



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea procedurii de concesiune de servicii prin ”selecție de oferte” pentru organizarea evenimentului ”West Side Christmas Market” desfășurat în Parcul Drumul Taberei din Sectorul 6

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a Administrației Comerciale Sector 6 nr. 21597/29.05.2023 și Raportul de specialitate al Serviciului Juridic și Contencios Administrativ nr. 121/31.05.2023, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 5;

Ținând cont de prevederile:

- H.G. nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii;
- Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă procedura de concesiune de servicii prin selecție de oferte pentru organizarea evenimentului ”West Side Christmas Market” desfășurat în Parcul Drumul Taberei Sector 6, respectiv: Fișa de date a achiziției, Caietul de sarcini, Planul amplasamentului și Contractul de concesiune, conform Anexelor nr. 1-4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se mandatează Primarul Sectorului 6 să numească prin dispoziție membrii comisiei de evaluare a ofertelor.

**Art. 3.** (1) Primarul Sectorului 6 și Administrația Comercială Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Marius Ionel Ungureanu

**CONTRASEMNEAZĂ**

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019

**Secretarul general al Sectorului 6,**

Demirel Spiridon

**Nr.: 131**

**Data: 19.06.2023**

**VIZAT**  
**ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ SECTOR 6**  
**ALEXANDRA CRĂCIUN**

**APROBAT**  
**PRIMAR**  
**CIPRIAN CIUCU**

### FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI

#### I. Autoritatea contractantă

Denumire: Administrația Comercială Sector 6		
Adresă: Șoseaua Virtuții, nr. 148, etaj 1		
Localitate: Sectorul 6 al mun. București	Cod poștal:	Țara: România
Serviciul Comercial Persoana de contact: În atenția:	Telefon: :	
E-mail:	Fax:	
Adresa autorității contractante: <a href="http://www.acs6.ro">www.acs6.ro</a>		

#### II. Principala activitate sau activități ale autorității contractante

<input type="checkbox"/> ministere ori alte autorități publice centrale inclusiv cele subordonate la nivel regional sau local <input type="checkbox"/> agenții naționale <input checked="" type="checkbox"/> autorități locale <input type="checkbox"/> alte institutii guvernate de legea publică <input type="checkbox"/> instituție europeană/organizație internațională <input type="checkbox"/> altele (specificați) _	<input checked="" type="checkbox"/> Servicii generale ale administrațiilor publice <input type="checkbox"/> apărare <input type="checkbox"/> ordine publică/siguranță națională <input type="checkbox"/> mediu <input type="checkbox"/> economico-financiare <input type="checkbox"/> sănătate <input type="checkbox"/> construcții și amenajarea teritoriului <input type="checkbox"/> protecție socială <input type="checkbox"/> cultură, religie și activ. recreative <input type="checkbox"/> educație <input type="checkbox"/> activități relevante <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> energie</li> <li><input type="checkbox"/> apă</li> <li><input type="checkbox"/> poștă</li> </ul>
--	---

	<input type="checkbox"/> transport <input type="checkbox"/> altele (specificați) _____
--	---

**Autoritatea contractantă concesionează în numele altei autorități contractante**

**DA**  **NU**

Alte informații și/sau clarificări pot fi obținute:	
	<input checked="" type="checkbox"/> la adresa mai sus menționată <input type="checkbox"/> altele: (specificați / adresa/fax/interval orar)
<b>Data limită de primire a solicitărilor de clarificări:</b>	
<b>Data:</b> .._	
<b>Ora limită:</b>	
<b>Adresa:</b> șos Virtuții, nr. 148, etaj 1	
Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări :	

### III: OBIECTUL CONTRACTULUI

1) Denumire contract: „ **Concesionarea serviciilor de organizare a evenimentului ”WEST SIDE CHRISTMAS MARKET” desfășurat în Parcul Drumul Taberei din Sectorul 6 al municipiului București**”

2). LEGISLAȚIA APLICATĂ:

- *H.G. nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii;*
- *Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;*
- *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;*
- *H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.*
- **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019**

### IV. DURATA CONTRACTULUI DE CONCESIONARE DE SERVICII

Durata contractului de concesionare de servicii în vederea organizării evenimentului „West Side Christmas Market”, în SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI va fi de **4 ani**.

### V. CRITERII DE CALIFICARE ȘI/SAU SELECȚIE

În vederea calificării la procedura de licitație solicitanții vor face dovada îndeplinirii condițiilor de calificare prin depunerea următoarelor documente:

1. Adresa/Scrisoarea de înaintare a documentelor de participare la procedură;

2. Formular de informații generale;

3. Informații privind situația actuală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în registrul comerțului. Informațiile prezentate trebuie să fie reale și actuale la data limită de depunere a ofertelor. Modalitate de îndeplinire:

- certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în raza căruia este situat sediul ofertantului, valabil la data depunerii ofertei, din care să rezulte cel puțin informațiile legate de acționari/asociați, reprezentanți legali, durata de funcționare a societății, obiectele de activitate autorizate la Registrul Comerțului. Ofertantul trebuie să aibă ca și domeniu de activitate codul CAEN care să corespundă cu obiectul contractului
- copie după certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului valabil la data depunerii ofertei;

5. Declarația privind eligibilitatea;

6. Capacitatea economică și financiară. Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor. Modalitatea de îndeplinire:

- prezentarea informațiilor generale aferente ultimilor 5 ani, completare formular informații generale; Ofertantul trebuie să demonstreze că a realizat o cifră de afaceri medie globală, în ultimii 5 ani, nu mai mică decât **16.316.450,00 lei**
- prezentarea bilanțurilor contabile aferente ultimilor 5 ani (copie certificată „conform cu originalul”, semnată pe fiecare pagină);
- prezentarea certificatelor de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor către **bugetul de stat consolidat și către bugetul local**, din care să rezulte faptul că operatorul economic și-a îndeplinit obligațiile fiscale de plată către **bugetul de stat și către bugetul local**, scadente în luna anterioară depunerii ofertelor (original, copie legalizată sau copie certificată „conform cu originalul”, semnată pe fiecare pagină);
- în cazul în care ofertantul are un contract/mai multe contracte cu municipalitatea, va face dovada că nu are obligații restante față de concedent.

