

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 021/529.84.98/99; Fax.021/529.84.46

HOTĂRÂRE

privind participarea la Programul Național de Îmbunătățire a Calității
Mediului prin realizarea de spații verzi în localități cu proiectul
„Amenajare parc A.N.L. Brâncuși, Sector 6, București”

Având în vedere Expunerea de motive prezentată de Primarul Sectorului 6;

Ținând seama de Raportul de specialitate întocmit de Direcția Managementul
Creditelor;

În conformitate cu: O.U.G. nr. 59 din 20 iunie 2007 privind instituirea Programului
național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități;
Ordinul Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1.107 din 20 august 2009 pentru
aprobarea Ghidului de finanțare a Programului național de îmbunătățire a calității
mediului prin realizarea de spații verzi în localități; H.G. nr. 1263 din 12 octombrie 2005
privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea
Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea publică sau după caz, în proprietatea
privată a municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 6 București;

În temeiul prevederilor art. 81 alin. 2 lit. „i” și lit. „m”, precum și art. 45 alin. 2
litera „e” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă participarea la Programul Național de Îmbunătățire a Calității
Mediului prin realizarea de spații verzi în localități derulat prin Administrația Fondului
pentru Mediu cu proiectul „Amenajare parc A.N.L. Brâncuși, Sector 6, București” în
valoare totală de 2.483,93 mii lei;

Art. 2: (1) Se aprobă cofinanțarea proiectului “Amenajare parc A.N.L. Brâncuși, Sector 6, București”;

(2) Se aprobă contribuția proprie ce revine Consiliului Local al Sectorului 6 în valoare de 483,93 mii lei din costurile eligibile aferente proiectului “Amenajare parc A.N.L. Brâncuși, Sector 6, București”.

Art. 3: Se împuternicește Primarul Sectorului 6 să reprezinte Consiliului Local al Sectorului 6 și să încheie în termenul prevăzut contractul de finanțare nerambursabilă;

Art. 4: Consiliul Local al Sectorului 6 se angajează să pună la dispoziție terenul situat în Cartierul Brâncuși, identificat în Anexa nr. 1 parte componentă din prezenta hotărâre.

Art. 5: Consiliul Local al Sectorului 6 se angajează să respecte procedurile de întocmire a documentației de achiziție publică, organizarea și derularea procedurii de achiziție publică și realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile legale privind achizițiile publice;

Art. 6: (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Managementul Creditelor, Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sector 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mihai Sorin Dina

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate
Secretarul Sectorului 6,

Gheorghe Florică

Nr.: 206

Data: 08.10.2009



MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMĂRIA SECTOR 6

Calea Plevnei Nr.147-149 București, Tel. 021.529.84.98; Fax. 021.529.84.46

Eu, Florică Gheorghe, în calitate de Secretar al Sectorului 6, exercitând atribuțiile conferite de art. 117 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind participarea la Programul Național de Îmbunătățire a Calității Mediului prin realizarea de spații verzi în localități cu proiectul „Amenajare parc A.N.L. Brâncuși, Sector 6, București”

În drept prevederile art. 81 alin. 2 lit. „i” și „m”, și art. 45 alin. 2 lit „e”, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Art. 81 alin. 2 lit. „i”:

„Consiliile locale ale sectoarelor Municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

„i” – „aprobă, în condițiile legii, planurile urbanistice zonale și de detaliu ale sectoarelor, pe care le comunică Consiliului General al Municipiului București;

m) acționează pentru protecția și refacerea mediului înconjurător, în scopul creșterii calității vieții; contribuie la protecția, conservarea, restaurarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor și a rezervatiilor naturale;

Art. 45, alin. 2 lit. „e”:

„Se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local:

e) hotărârile privind organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților și amenajarea teritoriului;

SECRETAR,

Florică Gheorghe

ANEXA NR. 1
la H.C.L.S. 6 nr. 206/08.10.2009

IDENTIFICARE SUPRAFAȚĂ, AMPLASAMENT ȘI VECINĂȚI
ALE TERENULUI PROPUȘ PENTRU AMENAJARE
“PARC A.N.L. BRÂNCUȘI, SECTOR 6, BUCUREȘTI”

Suprafața terenului propus pentru amenajare ca parc A.N.L. Brâncuși este de 10.435 m².

Amplasament – În momentul de față, terenul pe care se propune construcția parcului, aparține domeniului public al Municipiului București și este liber de sarcini. Terenul se află în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, conform HG nr. 1263 din 12 octombrie 2005 privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea publică sau după caz, în proprietatea privată a municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 6 București. Terenul pe care se dorește amenajarea parcului face parte din subzona Ve1 conform PUZ aprobat prin HCLS nr 3 / 27.02.2003.

Parcul ANL Brâncuși se dorește a fi construit pe un teren având suprafața de 10.000 mp, situat la limita cartierului construit de ANL în zona Drumul Taberei din Sectorul 6 al municipiului București. Zona este mărginită de străzile Valea Ialomiței, Valea Oltului și Valea Doftanei.

Vecinătăți - Suprafața de teren neocupată de construcții supraterane (permanente sau provizorii) și neamenajată până în prezent ca spații verzi publice este delimitată:

- la nord de un teren viran aflat, de asemenea, în administrarea Consiliului Local al sectorului 6 (conform HG 1263/2005);
- la est de Cartierul A.N.L. „Brâncuși”
- la sud de strada Valea Doftanei;
- la vest Cartierul A.N.L. „Brâncuși”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai Sorin Dina

DIRECȚIA MANAGEMENTUL CREDITELOR

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul prezentului proiect de hotarare îl constituie participarea la Programul Național de Îmbunătățire a Calității Mediului prin realizarea de spații verzi, în localități, derulat prin Administrația Fondului pentru Mediu, cu proiectul „Amenajare parc A.N.L. Brâncuși, Sector 6, București” în vederea obținerii unei finanțări nerambursabile.

