

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL SECTOR 6**

---

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 021/529.84.98/99; Fax.021/529.84.46

**HOTĂRÂRE**

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind Modernizare urbanistică  
străzi, trotuare, parcări în cartierul Militari (delimitat de Șos.Virtuții,  
Str. Arieșul Mare, Str. Baia de Arieș, B-dul Iuliu Maniu)

Având în vedere Expunerea de motive prezentată de Primarul Sectorului 6;  
Ținând seama de Raportul de specialitate al Administrației Domeniului Public și  
Dezvoltării Urbane - Direcția Investiții;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind  
Finanțele Publice Locale;

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 28/2008 și a „Ghidului Solicitantului”  
aprobat pentru Axa 1.1 a Programului Operațional Regional;

În temeiul prevederilor art. 81 alin. 2 lit. „i”, precum și art. 45 alin. 2 lit. „e” din  
Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și  
completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici așa cum rezultă din studiul de  
fezabilitate: „Modernizare urbanistică străzi, trotuare, parcări în cartierul Militari  
(delimitat de Șos.Virtuții, Str. Arieșul Mare, Str. Baia de Arieș, B-dul Iuliu Maniu)”,  
conform Anexei.

**Art. 2.** Primarul Sectorului 6, Administrația Domeniului Public și Dezvoltării  
Urbane și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform  
competențelor.

Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se va face, conform  
competențelor, prin grija Secretarului Sector 6.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Manuel Avramescu

**CONTRASEMNEAZĂ**

pentru legalitate

**Secretarul Sectorului 6,**

Gheorghe Florică



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## PRIMĂRIA SECTOR 6

Calea Plevnei Nr.147-149 București, Tel. 021.529.84.98; Fax. 021.529.84.46

**Eu, Florică Gheorghe, în calitate de Secretar al Sectorului 6, exercitând atribuțiile conferite de art. 117 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:**

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind Modernizare urbanistica strazi, trotuare, parcarri in cartierul Militari (delimitat de intre sos.Virtutii, str. Ariesul Mare, str. Baia de Aries, B-dul Iuliu Maniu)

**În drept prevederile art. 81 alin. 2 lit. „i” și art. 45 alin. 2 lit „e”, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:**

**Art. 81 alin. 2 lit. „i”:**

„Consiliile locale ale sectoarelor Municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

„i” – „aprobă, în condițiile legii, planurile urbanistice zonale și de detaliu ale sectoarelor, pe care le comunică Consiliului General al Municipiului București; aprobă, în limitele competențelor lor, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local și asigură condițiile necesare pentru realizarea lor, în concordanță cu prevederile Planului Urbanistic General al Municipiului București și ale regulamentului aferent”.

**Art. 45, alin. 2 lit. „e”:**

„Se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local:

e) hotărârile privind organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților și amenajarea teritoriului;

**SECRETAR,**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

Incepand cu anul 2006, Primăria sector 6 își propune, pentru creșterea indicilor de calitate ai vieții, să reabiliteze total atât din punct de vedere urban cât și din punct de vedere peisagistic zonele din interiorul cartierelor Drumul Taberei, Militari și Crangasi.

Experiențele europene anterioare (URBAN I, URBAN II) au arătat că abordarea integrată a problemelor economice, sociale și de mediu din zonele urbane degradate, a fost o metodă de succes pentru rezolvarea acestora și obținerea unei dezvoltări urbane durabile. Această abordare a constat în sprijinirea simultană a activităților de renovare fizică a mediului urban cu cele de reabilitare a infrastructurii de bază, precum și cu acțiuni pentru dezvoltarea economică, creșterea competitivității și ocupării, integrarea grupurilor etnice în condițiile protejării mediului.

Avantajul acestei abordări integrate constă în faptul că se pot rezolva simultan o serie de probleme între care există relații de interdependență și care afectează atât zona urbană cât și arealele adiacente. Din acest motiv, în cadrul acestei axe prioritare vor fi finanțate planuri integrate de dezvoltare urbană pe termen mediu sau lung, având ca scop regenerarea arealelor urbane ("zone de acțiune urbană"), clar delimitate spațial în cadrul orașelor. Implementarea acestor planuri integrate va avea impact atât asupra dezvoltării de ansamblu a orașului, cât și a zonei înconjurătoare. Aceste planuri integrate vor fi implementate prin proiecte de reabilitare a infrastructurii urbane degradate.