7. Capacitatea tehnică și profesională. Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor. Modalitatea de îndeplinire:

- lista contractelor pe ultimii 5 ani, având ca obiect *Activități de organizare a evenimentelor și/sau târgurilor*, în valoare de minimum 16.316.450,00 lei.
- declarație pe proprie răspundere privind existența dotărilor, a echipamentelor tehnice, a obiectelor de inventar și a mijloacelor fixe solicitate, deținute indiferent de modalitatea juridică;

- declarație pe proprie răspundere privind efectivul mediu al personalului angajat, referitoare la personalul/organismul tehnic de specialitate de care dispune operatorul pentru îndeplinirea contractului;
8. Dovada constituirii garanției de participare la licitație;
  9. Declarația privind falimentul;
  10. Însușirea contractului de concesiune de servicii privind organizarea evenimentului „West Side Christmas Market”, fără obiecțiuni, prin semnare și parafare;
  11. Declarație privind evitarea conflictului de interese;
  12. Mandatul acordat persoanei ce reprezintă ofertantul la licitație (dacă este cazul), mandatul va fi prezentat de reprezentantul ofertantului în ziua desfășurării licitației.
  13. Dacă se participă în asocieră, toate documentele vor fi prezentate de toți asociații
  14. Se poate participa cu terț susținător care trebuie să prezinte angajament terț susținător și declarațiile de interese, de eligibilitate și acte doveditoare privind angajamentul
  15. Dacă se participă cu subcontractant/subcontractanți, ofertantul trebuie să prezinte acord de subcontractare și declarațiile de interese, eligibilitate, faliment și conflict de interese a subcontractantului și documentele relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului/subcontractanților propuși cu privire la parte/părțile din contract pe care aceștia urmează să le îndeplinească efectiv.

## VI. PREZENTAREA OFERTEI

V.1) Limba de redactare a ofertei	Limba română
V.2) Perioada de valabilitate a ofertei	Oferta va fi valabila pana in data de _31.12.2023 (z/l/a), inclusiv
V.3) Garantia de participare	<p>Garantia de participare va fi de <b>50.000 lei</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Garanția pentru participare va fi valabilă până în data de: 31.12.2023_ (z/l/a), inclusiv.</li> <li>• Modul de constituire a garanției pentru participare: Garantia de participare se exprimă în lei și poate fi constituită în următoarele forme: <ul style="list-style-type: none"> <li>– instrument de garantare bancară prezentat în <b>ORIGINAL</b></li> </ul> </li> </ul> <p>În cazul instrumentului de garanție bancară emise de o bancă din</p>

	<p>străinătate, se va prezenta în anexă traducerea autorizată și legalizată a acesteia</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• depunerea sumei de bani la caseria autorității contractante până la data stabilită de depunere a ofertelor</li> <li>• depunerea la autoritatea contractantă până la data stabilită de depunere a ofertelor, a unui ordin de plata în contul deschis la Trezorerie</li> </ul> <p>– Modul de restituire a garanției pentru participare: garanția de participare se restituie în cel mult 3 zile lucrătoare de la data semnării contractului.</p>
<p>V.4) Modul de prezentare a propunerii financiare</p>	<p>Propunerea financiară va fi exprimată ferm în lei/mp <b>prin redevență</b>. Ofertantul trebuie să prezinte <b>formularul de ofertă</b>, conform modelului, care reprezintă elementul principal al propunerii financiare.</p>
<p>V.5) Modul de prezentare a ofertei</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adresa la care se depune oferta: <b>Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, sector 6, București</b></li> <li>- Data limită pentru depunerea ofertei: <b>__ ora 10:00</b></li> <li>- Numărul de exemplare în original: 1</li> <li>- Numărul de exemplare în copie: 1</li> <li>- Modul de prezentare: ofertantul trebuie să sigileze originalul și setul de copii într-un plic separat, marcând corespunzător plicurile cu «ORIGINAL» și, respectiv, «COPIE». Plicurile se vor introduce într-un plic exterior, închis corespunzător și netransparent.</li> <li>- Plicurile interioare trebuie să fie marcate cu denumirea, adresa și număr de contact al ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei fără a fi deschisă, în cazul în care oferta respectivă este declarată întârziată.</li> <li>- Documentele ofertei, propunerea financiară și documentele de calificare, garanția de participare în original, se vor introduce în plicuri distincte (plicurile interioare), marcate corespunzător.</li> <li>- Plicul exterior trebuie să fie marcat cu adresa autorității contractante și cu inscripția « <b>A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA __ ora 12:00</b></li> </ul>

V.6) Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei	<p>1.Ofertantul are dreptul de a-și retrage oferta, prin solicitare scrisă adresată autorității contractante până la data și ora deschiderii ofertelor. Dacă un ofertant își retrage oferta după data limită de depunere a ofertelor pierde garanția de participare în favoarea autorității contractante.</p> <p>2.Ofertantul poate modifica conținutul ofertei, până la data și ora stabilită pentru depunerea ofertelor, adresând pentru aceasta autorității contractante o cerere de retragere a ofertei în vederea modificării. Autoritatea contractantă nu este răspunzătoare în legătură cu posibilitatea ofertantului de a depune noua ofertă, modificată, până la data și ora limită, stabilită în documentația de atribuire.</p> <p>3.Riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina operatorului economic.</p> <p>4.Oferta depusă la o altă adresă a autorității contractante decât cea stabilită sau după expirarea datei limită pentru depunere este considerată întârziată și se returnează nedeschisă.</p>
V.7) Deschiderea ofertelor	<p><b>Deschiderea ofertelor va avea loc la sediul organizatorului în data de __ ora 12:00_ la care vor fi prezenți membrii comisiei pentru evaluare, reprezentanții operatorilor economici care vor prezenta și documentul de împuternicire.</b></p>

## VII. CRITERII DE ATRIBUIRE:

*Mențiune: se evaluează doar ofertele care se califică atât din punct de vedere al eligibilității cât și din punct de vedere tehnic*

**Contractul de concesiune de servicii de organizare a evenimentului „West Side Christmas Market ” se va atribui ofertantului cu cel mai mare punctaj obținut în urma următoarelor criterii:**

- **Descriere: Componenta financiară pentru redevența minimă ofertată - maxim 10 puncte.**

Punctajul se va calcula conform algoritmului de calcul descris mai jos:

a) pentru cea mai mare valoare ofertată, dar nu mai puțin de - **0,10 lei/ mp /zi** calculată pentru fiecare ediție, se acordă **10 puncte**;

b) pentru altă valoare totală ofertată, mai mică decât cea prevăzută la lit. a), punctajul se

calculează astfel:

$Punctaj (p) = [altă\ valoare\ totală\ oferată / cea\ mai\ mare\ valoare\ totală\ oferată] \times punctaj\ maxim\ (10\ puncte),$

unde:

# punctaj (p) = punctajul ofertei

# altă valoare oferată = valoarea ofertei

# punctaj maxim = punctajul pentru cea mai mare valoare oferată conform pct. a) (10 puncte)

• **Descriere: Componentă tehnică, reprezentând conceptul - 90 puncte**

Punctajul se va acorda după cum urmează:

- **30 puncte:** Crearea unui concept integrat pentru asigurarea unui înalt standard de calitate a evenimentului.

