

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA SECTORULUI 6
DIRECȚIA MANAGEMENTUL RESURSELOR UMANE

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea 3/2003.

Fondul locativ din Sectorul 6 a cunoscut în anul 2009 o amploare fără precedent, acesta mărindu-se cu aproximativ 700 de unități locative, respectiv locuințe pentru tineri, locuințe sociale și locuințe fond de stat, ajungându-se la peste 2000 de unități locative aflate în administrarea Consiliului Local sector 6 prin serviciile de specialitate.

Pentru a putea gestiona eficient aceste unități locative, pentru a putea răspunde în timp real nevoilor și pretențiilor din ce în ce mai mari ale locatarilor, creșterii nivelului calitativ și cantitativ al serviciilor și, implicit, al îmbunătățirii condițiilor de viață, de mediu și de locuit, în conformitate cu cerințele fundamentale pe care serviciile publice trebuie să le îndeplinească, este necesară înființarea Direcției de Administrare a Fondului Locativ al Sectorului 6, direcție specializată numai pentru furnizarea unor astfel de servicii de utilitate publică .

Direcția de Administrare a Fondului Locativ al Sectorului 6 va avea ca obiectiv, prin serviciile și compartimentele aflate în subordine, administrarea, întreținerea, reabilitarea, acolo unde este necesar, a fondului locativ existent.

În sensul celor enunțate, vă solicităm prin prezenta sprijinul în vederea înființării unei Direcții de Administrare a Fondului Locativ al Sectorului 6, cu sediul în București, Str. Valea Oltului nr. 139 – 141, Sector 6, unitate cu personalitate juridică conform Organigramei propuse și a Statului de funcții, respectând cadrul legislativ existent și metodologia specifică.

Direcția de Administrare a Fondului Locativ Sector 6 se va înființa și va funcționa pe baza angajărilor prin concurs organizat în conformitate cu legislației în vigoare.

DIRECTOR,
DORU ANGHEL

MUNICIPIUL BUCURESTI PRIMARUL SECTORULUI 6

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu principiile enunțate în Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă cu privire la înființarea, organizarea, coordonarea, reglementarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciului de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, precum și în ceea ce privește crearea, exploatarea și administrarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale.

Potrivit reglementărilor adoptate, serviciul de administrare a domeniului public și privat se realizează prin intermediul unor prestatori ce acționează sub conducerea, coordonarea și controlul autorităților administrației publice locale, care pot fi: compartimente sau direcții specializate înființate în structura aparatului propriu al autorităților administrației publice locale prin hotărâri ale consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București.

În sensul celor enunțate, vă solicităm înființarea unei Direcții de Administrare a Fondului Locativ al Sectorului 6, cu sediul în București, Str. Valea Oltului nr. 139 – 141, Sector 6, unitate cu personalitate juridică conform Organigramei propuse și Statului de funcții, respectând cadrul legislativ existent și metodologia specifică, în segmentul administrare fond locativ și utilități.

**Primar,
Cristian Constantin Poteraș**