



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții
Modernizarea unității de învățământ Colegiul Economic „Costin C. Kirițescu” din Str. Peștera
Dâmbovicioarei nr. 12, Sector 6, București

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a
Administrației Școlilor Sector 6 nr. 2024 din data de 10.02.2022 și Raportul de specialitate al
Direcției Fonduri Externe nr. 176/15.02.2022, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului
Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 1 și
nr. 5;

Ținând seama de:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și
completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din
fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. al Sectorului 6 nr. 135/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza
D.A.L.I. pentru proiectul ”Modernizarea unității de învățământ Colegiul Economic
„Costin C. Kirițescu””;
- H.C.L. al Sectorului 6 nr. 116/2020 pentru aprobarea actualizării indicatorilor
tehnico-economici ai proiectului privind modernizarea unității de învățământ
Colegiul Economic „Costin C. Kirițescu” din Str. Peștera Dâmbovicioarei nr. 12, Sector 6,
București;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2), lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a)
și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții
Modernizarea unității de învățământ Colegiul Economic „Costin C. Kirițescu”
din Str. Peștera Dâmbovicioarei nr. 12, Sector 6, București, așa cum sunt prevăzuți în Anexa care
face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6 prin Administrația Școlilor Sector 6 și compartimentele
funcționale implicate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6 vor duce la
îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin
grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 3. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în
termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Dubălaru

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul General al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 23

Data: 24.02.2022

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

actualizati ai obiectivului de investitii Modernizarea unitatii de invatamant

COLEGIUL ECONOMIC COSTIN C. KIRITESCU

Adresa: Str. Pestera Dambovicioara nr. 12, Sector 6, Bucuresti

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	LEI	(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		95.776,33	18.197,50	113.973,83
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	67.226,89	12.773,11	80.000,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13.685,00	13.685,00	13.685,00
3.5	Proiectare	273.594,36	51.982,93	325.577,29
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	115.069,00	21.863,11	136.932,11
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	66.412,00	12.618,28	79.030,28
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11.091,99	2.107,48	13.199,47
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	81.021,37	15.394,06	96.415,43
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	201.110,00	38.210,90	239.320,90
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	153.510,00	29.166,90	182.676,90
3.7.2	Auditul financiar	47.600,00	9.044,00	56.644,00
3.8	Asistență tehnică	135.266,98	25.700,73	160.967,70
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	77.010,98	14.632,09	91.643,06
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	38.505,49	7.316,04	45.821,53
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	38.505,49	7.316,04	45.821,53
3.8.2	Dirigenție de șantier	58.256,00	11.068,64	69.324,64
TOTAL CAPITOL 3		690.883,23	142.352,66	819.550,89
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	14.902.342,25	2.831.445,03	17.733.787,28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	195.461,03	37.137,60	232.598,63
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.719.205,50	516.649,05	3.235.854,55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	738.350,72	140.286,64	878.637,36
4.6	Active necorporale	100.800,00	19.152,00	119.952,00

TOTAL CAPITOL 4		18.656.159,50	3.544.670,31	22.200.829,81
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	301.956,07	57.371,65	359.327,72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	301.956,07	57.371,65	359.327,72
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	179.556,66	34.115,77	213.672,43
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	75.489,01	0,00	75.489,01
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15.097,80	0,00	15.097,80
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	75.489,01	0,00	75.489,01
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	13.480,84	0,00	13.480,84
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	14.530,00	0,00	14.530,00
TOTAL CAPITOL 5		496.042,73	91.487,42	587.530,15
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		19.938.861,79	3.796.707,89	23.721.884,68
Din care C + M		15.097.803,28	2.868.582,62	17.966.385,90

DEVIZ GENERAL

ai obiectivului de investitii Modernizarea unitatii de invatamant

COLEGIUL ECONOMIC COSTIN C. KIRITESCU

Adresa: Str. Pestera Dambovicioara nr. 12, Sector 6, Bucuresti

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		95.776,33	18.197,50	113.973,83
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	67.226,89	12.773,11	80.000,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13.685,00	13.685,00	13.685,00
3.5	Proiectare	273.594,36	51.982,93	325.577,29
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	115.069,00	21.863,11	136.932,11
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	66.412,00	12.618,28	79.030,28
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11.091,99	2.107,48	13.199,47
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	81.021,37	15.394,06	96.415,43
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	201.110,00	38.210,90	239.320,90
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	153.510,00	29.166,90	182.676,90
3.7.2	Auditul financiar	47.600,00	9.044,00	56.644,00
3.8	Asistență tehnică	135.266,98	25.700,73	160.967,70
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	77.010,98	14.632,09	91.643,06
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	38.505,49	7.316,04	45.821,53
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	38.505,49	7.316,04	45.821,53
3.8.2	Dirigenție de șantier	58.256,00	11.068,64	69.324,64
TOTAL CAPITOL 3		690.883,23	142.352,66	819.550,89
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	14.902.342,25	2.831.445,03	17.733.787,28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	195.461,03	37.137,60	232.598,63
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.719.205,50	516.649,05	3.235.854,55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4,5	Dotări	738.350,72	140.286,64	878.637,36
4,6	Active necorporale	100.800,00	19.152,00	119.952,00
TOTAL CAPITOL 4		18.656.159,50	3.544.670,31	22.200.829,81
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	301.956,07	57.371,65	359.327,72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	301.956,07	57.371,65	359.327,72
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	179.556,66	34.115,77	213.672,43
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	75.489,01	0,00	75.489,01
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15.097,80	0,00	15.097,80
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	75.489,01	0,00	75.489,01
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	13.480,84	0,00	13.480,84
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	14.530,00	0,00	14.530,00
TOTAL CAPITOL 5		496.042,73	91.487,42	587.530,15
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		19.938.861,79	3.796.707,89	23.721.884,68
Din care C + M		15.097.803,28	2.868.582,82	17.966.385,90

SC YARDMAN SRL

