



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru schimbarea destinației spațiului situat la etajul 1 al imobilului din b-dul Timișoara nr. 15, sector 6, București, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a Direcției Generale de Poliție Locală a Sectorului 6 nr. A 23640/22.06.2023 și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice – Direcția Generală Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr. 27877/22.03.2023, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 5;

Având în vedere:

- H.G. nr. 1096/2002 privind trecerea imobilelor în care își desfășoară activitatea unele unități sanitare de interes local din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliilor Locale ale sectoarelor Municipiului București;
- Acordul Direcției de Sănătate Publică a Municipiului București nr. 285//17640/14.04.2022, înregistrat la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 16146/15.04.2022;
- Acordul expres al al tuturor proprietarilor de drept ai spațiilor sanitare - cabinete medicale individuale, situate la parterul imobilului din b-dul Timișoara nr. 15, sector 6, București cu privire la schimbarea destinației, exprimat la pct. 3 al Protocolului, înregistrat la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 56724/19.12.2022;
- Adresa Ministerului Sănătății nr. REG 2/30266/11.01.2023, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 1912/17.01.2023;
- Adresa Primăriei Municipiului București, Direcția Patrimoniu, Serviciul Concesionări, nr. 67635/21.04.2023, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 18455/24.04.2023;
- Art. 861 alin. (3), art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 - Noul Cod Civil, republicată;
- Art. 297 - 299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. g), precum și cele ale art. 166 alin. (2) lit. g) și p), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București schimbarea destinației spațiului, situat la etajul 1 al imobilului din b-dul Timișoara nr. 15, sector 6, București, identificat cu numărul cadastral 204134-C1-U8, în suprafață utilă de 315,69 mp, din cabinete medicale și spații în care se desfășoară activități conexe actului medical în Centru de monitorizare video și dispecerat al Direcției Generale de Poliție Locală Sector 6 și transmiterea acestuia, din administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în administrarea directă a Direcției Generale de Poliție Locală Sector 6.

(2) Datele de identificare ale spațiului sus-menționat sunt prezentate în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** (1) Primarul Sectorului 6 prin aparatul de specialitate al acestuia și Direcția Generală de Poliție Locală Sector 6 vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Marius Ionel Ungureanu

**CONTRASEMNEAZĂ**

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)

din O.U.G. nr. 57/2019

**Secretarul general al Sectorului 6,**

Demirel Spiridon

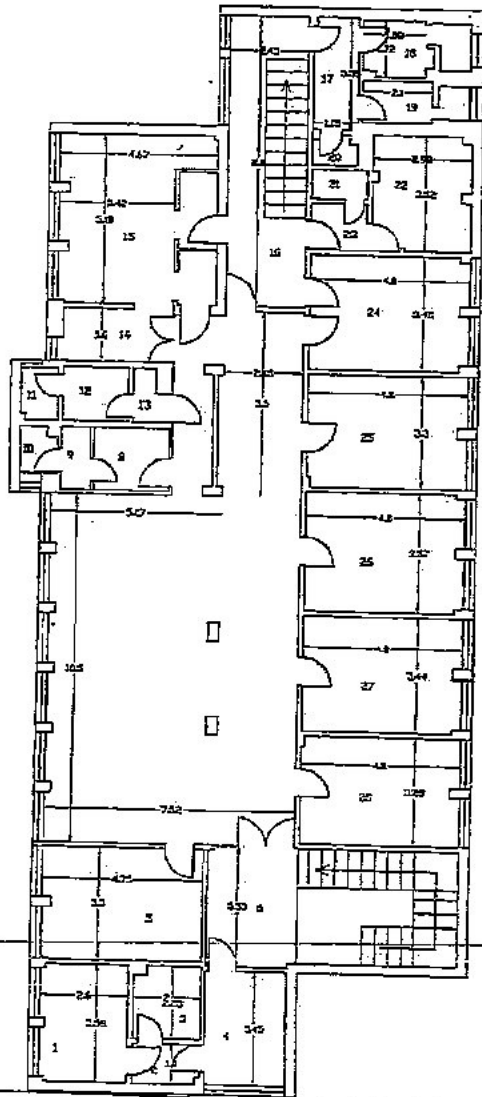
**Nr.: 146**

**Data: 29.06.2023**

Anexa nr. 12

RELEVU ETAJ (LOTUL 2)  
Scara 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafața teren aferent (câștigat în indiviziune)	Adresa imobilului	
7875/12	1/4 * 543.11 = 271.55mp	Bulevardul Timisoara nr.15	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	Sector 6
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (m)
1.	Vaccinări	9,22
2.	Vaccinări	3,36
3.	Vaccinări	4,34
4.	Vaccinări	8,56
5.	Sterilizare	15,59
6.	Hol	9,65
7.	Hol	99,02
8.	Vestiar	4,05
9.	Hol	1,62
10.	We	1,41
11.	We	1,63
12.	Vestiar	3,04
13.	Hol	1,42
14.	Fisier	5,55
15.	Fisier	23,48
16.	Hol	15,40
17.	Hol	4,38
18.	Grup sanitar	4,88
19.	Grup sanitar	3,65
20.	We	1,13
21.	Vestiar	1,45
22.	Cabinet	10,25
23.	Hol	2,57
24.	Cabinet	16,51
25.	Cabinet	15,72
26.	Cabinet	16,96
27.	Cabinet	16,38
28.	Cabinet	15,57
Suprafata utila (mnp) =		315,69
Suprafata totala (mnp) =		315,69

Intar  
[Redacted]  
Cajinaru Claudiu-George  
766.C93, beifexpert@gmail.com  
Data  
23.03.2007

MUNICIPIUL

SECRETARUL  
[Redacted]

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 204134-C1-U8 Bucuresti Sectorul 6

Cod verificare  
100126211998



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Nr. CF vechi:68863  
Nr. cadastral vechi:7875/2

**Adresa:** Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul Timisoara, Nr. 15, Et. ETAJ, Ap. C.M.I., Jud. Bucuresti

**Părți comune:** Casa scarii, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalatii Tehnice, Alte parti comune.

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	204134-C1-U8	-	-	-	271,55	teren in suprafata de 271,55 mp reprezentand cota indiviza de 1/2 din terenul in suprafata de 543,11 mp construcție etaj -Colegiul Medicilor cu suprafata utila de 315,69 mp;NR. CF 64016/ 3; Imobil transcris din CF 64016/ 3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1002260 / 20/09/2007</b>		
Act De Dezmembrare nr. 1994 / 2007 emis de BNP TRICA CONSTANTA CLAUDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin DEZMEMBRARE, cota actuala 1/1 1) PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	A1
<b>62796 / 14/06/2021</b>		
Act Administrativ nr. 7167, din 21/02/2020 emis de PRIMARIA SECTOR 6 protocol;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL SECTOR 6	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul Timisoara, Nr. 15, Et. ETAJ, Ap. C.M.I., Jud. Bucuresti**Părți comune:** Casa scarii, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalatii Tehnice, Alte parti comune.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	204134-C1-U8	-	-	-	271,55	teren in suprafata de 271,55 mp reprezentand cota indiviza de 1/2 din terenul in suprafata de 543,11 mp constructie etaj -Colegiul Medicilor cu suprafata utila de 315,69 mp;NR. CF 64016/ 3; Imobil transcris din CF 64016/ 3

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

19/01/2023, 15:28

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marius Ionel Ungureanu