- **10 puncte:** Găzduirea și exploatarea unui Patinoar, conform parametrilor menționați în caietul de sarcini;

- **10 puncte:** Găzduirea și exploatarea unui carusel și a unei roții panoramice, conform parametrilor menționați în caietul de sarcini;

- **5 puncte:** Găzduirea și exploatarea căsuțelor conform cerințelor menționate în caietul de sarcini.

- **5 puncte:** Activități de promovare și publicitate a Evenimentului, din care:

\* **2 puncte:** promovarea locală

\* **2 puncte:** promovarea națională

\* **1 puncte:** promovarea internațională

- **5 puncte:** Activități de animație stradală, din care:

• **2 puncte:** estetica personajelor

• **3 puncte:** însușirea cerințelor de la punctul E, din caietul de sarcini

- **10 puncte:** Realizarea serviciilor de scenotehnică, din care:

○ **7 puncte:** însușirea cerințelor menționate la punctele 1), 2), 3) de la litera F, din caietul de sarcini

○ **3 puncte:** decorul scenei prezentat în simularea detaliată

- **10 puncte:** Activități de organizare concerte și producții artistice

- **5 puncte:** Realizarea și amplasarea a două porți de intrare în West Side Christmas Market

**Punctaj maxim: 100 de puncte**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Marius Ionel Ungureanu



**CONSILIUL LOCAL SECTOR 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ  
SECTOR 6**

**CAIET DE SARCINI**

**Pentru concesionarea serviciilor de organizare a evenimentului „West Side Christmas Market ” desfășurat în Parcul Drumul Taberei din SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**1. OBIECTIVELE URMĂRITE DE CĂTRE MUNICIPALITATE PE TERMEN LUNG, MEDIU ȘI IMEDIATE SUNT URMĂTOARELE:**

- dezvoltarea durabilă a evenimentului „West Side Christmas Market ”
- promovarea calității evenimentelor și activităților din cadrul Târgului de Crăciun
- creșterea numărului de turiști în Sectorul 6 al Municipiului București în perioada desfășurării Târgului de Crăciun
- aducerea unui aport financiar către autoritatea locală, prin plata de către un concesionar a redevenței și a taxei de ocupare a domeniului public
- dezvoltarea capacității tehnice și manageriale în domeniul organizării de evenimente
- existența unui cadru competitiv, ceea ce duce la dorința de a dezvolta evenimentul la nivel național și internațional, contribuind la creșterea imaginii Sectorului 6

**2. CERINȚE MINIME OBLIGATORII ÎN VEDEREA BUNEI DESFĂȘURĂRI A EVENIMENTULUI „WEST SIDE CHRISTMAS MARKET ”**

**A. Crearea unui concept integrat pentru asigurarea unui înalt standart de calitate a evenimentului.**

- prezentarea conceptului narativ și vizual;
- conceptul/firul narativ și vizual al evenimentului trebuie să se regăsească în toate elementele amplasate în spațiul public (căsuțe, scenă/podium, decor scenă/podium și minim o poartă de intrare, carusel, promovare, program artistic etc.);
- Prezentarea unui plan de amplasament conform anexei cu toate elementele amplasate în cadrul Târgului de Crăciun conform conceptului propus;

- Realizarea unui identități vizuale. Identitatea vizuală a evenimentului va fi utilizată pe toată durata contractuală și pe toate canalele de comunicare

*\*Mențiune: Vor fi punctate și prezentarea altor elemente decât cele prevăzute în criteriile de atribuire*

**B. Găzduirea și exploatarea a minim 65 căsuțe, în suprafață minimă de 8 mp, în cadrul cărora se vor desfășura diverse activități de comercializare produse, după cum urmează:**

1) **40%** - activități de comercializare a produselor nealimentare: obiecte artizanale, produse de micii meșteșugari și produse specifice Sărbătorilor de Iarnă; minim 3 meșteri / meșteșugari care să producă obiecte specifice în fața vizitatorilor

2) **60%** - activități de alimentație publică și de comercializare a produselor alimentare (panificație și patiserie, mâncăruri calde, băuturi, carne și preparate din carne);

3) realizarea unei căsuțe cu o suprafață minimă de 100 mp reprezentând „Căsuța lui Moș Crăciun”. Aici se vor realiza ateliere pentru copii cum ar fi: ateliere de gastronomie, lucru manual, ceramică și modelaj, muzică, textile, desen și pictură, teatru de păpuși, origami, dulciuri, fotografie și ateliere de familie

4) realizarea unei căsuțe pentru închirierea patinelor și vânzarea билетelor pentru accesul la patinoar

5) realizarea iluminatului și decorul căsuțelor să fie specific sărbătorilor de iarnă

*\*Mențiune: Modelul pentru toate căsuțele care vor fi amplasate în Parcul Drumul Taberei, va fi prezentat printr-o simulare detaliată a acestora. Totodată precizăm că modelul căsuțelor prezentat în simulare trebuie să fie integrat în conceptul propus.*

**C. Găzduirea și exploatarea unui Carusel și roată Panoramică:**

1) amenajarea caruselului și a roții panoramice se va realiza cu respectarea standardelor europene aferente;

2) a dispune de personal propriu (angajat sau contractat), pentru exploatarea în condiții de siguranță și eficiență a Caruselului și a roții panoramice;

*\*Mențiune: A se prezenta o fotografie a caruselului și a roții.*

**D. Găzduirea și exploatarea unui Patinoar:**

1) amenajarea patinoarului se va realiza cu respectarea standardelor europene aferente, asigurând o suprafață de min. 600 mp gheață;

2) asigurarea de personal propriu (angajat sau contractat), pentru exploatarea în condiții de siguranță și eficiență a patinoarului;

3) Căsuța destinată închirierii patinelor și vânzarea билетelor trebuie să fie parte integrantă din conceptul propus.

