

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147 - 149, O.P. 12. 711311, București, Tel. 021/529.84.98/99; Fax.021/529.84.46

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 5/2010 privind înființarea Direcției de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Administrare a Fondului Locativ Sector 6

Luând în considerare Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate Direcția de Administrare a Fondului Locativ Sector 6;

Văzând raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Sectorului 6;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 5/28.01.2010;

În baza art. 81. alin. 2 lit. "e" și art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Consiliul Local Sector 6,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Anexelor nr. 1 și 2 din Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 5/2010 privind înființarea Direcției de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 conform Anexelor nr. 1-2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare a Direcției de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește Directorul Direcției de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 să facă schimbări de posturi în compartimente ori de câte ori este nevoie, cu respectarea numărului total de posturi aprobate în Anexele nr. 1 și 2, să stabilească atribuțiile și răspunderile Directorilor Adjuncți precum și ale întregului personal din cadrul D.A.F.L. Sector 6.

Art. 4. Primarul Sectorului 6 și Direcția de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri conform competențelor.

Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sector 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

George Claudiu Anglițoiu

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate,

Secretarul Sectorului 6

Gheorghe Florică

Nr.: 60

Data: 25.03.2010

STAT DE FUNCTII

Funcții contractuale:					
Funcția		Grad prof.	Nivelul studiilor	Nr. posturi	Salarii cf. OG 10/2008 cu modif
de executie	de conducere				
	Director	IA	S	1	1.322
	Diector Economic	1A	S	1	1.322
	Diector Adjunct	IA	S	1	1.322
	Sef Serviciu	IA	S	6	1.322
	Sef Serviciu	I	S	1	1.322
	Sef Serviciu	I	M	1	915
Consilier Juridic		IA	S	2	1.475
Consilier Juridic		I	S	1	1.322
Consilier Juridic		II	S	2	1.168
Inspector Specialitate		I A	S	10	1.322
Inspector		I	S	7	1.168
Inspector Specialitate		debutant	S	1	705
Referent		IA	M	6	865
Referent		I	M	4	807
Referent		II	M	1	730
Administrator		I	M	11	941
Magaziner			M	1	941
Sofer			M	1	894
Curier			M	1	730
Muncitor calificat		IA	GM	48	894
Muncitor necalificat		I	GM	25	657
Total funcții Directia Administrare Fond Locativ Sector 6 - 132 posturi.					

La salariile stabilite se vor introduce urmatoarele sporuri si indemnizatii:

1. sporuri ce se vor include in salariul de baza cf. Legii 330/2009:

- a) indemnizatie de conducere – director 50%, director adjunct 40% si sef serviciu 30%
- b) sporuri
 - spor vechime – de la 5 la 25%
 - spor secret serviciu – 8%
 - spor fidelitate - de la 5 la 25%
 - spor dispozitiv -25%

2. sporuri in afara salariului de baza

- a) spor conditii vatamatoare – 15%
- b) spor conditii grele de munca -15%
- c) sume tranzitorii compensatorii cf Legii 330/2009
 - spor CFP – 25%
 - spor ore noapte – 25%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

George Claudiu Anglițoiu

EXPUNERE DE MOTIVE

Luand in considerare raportul de specialitate intocmit de Direcția de Administrare a Fondului Locativ Sector 6, cu privire la Organigrama, Statul de Functii si Regulamentul de Organizare si Functionare;

Tinand cont de prevederile Legii nr. 215/23.04.2001 - Legea Administratiei Publice Locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr. 330/2009 privind salarizarea unitara a personalului platit din fonduri publice la nivelul institutiilor si autoritatilor publice ale administratiei locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Hotararii Consiliului Local Sector 6 nr. 5/28.01.2010, propunem spre aprobarea Consiliului Local al Sectorului 6 prezentul proiect de hotarare.

P R I M A R,
CRISTIAN CONSTANTIN POTERAS



**MUNICIPIUL BUCURESTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 6**

DIRECTIA DE ADMINISTRARE A FONDULUI LOCATIV SECTOR 6

*Str. Valea Oltului nr. 139 - 141, sector 6, Bucuresti,
Cod fiscal : 26479633; Tel/fax: 021 365.74.73*

COD OPERATOR BAZA DATE CARACTER PERSONAL

RAPORT DE SPECIALITATE

Direcția de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 a fost înființată în baza Hotărârii Consiliului Local Nr. 5/2010 în organigrama căreia au fost prevăzute un număr de 7 servicii și 2 direcții a cărei activitate se va axa în principal pe administrarea fondului locativ sector 6 - Cartierul Brancusi si Dealul Tugulea - și va contribui foarte mult la implementarea unei mai bune administrări în sensul eficienței și eficacității, cât și a gestionării și păstrării în bune condiții a Fondului Locativ a Sectorului 6 in general.

Analizand organigrama aprobata prin HCLS6 5/2010 si atributiile fiecarui serviciu, asa cum sunt prevazute in ROF-ul anexat spre aprobare, in vederea eficientizarii si delimitarii clare a obiectului de activitate, propunem modificarea organigramei Directiei in sensul înființării Serviciului de Achiziții Publice, format din 1+7 persoane, separat de Serviciul Administrativ și Aprovizionare, format din 1+7 persoane prin impartirea Serviciului Achiziții Publice Administrativ și Aprovizionare, format din 1+13 persoane, cu respectarea numărului total de persoane aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 5/2010 privind înființarea Direcției de Administrare a Fondului Locativ Sector 6.

In concluzie, atributiile stabilite in ROF, volumul mare de munca ce se impune tuturor serviciilor, experienta castigata, problemele intampinate de la infiintarea Directiei, (25.01.2010) pana in prezent, cat si problemele rezolvate in timpul scurt ne obliga la propunerea de modificare a organigramei, a statului de functii si aprobarea ROF-ului anexat.

**DIRECTOR,
SORIN GANCIU**