

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**REABILITARE /MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - "VALENTIN STĂNESCU"**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare nr. 20109/15.09.2021 a Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 și Raportul de specialitate nr..... al Direcției Generale Investiții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate nr....., nr..... și nr..... ale Consiliului Local Sector 6;

Ținând cont de prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârile Consiliului Local Sector 6 nr. 26/21.02.2020 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București de aprobare a asocierii dintre Sectorul 6 al Municipiului București cu Administrația Străzilor București, în vederea realizării lucrărilor de interes public local referitoare la modernizarea, reconfigurarea, întreținerea și amenajarea/reamenajarea spațiilor publice situate pe rețeaua stradală principală din sectorul 6;

- H.C.G.M.B. nr. 120/10.04.2020 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 6 de a se asocia cu Administrația Străzilor București, în vederea realizării în comun a lucrărilor de interes public local pe străzile administrate de aceasta, aflate pe raza administrativ - teritorială a Sectorului 6;

- Protocolului de asociere încheiat între Consiliul Local al Sectorului 6 și Administrația Străzilor București cu nr. de înregistrare 19631/07.07.2020;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), art.196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Consiliul Local Sector 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică faza studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "**REABILITARE/MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - "VALENTIN STĂNESCU"**", conform Anexelor nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6 și Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului General al Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

AVIZEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul General al Sectorului 6,

Nr.:
Data:

Demirel Spiridon



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

REFERAT DE APROBARE

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale prin care: “Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”.

Calea Giulești este situată în intravilanul Sectorului 6 al Municipiului București. Trotuarul asigură în primul rând accesul în incinta stadionului dinspre arterele pietonale adiacente a persoanelor care participă la diversele evenimente desfășurate în această arenă. În același timp, trotuarul asigură și traficul pietonal de tranzit dintre pasajul Grant și Calea Crângași spre zona urbană situată în partea de Vest a stadionului, spre B-dul Constructorilor.

Prezenta lucrare a devenit necesară în contextul finalizării lucrărilor de reconstrucție a stadionului Giulești “Valentin Stănescu”, în prezent calea de circulație pietonală fiind în stare avansată de degradare, fapt cauzat atât de lucrările executate la stadion cât și de repetatele desfaceri/refaceri de structură rutieră efectuate pentru rețelele subterane din ampriza trotuarului desfășurate de-a lungul timpului.

Luând în considerare prevederilor art.139 alin.(3) lit. a), precum și cele ale art. 166 alin. (2) lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ supun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 6 proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ***"REABILITARE/MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - "VALENTIN STĂNESCU"***.

PRIMAR,

Ciprian Ciucu



CONSILIUL LOCAL SECTOR 6
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6
Intr. Av. Lt. Caranda Ghe. nr. 9, Sector 6, București,
Cod fiscal : 4364349; Tel: 021- 410.25.50, 021-410.09.57, 021-410.16.81; Fax: 021- 314.18.26;

COD OPERATOR BAZA DATE CARACTER PERSONAL 5125/11535 ȘI 13330

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

"REABILITARE / MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - "VALENTIN STĂNESCU"

Luând în considerare prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr.26/21.02.2020 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București de aprobare a asocierii dintre Sectorul 6 al Municipiului București cu Administrația Străzilor București, în vederea realizării lucrărilor de interes public local referitoare la modernizarea, reconfigurarea, întreținerea și amenajarea/reamenajarea spațiilor publice situate pe rețeaua stradală principală din sectorul 6;
- H.C.G.M.B. nr. 120/10.04.2020 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 6 de a se asocia cu Administrația Străzilor București, în vederea realizării în comun a lucrărilor de interes public local pe străzile administrate de aceasta, aflate pe raza administrativ - teritorială a Sectorului 6;
- Protocolului de asociere încheiat între Consiliul Local al Sectorului 6 și Administrația Străzilor București cu nr. de înregistrare 19631/07.07.2020.

Prezentul studiu de fezabilitate este necesar în contextul finalizării lucrărilor de reconstrucție a stadionului Giulești "Valentin Stănescu", în prezent calea de circulație pietonală fiind în stare avansată de degradare, fapt cauzat atât de lucrările executate la stadion cât și de repetatele desfaceri/refaceri de structură rutieră efectuate pentru rețelele subterane din ampriza trotuarului desfășurate de-a lungul timpului.