*\*Mențiune: A se prezenta un concept al amplasamentului patinoarului prezentat printr-o simulare detaliată a acestuia, încadrându-se în conceptul propus.*

#### **E. Activități de promovare și publicitate a Evenimentului:**

##### **1) promovare națională:**

- minimum 5 reportaje / ediție la cel puțin 2 televiziuni în cadrul știrilor din intervalul orar 19:00-22:30
- minimum 50 de spoturi radio / ediție la cel puțin 2 canale naționale
- minimum 5 de articole la minimum 5 publicații online

##### **2) promovare locală**

- minimum 15 articole la minimum cinci publicații online
- minimum 15 panouri outdoor / ediție în București
- minimum 10 bannere online la minimum 5 publicații online

##### **3) promovare internațională**

- comunicare pe rețelele de socializare (Facebook și Instagram) și derularea de campanii publicitare pe aceste rețele (cu audiență <<reach>> de peste 1.000.000 vizualizări / ediție și interacțiuni <<reactions>> de peste 100.000 / ediție)
- interacțiuni prin platforma google ads, minimum 800.000 de interacțiuni/ediție

#### **F. Activități de animație stradală**

1). Contractarea unui prestator de servicii de animație stradală (incluzând teatru, muzică, dans, carnaval) pentru minim 2 personaje în perioada de Vineri – Duminică, care vor crea o atmosferă de poveste, vor interacționa cu participanții din cadrul evenimentului și vor oferi informații cu privire la activitățile care se vor desfășura pe întreaga perioadă a evenimentului.

*\*Mențiune: Precizăm că personajele de animație stradală trebuie să fie integrate în conceptul propus. Se va prezenta o simulare detaliată cu toate personajele care vor face parte din activitate.*

#### **G. Realizarea serviciilor de scenotehnică**

- 1) asigurarea unei scene cu podium de minimum 6 m x 8 m, dotată cu lumini, sunet etc., pe toată perioada desfășurării Evenimentului, pentru susținerea concertelor realizate în fiecare seară de weekend și de Sărbătoare, cu respectarea rider-elor tehnice impuse de artiștii care vor presta pe scenă.
- 2) asigurarea unui LED de 7 m x 4 m pe fundalul scenei
- 3) decorarea scenei să fie integrată în conceptul propus

## **H. Activități de organizare concerte și producții artistice**

1) organizarea de activități cultural – artistice, cuprinse în programul cultural, pe scena amplasată în cadrul târgului, pe întreaga perioadă a Evenimentului; pentru organizarea acțiunilor se pot încheia contracte de colaborare cu diverși organizatori de evenimente autorizați.

2) susținerea unor concerte live, în fiecare seară de weekend și sărbătoare, cu muzică dance, pop-rock, jazz, blues, colinde, muzică folclorică.

3) În data de 5 decembrie concesionarul va realiza o seara destinată copiilor, în cadrul căruia vor participa artiști de talie națională, cu ocazia sărbătorii de Sfântul Nicolae.

*\* Mențiune: Ofertantul poate să propună realizarea/organizarea a unor evenimente, în cadrul Târgului de Crăciun, care nu sunt specificate în criteriile de atribuire*

## **I. Realizarea și amplasarea a două porți de intrare în West Side Christmas Market decorate**

1) Ofertantul va realiza două porți de intrare decorate și iluminate specific sărbătorilor de iarnă

*\*Mențiune: A se prezenta un concept al amplasamentului și decorului porților prezentate printr-o simulare detaliată a acestora, încadrându-se în conceptul propus.*

*\* Mențiune: Ofertantul poate să includă în concept și alte elemente decât cele solicitate prin criteriile de atribuire, acestea fiind punctate în conceptul menționat la punctul A.*

### **3. OBLIGAȚII FINANCIARE**

Concesionarul va achita anual în urma procedurii de atribuire a contractului de concesiune de servicii privind organizarea evenimentului "West Side Christmas Market ", desfășurat în Parcul Drumul Taberei Sector 6, **redevenței și a taxei de ocupare a domeniului public** pentru toate cele 4 ediții.

*Mențiune:* Redevența fiind calculată după următorul algoritm de calcul:

- 965 lei/ mp, unde
- $965 \text{ lei} / 25 \text{ ani} = 38,6 \text{ lei/mp/an}$ , unde
- $38,6 \text{ lei} / 365 \text{ zile} = 0,10 \text{ lei/mp/zi}$ .

*Mențiune: În sarcina concesionarului va fi stabilită și taxa de ocupare a domeniului public, în valoare de 0,83 lei/mp/zi, conform HCGMB nr.219/28.04.2022 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale începând cu anul 2023. Taxa de ocupare a domeniului public se recalculează anual, pentru fiecare din anii respectivi și se stabilește pe baza unei Hotărâri a Consiliului General al municipiului București,*

*Mențiune: Costul total al redevenței și al taxei de ocupare a domeniului public se va calcula în urma conceptului depus în care se stipulează numărul total de mp, pe care se va desfășura activitatea comercială (căsuțe, patinoar etc.).*

*Mențiune: Suprafața desfășurării evenimentului va fi stabilită, în urma analizării conceptului depus în care se stipulează numărul total de mp, dar aceasta nu va fi mai mică de 6.000mp.*

#### 4. CRITERIILE DE ATRIBUIRE

Contractul de concesiune de servicii privind organizarea evenimentului „West Side Christmas Market ” se va atribui ofertantului cu cel mai mare punctaj obținut în urma următoarelor criterii:

##### 1. Componenta financiară ”Redevența” (punctajul maxim este de 10 puncte)

*\*Mențiune: Costul total al redevenței se va calcula în urma conceptului depus în care se stipulează numărul total de mp, pe care se va desfășura activitatea comercială (căsuțe, patinoar etc.).*

Durata de desfășurare a evenimentul „West Side Christmas Market ” în cadrul perioadei de 4 ani, după cum urmează:

- West Side Christmas Market 2023 = perioada: 10.11 – 27.12.2023 – 47 zile
- West Side Christmas Market 2024 = perioada: 15.11 – 27.12.2024 – 42 zile
- West Side Christmas Market 2025 = perioada: 14.11 – 28.12.2025 – 44 zile
- West Side Christmas Market 2026 = perioada: 13.11 – 27.12.2026 – 44 zile

##### Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

Punctajul pentru factorul de evaluare ”Redevența”, se acordă conform algoritmului de calcul descris mai jos :

a) pentru cea mai mare valoare ofertată, dar nu mai puțin de **0,10 lei/ mp /zi** calculată pentru fiecare ediție, se acordă **10 puncte**;

b) pentru altă valoare totală ofertată, mai mică decât cea prevăzută la lit. a), punctajul se calculează astfel:

$Punctaj (p) = [altă valoare totală ofertată / cea mai mare valoare totală ofertată] \times punctaj\ maxim (10\ puncte)$ , unde:

# punctaj (p) = punctajul ofertei

# altă valoare ofertată = valoarea ofertei

# punctaj maxim = punctajul pentru cea mai mare valoare ofertată conform pct. a) (10 puncte)

## 2. Componenta tehnică ”Conceptul” (punctajul maxim este de 90 puncte)

Punctajul pentru factorul de evaluare ”Conceptul”, se acordă conform algoritmului de calcul descris mai jos :

- **30 puncte:** Crearea unui concept integrat pentru asigurarea unui înalt standard de calitate a evenimentului.

