



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții “Construire corp grădiniță în incinta cartierului ANL Brâncuși din Sectorul 6 al Municipiului București”

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții Publice nr. 2006/08.05.2023, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 1 și nr. 5;

Ținând cont de prevederile:

– art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 8/30.01.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire corp grădiniță în incinta cartierului ANL Brâncuși din Sectorul 6 al Municipiului București;

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 218/27.09.2018 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire corp grădiniță în incinta cartierului ANL Brâncuși din Sectorului 6 al Municipiului București, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 8/30.01.2018;

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 41/12.02.2019 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire corp grădiniță în incinta cartierului ANL Brâncuși din Sectorul 6 al Municipiului București, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 8/30.01.2018 și actualizați prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 218/27.09.2018;

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47/14.04.2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții “Construire corp grădiniță în incinta cartierului ANL Brâncuși din Sectorul 6 al Municipiului București”, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală Investiții Publice și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 3. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Dubălaru

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 96

Data: 18.05.2023

ANEXĂ
H.C.L. al Sectorului 6 nr. 96/18.05.2023

INDICATORI ECONOMICI

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții “Construire corp grădiniță în incinta cartierului ANL Brâncuși din Sectorul 6 al Municipiului București”

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, din care construcții montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Total general	8.212.404,86	1.553.384,30	9.765.789,16
Din care C+M	6.176.907,66	1.173.612,45	7.350.520,11

Proiectant,
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.
 Splaiul Independentei Nr. 291 - 293, Et.14, Birou 1, sector 6,
 Bucuresti, inmatriculata sub nr. J/40/13314/2011, CUI
 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
 Construire grădiniță în incinta cartierului ANL Brâncuși
 Actualizat la data de 02.05.2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	117.438,59	22.313,33	139.751,92
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		117.438,59	22.313,33	139.751,92
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		542.465,00	103.068,35	645.533,35
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	6.701,00	1.273,19	7.974,19
	3.1.1. Studii de teren	6.701,00	1.273,19	7.974,19
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	50.692,00	9.631,48	60.323,48
3.3.	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	181.694,00	34.521,86	216.215,86
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	25.346,00	4.815,74	30.161,74
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	50.692,00	9.631,48	60.323,48
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.701,00	1.273,19	7.974,19
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	98.955,00	18.801,45	117.756,45
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	60.307,00	11.458,33	71.765,33
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60.307,00	11.458,33	71.765,33
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	107.208,98	20.369,71	127.578,69
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	53.607,00	10.185,33	63.792,33
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	40.205,00	7.638,95	47.843,95
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	13.402,00	2.546,38	15.948,38
	3.8.2. Dirigenție de șantier	53.601,98	10.184,38	63.786,36
TOTAL CAPITOL 3		406.602,98	77.254,57	483.857,55
CAPITOLUL 4				

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	5.366.360,68	1.019.608,53	6.385.969,21
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	77.271,45	14.681,57	91.953,02
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.257.156,78	238.859,79	1.496.016,57
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		6.700.788,91	1.273.149,89	7.973.938,80
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	73.371,94	13.940,67	87.312,61
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	73.371,94	13.940,67	87.312,61
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36.698,00	-	36.698,00
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.366,00	-	5.366,00
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	26.832,00	-	26.832,00
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	-	-	-
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	4.500,00	-	4.500,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	335.039,45	63.657,49	398.696,94
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		445.109,39	77.598,16	522.707,55
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		8.212.404,86	1.553.384,30	9.765.789,16
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6.176.907,66	1.173.612,45	7.350.520,11

1) În prețuri la data de: 02.05.2023; 1 euro = 4,9315 lei
2) La un T.V.A. de: 19 %

Data
02.05.2023
Beneficiar/Investitor
Sectorul 6 al Municipiului Bucuresti

Întocmit,
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian Dubălaru