



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind transmiterea imobilului Liceul Tehnologic Sf. Antim Ivireanu situat în aleea Poiana Muntelui nr. 1, sector 6, București, identificat conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Administrației Școlilor Sector 6 în administrarea Primăriei Sectorului 6 prin Direcția Generală Investiții Publice, în vederea consolidării, reabilitării și modernizării infrastructurii edilitare a acestei unități de învățământ

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a Direcției Generale Dezvoltare Locală Digitalizare, Proiecte cu Fonduri Externe nr. 28495/26.06.2023, înregistrată la Direcția Tehnică sub nr. 28541/27.06.2023 și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice - Direcția Generală Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr. 28661/27.06.2023, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 5 și nr. 6 și amendamentul d-lui consilier local, Alin Constantin Copaci;

Având în vedere:

- Protocolul nr. 9305/05.09.2000 încheiat între Inspectoratul Școlar al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 6;

- H.C.G.M.B. nr. 151/20.07.2001 privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6, emisă în conformitate cu prevederile art. 166 alin. (4) din Legea nr. 84/1995, modificată și completată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 30/2000 și Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 206/2000;

- Procesul-verbal nr. 72/27.02.2002 înregistrat la Primăria Sectorului 6 sub nr. 36734/27.02.2002;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 122/11.09.2003 privind aprobarea schimbării denumirii Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar de Stat Sector 6 în Administrația Școlilor Sector 6, a Organigramei și a Statului de funcții;

- Ordinul nr. 5569/18.09.2008 al Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului privind acordarea autorizării de funcționare provizorie pentru unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceul Ortodox "Sf. Antim Ivireanu" din București;

- Hotărârea Guvernului nr. 1492/2022 pentru aprobarea Strategiei naționale privind îngrijirea de lungă durată și îmbătrânirea activă pentru perioada 2023-2030;

- Decizia nr. 3186/31.08.2012 a Inspectoratului general al Municipiului București;

- Art. 297-299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. g), precum și cele ale art. 166 alin. (2) lit. 1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă transmiterea imobilului Liceul Tehnologic Sf. Antim Ivireanu situat în aleea Poiana Muntelui nr. 1, sector 6, București, identificat conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Administrației Școlilor Sector 6 în administrarea Primăriei Sectorului 6 prin Direcția Generală Investiții Publice, în vederea consolidării, reabilitării și modernizării infrastructurii edilitare a acestei unități de învățământ.

(2) Transferul dreptului de administrare va opera doar pe durata de execuție a lucrărilor, până la data recepției finale a acestora.

(3) Imobilul prevăzut la alin. (1) face parte din domeniul public al municipiului București, și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, este liber de sarcini, este disponibil exclusiv și va fi pus la dispoziția proiectului “Modernizare Liceu Tehnologic Sf. Antim Ivireanu”.

Art. 2. Finanțarea lucrărilor se va realiza prin fonduri externe nerambursabile accesate în cadrul programelor de dezvoltare aflate în derulare sau, după caz, din alte surse legal constituite.

Art. 3. Predarea-primirea imobilului și a documentației tehnice și economico-financiare aferente acestuia, se vor realiza în baza procesului-verbal de predare-primire, încheiat între reprezentanții Administrației Școlilor Sector 6 și reprezentanții Direcției Generale de Investiții Publice Sector 6, în termen de 3 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4. (1) Primarul Sectorului 6, Administrația Școlilor Sector 6, Direcția Generală Investiții Publice Sector 6, Direcția Generală Dezvoltare Locală Digitalizare, Proiecte cu Fonduri Externe și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 5. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)

din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 133

Data: 29.06.2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

CARTE FUNCİARĂ NR. 203830
COPIE

Carte Funciară Nr. 203830 Bucuresti Sectorul 6

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:64585
Nr. cadastral vechi:7822

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Al Poiana Muntelui, Nr. 1, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	203830	Din acte: 13.600 Masurata: 13.536	Suprafata de 13.600 mp teren