Totodată se impune reamenajarea acceselor către stadion, poziția și dimensiunile acestora fiind diferite față de cele ale vechiului stadion. Trotuarul este situat în întregime în afara limitei cadastrale aferente stadionului, acesta aparținând domeniului public – trotuar aferent arterei de circulație „Calea Giulești”.

Suprafața totală măsurată studiată este de cca. 1855 mp, din care:

- Suprafață trotuar: 1583,60 mp
- Suprafață accese carosabile: 271,40 mp

Scopul realizării acestei investiții este ca pe termen scurt și mediu să contribuie la îndeplinirea următoarelor obiective:

- dezvoltarea durabilă a localității;
- reducerea costurilor de exploatare;
- îmbunătățirea accesibilității pe teritoriu;
- creșterea nivelului de siguranță a traficului auto și pietonal.

Studiul de Fezabilitate dezvoltă și recomandă soluția Scenariului 1, deoarece pe termen lung, se estimează ca fiind mai economică soluția din Scenariul 1, fapt datorat în mare parte costurilor cu întreținerea și reparațiile curente mai ridicate ale Scenariului 2, valoarea actualizată a costurilor totale și costul unitar anual estimandu-se a fi ușor favorabil primului scenariu.

Lucrările propuse constau în executarea de lucrări de reabilitare și modernizare a trotuarului pe zona studiată, inclusiv a acceselor rutiere dintre Calea Giulești și incina stadionului. Adoptarea acestei variante presupune desfacerea straturilor rutiere degradate și refacerea cu un sistem de pavaj din pavele din beton pentru trotuar și desfacerea straturilor rutiere existente și refacerea acestora cu sistem rutier cu suprafață din

beton asfaltic rutier pentru zonele de acces auto. Sistemul de pavaj presupune pavele așezate liber, pe un pat de mortar de ciment cu rosturi de tip elastic, înguste, umplute cu nisip.

Investiția propusă aduce beneficii de ordin estetic și asupra mediului înconjurător.

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **718.656,30** lei fără TVA, respectiv **855.201,00** lei cu TVA din care construcții montaj (C+M): **532.889,81** lei fără TVA, respectiv **634.138,87** lei cu TVA.

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este definită de H.G. nr. 907 / 2016 ca fiind perioadă, exprimată în luni, cuprinsă între data stabilită de investitor pentru începerea lucrărilor de execuție și comunicată executantului și data încheierii procesului verbal privind admiterea recepției la terminarea lucrărilor. **Această durată a fost estimată la 6 luni calendaristice.**

Indicatorii tehnico-economici sunt conformi cu devizul general al investiției întocmit în conformitate cu prevederile din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016.

Din punct de vedere tehnic, sunt incidente prevederile art. 5, alin. (4) și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, proiectul îndeplinește condițiile legale.

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, proiectul îndeplinește condițiile legale.

Impactul social al proiectului este unul crescut, lucrările având efect imediat nu numai pentru locuitorii din Sectorul 6, ci pentru toți locuitorii din municipiul București și cei din afara acestuia, respectiv persoanele care tranzitează zona, prin efectele imediate ale proiectului, respectiv reducerea poluării și îmbunătățirea condițiilor de trafic auto și pietonal.

Datorită faptului că investiția nu are scop de profitabilitate, menționarea beneficiilor de natură socială și de mediu este esențială pentru descrierea impactului proiectului asupra comunității beneficiare. Aceste beneficii sunt directe, imediat după finalizarea execuției lucrărilor se vor putea observa îmbunătățiri majore în ceea ce privește reducerea poluării și aspectul vizual al zonei, precum și a siguranței rutiere auto și pietonale.

Lucrările se vor realiza din fondurile Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, fonduri aprobate cu această destinație din bugetul A.D.P.D.U. Sector 6 și/sau alte surse legal constituite.

Având în vedere cele expuse anterior, înaintăm spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**REABILITARE / MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - "VALENTIN STĂNESCU"**.

DIRECTOR GENERAL
IOAN-OVIDIU MAXIM