

RAPORT DE SPECIALITATE

Începând cu anul 2003, la Primăria sectorului 6, au fost înregistrate, conform dispozițiilor art. 14 din H.G. nr. 962/2001, modificată și completată, peste 5000 de cereri (dosare) pentru obținerea de locuințe construite de A.N.L. în vederea închirierii tinerilor, cea mai mare parte dintre acestea fiind depuse în perioada iulie 2006 - mai 2007.

Comisia Socială, constituită în cadrul Primăriei Sector 6, a analizat, în conformitate cu prevederile art. 15, alin.2 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor conținute de Hotărârea Consiliului Local al sectorului 6 nr. 181/2006, aprobată cu respectarea prevederilor art. 14, alin. 8 și 9, din H.G. nr. 962/2001 completată și modificată, dosarele aflate în evidența instituției și a întocmit, pentru anul 2009. Analizarea situației solicitanților s-a făcut pe baza documentației depusă de aceștia la dosar, cu respectarea dispozițiilor legale mai sus menționate.

Consiliul Local al Sectorului 6 a aprobat, prin Hotărârea nr. 159/2009 Lista definitivă privind ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuință, în baza Legii nr. 152/1998 și H.G. nr. 962/2001.

Ca urmare a demarării lucrărilor privind asigurarea utilităților pentru locuințele situate în lotul C din ansamblul „Constantin Brâncuși”, a demarat procedura de reverificare a situației solicitanților, în vederea reaprtizării. Potrivit dispozițiilor conținute de art. 15 alin. 5 din H.G. nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare, solicitanții au obligația de a reconfirma îndeplinirea tuturor criteriilor de acces, așa cum se regăsesc acestea la lit. A din Anexa la H.C.L. nr. 181/2006. În acest sens solicitanții au fost invitați telefonic să prezinte o serie de documente pentru reverificarea situației și reconfirmarea îndeplinirii criteriilor de acces. Pentru cazurile când nu au putut fi contactați telefonic sau nu au dat curs solicitării de a se prezenta cu actele necesare în termenul precizat telefonic, s-au formulat invitații scrise, transmise recomandat cu confirmare de primire, iar pentru cei care nu au răspuns nici acestei invitații s-a procedat la citarea prin intermediul presei.

Au fost incluse în lista de repartiții aprobată de Consiliul Local al Sectorului 6 prin Hotărârea nr. 242, persoanele care au făcut dovada, prin actele prezentate la reverificare că mai îndeplineau toate criteriile de acces, prevăzute la “lit. A” din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al sectorului 6 nr. 181/2006. Ulterior aprobării listei de repartizare de către Consiliul Local al Sectorului 6, solicitanta Banu Maria Marinela, care urma să beneficieze de atribuirea unui apartament cu 3 camere, a prezentat documente care atestă că a devenit proprietara unui apartament situat în București. În aceste condiții Comisia Socială a hotărât că se impune scoaterea din listă a persoanei în cauză deoarece nu mai îndeplinește condițiile legale pentru a beneficia de o locuință din cele construite de A.N.L., destinate închirierii tinerilor. Se va trece la structura 3 camere, solicitanta aflată pe poziția 53 în lista de repartizare, figurând inclusă la structura 2 camere. Precizăm că petenta are familia compusă din 5 persoane (soț, soție, 3 copii).

**ȘEF SERVICIU,
Marinela Popovici**

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Reglementare, Repartizare Spațiu Locativ, ținând seamă de prevederile “art.14” și “art.15” din Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicarea Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, supunem aprobării Consiliului Local, proiectul de Hotărâre privind aprobare modificării Hotărârii Consiliului Local al sectorului 6 nr. 242/2009 privind aprobarea listei de repartizare a unui lot de 220 locuințe, realizate în cadrul *Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii*, în cartierul “Constantin Brâncuși” .

PRIMAR,
Cristian Constantin Poteraș

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 021/529.84.98/99; Fax.021/529.84.46

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 242/2009 de aprobare a listei de repartizare a unui lot de 220 locuințe, realizate în cadrul *Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii*, în cartierul “Constantin Brâncuși”

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Spațiu locativ și cu altă destinație;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată, ale art. 15 alin. 5, 6, 7 și 8 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 modificată și completată, pe cele ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 159/2009, precum și pe cele ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 181/2006;

Văzând raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Sectorului 6;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (2) lit. “n” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al sectorului 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă, modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 242/2009 de aprobare a listei de repartizare a unui lot de 220 locuințe, realizate în cadrul *Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii*, în cartierul “Constantin Brâncuși”, după cum urmează:

Se scoate din lista de repartizare d-na Banu Maria Marinela, ce figurează la poziția 39, pentru structura 3 camere, deoarece a devenit proprietară a unei locuințe situate în București. În locul d-nei Banu Maria Marinela se include la structura 3 camere d-na Grigorescu Alina Florentina, care figurează în lista de repartizare la poziția 53, pentru structura 2 camere.

Art. 2. Celelalte prevederi conținute de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 242/2009 rămân neschimbate.

Art. 3. Primarul Sectorului 6, Comisia Socială de analiză și evaluare a cererilor de locuință și Serviciul Spațiu locativ și cu altă destinație vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sector 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mihai Sorin Dina

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate
Secretarul Sectorului 6,

Gheorghe Florică

Nr.: 252

Data: 15.12.2009