



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 139 /16.05.2022

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a modifica H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice din cadrul Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr./....., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Sectorului 6, nr.....;

Ținând cont de prevederile:

- H.C.G.M.B. nr. 9/29.01.2020 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București a imobilelor situate în Splaiul Independenței nr. 298A, Splaiul Independenței nr. 296B, Sector 6, Calea Plevnei nr. 139C, Bd. Timișoara nr. 101E, Strada Drumul Taberei nr. 78A, Sector 6;

- H.C.L. al Sectorului 6 nr. 28/21.02.2020 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, terenurile situate în București, Splaiul Independenței nr. 298A, Sector 6, Splaiul Independenței nr. 296B, Sector 6, Calea Plevnei nr. 139C, Sector 6, Bd. Timișoara nr. 101E, Sector 6, Strada Drumul Taberei nr. 78A, Sector 6 și declarate ca bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București în baza H.C.G.M.B. nr. 9/29.01.2020;

- H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, Sector 6;

- Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) și o), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București modificarea Art. 1 al H.C.G.M.B. nr. 23/31.01.2022, care va avea următorul cuprins:

“**Art. 1** Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, identificat conform planului Anexă, pentru obiectivul de investiții cu funcțiune mixtă, respectiv construirea unei parcări subterane și amenajării la sol a unui spațiu verde.”

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6 prin Direcția Generală Arhitect Șef și Planificare Teritorială vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a modifica H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6

În scopul valorificării superioare a potențialului de care dispune terenul în cauză, situat în Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, consider ca soluție optimă construirea unei parcări subterane și amenajării la sol a unui spațiu verde.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 166 alin. (2) lit. g) și o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a modifica H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6.

PRIMAR,

Ciprian Ciucu



Nr. 137 /16.05.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a modifica H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6

Pentru susținerea campaniei de dezvoltare a Bucureștiului, administrația publică locală a sectorului 6 întreprinde, potrivit competențelor, toate demersurile legale necesare pentru preluarea în administrare a imobilelor-terenuri disponibile, situate pe raza administrativ-teritorială a sectorului 6, în scopul valorificării potențialului de care acestea dispun în beneficiul localității locale.

Creșterea exponențială a numărului de vehicule, în contextul expansiunii accelerate a nivelului de utilizare a autoturismului individual, are ca efect imediat congestia traficului, fenomen care afectează major desfășurarea tuturor activităților atât în plan economic, cât și social, cu impact marcant asupra mediului ambiant și a vieții comunității.

Din cauza lipsei acute a spațiilor de parcare, vehiculele parcate pe partea carosabilă, sau direct pe trotuar, împiedică circulația pietonilor și crează probleme de vizibilitate pentru șoferi, blocând adesea circulația în zonă.

Întrucât parcările din zonele urbane aglomerate reprezintă elemente esențiale în rutina zilnică a comunității, procesul de realizare și gestionare a sistemului de parcare la nivelul sectorului 6 este parte integrantă a unui amplu plan de mobilitate urbană durabilă care presupune, ca obiectiv prioritar, amenajarea unor noi parcuri moderne cu funcționalități multiple adaptate la exigențele traficului urban actual.

În scopul valorificării superioare a potențialului de care dispune terenul în cauză, considerăm ca soluție optimă construirea unei parcuri subterane și amenajării la sol a unui spațiu verde.

Având în vedere cele menționate, considerăm necesară și oportună adoptarea proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a modifica H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6.

DIRECTOR EXECUTIV,

STELA-ELENA TOMOEA