



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 131/11.05.2022

Modificat în data de 22.02.2023

pentru aprobarea Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism de tip P.U.D.

Având în vedere Referatul de aprobare al grupurilor de consilieri locali USR și PNL și Raportul de specialitate al Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. și nr.;

Ținând cont de prevederile:

- Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și al Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- art. 57 și art. 61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. e), art. 166 alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism de tip P.U.D., astfel cum este cuprins în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri H.C.L. al Sectorului 6 nr. 42/24.03.2011, precum și orice alte dispoziții și prevederi contrare prezentei hotărâri, se abrogă.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6 prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATORI PROIECT,
Grupul consilierilor USR,

Grupul consilierilor PNL,

AVIZEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul General al Sectorului 6,
Demirel Spiridon

REFERAT DE APROBARE

privind **REGULAMENTUL LOCAL** privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism de tip P.U.D.

Implicarea tuturor membrilor comunității Sectorului 6 interesați de dezvoltarea urbană și, implicit, în realizarea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, a strategiilor de dezvoltare, a planurilor integrate de dezvoltare urbană, etc., este o preocupare constantă în mai toate statele membre ale UE, ale căror grad de dezvoltare pe acest segment este unul foarte ridicat.

Participarea publicului asigură dreptul acestuia la informare, consultare și acces la justiție, referitor la activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism, potrivit legii, pe tot parcursul elaborării strategiilor și documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului. Informarea și consultarea publicului se face conform prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

La nivelul Sectorului 6, ultimul Regulament de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism de tip P.U.D. a fost aprobat în baza *H.C.L. nr. 42/24.03.2011*. De atunci și până în prezent au intervenit câteva modificări legislative semnificative, respectiv *Ordinul nr. 233/2016* pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a *Legii nr. 350/2001* privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, *Legea nr. 129/2018* pentru modificarea și completarea *Legii nr. 102/2005* privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității Naționale de Supraveghere a prelucrării datelor cu caracter personal, precum și pentru abrogarea *Legii nr. 677/2001* pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, care modifică condițiile în care pot fi făcute publice documentațiile cu caracter tehnic și de urbanism, precum și *O.U.G. nr. 57/2019* privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Articolele 57-61 din *Legea nr. 350/2001*, statuează obligativitatea participării populației la activitatea de amenajare a teritoriului și de urbanism. De asemenea, potrivit art. 58 din același act normativ, precizează că *"autoritățile administrației publice centrale și locale au responsabilitatea organizării, desfășurării și finanțării procesului de participare a publicului în cadrul activităților de amenajare a teritoriului și de urbanism"*, iar art. 61 stipulează: *"Informarea și consultarea publicului se desfășoară diferențiat, în funcție de amploarea și de importanța documentației de amenajare a teritoriului sau de urbanism, potrivit metodologiei stabilite de Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței."*

În aplicarea prevederilor art. 61 din *Legea nr. 350/2001*, cu modificările și completările ulterioare, Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației a elaborat Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism. Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației la art. 2 se stipulează *"autoritățile administrației publice locale elaborează și aprobă prin hotărâre a consiliului local Regulamentul local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului"*.

Atribuțiile privind procedura de informare și consultare a populației vor fi exercitate de către Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Urbanism. Procesul de informare și consultare a publicului se desfășoară în baza *Planului de informare și consultare a publicului* și se finalizează cu *Raportul informării și consultării publicului*, documente elaborate

de persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului, special desemnată în acest sens prin dispoziție dată de primar. Documentațiilor de urbanism aflate în curs de elaborare și avizare li se aplică prevederile prezentului regulament de la etapa în care se află acestea la data aprobării regulamentului. Documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului care vor fi supuse informării și consultării populației potrivit prezentului regulament sunt Planurile Urbanistice de Detaliu a căror zonă de studiu este cuprinsă în teritoriul administrativ al Sectorului 6 al Municipiului București

Prin acest Regulament local se stabilesc componentele obligatorii ale informării și consultării publicului care se aplică în cadrul proceselor de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și va fi bazat *"pe metodologie, precum și pe prevederile legislației conexe privind transparența decizională, prin respectarea elementelor obligatorii, alegerea elementelor opționale oferite și adăugarea altora suplimentare pentru a răspunde cât mai bine condițiilor specifice fiecărei colectivități locale și fiecărui tip sau categorii de plan."* Responsabilitatea privind informarea și consultarea publicului revine autorității administrației publice responsabile cu aprobarea planurilor.

Pentru stabilirea modului specific de aplicare a prevederilor Metodologiei, conform **art. 8, alin. (1)** *"autoritățile administrației publice locale au obligația să adopte Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, denumit în continuare Regulamentul local, pentru care au responsabilități de aprobare, conform legii."*

Principalele componente ale regulamentului, potrivit aceluiași **articol 8. alin (2)** trebuie să conțină, obligatoriu:

"a) structura sau persoanele cu atribuții în coordonarea informării și consultării publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajare a teritoriului;

b) modalitățile de finanțare a activităților de informare și consultare;

c) principiile de identificare a grupurilor-țintă pentru informare și consultare, pentru fiecare categorie de plan;

d) modul și locul în care publicul va avea acces la informații și documentații;

e) definirea situațiilor în care se consideră că Regulamentul local a fost încălcat și măsurile administrative de sancționare;

f) modul în care se va face evaluarea proceselor de participare publică și actualizarea Regulamentului local în consecință."

Față de cele prezentate, propunem spre analiză, dezbatere și adoptare Consiliului local proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism de tip PUD.

Inițiatori:
Grupul consilierilor USR

Grupul consilierilor PNL



**DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT
ȘEF ȘI PLANIFICARE TERITORIALĂ
COMPARTIMENTUL STUDII
URBANISTICE ȘI SISTEMATIZARE
URBANĂ**

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 386
prim6@primarie6.ro
primarie6.ro

RAPORT SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism de tip P.U.D.

Având în vedere Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și al Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Ținând seama de prevederile art. 57 și art. 61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. e), art. 166 alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În scopul de mai sus, prezentăm spre aprobare alăturatul proiect de hotărâre.

Arhitect Șef,

Arh. Marcel Florentin Bera