Cartierul Constantin Brâncuși având o suprafață totală de 115.000 mp cu un număr de 21 blocuri de locuințe, însumând 1120 de apartamente, media de vârstă a locatarilor fiind sub 40 de ani, incluzând un număr mare de tineri și copii se remarcă prin necesitatea amenajării unui parc care să cuprindă: locuri de joacă pentru copii, spații de agrement și recreere, terenuri de sport etc.

Spațiile verzi, indiferent de apartenență și destinație, servesc la îmbunătățirea calității mediului, menținerea echilibrului ecologic și al genofondului autohton, la îmbogățirea asortimentului de plante ornamentale, menținerea și protejarea obiectelor naturale prețioase și la armonizarea peisajelor artificiale cu cele naturale în vederea realizării unei ambianțe favorabile desfășurării activităților antropogene.

În acest moment întreaga suprafață este un teren viran ce se remarcă prin lipsa fondului vegetal. Vegetația crescută face parte din flora spontană, crescută haotic, fără valoare decorativă. Zona nu prezintă nicio sistematizare peisagistică. În zonă nu există dotări urbane. De asemenea lipsesc aleile, arborii și arbuștii, precum și orice formă de mobilier urban.

Suprafața totală a spațiului verde din sectorul 6 este de 3 333 500 mp, respectiv 9,15 mp/locuitor. Suprafața menționată include parcuri și grădini, aliniamente stradale și spații verzi din cuprinsul ansamblurilor de locuințe. Prin strategia națională de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi se urmărește ca până în anul 2013, suprafața spațiului verde să atingă 26 mp/cap de locuitor.

Prin construcția obiectivului „Parc ANL Brâncuși” se urmărește realizarea unei amenajări urbanistice și peisagistice care să contribuie la îmbunătățirea condițiilor de viață și sănătate a locuitorilor zonei dar și o serie de avantaje evidente:

- Primul parc din Sectorul 6 iluminat în proporție de 100% prin utilizarea de energii regenerabile;

- Scăderea costurilor de instalare a iluminatului public și al monitorizării prin eliminarea lucrărilor de cablare a zonei parcului;
- Independenta sistemului față de sistemul național;
- Costuri de exploatare zero pentru iluminarea parcului Brâncuși;
- Creșterea nivelului de satisfacție a cetățenilor din zonă prin impactul psihologic al implementării de tehnologii de ultimă oră în arealul lor;
- Analiza performanțelor sistemelor ecologice în perspectiva unor investiții ulterioare;
- Complanța atât cu cerințele Uniunii Europene cât și cele ale autorităților române legate de utilizarea sporită a resurselor regenerabile la nivel național și local;
- Transmiterea atât către cetățenii din sector cât și către mass-media și autoritățile centrale a unui mesaj clar prin care Sectorul 6 își afirmă determinarea de a deveni un pol de inovare în rândul administrațiilor publice locale.

Având în vedere cele expuse mai sus, înaintăm spre aprobare Consiliului Local al sectorului 6, proiectul de hotărâre privind participarea la Programul Național de Îmbunătățire a Calității Mediului prin realizarea de spații verzi, în localități cu proiectul „Amenajare parc A.N.L. Brâncuși, Sector 6, București”.

ADMINISTRATOR PUBLIC
CRISTINA PÎRVULESCU

EXPUNERE DE MOTIVE

Văzând raportul de specialitate întocmit de Direcția Managementul Creditelor, amenajarea parcului A.N.L. Brâncuși se impune ca principal element urban iar construirea lui este necesară pentru susținerea dezvoltării zonei.

Necesitatea creării unui punct de întâlnire și petrecere a timpului liber în zonă prin realizarea de locuri de joacă, spații de agrement, terenuri de sport, precum și un cadru plantat propice pentru promenadă și relaxare reprezintă una dintre prioritățile principale.

În sectorul 6 fiecărui cetățean îi revine o suprafața de spațiu verde de 9,15 mp, față de standardele de 23 mp. Mai mult, în sectorul nostru este o mare nevoie de cât mai multe spații verzi și parcuri amenajate în beneficiul cetățenilor.

Efectele încălzirii globale și ale lipsei de spații verzi se fac simțite într-un mod din ce în ce mai dramatic, iar activitățile economice și sociale afectează spațiile verzi existente, precum și calitatea vieții.

În vederea atingerii obiectivelor stabilite privind susținerea dezvoltării zonei, îmbunătățirea calității mediului prin reducerea poluanților și îmbogățirea atmosferei cu oxigen, conservarea resurselor de apă, influența pozitivă asupra stării de sănătate fizică și psihică a oamenilor, îmbunătățirea aspectului estetic și arhitectural al cartierului, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre.

Ținând cont de cele prezentate, respectând dispozițiile legale în domeniu, rog Consiliul Local al sectorului 6 să aprobe proiectul de hotărâre privind participarea la Programul Național de Îmbunătățire a Calității Mediului prin realizarea de spații verzi, în localități cu proiectul „Amenajare parc A.N.L. Brâncuși, Sector 6, București”.

PRIMAR,
CRISTIAN CONSTANTIN POTERAȘ