Autoritățile administrației publice locale împreună cu toți actorii implicați și interesați de dezvoltarea urbană trebuie să colaboreze pentru elaborarea unor planuri coerente, participative, integrate și durabile care să conducă la rezolvarea problemelor sociale, economice și de mediu, tot mai numeroase în orașele și municipiile țării, și în același timp la creșterea atractivității orașelor și îmbunătățirea calității vieții în mediul

urban. Implicarea cetățenilor și a principalilor actori locali în elaborarea planurilor de dezvoltare urbană constituie o condiție pentru asigurarea sustenabilității acestor planuri integrate.

Reabilitarea fizică a orașelor și a spațiilor publice este deosebit de importantă pentru creșterea calității vieții locuitorilor și încurajează stabilirea de noi activități economice.

Având în vedere cele expuse mai sus, înaintam spre aprobare Consiliului Local al sectorului 6, indicatorii tehnico-economici privind **Modernizare urbanistica strazi, trotuare, parcare in cartierul Militari (delimitat de intre sos.Virtutii, str. Ariesul Mare, str. Baia de Aries, B-dul Iuliu Maniu)**

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA

**DIRECTIA INVESTITII**

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

**DANIEL HUSTEA**

## EXPUNERE DE MOTIVE

Inceputand cu anul 2006, Primăria sector 6 si-a propus, pentru cresterea indicilor de calitate ai vietii, sa reabiliteze total atat din punct de vedere urbanistic cat si din punct de vedere peisagistic, zonele din interiorul cartierelor Drumul Taberei, Militari si Crangasi.

Consider ca atragerea de fonduri nerambursabile sau partial rambursabile, trebuie sa reprezinte prioritatea numarul unu a administratiei locale sector 6.

Aceasta este singura cale prin care putem realiza intr-un ritm accelerat o dezvoltare durabila la nivelul intregului sector, fapt ce se va reflecta in cresterea indicilor de viata pentru toti locuitorii capitalei.

Prin aprobarea acestor indicatori tehnico-economici ai studiului de fezabilitate „**Modernizare urbanistica strazi, trotuare, parcuri in cartierul Militari (delimitat de intre sos.Virtutii, str. Ariesul Mare, str. Baia de Aries, B-dul Iuliu Maniu)**” nu facem decat sa indeplinim conditiile minimale, asa cum sunt ele stipulate in „Ghidul Solicitantului”, aprobat pentru licitatie de proiecte pe axa 1.1 a Programului Operational Regional.

In consecinta rog Consiliul Local al sectorului 6 sa aprobe indicatorii asa cum au fost fundamentati de catre proiectant, pentru a crea de urgenta cadrul legal necesar accesarii fondurilor stabilite pentru Programul Operational Regional 2007 – 2013, prin axa prioritara 1, “Sprijinirea dezvoltarii durabile a oraselor – poli urbani de crestere”, domeniul de interventie 1.1 “Planuri integrate de dezvoltare urbana, 1.1, a Programului Operational Regional.

**PRIMAR,**  
CRISTIAN CONSTANTIN POTERAS

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI**  
**privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului**  
**Modernizare urbanistica străzi, trotuare, parcări în cartierul Militari (delimitat**  
**de Șos.Virtuții, Str. Arieșul Mare, Str. Baia de Arieș, B-dul Iuliu Maniu)**

Mii lei ( cu TVA )    Mii euro ( cu TVA )

1) <b>Valoarea totala a investitiei :</b>	<u>30,634.31</u>	<u>7,144.20</u>
din care constructii montaj	26,687.16	6,223.68

curs valutar: 1 euro = 4.2880 lei

2) **Durata de realizare a investitiei** 9 luni

3) <b>Esalonarea investitiei</b>	Mii lei ( cu TVA )	Mii euro ( cu TVA )
AN I		
INV	<u>30,634.31</u>	<u>7,144.20</u>
C+M	26,687.16	6,223.68

4) **Capacitati**

Modernizare strazi	16922	mp
Modernizare trotuare	11742	mp
Modernizare parcari	25804	mp
Lucrari edilitare	512	buc
Suprafata construita parcare	600	mp

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Manuel Avramescu