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	203830-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Al Poiana Muntelui, Nr. 1, Jud. Bucuresti	LICEUL TEHNOLOGIC SF. ANTIM IVIREANU - cu S construita la sol de 1071,30 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31154 / 12/12/2006		
Protocol nr. 9305, din 05/09/2000 emis de INSPECTORATUL SCOLAR AL MUN. BUCUREȘTI SI CONSILIUL LOCAL AL SECTOR 6 (HOTARARE nr. 10/22.02.2001 emis de PRIMARIA SECTOR 6; PROCES VERBAL nr. 29/29.05.2001 emis de PRIMARIA SECTOR 6; PROCES VERBAL nr. 72/27.01.2002 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 6; HOTARARE nr. 122/11.09.2003 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 6; ANEXA nr. 3 / .11.09.2003 emis de .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6		
1) PRIN ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6-LICEUL TEHNOLOGIC 'SFANTUL ANTIM IVIREANU'.		
2) MUNICIPIUL BUCUREȘTI		
63083 / 20/11/2015		
Act Administrativ nr. 3186/328, din 31/08/2012 emis de INSPECTORATUL SCOLAR AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (act administrativ nr. 5369/18.09.2008 emis de MINISTERUL EDUCATIEI, CERCETARII SI TINERETULUI CABINETUL MINISTRULUI);		
B2	se respinge cererea de notare schimbare denumire, formulata de Administratia Scolilor Sector 6	A1, A1.1
64526 / 27/11/2015		
Act Administrativ nr. 3186/328, din 31/08/2012 emis de INSPECTORATUL SCOLAR AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;		
B3	Se noteaza schimbarea denumirii titularului tabular de sub B.1 ca fiind-PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL SECTOR 6 PRIN ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6-LICEUL TEHNOLOGOC 'SFANTUL ANTIM IVIREANU'	A1, A1.1
41518 / 23/06/2017		
Act Administrativ nr. 6079, din 09/05/2017 emis de MUNICIPIUL BUCUREȘTI - CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 - ADMINISTRATIA SCOLILOR;		
B4	Intabulare,se noteaza schimbarea denumirii proprietarului de sub B1, din STATUL ROMAN PRIN CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6 IN ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6 in MUNICIPIUL BUCUREȘTI-CONSILIUL LOCAL SECTOR6-ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6 si schimbarea numelui scolii in LICEUL TEHNOLOGIC SF. ANTIM IVIREANU drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI - CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 - ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6		
2) CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 - ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6		
58434 / 31/08/2017		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. 41518, din 23/06/2017 emis de BCPI SECTOR 6;		
B5	Se îndreapă eroarea materială strecurată în prezenta carte funciară în conformitate cu prevederile art 913 Cod Civil	A1, A1.1
C. Partea III. SARCINI .		
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

