

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI

Localitatea Bucuresti, sectorul 6, Str.....nr....., bl....., codul
poștal..... codul de înregistrare fiscală:.....

HOTĂRÂREA

Adunării generale a proprietarilor nr.....din data de.....
în vederea rambursării sumelor avansate de Sectorul 6 al Municipiului București

Având în vedere Contractul de Mandat nr...../..... și Actul Adițional nr. 1 din data de prin care a fost aprobată valoarea totală maximă a investiției (conform indicatorilor tehnico - economici).....din care: - construcții-montaj (C+M):..... și respectiv, asumata cota-parte ce revine Asociației de proprietari, din fondul de reparații, conform art. 13 lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe:..... și

Având în vedere faptul că Asociația de Proprietari întâmpină dificultăți financiare în onorarea la termen a obligațiilor ce le revin conform Contractul de Mandat nr...../..... și Actul Adițional nr. 1, reprezentând cota parte a cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție asumate în sarcina lor,

Având în vedere Posibilitatea de Preluare a Sumelor Datorate de către Primăria Sectorului 6 al Municipiului București, conform conținutului modelului Actului Adițional nr. 2 la Contractul de mandat,

Adunarea generală a proprietarilor din cadrul Asociației de proprietari din București, sectorul 6, str..... nr....., bl..... codul poștal codul de înregistrare fiscală:....., în ședința ordinară/extraordinară din data de....., convocată și intrunită în mod valabil, în prezența a.....membri din totalul de.....membri ai asociației, cu respectarea condițiilor necesare pentru adoptarea hotărârilor,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă ca suma necesară constituirii integrale a cofinanțării precizate la art. 3 alin (2) din Actul Adițional Nr. 1 la Contractul de Mandat nr...../....., să fie asigurată prin preluarea de către Sectorul 6 al Municipiului București a sumelor datorate de către Asociația de proprietari, respectiv preluarea diferenței neachitate la termen de Asociația de proprietari, conform Contractul de Mandat nr...../..... și Actul Adițional nr..... în condițiile prevăzute în Actul Adițional nr. 2. la Contractul de Mandat nr...../.....

Art. 2 – Se aprobă rambursarea către Primăria Sectorului 6 al Municipiului București a sumelor avansate de către Primăria Sectorului 6 al Municipiului București pentru și în numele Asociației de Proprietari prin preluarea sumelor datorate, în temeiul Actului Adițional nr. 2 la Contractul de Mandat, în maxim 24 de luni de la data Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor, prin plata acestora în tranșe lunare, trimestriale, semestriale sau anuale (se va menționa unul din cele trei termene), conform angajamentului de plata anexat, în contul deschis cu această destinație la Trezoreria Statului Sector 6 de catre coordonatorul local.

Art. 3. - Cota de participare în sarcina fiecărui proprietar este de maxim, proporțional cu cota-parte indiviză de proprietate, conform tabelului anexat la Hotărârea Adunării generale a proprietarilor nr.....din data deprin care s-a aprobat semnarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Mandat nr.../.....

Având în vedere cele de mai sus, se împuternicește președintele Asociației de proprietari, dna/dnul..... să semneze în numele și pentru Asociația de proprietari prezentul Act adițional nr. 2 la Contractul de Mandat nr...../....., transmis de coordonatorul local.

Prezenta hotărâre se afișează la avizierul Asociației de proprietari.

Președinte,

.....

(numele și semnătura)

Contrasemnează:

Secretarul Asociației de proprietari.....

Comitetul executiv al Asociației de proprietari.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mihai Sorin Dîna

