Consiliului General al Municipiului București; aprobă, în limitele competențelor lor, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local și asigură condițiile necesare pentru realizarea lor, în concordanță cu prevederile Planului Urbanistic General al Municipiului București și ale regulamentului aferent”.

**Art. 45, alin. 2 lit. „e”:**

„Se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local:

e) hotărârile privind organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților și amenajarea teritoriului;

**SECRETAR,**

## RAPORT DE SPECIALITATE

Incepand cu anul 2006, Primăria sector 6 își propune, pentru cresterea indicilor de calitate ai vietii, sa reabiliteze total atat din punct de vedere urban cat si din punct de vedere peisagistic zonele din interiorul cartierelor Drumul Taberei, Militari si Crangasi.

Este imperios necesar sa regandim unitar intreg arealul prin insumarea tuturor spatiilor si redistribuirea lor printr-o noua sistematizare pe verticala, astfel incat sa creasca gradul de acoperire al necesarului de spatii de parcare, incercand in acelasi timp sa diminuam gradul de poluare prin:

- Eliminarea suprafetelor de pamant generatoare de praf sau noroi prin gazonare sau acoperire cu diverse sorturi de piatra;
- Eliminarea surplusului de pamant fata de cota ancadramentelor pentru a stopa scurgerea apelor contaminate cu pamant peste aleile carosabile sau pietonale;
- Cresterea suprafetei verzi prin folosirea eficienta a intregului spatiu (plantarea de material nou in toate alveolele) si in vase in jurul spatiilor de odihna si recreere, plantarea de arbusti coniferi (cu vegetatie permanenta), constructia de pergole in spatiile de parcare si sadirea de plante cataratoare;
- Salubritatea spatiilor verzi, a parcajelor de resedinta, a locurilor de joaca si a aleilor fara nume dintre blocuri.

Avand in vedere cele expuse mai sus, inaintam spre aprobare Consiliului Local al sectorului 6, indicatorii tehnico-economici privind amenajarea **Amenajarea complexa - peisagistica si urbanistica a perimetrului cuprins intre strada Brasov, b-dul Timisoara, b-dul Geniului, intersectia Razoare si strada Drumul Taberei.**

**DIRECTIA INVESTITII**  
**DIRECTOR GENERAL**

## EXPUNERE DE MOTIVE

Incepand cu anul 2006, Primăria sector 6 își propune, pentru cresterea indicilor de calitate ai vietii, sa reabiliteze total atat din punct de vedere urban cat si din punct de vedere peisagistic zonele din interiorul cartierelor Drumul Taberei, Militari si Crangasi.

Prin Studiu de Fezabilitate întocmit conform legislației, au fost stabiliți principalii indicatori tehnico-economici privind **Amenajarea complexa Cartier Drumul Taberei**, amenajare peisagistica si urbanistica a perimetrului cuprins intre **strada Brasov, b-dul Timisoara, , b-dul Geniului, intersectia Razoare si Drumul Taberei.**

In consecință, rog Consiliul Local al sectorului 6 să aprobe indicatorii tehnico-economici la faza Studiu de Fezabilitate, asa cum au fost propusi de proiectant.

**PRIMAR,**  
**CRISTIAN CONSTANTIN POTERAS**

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

**privind amenajarea complexă Cartier Drumul Taberei –AMENAJARE PEISAGISTICĂ  
ȘI URBANISTICĂ a perimetrului cuprins între Str. Brașov, B-dul Timișoara, B-dul  
Geniului Intersectia Răzoare și Drumul Taberei**

<b>1</b>	<b>Valoarea totala a investitiei (inclusiv TVA)</b>	<b>83,681,290.00</b>	<b>lei</b>
	<b>- din care C + M</b>	<b>73,268,180.00</b>	<b>lei</b>
<b>2</b>	<b>Esalonarea investitiei (Inv./C + M), din care:</b>	<b>83,681,290 / 73,268,180</b>	<b>lei</b>
	<b>- anul I</b>	<b>48,535,150 / 42,495,550</b>	<b>lei</b>
	<b>- anul II</b>	<b>35,146,140 / 30,772,640</b>	<b>lei</b>
<b>3</b>	<b>Capacitati:</b>		
	<b>Amenajare alei</b>	<b>56451</b>	<b>mp</b>
	<b>Amenajare parcare</b>	<b>41844</b>	<b>mp</b>
	<b>Amenajare zone recreere</b>	<b>13362</b>	<b>mp</b>
	<b>Amenajare zone verzi</b>	<b>279116</b>	<b>mp</b>
	<b>Amenajare trotuare</b>	<b>47839</b>	<b>mp</b>
<b>4</b>	<b>Durata de realizare a investitiei</b>	<b>18</b>	<b>luni</b>

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ioana Mihaela Neacșu**