

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL SECTOR 6**

---

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 021/529.84.98/99; Fax.021/529.84.46

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 6 București a restructurării împrumutului bancar contractat în 27.01.2006 de la sindicatul bancar format din Unicredit Țiriac Bank S.A., Alpha Bank Romania S.A. și Raiffeisen Bank S.A.

Ținând seama de Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6 și de Raportul de specialitate întocmit de Direcția Managementul Creditelor;

Având în vedere Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV, art. 61 alin. 1), 2), 3) precum și art. 63 alin. 1), 2), 4) și 8) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și cu cele ale Hotărârii Guvernului României nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 41, alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborată cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9, pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 942 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2), lit. "a" și "b" și art. 81 alin. (2) lit. "d" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 6 București să negocieze și să semneze în numele și pentru Consiliul Local al Sectorului 6 București, actele adiționale necesare restructurării împrumutului bancar contractat la 27.01.2006 de la sindicatul bancar format din Unicredit Țiriac Bank SA, Alpha Bank Romania SA și Raiffeisen Bank SA, cu amendamentele în vigoare;

**Art. 2.** Restructurarea împrumutului, restructurare ce se referă la Perioada de Dobândă, Rata Dobânzii, Ratele Scadente, intră în vigoare la data semnării actelor adiționale;

**Art. 3.** Din bugetul local al Primăriei Sectorului 6 se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricărui impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;

**Art. 4.** (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Primăriei Sectorului 6 București [www.primarie6.ro](http://www.primarie6.ro) următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate/garantate în valută de contract;
- c) gradul de îndatorare a Primăriei Sectorului 6 București;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

**Art. 5.** (1) Garantarea împrumutului se va face din veniturile bugetului local al sectorului 6. Cuantumul veniturilor cu care Primăria Sectorului 6 va garanta anual, va fi egal cu obligațiile de plata a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut, aferente anului respectiv.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului și acesta va fi plătit din bugetele locale sau/și din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

(3) Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 6 București să semneze acordul de garantare a împrumutului și să semneze în numele și pentru Consiliului Local al Sectorului 6 București toate documentele necesare obținerii autorizării și derulării finanțării prin creditare bancară.

**Art. 6.** (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Managementul Creditelor, Direcția Economică, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sector 6.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Mihai Sorin Dina

**CONTRASEMNEAZĂ**

pentru legalitate  
**Secretarul Sectorului 6**

Gheorghe Florică

**Nr.: 203**

**Data: 08.10.2009**



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## PRIMARIA SECTOR 6

*Calea Plevnei Nr.147-149 București, Tel. 021.529.84.98; Fax. 021.529.84.46*

**Eu, Florică Gheorghe, în calitate de Secretar al Sectorului 6, exercitând atribuțiile conferite de art. 117 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:**

privind aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 6 București a restructurării împrumutului bancar contractat în 27.01.2006 de la sindicatul bancar format din Unicredit Țiriac Bank SA, Alpha Bank Romania SA și Raiffeisen Bank SA

În drept prevederile art. 81 alin. 2, lit. „d” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

**Art. 81(2):**

„Consiliile locale ale sectoarelor Municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

„d” – „aprobă bugetul local, împrumuturile, virările de credite și modul de utilizare a rezervei bugetare; aprobă contul de încheiere a exercițiului bugetar; stabilesc impozite și taxe locale, în condițiile legii.”

În conformitate cu prevederile art. 45, alin. 2, lit. „a” din Legea nr. 215/2001 – „Se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local:

- a) hotărârile privind bugetul local”.
- b) hotărârile privind contractarea de împrumuturi, în condițiile legii.

**SECRETAR,**

## DIRECTIA MANAGEMENTUL CREDITELOR

### RAPORT DE SPECIALITATE

Dezvoltarea Sectorului 6 al Municipiului Bucuresti este principalul obiectiv ale administrației publice locale. În contextul actual, în care criza economico-financiara se manifesta din ce in ce mai pregnant, rolul administrației publice locale este acela de a realiza obiective de investiții de interes local atat din resursele proprii, cat si din imprmuturi de la institutii financiare.

In conditiile actuale este tot mai dificil pentru autoritatli publice locale sa acceseze imprumuturi pentru investitii de interes public, iar costurile pe care trebuie sa le suporte sunt foarte mari in raport cu finantarile care sunt deja in derulare.

Avand in vedere cele de mai sus se impune o utilizare cat mai mare a resurselor proprii pentru realizarea investitilor, iar aceasta se poate realiza prin doua cai: cresterea veniturilor proprii si/sau restructurarea finantarilor in derulare.

Cresterea veniturilor la bugetul local este greu de realizat in contextul actual, singura posibilitate viabila este restructurarea serviciului datoriei a.i. prin aceasta operatiune sa se realizeze o disponibilizare de fonduri pentru realizarea de noi investitii .