\* *Mențiune: Comisia va acorda punctajul în funcție de atractivitatea conceptului, dezvoltarea durabilă a evenimentului în funcție de prezentarea conceptului, identitatea vizuală prezentată (logo, fonturi).*

- **10 puncte:** Găzduirea și exploatarea unui Patinoar, conform parametrilor menționați în caietul de sarcini;

\* *Mențiune: Comisia va acorda punctajul în funcție de calitatea acestuia, de conceptul inovativ, de amplasamentul propus, detaliate în simulare.*

- **10 puncte:** Găzduirea și exploatarea unui carusel și a unei roții panoramice, conform parametrilor menționați în caietul de sarcini;

\* *Mențiune: Comisia va acorda punctajul în funcție de calitatea acestora, de conceptul inovativ, de amplasamentul propus, detaliate în simulare.*

- **5 puncte:** Găzduirea și exploatarea căsuțelor conform cerințelor menționate în caietul de sarcini.

\* *Mențiune: Comisia va acorda punctajul în funcție de desing-ul căsuțelor, de elementele de identitate (decor) care se regăsesc amplasate pe acestea, detaliate în simulare.*

- **5 puncte:** Activități de promovare și publicitate a Evenimentului, din care:

\* **2 puncte:** promovarea locală

\* **2 puncte:** promovarea națională

\* **1 puncte:** promovarea internațională

\* *Mențiune: Se va acorda punctaj maxim pentru însușirea tuturor cerințelor menționate la litera E din caietul de sarcini.*

- **5 puncte:** Activități de animație stradală, din care:

o **2 puncte:** estetica personajelor

o **3 puncte:** însușirea cerințelor de la litera F

\* *Mențiune: Comisia va acorda punctaj în funcție de estetica personajelor prezentate în simularea detaliată și de însușirea tuturor cerințelor menționate la litera F.*

- **10 puncte:** Realizarea serviciilor de scenotehnică, din care:

o **7 puncte:** însușirea cerințelor menționate la punctele 1), 2), 3) de la litera G.

○ **3 puncte:** decorul scenei prezentat în simularea detaliată

\* *Mențiune: Comisia va acorda punctaj în funcție de decorul scenei prezentat în simularea detaliată și de însușirea cerințelor menționate la punctele 1), 2), 3) de la litera G din caietul de sarcini.*

- **10 puncte:** Activități de organizare concerte și producții artistice

\* *Mențiune: Se va acorda punctaj maxim pentru însușirea tuturor cerințelor menționate la litera H din caietul de sarcini.*

**5 puncte:** Realizarea și amplasarea a două porți de intrare în West Side Christmas Market decorate

\* *Mențiune: Comisia va acorda punctajul în funcție de desing-ul porților, de elementele de identitate (decor) care se regăsesc amplasate pe acestea, detaliate în simulare.*

**Punctaj maxim: 100 de puncte**

**\*Dacă niciuna dintre ofertele depuse nu întrunește minimum de 80 de puncte, nu va fi declarat niciun câștigător.**

**Comisia de coordonare și supervizare:**

Președinte : Alexandra Crăciun- Director General , Administrația Comercială Sector 6

Membri: Mirel Popa - Șef Serviciu Comercial;

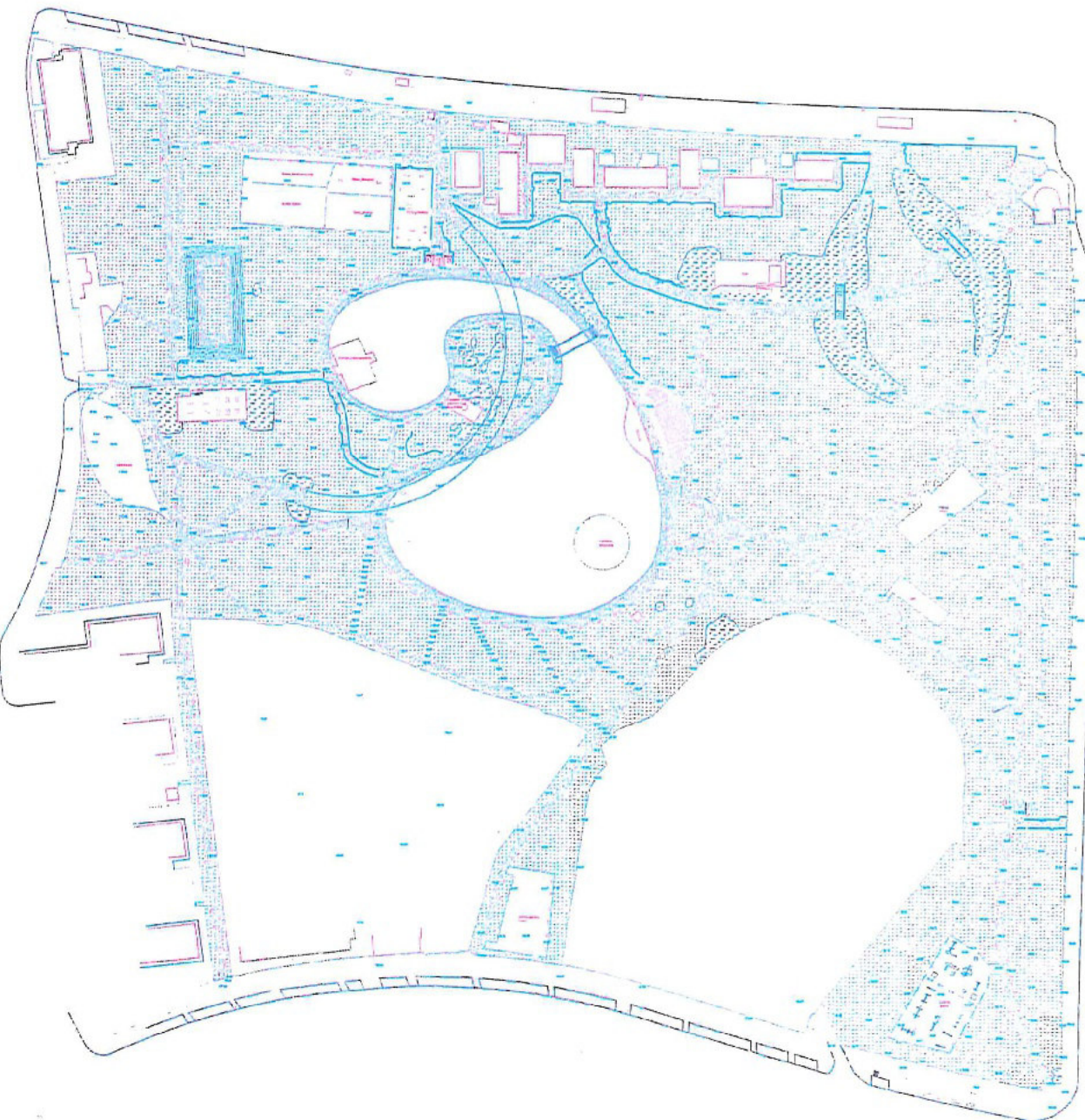
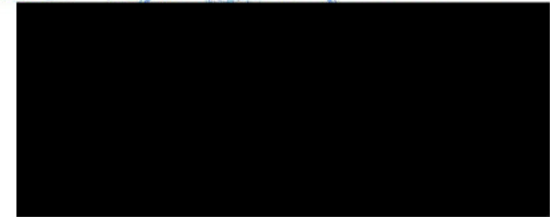
Doinita Iordache - Inspector de Specialitate Comercial;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 3  
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 131/19.06.2023

PREȘINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MARIUS IONEL UNGUREANU



RAPORT EXECUTIV

Element	Unitate	Cantitate
Clădire		73415 mp
Grădină		4435 mp
Amplasament Balnear		1727 mp
Alte		min 12291 mp
Pană		2243 buc
Ștețel iluminat		min 105 buc
Clad Via		1200 m
Capole		min 80 buc
Barie		min 207 buc
Constat General		min 120 buc



## **CONTRACT DE CONCESIUNE**

### **Capitolul I. Părțile contractante**

1.1. ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ SECTOR 6, cu sediul în București, Sos. Virtutii, Nr. 148, etaj 1, sector 6, telefon 021.316.12.98, Cod de Înregistrare Fiscală RO 44801922, având contul Nr. RO70TREZ70621G335000XXXX - deschis la Trezoreria Sector 6, reprezentată prin Director General – Alexandra Crăciun, în calitate de **Concedent**, pe de o parte,

**și**

1.2. S.C .....Cod Unic de Înregistrare .....cu sediul principal în ..... str. .... nr. .... județ/sector ..... reprezentată prin..... având funcția ..... de ..... în calitate de **Concesionar** , pe de altă parte.

La sediul concedentului, în temeiul prevederilor :

- Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;
  - H.G. nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune servicii;
  - Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
  - H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice
  - O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- au convenit încheierea prezentului contract de concesiune.**

### **Capitolul II. Definiții**

- a) contract de concesiune de servicii** - contract cu titlu oneros, asimilat potrivit legii actului administrativ, încheiat în scris, prin care una sau mai multe autorități/entități contractante încredințează prestarea și gestionarea de servicii, altele decât executarea de lucrări

prevăzută la lit. g), unuia sau mai multor operatori economici, în care contraprestația pentru servicii este reprezentată fie exclusiv de dreptul de a exploata serviciile care fac obiectul contractului, fie de acest drept însoțit de o plată;

- b) Concedentul**- titular al unui drept real care se obligă prin contractul de concesiune să pună la dispoziția concesionarului, la data începerii concesiunii, inventarul complet, liber de orice sarcini conform celor stabilite prin caietul de sarcini.
- c) Concesionarul** - orice persoană fizică sau juridică română sau străină care, participând la o licitație de concesiune, obține concesiunea unor activități economice, servicii publice, unități de producție ale unor bunuri sau servicii proprietate de stat în baza unui contract de concesiune.
- d) Redevență** - orice sumă ce trebuie plătită în bani sau în natură pentru folosirea sau dreptul de folosință a unor active corporale sau necorporale.
- e) Autorizații** - toate autorizațiile, licențele, permisele, certificatele, avizele, aprobările etc., emise de o Autoritate de Reglementare sau altă Autoritate Competentă, în scopul furnizării/prestării și gestiunii Serviciului;
- f) Prin forță majoră**, în sensul prezentului contract de concesiune, se înțelege o împrejurare externă cu caracter excepțional, fără relație cu lucrul care a provocat dauna sau cu însușirile sale naturale, absolut invincibilă și absolut imprevizibilă.
- g) Prin caz fortuit** se înțelege acele împrejurări care au intervenit și au condus la producerea prejudiciului și care nu implică vinovăția paznicului juridic, dar care nu întrunesc caracteristicile forței majore.

### **Capitolul III. Obiectul contractului de concesiune**

#### **Art. 1.**

- (1) Obiectul contractului este „ Concesiunea serviciilor de organizare a evenimentului < WEST SIDE CHRISTMAS MARKET> desfășurat în Parcul Drumul Taberei din sectorul 6 al municipiului București”, în conformitate cu obiectivele concedentului și a caietului de sarcini.
- (2) Predarea-primirea obiectului concesiunii se efectuează pe bază de proces- verbal care devine anexă la contract.
- (3) Obiectivele concedentului sunt:
  - a) dezvoltarea durabilă a evenimentului „ West Side Christmas Market”;

- b) promovarea calității evenimentelor și activităților din cadrul „West Side Christmas Market”;
- c) creșterea numărului de turiști în Sectorul 6 al Municipiului București în perioada desfășurării „West Side Christmas Market”;
- d) aducerea unui aport financiar către autoritatea locală, prin plata de către un concesionar a taxei de ocupare a domeniului public;
- e) dezvoltarea capacității tehnice și manageriale în domeniul organizării de evenimente;
- f) existența unui cadru competitiv pentru a dezvolta evenimentul la nivel național și internațional, contribuind la creșterea imaginii Sectorului 6.

**Art.2.** Contractul de concesiune are ca anexe obligatorii următoarele:

- 1) caietul de sarcini;
- 2) procesul verbal de predare primire a terenului;
- 3) oferta concesionarului.

