

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 021/529.84.98/99; Fax.021/529.84.46

HOTĂRÂRE

privind aprobarea valorii investiției pentru un număr de 88 de blocuri
în vederea includerii în „Programul național de reabilitare termică a unor blocuri
de locuințe-condominii” pentru anul 2009, conform O.U.G. nr. 18/2009 privind
creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe

Având în vedere Expunerea de motive prezentată de Primarul Sectorului 6;

Ținând seama de raportul de specialitate al Direcției Investiții din cadrul Administrației
Domeniului Public și Dezvoltare Urbană.

În conformitate cu prevederile art. 4 și art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind
Finanțele Publice Locale;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice;

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice
a blocurilor de locuințe.

În conformitate cu H.C.L.S. 6 nr. 53/2009 pentru aprobarea programului multianual de
investiții privind Reabilitarea termică a 300 de blocuri de locuințe în sectorul 6, București pentru
anii 2009, 2010, 2011, 2012.

În temeiul prevederilor art. 81 alin. 2 lit. „i”, precum și art. 45 alin. 2 lit. „d” și „e” din Legea
nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările
ulterioare.

Consiliul Local Sector 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă valoarea investiției pentru un număr de 88 de blocuri, în vederea includerii
în Programul național de reabilitare termică a unor blocuri de locuințe-condominii pentru anul
2009, conform Anexei – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la Art. 1 se face în conformitate cu
O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, respectiv:

a) 50% din alocații de la bugetul de stat;

b) 30% surse proprii ale Consiliului Local Sector 6, în conformitate cu H.C.L.S. 6 nr.
53/26.03.2009 pentru aprobarea programului multianual de investiții privind Reabilitarea termică a
300 de blocuri de locuințe în sectorul 6, București pentru anii 2009, 2010, 2011, 2012;

c) 20% din fondul de reparații al asociației de proprietari și/sau din alte surse legal
constituite.

Art. 3. Primarul Sectorului 6, Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană și
Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se va face, conform competențelor, prin grija
Secretarului Sector 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cristinel Buznicea

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate
Secretarul Sectorului 6
Gheorghe Floriciă

Nr.: 76

Data: 07.04.2009



MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMĂRIA SECTOR 6

Calea Plevnei Nr.147-149 București, Tel. 021.529.84.98; Fax. 021.529.84.46

Eu, Florică Gheorghe, în calitate de Secretar al Sectorului 6, exercitând atribuțiile conferite de art. 117 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind aprobarea valorii investiției pentru un număr de 88 de blocuri în vederea includerii în „Programul național de reabilitare termică a unor blocuri de locuințe-condominii” pentru anul 2009, conform OUG nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe

În drept prevederile art. 81 alin. 2 lit. „i” și art. 45 alin. 2 lit „d” și „e”, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Art. 81 alin. 2 lit. „i”:

„Consiliile locale ale sectoarelor Municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

„i” – „aprobă, în condițiile legii, planurile urbanistice zonale și de detaliu ale sectoarelor, pe care le comunică Consiliului General al Municipiului București; aprobă, în limitele competențelor lor, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local și asigură condițiile necesare pentru realizarea lor, în concordanță cu prevederile Planului Urbanistic General al Municipiului București și ale regulamentului aferent”.

Art. 45, alin. 2 lit. „d” și „e”:

„Se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local:

d) „aprobă bugetul local, împrumuturile, virările de credite și modul de utilizare a rezervei bugetare; aprobă contul de încheiere a exercițiului bugetar; stabilesc impozite și taxe locale, precum și taxe speciale, în condițiile legii;

e) hotărârile privind organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților și amenajarea teritoriului;

SECRETAR,

RAPORT DE SPECIALITATE

Una din principalele priorități ale Primăriei sectorului 6 este reabilitarea termică a blocurilor deoarece astfel se reduce consumul de energie pentru încălzirea blocurilor de locuințe.

Ordonanța de Urgență nr. 18/2009 stabilește lucrările de intervenție pentru izolarea termică a blocurilor de locuințe construite după proiecte elaborate în perioada 1950-1990, etapele necesare realizării lucrărilor, modul de finanțare al acestora, precum și obligațiile și răspunderile autorităților administrației publice și ale asociațiilor de proprietari.

Realizarea lucrărilor de intervenție stabilite are drept scop creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea apartamentelor.

Principalele obiective ale programului sunt: reducerea consumului de energie pentru încălzirea blocurilor de locuințe are ca efecte reducerea costurilor de întreținere cu încălzirea, diminuarea efectelor schimbărilor climatice, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, creșterea independenței energetice, prin reducerea consumului de combustibil utilizat la prepararea agentului termic pentru încălzire, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localităților.

Ordonanța de urgență nr. 18/2009 prevede reduceri ale cotelor financiare pe trebuie să le plătească administrațiile locale cât și asociațiile de proprietari ceea ce va duce la o creștere rapidă a numărului de solicitări.

Față de cele prezentate mai sus supunem Consiliului Local Sector 6 aprobarea valorii investiției pentru un număr de 88 de blocuri în vederea includerii în Programul național de reabilitare termică a unor blocuri de locuințe-condominii pentru anul 2009.

DIRECTOR GENERAL

DANIEL ISTRATE

EXPUNERE DE MOTIVE

Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe de pe raza sectorului 6 reprezintă una din principalele noastre priorități.

În vederea atingerii obiectivelor stabilite prin OUG nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe prin reducerea consumurilor de intretinere cu incalzirea, creșterea independenței energetice, prin reducerea consumului de combustibil utilizat la prepararea agentului termic pentru încălzire cât și ameliorarea aspectului urbanistic al sectorului a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre pentru includerea în Programul național de reabilitare termică a unor blocuri de locuințe-condominii pentru anul 2009 unui numar de 88 de blocuri.

Având în vedere urgența includerii blocurilor de locuințe propuse de Primăria Sector 6 în Programul național de reabilitare termică a unor blocuri de locuințe-condominii pentru anul 2009 cât și adresa Ministerului Dezvoltării Lucrarilor Publice și Locuinței privind întocmirea listei de priorități pentru finanțarea cheltuielilor privind execuția lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe pentru anul 2009, rog Consiliul Local al sectorului 6 să aprobe prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
CRISTIAN CONSTANTIN POTERAȘ