In acest context, propunem demararea negocierilor privind restructurarea imprumutului bancar contractat la 27.01.2006 de la sindicatul bancar format din Unicredit Tirioc Bank SA, Alpha Bank Romania SA si Raiffeisen Bank SA.

Negocierea cu sindicatul bancar privind restructurarea creditului trebuie sa tina cont de urmatoarele elemente:

- investitiile de inters public ale Sectorului 6
- previziuni privind gardul de realizare a bugetului local pe anul in curs
- serviciului datoriei publice a Sectorului 6
- o analiza privind costurile finatarilor la imprumuturile recent contractate de catre autoritatile locale

#### I. BAZA LEGALĂ

- Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale;
- Legea nr. 108/2004 pentru aprobarea și modificarea OUG nr. 45/2003 privind finanțele publice locale;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Legea nr. 313/2004, a datoriei publice cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 145/2008 privind constituirea, stabilirea componenței și competențelor Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale

Împrumuturile administrației publice locale sunt reglementate de Legea nr. 313/2004 și Legea nr 273/2006, astfel ca orice împrumut extern sau intern cât și o restructurare a împrumuturilor existente trebuie aprobate de Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice.

În prezent, finanțele publice locale sunt guvernate de Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale .

In Legea nr 273/2006 se prevede ca:

- **bugetele împrumuturilor interne se aproba de către consiliile locale.**
- împrumuturile pe termen mediu sau lung se pot contracta pentru realizarea de investiții publice de interes local sau pentru refinanțarea unei datorii publice locale.
- rambursarea împrumutului se poate face exclusiv din surse proprii, nu și din transferurile de la bugetul de stat. **Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului și acesta va fi plătit din bugetele locale și din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.**
- Gradul de îndatorare nu trebuie să depășească 30% din veniturile proprii

## **II. Restructurarea împrumutului**

Restructurarea împrumutului bancar contractat la 27.01.2006 de la sindicatul bancar format din Unicredit Tiriac Bank SA, Alpha Bank Romania SA și Raiffeisen Bank SA. va avea ca principal obiectiv diminuarea serviciului datoriei astfel încât sumele rămase disponibile din venituri proprii să poată fi utilizate pentru investițiile Sectorului 6

Ținând cont de ultimele modificări legislative privind Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale și plafonul datoriei publice care este aprobat anual prin ordinul Ministrului de Finanțe, este necesară o regândire a serviciului anual al datoriei al Sectorului 6

Serviciile de specialitate din cadrul Primăriei vor asigura desfășurarea negocierilor cu sindicatul bancar.

Restructurarea împrumutului bancar și negocierile cu sindicatul bancar trebuia să vizeze următoarele aspecte:

- Reevalonarea plăților privind rambursarea împrumutului
- Negocierea costurilor privind restructurarea împrumutului
- Negocierea clauzelor contractuale ale împrumutului

**ADMINISTRATOR PUBLIC**

**CRISTINA PÎRVULESCU**

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

Dezvoltarea Sectorului 6 al Municipiului București este principalul obiectiv al administrației publice locale. În contextul actual, în care criza economico-financiară se manifesta din ce în ce mai pregnant, rolul administrației publice locale este acela de a realiza obiective de investiții de interes local atât din resursele proprii, cât și din împrumuturi de la instituții financiare.

În condițiile actuale este tot mai dificil pentru autoritățile publice locale să acceseze împrumuturi pentru investiții de interes public, iar costurile pe care trebuie să le suporte sunt foarte mari în raport cu finanțările care sunt deja în derulare.

Având în vedere cele de mai sus se impune o utilizare cât mai mare a resurselor proprii pentru realizarea investițiilor, iar aceasta se poate realiza prin două cai: creșterea veniturilor proprii și/sau restructurarea finanțărilor în derulare.

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru proiectele de investiții publice de interes local și optimizarea capacității de îndatorare pe termen lung, Restructurarea împrumutului bancar contractat la 27.01.2006 de la sindicatul bancar format din Unicredit Țiriac Bank SA, Alpha Bank Romania SA și Raiffeisen Bank SA. va avea ca principal obiectiv diminuarea serviciului datoriei astfel încât sumele rămase disponibile din venituri proprii să poată fi utilizate pentru investițiile Sectorului 6.

În consecință, rog Consiliul Local al Sectorului 6 să adopte proiectul de hotărâre privind aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 6 București a restructurării împrumutului bancar contractat în 27.01.2006 de la sindicatul bancar format din Unicredit Țiriac Bank SA, Alpha Bank Romania SA și Raiffeisen Bank SA.

;

**PRIMAR**

**CRISTIAN CONSTANTIN POTERAȘ**