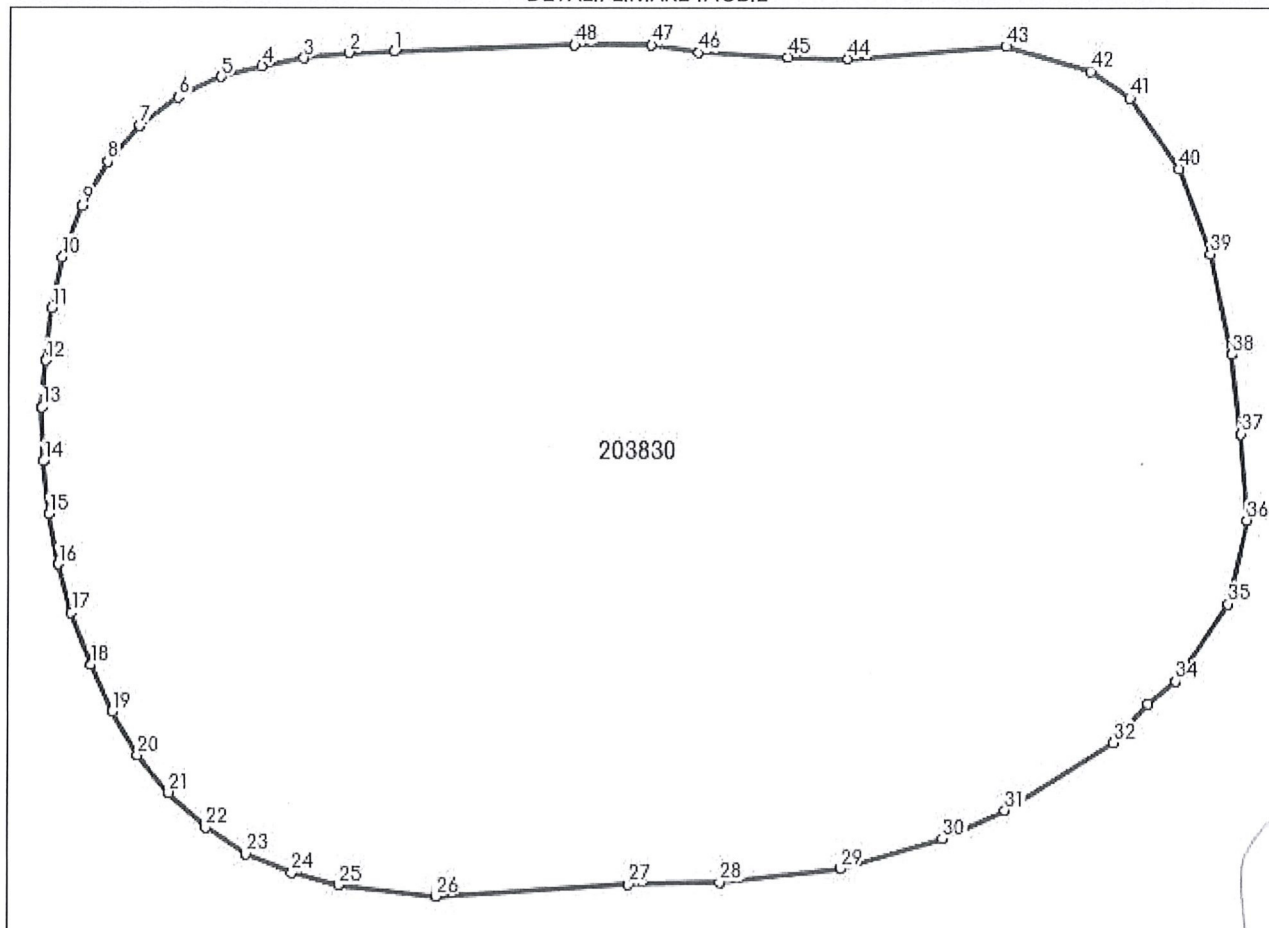
Neutilizabil în Circuitul Civil

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
203830	Din acte: 13.600 Masurata: 13.536	Suprafata de 13.600 mp teren

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	13.536	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	203830-C1	construcții industriale și edilitare	-	Cu acte	LICEUL TEHNOLOGIC SF. ANTIM IVIREANU - cu S construita la sol de 1071,30 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	5.529	2	3	5.747	3	4	5.327
4	5	5.267	5	6	5.985	6	7	5.854
7	8	6.004	8	9	6.26	9	10	6.711

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
10	11	6.444	11	12	6.511	12	13	5.761
13	14	6.7	14	15	6.537	15	16	6.311
16	17	6.179	17	18	6.929	18	19	6.351
19	20	6.19	20	21	6.064	21	22	6.376
22	23	6.047	23	24	6.132	24	25	6.149
25	26	12.081	26	27	23.885	27	28	11.428
28	29	15.149	29	30	13.182	30	31	8.531
31	32	15.733	32	33	6.472	33	34	4.39
34	35	11.595	35	36	10.624	36	37	10.658
37	38	9.876	38	39	12.707	39	40	11.177
40	41	10.658	41	42	5.956	42	43	10.87
43	44	19.734	44	45	7.439	45	46	11.124
46	47	6.051	47	48	9.552	48	1	22.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius Ionel Ungureanu