

Proiectant,
S.C. D&D EUROCOM S.R.L.

Beneficiar/Investitor,
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV al obiectivului de investitie: "REABILITARE SISTEM RUTIER STRADA VISCOLULUI"						Defalcare pe Surse de finantare
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	3	Lei	4	Lei
1	2		3		4	5
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului		1,698,516.14		322,718.07	2,021,234.21
1.2	Amenajarea terenului		0.00		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		259,350.00		49,276.50	308,626.50
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor		110,000.00		20,900.00	130,900.00
TOTAL Capitolul 1			2,067,866.14		392,894.57	2,460,760.71
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0.00		0.00	0.00
TOTAL Capitolul 2			0.00		0.00	0.00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii		47,145.00		8,958.00	56,103.00
3.1.1	Studii de teren		12,810.00		2,434.00	15,244.00
						Buget Local
						Buget de Stat
						Buget de Stat

3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	34,335.00	6,524.00	40,859.00	
3.2	Documentati-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,905.00	932.00	5,837.00	Buget Local
3.3	Expertizare tehnica	6,867.00	1,305.00	8,172.00	Buget Local
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	Buget Local
3.5	Proiectare	81,411.00	15,468.00	96,879.00	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	Buget Local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	Buget Local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00	Buget Local
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,023.30	1,904.00	11,927.30	Buget de Stat
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	570.00	3,570.00	Buget de Stat
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	23,387.70	4,444.00	27,831.70	Buget de Stat
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	Buget Local
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	Buget Local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	
3.8	Asistenta tehnica	8,741.00	1,660.00	10,401.00	Buget Local
3.8.1	Asistenta tehnica din parte proiectantului	3,496.40	664.00	4,160.40	
3.8.1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	1,748.20	332.00	2,080.20	
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,748.20	332.00	2,080.20	
3.8.2	Dirigentie de santier	5,244.60	996.00	6,240.60	
TOTAL Capitolul 3		149,069.00	28,323.00	177,392.00	
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					

4.1	Construcții și instalații	2,913,447.34	553,554.69	3,467,002.03
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,595,101.60	303,069.00	1,898,170.60
	Obiectul 1 - Carosabil	1,595,101.60	303,069.00	1,898,170.60
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1,318,345.74	250,485.69	1,568,831.43
	Obiectul 2 - Trotuare	322,578.46	61,289.91	383,868.37
	Obiectul 3 - Borduri	352,378.95	66,952.00	419,330.95
	Obiectul 4 - Siguranța circulației	39,601.14	7,524.22	47,125.36
	Obiectul 5 - Ridicare la cota capace cămine și scurgerea apelor	603,787.19	114,719.57	718,506.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Capitolul 4	2,913,447.34	553,554.69	3,467,002.03
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	72,837.00	13,839.00	86,676.00

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	58,269.60	11,071.00	69,340.60	Buget de Stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	14,567.40	2,768.00	17,335.40	Buget Local
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36,751.00	0.00	36,751.00	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	Buget Local
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul lucrarilor de constructii	16,705.00	0.00	16,705.00	Buget de Stat
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii	3,341.00	0.00	3,341.00	Buget de Stat
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16,705.00	0.00	16,705.00	Buget de Stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	Buget Local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20% din cap 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	674,589.87	128,172.00	802,761.87	Buget de Stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	Buget Local
	TOTAL Capitolul 5	784,177.87	142,011.00	926,188.87	
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la Beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	Buget Local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	Buget de Stat
	TOTAL Capitolul 6	0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		5,914,560.35	1,116,783.26	7,031,343.61	
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,341,066.94	634,802.19	3,975,869.13	

²⁾ În preturi la data de 11.10.2021; 1 euro = 4.9486 lei

TOTAL GENERAL (CU TVA) din care:	7,031,343.61
Buget de stat	4,550,084.50
Buget de local	2,481,259.11

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4 :	1,595,101.60	1,318,345.74
Valoare investitii:	2,308,268.55	3,606,291.80
Cost unitar aferent investitiei:	2,702,890.57	4,222,824.12
Cost unitar aferent investitiei (EURO):	546,192.98	853,337.13

Data:	11.10.2021
Curs Euro:	4.9486
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (Km):	330,000.00

**Beneficiar/Investitor,
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**Intocmit,
S.C. D&D EUROCOM S.R.L.**