

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Calcea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12, 711311, București, Tel. 021/529.84.98/99; Fax. 021/529.84.46

HOTĂRÂRE

privind aprobarea criteriilor de selecție a asociațiilor de proprietari și a modelului
de contract de mandat în vederea implementării programului multianual
de reabilitare termică

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;
Ținând seama de Raportul de specialitate întocmit de Direcția Investiții;
Luând în considerare rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local
Sector 6;

În conformitate cu:

- O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de
locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

- Normele metodologice din 19 martie 2009 de aplicare a O.U.G. nr. 18/2009
privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;

- Art. 136 - 171 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală,
republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile:

- H.C.L.S. 6 nr. 2/2010 privind aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 6
București, a unui împrumut extern de la Banca Europeană de Investiții în vederea
asigurării finanțării programului multianual de investiții de reabilitare termică a 300 de
blocuri de locuințe în Sectorul 6 București;

- H.C.L.S. 6 nr. 53/2009 pentru aprobarea programului multianual de investiții
privind reabilitarea termică a 300 de blocuri de locuințe în Sectorul 6 București pentru
anii 2009, 2010, 2011 și 2012, cu modificările ulterioare;

- H.C.L.S. 6 nr. 43/24.03.2011 privind preluarea parțială sau integrală a
cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție corespunzătoare cotei de 20% ce revine
Asociațiilor de proprietari și stabilirea măsurilor și mecanismelor aplicabile în vederea
recuperării acestor sume avansate pentru acoperirea cotei de 20% conform O.U.G. nr.
18/2009;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) și ale art. 81 alin. (4) din Legea nr.
215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6,

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Se aprobă criteriile de selecție în vederea stabilirii ordinii de prioritate a
asociațiilor de proprietari pentru implementarea programului multianual de reabilitare
termică, în baza analizei efectuate la nivelul Primăriei Sectorului 6 și aprobate de către
Primarul Sectorului 6 al Municipiului București, după cum urmează:

- a) Constituirea parțială în avans a contribuției de 20%, aferentă lucrărilor de
intervenție, ce revine Asociației de Proprietari – pondere 60%.

b) Data înscrierii Asociației de Proprietari în Programul local privind creșterea eficienței energetice a blocurilor – pondere 40%.

Art. 2. Se aprobă modelul Contractului de Mandat, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se mandatează Primarul Sectorului 6 să aprobe prin dispoziție lista blocurilor ce vor intra în programul de reabilitare termică, pe baza propunerilor comisiei special constituite în acest scop. Propunerile comisiei vor respecta criteriile stabilite la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 4. (1) Primarul Sectorului 6, Administratorul Public, Direcția Investiții, Direcția Economică și Direcția Gospodărie Locală vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mihai Sorin Dina



CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate
Secretarul Sectorului 6,
Gheorghe Florică

Nr.: 125

Data: 30.08.2011