



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 633/12.11.2021

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a împuternici Consiliul Local al Sectorului 6 să achiziționeze/exproprieze, pentru și în numele Municipiului București, terenurile limitrofe străzii Liniei, sector 6

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Serviciul Cadastru, Fond Funciar și Patrimoniu nr.79/12.11.2021

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 6 nr. și nr.....;

În conformitate cu prevederile art. 2 alin. (2¹) din Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), art. 166 alin. (2) lit. o) și alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București să împuternicească Consiliul Local al Sectorului 6 să achiziționeze/exproprieze, pentru și în numele Municipiului București, terenurile limitrofe străzii Liniei, sector 6.

(2) Terenurile identificate conform planului Anexă și prin numerele cadastrale 210016, 210017, 210018, 210019, 210020, 210021, limitrofe străzii Liniei, sector 6, vor fi achiziționate/expropriate în scopul extinderii și modernizării acestei artere de circulație și amenajării unor zone pietonale și de agrement.

Art. 2. Începând cu data prezentei, H.C.L. al Sectorului 6 nr. 40/05.03.2021, se abrogă.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6 și direcțiile din aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 6, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului General al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU

VIZĂZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul General al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



**SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**

**CABINET PRIMAR
BUCUREȘTI**

NUMĂR DE TELEFON: +40 0376 204 319
ADRESĂ POȘTALĂ: CALEA PLEVNEI, NR. 147-149,
SECTOR 6 BUCUREȘTI
E-MAIL: PRIM6@PRIMARIE6.RO
WWW.PRIMARIE6.RO

Referat de aprobare

Achiziția/exproprierea terenurilor identificate prin numerele cadastrale 210016, 210017, 210018, 210019, 210020, 210021, limitrofe străzii Liniei, va permite demararea unui amplu proiect de investiții care urmărește să valorifice potențialul zonei, atât prin extinderea și modernizarea străzii Liniei, refacerea sistemului rutier, precum și prin amenajarea unor zone pietonale de promenadă și de agrement în beneficiul locuitorilor sectorului 6 și nu numai.

În conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, supun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 6 proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a împuternici Consiliul Local al Sectorului 6 să achiziționeze/exproprieze pentru și în numele Municipiului București, terenurile identificate prin numerele cadastrale 210016, 210017, 210018, 210019, 210020, 210021, limitrofe străzii Liniei, Sector 6, pentru extinderea și modernizarea acestei artere de circulație și amenajarea unor zone pietonale și de agrement.

**PRIMAR,
Ciprian Ciucu**





**SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**
DIRECȚIA TEHNICĂ

**SERVICIUL CADASTRU, FOND FUNCJAR
ȘI PATRIMONIU**

NUMĂR DE TELEFON: +400376 204 319
ADRESĂ POȘTALĂ: CALEA PLEVNEI, NR. 147-149,
SECTOR 6 BUCUREȘTI
E-MAIL: PRIM6@PRIMARIE6.RO
WWW.PRIMARIE6.RO

RAPORT DE SPECIALITATE

Autorităților administrației publice locale le este recunoscută, în cadrul legii, capacitatea deplină de a-și exercita inițiativa în toate domeniile ce nu sunt excluse din cadrul competențelor lor, sau care nu sunt atribuite unei alte autorități. Astfel, exercițiul responsabilităților publice la nivel local trebuie să revină autorităților publice locale care sunt întotdeauna cele mai aproape de locuitorii săi și de nevoile comunității locale.

În acest context, achiziția/exproprierea terenurilor identificate prin numerele cadastrale 210016, 210017, 210018, 210019, 210020, 210021, limitrofe străzii Liniei, va permite demararea unui amplu proiect de investiții care urmărește să valorifice potențialul zonei, prin extinderea și modernizarea străzii Liniei, refacerea sistemului rutier, precum și prin amenajarea unor zone pietonale de promenadă și de agrement, în beneficiul locuitorilor sectorului 6 și nu numai.

Solicitarea privește ambele variante, respectiv achiziționarea sau exproprierea terenurile limitrofe străzii Liniei, păstrându-se astfel posibilitatea de a se opta pentru acea variantă care se va dovedi cea mai avantajoasă din punct de vedere financiar. Menționăm că pentru stabilirea ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere financiar, se vor face demersuri concrete în ambele direcții, respectiv contractarea de servicii juridice pentru stabilirea valorii de piață a imobilului expropriat, cât și solicitarea oficială a unei oferte de vânzare din partea persoanei care deține terenul.

Drept urmare, în conformitate cu prevederile art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, considerăm necesară și oportună adoptarea prezentului proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a împuternici Consiliul Local al Sectorului 6 să achiziționeze/exproprieze pentru și în numele Municipiului București, terenurile identificate prin numerele cadastrale 210016, 210017, 210018, 210019, 210020, 210021, limitrofe străzii Liniei, sector 6, pentru extinderea și modernizarea acestei artere de circulație și amenajarea unor zone pietonale și de agrement.

DIRECTOR EXECUTIV,

STELA ELENA-TOMOE