

Anexa nr. 2
la HCL al Sectorului 6 nr.

Proiectant,
SC WOW BUSINESS SRL

Beneficiar,
SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

defalcarea pe surse de
finantare

defalcarea pe standard
de cost

C+M

Extindere retea de alimentare cu apa Str. Drenajului, Sector 6, Municipiul Bucuresti

Anexa nr. 2.1 la Normele metodologice pentru punerea în aplicare a
prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea
Programului Național de Investiții "Anghel Saligny",

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieți	Valoare ²⁾ (fără TVA)		T.V.A.		Valoare (cu TVA)			
		lei	3	lei	4	lei	5		
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului		0.00		0.00		0.00	buget local	nu
1.2	Amenajarea terenului		0.00		0.00		0.00	buget de stat	da

1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00			
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului								
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului								
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00			
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
3.1	Studii (<i>studii de teren</i>)	7,500.00	1,425.00	8,925.00		buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,000.00	1,140.00	7,140.00		buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00		buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00		buget local	da	nu
3.5	Proiectare	48,000.00	9,120.00	57,120.00		buget local	da	nu
	<i>3.5.1. Temă de proiectare</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>		buget local	da	nu
	<i>3.5.2. Studiu de fezabilitate</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>		buget local	da	nu
	<i>3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general</i>	<i>15,000.00</i>	<i>2,850.00</i>	<i>17,850.00</i>		buget local	da	nu
	<i>3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor</i>	<i>8,000.00</i>	<i>1,520.00</i>	<i>9,520.00</i>		buget de stat	da	nu
	<i>3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	<i>5,000.00</i>	<i>950.00</i>	<i>5,950.00</i>		buget de stat	da	nu

	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică (din care:)	33,825.00	6,426.75	40,251.75	buget local	da	nu
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	24,000.00	4,560.00	28,560.00			
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	14,000.00	2,660.00	16,660.00			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,000.00	1,900.00	11,900.00			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	9,825.00	1,866.75	11,691.75			
	TOTAL CAPITOL 3	95,325.00	18,111.75	113,436.75			
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	327,500.00	62,225.00	389,725.00	buget de stat	da	da
	4.1.1. Pentru care există standard de cost	327,500.00	62,225.00	389,725.00	buget de stat	da	da
	4.1.2. Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	4.2.1. Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	4.2.2. Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	4.3.1. Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	4.3.2. Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	4.3.1. Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	4.4.2. Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	4.3.1. Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	4.4.2. Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	4.3.1. Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	4.4.2. Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	327,500.00	62,225.00	389,725.00					
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier	8,000.00	1,520.00	9,520.00			buget de stat	da	da
	5.1.1. Lucrări de construcții	5,000.00	950.00	5,950.00			buget local	da	nu
	5.1.2. Cheltuieli conex organizării șantierului	3,000.00	570.00	3,570.00			buget local	da	nu
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,017.63	0.00	4,017.63			buget local	da	nu
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00			buget de stat	da	nu
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,662.50	0.00	1,662.50			buget de stat	da	nu
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	332.50	0.00	332.50			buget de stat	da	nu

5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,695.13	0.00	1,695.13	1,695.13	da	nu
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	327.50	0.00	327.50	327.50	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	40,932.50	7,777.18	48,709.68	48,709.68	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	da	nu
	TOTAL CAPITOL 5	52,950.13	9,297.18	62,247.30	62,247.30		
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar							
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	1,500.000	285.00	1,785.00	1,785.00	da	da
6.1.	Probe tehnologice si teste	5,025.000	954.75	5,979.75	5,979.75	da	da
	TOTAL CAPITOL 6	6,525.00	1,239.75	7,764.75	7,764.75		
	TOTAL GENERAL	482,300.13	90,873.68	573,173.80	573,173.80		
	Din care:						
	C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	339,025.00	64,414.75	403,439.75	403,439.75		

^{*)} In preturi la data de 14.10.2021; 1 euro = 4.9486 lei

TOTAL GENERAL (CU TVA) DIN CARE:	573,173.80
buget de stat	493,324.55
buget local	79,849.25

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
-------------------------	----------------------------	------------------------------

Valoare CAP. 4 :	327,500.00	0.00
Valoare investitie:	482,300.13	0.00
Cost unitar aferent investitiei:	1,303.51	0.00
Cost unitar aferent investitiei (EURO):	263.41	0.00

Locuitori echivalenti:	370
------------------------	-----

Data intocmirii: 15.10.2021

Beneficiar
SECTORUL 6

Intocmit
SC WOW BUSINESS SRL