

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 021/529.84.98/99; Fax.021/529.84.46

HOTĂRÂRE

privind aprobarea listei preliminare privind ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuințe realizate în cadrul *Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii*, întocmită pentru anul 2009

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Spațiu locativ și cu altă destinație;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată, ale art. 15 alin. 6 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 modificată și completată, precum și pe cele ale Hotărârii Consiliului Local nr. 181/2006;

Văzând raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Sectorului 6;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (2) lit. "n" din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Consiliul Local al sectorului 6,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă, lista preliminară privind ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuințe realizate în cadrul *Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii*, întocmită pentru anul 2009, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Contestațiile cu privire la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa Primarului sectorului 6, în termen de 7 zile de la afișarea listei.

Art. 3. Data de referință pentru calcularea vechimii este 10.05.2007. Recalcularea punctajului referitor la vechimea cererii nu poate face obiectul contestației dacă împlinirea termenului/unui nou termen de 12 luni a avut loc după data menționată anterior.

Art. 4. Primarul Sectorului 6, Comisia Socială de analiză și evaluare a cererilor de locuință și Serviciul Spațiu locativ și cu altă destinație vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se va face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sector 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cristinel Buznicea

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate
Secretarul Sectorului 6
Gheorghe Floricică

Nr.: 82

Data: 28.04.2009



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

PRIMARIA SECTOR 6

Calea Plevnei Nr.147-149 București, Tel. 021.529.84.98; Fax. 021.529.84.46

Eu, Florică Gheorghe, în calitate de Secretar al Sectorului 6, exercitând atribuțiile conferite de art. 117 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind aprobarea listei preliminare privind ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuințe realizate în cadrul *Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii*, întocmită pentru anul 2009

În drept prevederile art. 81 alin. (2), lit. „n” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

Art. 81(2):

Consiliile locale ale sectoarelor Municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

„n” – „contribuie la realizarea măsurilor de protecție și asistență socială, asigură protecția drepturilor copilului, potrivit legislației în vigoare; aprobă criteriile pentru repartizarea locuințelor sociale; înființează și asigură funcționarea unor instituții de binefacere de interes local”;

În conformitate cu prevederile art. 45, alin. 1 din Legea 215/2001 – „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin consiliului local adoptă hotărâri, cu votul majorității membrilor prezenți, în afară de cazurile în care legea sau regulamentul de organizare și funcționare a consiliului cere o altă majoritate”.

SECRETAR,

Florică Gheorghe

**Serviciul Spațiu locativ
și cu altă destinație**

REFERAT DE SPECIALITATE

Începând cu anul 2003, la Primăria sectorului 6, au fost înregistrate, conform dispozițiilor art. 14 din H.G. nr. 962/2001, modificată și completată, peste 5000 de cereri (dosare) pentru obținerea de locuințe construite de A.N.L. în vederea închirierii tinerilor, cea mai mare parte dintre acestea fiind depuse în perioada iulie 2006 - mai 2007.

Comisia Socială, constituită în cadrul Primăriei Sector 6, a analizat, în conformitate cu prevederile art. 15, alin.2 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor conținute de Hotărârea Consiliului Local al sectorului 6 nr. 181/2006, aprobată cu respectarea prevederilor art. 14, alin. 8 și 9, din H.G. nr. 962/2001 completată și modificată, dosarele aflate în evidența instituției și a întocmit, pentru anul 2009, lista privind ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuință. Lista constituie anexă la prezentul proiect de hotărâre supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al sectorului 6.

Analizarea situației solicitanților s-a făcut pe baza documentației depusă de aceștia la dosar, cu respectarea dispozițiilor legale mai sus menționate. Precizăm că, pentru a beneficia de corecta evaluare (acordarea punctajului corespunzător) a situației lor, persoanele care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe în baza Legii nr. 152/1998 în perioada 2003-2005, aflate în evidența Serviciului Spațiu locativ și cu altă destinație au fost invitate, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, să prezinte o serie de documente pentru actualizarea dosarului. Documentele necesare reverificării situației erau menționate în respectivele invitații.

Într-o primă etapă Comisia Socială a verificat îndeplinirea de către solicitanți a criteriilor de acces prevăzute în Anexa la H.C.L.S6 nr. 181/2006. Pentru cazurile în care s-a constatat că nu sunt îndeplinite respectivele condiții s-a comunicat în scris și motivat hotărârea Comisiei Sociale privind neinclusiunea în lista cu ordinea de prioritate. După finalizarea acestei etape s-a trecut la evaluarea (stabilirea punctajului) dosarelor rămase în evidență, conform criteriilor de ierarhizare prin punctaj ce se regăsesc în H.G. nr. 962/2001 modificată și completată și care, conform obligației legale ce îi revine, au fost preluate ca atare de Consiliul Local al sectorului 6 prin Hotărârea nr. 181/2006.

În lista privind ordinea de prioritate, nu vor fi incluși solicitanții în cazul cărora Comisia socială a constatat că nu sunt îndeplinite condițiile legale pentru a putea beneficia de o locuință în temeiul Legii nr. 152/1998, modificată și completată, incluzând aici și solicitanții care, până la data înaintării prezentului proiect către Consiliul Local al sectorului 6, au împlinit vârsta de 36 de ani.

**ȘEF SERVICIU,
Marinela Popovici**

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Spațiu locativ și cu altă destinație, ținând seamă de prevederile “art.14” și “art.15” din Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicarea Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, supunem aprobării Consiliului Local, proiectul de Hotărâre privind aprobarea listelor privind aprobarea listei preliminare privind ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuințe realizate în cadrul *Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii*, întocmită pentru anul 2009.

PRIMAR,
Constantin Cristian Poteraș