#### **Capitolul IV. DURATA CONTRACTULUI**

**Art. 3.** Durata prezentului contract este de 4 ani, începând de la data de ..... după cum urmează:

- West Side Christmas Market 2023 = perioada: 10.11 – 27.12.2023 – 47 zile
- West Side Christmas Market 2024 = perioada: 15.11 – 27.12.2024 – 42 zile
- West Side Christmas Market 2025 = perioada: 14.11 – 28.12.2025 – 44 zile
- West Side Christmas Market 2026 = perioada: 13.11 – 27.12.2026 – 44 zile

#### **Capitolul V. PREȚUL CONTRACTULUI**

**Art.4.** 1). Pentru concesiunea serviciilor de organizare a evenimentului „West Side Christmas Market”, operatorul datorează concedentului prețul contractului, compus dintr-o redevență anuală în valoare de ..... și o taxă de ocuparea a domeniului public, conform Hotărârii Consiliului General al Municipiului București, în valoare de .....

2) Taxa de concesiune (redevența) va fi în valoare de 0,10 lei/mp/zi, fiind calculată după următorul algoritm de calcul:

- 965 lei/ mp, unde

- 965 lei / 25 ani = 38,6 lei/mp/an, unde
- 38,6 lei/ 365 zile = 0,10 lei/mp/zi.

3) În sarcina concesionarului va fi stabilită și taxa de ocupare a domeniului public, în valoare de 0,83 lei/mp/zi, conform HCGMB nr.219/28.04.2022 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale începând cu anul 2023. Taxa de ocupare a domeniului public se recalculează anual, pentru fiecare din anii respectivi și se stabilește pe baza unei Hotărâri a Consiliu General al municipiului București, urmând ca părțile să încheie un Act Adițional la prezentul contract, fără acordul prealabil al Consiliului Local.

**Art. 5.** Concesionarul are obligația ca, în termen de 15 de zile de la data semnării contractului de de concesiune, să depună cu titlu de garanție, suma de 50 000 lei.

## **Capitolul VI. PLATA TAXEI DE CONCESIONARE**

**Art. 6.** (1). Taxa de concesiune se plătește prin ordin de plată, în contul nr.....deschis la Trezoreria .....

2) Taxa de concesiune se va achita în cel mult 60 de zile de la data finalizării fiecărei ediții, în conformitate cu Caietul de Sarcini.

3) Pentru depășirea termenului de plată pentru executarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, se vor percepe penalități contractuale în valoare de 0,1% din suma datorată pe fiecare zi de întârziere, până la stingerea integrală a obligațiilor.

## **Capitolul VII. Drepturile părților**

**Art. 7. Concedentul are următoarele drepturi:**

- 1) să încaseze taxa de concesiune în conformitate cu prevederile prezentului contract de concesiune;
- 2) să constate, ori de câte ori este nevoie, starea integrității și destinația în care zona este folosită;
- 3) să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, din motive excepționale legate de interesul național sau local.
- 4) să verifice îndeplinirea cerințelor de calitate și performanță a activităților realizate de concesionar, ori de câte ori este nevoie, având dreptul de a verifica documente relevante cu privire la aceste aspecte.

- 5) să primească informațiile solicitate în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării evenimentului.

## **Capitolul VIII. Obligațiile părților - clauze stabilite în condițiile caietului de sarcini**

### **Obligațiile concesionarului**

#### **Art. 8. Concesionarul are următoarele obligații:**

- 1) să execute integral operațiunile stabilite în propunerea ofertată și să realizeze indicatorii de performanță stabiliți;
- 2) să achite redevența și taxa de ocupare a domeniului public, conform termenilor stabiliți în prezentul contract;
- 3) să nu subînchirieze, transfere sau să ceseze drepturile dobândite prin prezentul contract altor persoane fizice sau juridice;
- 4) să organizeze evenimentul la cel mai înalt standard de calitate;
- 5) să prezinte o un raport cu privire la activitățile de promovare și publicitate a evenimentului, în termen de maximum 30 de zile de la finalizarea fiecărei ediții;
- 6) să obțină autorizațiile/avizele/acordurile prevăzute de lege privind desfășurarea activităților propuse de către ofertant;
- 7) să respecte normele legale privind protecția bunurilor de patrimoniu;
- 8) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii,
- 9) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii.
- 10) să organizeze și să desfășoare activitatea pe terenul pus la dispoziție de către concedent numai după obținerea pe cheltuiala sa a tuturor avizelor și autorizațiilor legale și de funcționare pentru desfășurarea activității;
- 11) să asigure luarea tuturor măsurilor P.S.I. (conform Legii nr. 306/2006) în sensul reglementării lucrului cu foc deschis, fumatului, întreținerii instalației electrice, instruirii personalului propriu, asigurării mijloacelor inițiale de stingere cu pulbere și/sau spumă chimică, depozitării și evacuării deșeurilor combustibile, menținerii libere a căilor de acces în zona corturilor pavilion, păstrarea raportului normal între volumul încăperii și volumul de marfă, etc;
- 12) să elaboreze și să supună aprobării autorității publice regulamentul de funcționare;
- 13) să afișeze la loc vizibil denumirea societății, contractul și autorizația de funcționare;

- 14) să răspundă în nume propriu în fața oricărui organ de control de orice nelegalitate sau contravenție constatată, în calitate de persoana juridică;
- 15) să încheie în nume propriu contracte pentru furnizarea de energie electrică, apa potabilă și salubritate;
- 16) să achite în întregime costurile utilităților pe parcursul desfășurării activităților curente și de amenajare a târgului;
- 17) să asigure recipiente pentru colectarea deșeurilor;
- 18) să se asigure de respectarea normelor privind protecția mediului;
- 19) să asigure fluența traficului pietonal;
- 20) să se asigure că participanții la acest târg nu deteriorează mobilierul stradal de orice fel și materialul dendrologic plantat existent;
- 21) să asigure paza și protecția în conformitate cu prevederile legale;
- 22) să respecte amplasamentul stabilit, suprafața declarată, perioada aprobată și destinația pentru care i s-a încheiat prezentul contract, după cum urmează:
- 23) să realizeze dotării conform caietului de sarcini;
- 24) să nu tulbure liniștea și ordinea publică, să nu deterioreze mobilierul urban, construcțiile, sau zonele verzi din vecinătatea amplasamentului;
- 25) să elibereze imediat și necondiționat amplasamentul în cazul nerespectării obligațiilor mai sus menționate, la somația reprezentanților Administrației Comerciale Sector 6, ai Primăriei Sector 6, Poliției Locale Sector 6 sau a altor instituții abilitate, fără a avea pretenții asupra restituirii sumelor achitate;
- 26) să utilizeze numai mobilierul urban aprobat de către concedent;
- 27) să furnizeze de informații la cerere de către persoanele desemnate de către concedent precum și asigurarea accesului la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării evenimentului, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- 28) să achite în întregime costurile utilităților pe parcursul desfășurării activităților curente și de amenajare a târgului;
- 29) să asigure efectuarea curățeniei pe parcursul întregului eveniment (strângerea deșeurilor, curățarea spațiilor, obiectelor și echipamentelor amplasate în raza târgului, inclusiv contractarea unei firme specializate de salubritate);
- 30) să asigure deszăpezirea în perimetrul zonei;

