

Proiectant,
SC WOW BUSINESS SRL

Beneficiar,
SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

defalcarea pe surse de
finantare defalcarea
pe standard
de cost C+M

Extindere rețea de canalizare pe Drumul Mănăstirea Govora, Sector 6, Municipiul București

Anexa nr. 2.1 la Normele metodologice pentru punerea în aplicare a
prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea
Programului Național de Investiții "Anghel Saligny",

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{*2)} (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)			
		lei	lei	lei			
1	2	3	4	5			
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da

TOTAL CAPITOL 1			0.00	0.00	0.00			
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului								
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului								
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	2.1.1	Racord electric	0.00	0.00	0.00			
TOTAL CAPITOL 2			0.00	0.00	0.00			
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
3.1	Studii (<i>studii de teren</i>)		7,500.00	1,425.00	8,925.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		6,000.00	1,140.00	7,140.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare		68,000.00	12,920.00	80,920.00			nu
	3.5.1. <i>Temă de proiectare</i>		0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
	3.5.2. <i>Studiu de fezabilitate</i>		0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
	3.5.3. <i>Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general</i>		25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget local	da	nu
	3.5.4. <i>Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor</i>		8,000.00	1,520.00	9,520.00	buget de stat	da	nu
	3.5.5. <i>Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>		5,000.00	950.00	5,950.00	buget de stat	da	nu
	3.5.6. <i>Proiect tehnic și detalii de execuție</i>		30,000.00	5,700.00	35,700.00	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu

3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică (din care:)	31,560.00	5,996.40	37,556.40	buget local	da	nu
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	24,000.00	4,560.00	28,560.00			
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	14,000.00	2,660.00	16,660.00			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,000.00	1,900.00	11,900.00			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	7,560.00	1,436.40	8,996.40			
TOTAL CAPITOL 3		113,060.00	21,481.40	134,541.40			
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	252,000.00	47,880.00	299,880.00			
	4.1.1. Pentru care există standard de cost	252,000.00	47,880.00	299,880.00	buget de stat	da	da
	4.1.2. Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00			
	4.2.1. Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	4.2.2. Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00			
	4.3.1. Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	4.4.2. Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
	4.3.1. Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	4.4.2. Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
	4.3.1. Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	4.4.2. Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
	4.3.1. <i>Pentru care exista standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	4.4.2. <i>Pentru care nu exista standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
TOTAL CAPITOL 4		252,000.00	47,880.00	299,880.00			
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	8,000.00	1,520.00	9,520.00			
	5.1.1. <i>Lucrări de construcții</i>	5,000.00	950.00	5,950.00	buget de stat	da	da
	5.1.2. <i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	3,000.00	570.00	3,570.00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,103.38	0.00	3,103.38			
	5.2.1. <i>Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare</i>	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
	5.2.2. <i>Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții</i>	1,285.00	0.00	1,285.00	buget de stat	da	nu
	5.2.3. <i>Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții</i>	257.00	0.00	257.00	buget de stat	da	nu
	5.2.4. <i>Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC</i>	1,309.38	0.00	1,309.38	buget de stat	da	nu
	5.2.5. <i>Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare</i>	252.00	0.00	252.00	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	35,156.00	6,679.64	41,835.64	buget de stat	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
TOTAL CAPITOL 5		46,259.38	8,199.64	54,459.02			
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar							
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	1,500.000	285.00	1,785.00	buget local	da	da

6.1.	Probe tehnologice si teste	3,375.000	641.25	4,016.25	buget de stat	da	da
TOTAL CAPITOL 6		4,875.00	926.25	5,801.25			
TOTAL GENERAL		416,194.38	78,487.29	494,681.67			
Din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		261,875.00	49,756.25	311,631.25			

*2) In preturi la data de 14.10.2021; 1 euro = 4.9486 lei

TOTAL GENERAL (CU TVA) DIN CARE:	494,681.67
buget de stat	405,703.27
buget local	88,978.40

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4 :	252,000.00	0.00
Valoare investitie:	416,194.38	0.00
Cost unitar aferent investitiei:	163.21	0.00
Cost unitar aferent investitiei (EURO):	32.98	0.00

Locuitori echivalenti: 2,550

Data intocmirii: 15.10.2021

Beneficiar
SECTORUL 6

Intocmit
SC WOW BUSINESS SRL