- 31) concesionarul răspunde pentru orice pagubă pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului, fără punere în întârziere, somație sau altă procedură prealabilă. Evaluarea pagubelor se va face de către autoritatea publică locală, împreună cu concesionarul, prin reprezentanții legali ai acestora. Pentru evaluarea pagubelor, concesionarul se obligă să se prezinte la primirea notificării în acest sens în maxim o oră de la primirea notificării telefonice/mail/fax. Dacă persoana cu competență de reprezentare a concesionarului, nu se prezintă în termenul menționat mai sus pentru evaluarea pagubei, evaluarea se va realiza de către autoritatea publică locală, iar concesionarul va accepta această evaluare, urmând a plăti aducerea la forma inițială;
- 32) Dacă concesionarul îndeplinește 80% , din indicatorii de performanță solicitați prin caietul de sarcini, dar nu 100%, acesta va fi penalizat cu 5%/eveniment din valoarea contractului. Aceasta va fi achitată în termen de 30 de zile de la data primirii notificării cu privire la neîndeplinirea indicatorilor de performanță.

### **Obligațiile concedentului**

#### **Art. 9. Concedentul are următoarele obligații:**

- 1) concedentul se obligă să pună la dispoziție concesionarului, amplasamentul;
- 2) să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune;
- 3) să acorde în exclusivitate concesionarului toate drepturile comerciale, necesare în vederea operării și administrării evenimentului „West Side Christmas Market”;
- 4) să garanteze că nu va încerca să împiedice cu știință concesionarul în îndeplinirea îndatoririlor privind organizarea evenimentului.

### **Capitolul IX. Încetarea contractului de concesiune**

#### **Art. 10. Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:**

- a. la expirarea duratei stabilite prin contract;
- b. în cazuri de forță majoră sau caz fortuit, când concesionarul se află în imposibilitatea de a continua contractul, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- c. în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

- d. în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;
- e. în cazul în care interesul local o impune;
- f. în cazul neachitării la termen a redevenței și taxei de ocupare a domeniului public;
- g. în cazul neachitării la termen a garanției pentru bună execuție;
- h. dizolvarea judiciară a concesionarului.

(2) Concedentul va putea rezilia prezentul contract în situația în care va constata neîndeplinirea în proporție de 80% a indicatorilor de performanță stabiliți, prin documentația de atribuire pentru realizarea serviciului, prin transmiterea unei notificări scrise către concesionar cu cel puțin 30 de zile calendaristice înainte de data la care concedentul dorește ca încetarea Contractului să producă efecte, fără plata de niciun fel de daune-interese sau despăgubiri aferente încetării anticipate a contractului.

#### **Capitolul X. Clauze speciale privind menținerea echilibrului contractual**

**Art. 11 (1)** Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

(2) Concedentul poate modifica, unilateral partea reglementară a prezentului contract, cu notificarea prealabilă a concesionarului din motive excepționale legate de interesul național sau local după caz.

#### **Capitolul XI. Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între concedent și concesionar**

**Art. 12** . Toate responsabilitățile privind protecția mediului, aferente activității de salubritate menajeră, revin concesionarului.

#### **Capitolul XII. Răspunderea contractuală**

**Art. 13.** 1) Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor legale. Partea în culpă se obligă să despăgubească cealaltă parte, pentru nerespectarea parțială sau totală ori pentru îndeplinirea defectuoasă a clauzelor contractuale;



2) Concesionarul, în calitate de organizator al evenimentului, este unicul răspunzător de supravegherea modului de organizare a personalului responsabil de ordinea și siguranța participanților la eveniment, de asigurarea resurselor umane și materiale, asigurarea echipamentelor necesare, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de lege în acest sens;

3) Totodată, organizatorul de eveniment este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor realizate pentru desfășurarea evenimentului respectiv, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata desfășurării prezentului contract;

4) în situația în care concesionarul nu va respecta întocmai obligațiile asumate prin prezentul contract, acesta își asumă întreaga răspundere privind orice evenimente și consecințe produse și totodată, se obligă să repare prejudiciul de orice natură cauzat concedentului prin încălcarea obligațiilor ce îi incumbă, prevăzute în actele normative incidente în cazul de față. Astfel, orice daune cauzate concedentului sau terților vor fi suportate integral de către concesionar, până la concurența întregii sume reprezentând daune- interese. Totodată, în cazul în care încălcarea/nerespectarea obligațiilor asumate de către concesionar ar putea avea consecințe deosebit de grave, vătămarea corporală a participanților la eveniment sau pagube materiale semnificative, concedentul are dreptul de a sista pe loc desfășurarea evenimentului și de a rezilia prezentul contract, fără plata de niciun fel de despăgubiri sau daune-interese, garanția contactuală urmând a fi reținută de către concedent cu titlu de clauză penală;

5) în calitate de organizator al evenimentului, concesionarul răspunde în totalitate de activitatea de pregătire, organizare și inspectare a spațiilor și activităților desfășurate de către acesta prin prepușii, colaboratorii și terții acestora, precum și de manipularea/operarea echipamentelor utilizate pentru aceste activități în conformitate cu prevederile legale în vigoare aferente, urmând să suporte integral prejudiciul/pagubele cauzat(e) concedentului/terților prin nerespectarea acestora.

### **Capitolul XIII. Litigii**

**Art. 14.** Litigiile de orice fel ce vor decurge din exercitarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru este imposibil, vor fi rezolvate prin instanțele de judecată.

## **Capitolul XIV. Notificări**

### **Art. 15.**

- 1) În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzută/prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.
- 2) În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal.
- 3) Dacă notificarea se trimite prin e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.
- 4) Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## **Capitolul XV. Dispoziții finale**

**Art. 16.** Prezentul contract împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi.....într-un număr de . . . . .  
exemplare, din care . . . . .

**CONCEDENT**

**CONCESIONAR**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Marius Ionel Ungureanu